«Ақмола облысының Көкшетау қаласында Байкен Әшімов көшесінің бойында (Қ. Сәтпаев көшесінен М. Ғабдуллин көшесіне дейін) 2Ду 700-ден 2Ду 700-ге ТК-8-ден бастап ТК11-А дейін ТМ-1 жылу магистралін салу және реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша

01.07.2020 ж. № 12-0152/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ,
Көкшетау қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПроектЭнергоСтрой-НС» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысының Көкшетау қаласында Байкен Әшімов көшесінің бойында (Қ. Сәтпаев көшесінен М. Ғабдуллин көшесіне дейін) 2Ду 700-ден 2Ду 700-ге ТК-8-ден бастап ТК11-А дейін ТМ-1 жылу магистралін салу және реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0152/20 от 01.07.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство и реконструкция тепломагистрали ТМ-1 от ТК-8 до ТК11-А с 2Ду 700 на 2Ду 700 по ул. Байкен Ашимова (от ул. К. Сатпаева до ул. М. Габдуллина) в г. Кокшетау Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»,
город Кокшетау

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПроектЭнергоСтрой-НС»,
город Нур-Султан

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство и реконструкция тепломагистрали ТМ-1 от ТК-8 до ТК11-А с 2Ду 700 на 2Ду 700 по ул. Байкен Ашимова (от ул. К. Сатпаева до ул. М. Габдуллина) в г. Кокшетау Акмолинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство и реконструкция тепломагистрали ТМ-1 от ТК-8 до ТК11-А с 2Ду 700 на 2Ду 700 по ул. Байкен Ашимова (от ул. К. Сатпаева до ул. М. Габдуллина) в г. Кокшетау Акмолинской области».

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 13 апреля 2020 года № 060140007229/200058/00 (64).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», г. Кокшетау.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПроектЭнергоСтрой-НС», г. Нур-Султан (государственная лицензия на проектную деятельность от 10 августа 2005 года ГСЛ № 0006134, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 28 мая 2019 года;

постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 26 сентября 2019 года № А-9/1732 о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельные участки государственному коммунальному предприятию на праве хозяйственного ведения «Кокшетау Жылу» при акимате города Кокшетау;

постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 18 апреля 2019 года № А-4/732 о разрешении разработки проектно-сметной документации на строительство объектов;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 10 октября 2019 года № KZ76VUA00118506, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;

акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок с кадастровым №01-174-054-136 площадью 0,1650 га для обслуживания тепловых сетей, изготовленный отделом регистрации и земельного кадастра города Кокшетау филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области 25 октября 2019 года;

акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок с кадастровым №01-174-054-135 площадью 0,2403 га для обслуживания тепловых сетей, изготовленный отделом регистрации и земельного кадастра города Кокшетау филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области 25 октября 2019 года;

акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок с кадастровым №01-174-054-137 площадью 0,1571 га для обслуживания тепловых сетей, изготовленный отделом регистрации и земельного кадастра города Кокшетау филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области 25 октября 2019 года;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 15 июня 2020 года;

техническое заключение по результатам экспертного обследования и оценки технического состояния трубопровода тепломагистрали ТМ-1 от ТК-8 до ТК-11-А,

диаметром 2Ду-700 по ул. Байкен Ашимова (от ул. К. Сатпаева до ул. М. Габдуллина), ТМ-2 на участке от ТК-16 до ТК-13 диаметром 2Ду-500 по ул. З. Темирбекова (от ул. Ш. Кудайбердиева до ул. Байкена Ашимова) в г. Кокшетау Акмолинской области, выполненное ТОО «Эксперт Групп» в 2020 году (свидетельство об аккредитации от 30 января 2020 года № KZ01VWC00001450, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан);

топографическая съемка (М1:1000), выполненная ТОО «ПроектЭнергоСтрой-НС» в 2019 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 10 августа 2005 года ГСЛ № 0006134, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет по комплексным инженерным изысканиям, выполненный ТОО «ПроектЭнергоСтрой-НС» в 2019 году, арх. № ГО-17.19-05;

дефектный акт, утвержденный заказчиком 29 июня 2020 года;

Письма заказчика:

от 30 марта 2020 года № 1239 о наименовании рабочего проекта;

от 27 мая 2020 года № 1295 об источнике финансирования; о начале реализации; о вывозе мусора и грунта;

от 03 июня 2020 года № 1298 о вывозе вырубленных зеленых насаждений;

от 04 июня 2020 года № 1303 о затратах на управление проектом;

Письма:

ГКП на ПХВ «Кокшетау жылу» при акимате города Кокшетау от 03 июня 2020 года № 01-3010 о том, что ранее капитальный ремонт и реконструкция тепловой сети не проводились; государственная экспертиза проекта не проводилась;

Департамент контроля качества и безопасности товаров и услуг Акмолинской области от 03 июня 2020 года № 21-26/06-3496 об отсутствии почвенных очагов сибирской язвы;

РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов КВР МЭГПР РК» от 02 июня 2020 года № 18-12-01-05/577 о том, что объект расположен за пределами водоохранной зоны и полосы реки Кылшакты;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау» от 02 июня 2020 года № 01-20/3385 о разрешении на снос зеленых насаждений;

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате города Кокшетау от 27 марта 2019 года № Т-969 – на проектирование;

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау» - письмо от 26 марта 2020 года № 01-20/2113 о согласовании пересечения проектируемой тепломагистрали с автомобильными дорогами пересекающих улиц;

ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате города Кокшетау – согласование тепловых потоков на участе ТМ-1 (альбом «Тепловые сети»);

ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате города Кокшетау, ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», ТОО «ЭПК», ГУ «Отдел архитектуры и

градостроительства города Кокшетау», ГП «Кокшетау Су Арнасы», ТОО «Кокшетау Энерго», ТУСМ-10 ОДС – филиал АО «Казахтелеком», Центральная РДТ – филиал АО «Казахтелеком» - согласование плана теплотрассы.

5.3 Перечень представленных на рассмотрение материалов проекта:

Том 1. 876.19-5-ПП. Паспорт проекта.
Том 2. 1876.19-5-ПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 3. 1876.19-5-ПОС. Проект организации строительства.
Том 4. 1876.19-5. Рабочие чертежи марки ТС, ТС.АС.
Том 5. 1876.19-5-ООС. Охрана окружающей среды.
Том 6. 1876.19-5-СМ. Сметная документация.
Прайс-листы (основной и альтернативный варианты).

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Строительство и реконструкция тепловых сетей предусматривается с целью бесперебойного обеспечения теплоснабжением потребителей города Кокшетау Акмолинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемые и реконструируемые тепловые сети расположены в городе Кокшетау Акмолинской области.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах» территория расположена вне зоны развития сейсмических процессов.

ул. Кобзова
Ул. Сатпаева
Ул. Сатпаева
Ул. Сатпаева

Природно-климатические условия участка строительства:

Рабочий проект разработан для площадки строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Климатический подрайон	- IB.
Нормативный вес снегового покрова	- 100 кгс/м2.
Нормативное ветровое давление	- 60 кг/м².
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 33,7ºС;
Абсолютный минимум температуры воздуха	- минус 44,8ºС.
Абсолютный максимум температуры воздуха	- плюс 41,6ºС.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету по комплексным инженерным изысканиям, выполненному ТОО «ПроектЭнергоСтрой-НС» в 2019 году, исследуемый земельный участок сложен аллювиальными отложениями современного отдела четвертичной системы, отложениями неогенового возраста и техногенным грунтом.

1-ИГЭ - аллювиальные отложения современного отдела четвертичной системы (alQ4): с глубины 0,20-0,60 м до глубины 1,40 м распространен аллювиальный суглинок современного отдела четвертичной системы, желтовато-серого цвета, с буроватым оттенком, маловлажный, плотный. Мощность вскрытого суглинка 1,00-1,20 м, непросадочный и ненабухающий при замачивании водой ($С_ц$ = 0,015 МПа; $ср_п$ = 20°; $у_п$ = 19,53 кН/м^3);

2-ИГЭ - аллювиальные отложения современного отдела четвертичной системы (alQ^t): глина аллювиальная современного отдела четвертичной системы, пестроцветная маловлажная, плотная, твердая, содержит 10-15% щебня мелкого, прочного распространена с глубины 1,40 м до глубины 4,50 м от поверхности земли. Мощность вскрытой аллювиальной глины 3,10 м ($С_п$ = 0,019 МПа; $р_п$ = 20°; $у_п$ = 19,47 кН/м).

Грунтовые воды в этом районе не были вскрыты. В этом же районе во время изысканий прошлых лет отмечено появление грунтовых вод на глубине 2,10-2,40 м. По степени подтопляемости территория является потенциально подтопляемой.

Согласно данным химического анализа по материалам изысканий прошлых лет встреченные в этом районе грунтовые воды хлоридно-сульфатно-натриево-магниевые. Степень агрессивного воздействия жидкой среды на арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении слабоагрессивная, а при периодическом смачивании сильноагрессивная. Жидкая среда по отношению ко всем бетонам марки W4 на портландцементах по содержанию ионов SO4 и HCO3 сильноагрессивная, а к бетонам на портландцементах с содержанием в клинкере C3S не более 65%, C3A не более 7%, C3A+ C4AF не более 22% и на шлакопортландцементах слабоагрессивная.

Грунты оснований обладают высокой коррозионной активностью по отношению к стальным конструкциям, свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля.

Удельное электрическое сопротивление грунтов на глубине 1,50 м составляет 4,0-17,0 Ом. м, на глубине 3,00 м составляет 2,0–20,0 Ом. м. Металлическим конструкциям требуется защитное покрытие и катодная поляризация.

Почвенные грунты в окрестностях земельного участка представлены черноземами обыкновенными. Глинистые грунты бескарбонатные, незасоленные.

Сопутствующее засоление сульфатно-карбонатно-кальциевое со слабой степенью засоления 0,25-0,5%.

Суглинки и глины аллювиальные сильнопучинистые.

Нормативная глубина промерзания для глинистых грунтов 190 см.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение

Данный раздел рабочего проекта выполнен на основании задания на проектирования в соответствии с действующими нормативными документами на территории Республики Казахстан и технических условий №Т-969 от 27.03.2019 г. выданных ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу».

Теплоснабжение предусмотрено от существующей котельной РК-2.

Параметры теплоносителя Тп=120°С, То=70°С, Рраб=16атм.

Система теплоснабжения данного района обеспечивает теплом административные, производственные и жилые здания.

Регулирование отпуска тепловой энергии предусматривается в котельной, качественное по температурному графику, в зависимости от температуры наружного воздуха. Расход тепла составляет 151200000 ккал/час.

В данном проекте произведена реконструкция существующей надземной тепломагистрали 2Ду700мм и запроектирована бесканальная прокладка на участке от ТК-8 до ТК11-А с 2Ду700 на 2ДУ700 по улице Байкена Ашимова (от улицы К.Сатпаева до улицы М.Габдуллина). Точка подключения тепломагистрали у неподвижной опоры в существующей камере ТК-8.

Проектом предусмотрена подземная бесканальная прокладка стальных трубопроводов с пенополиуретановой изоляцией и встроенной системой оперативно-дистанционного контроля индустриального производства. Переход через автомобильные дороги выполнить в каналах К150х230, К131х194.

Проектом предусматривается 2-х трубная закрытая система теплоснабжения.

Трубопроводы теплоснабжения выполняются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10705-80*/ГОСТ 30732-2006 предварительно изолированных в ППУ (пенополиуретановой изоляции в полиэтиленовой оболочке индустриального производства).

Расчет на прочность теплоизолированных трубопроводов и расчет нагрузок на неподвижные опоры выполнены по программе «Старт» версия 4.60.

Компенсация тепловых деформаций теплоизолированных трубопроводов осуществляется за счет П-образных компенсаторов и углов поворота трассы.

В целях уменьшения компенсационного напряжения в трубах, предусмотрена предварительная растяжка П-образных компенсаторов в обоих направлениях трассы на 50% расчетного удлинения.

При прокладке тепловых сетей бесканальным способом трубы укладываются на песчаное основание толщиной 150 мм, с песчаной обсыпкой траншей толщиной 150 мм. Трубопроводы, проложенные в каналах засыпать утрамбованным песком.

Под улицами и дорогами местного назначения над теплоизолированными трубопроводами выполняется укладка разгрузочных железобетонных плит.

Для обеспечения возможности перемещений трубопроводов после их обратной засыпки между трубопроводом и стенкой траншеи устанавливаются упругие амортизирующие прокладки, обеспечивающие возможность перемещений трубопровода в осевом направлении. После монтажа песчаный грунт уплотняется послойно трамбовками (особенно пространство между трубами, а также между трубами и стенками траншеи) с коэффициентом плотности 0,92 -0,95. Над каждой трубой на слой песка укладывается маркировочная лента.

Грунтовые воды на глубине до 2,40 метров не вскрыты.

Протяженность теплосети - 1316 метров.

При строительстве тепловых сетей предусмотрено осуществлять технический надзор со стороны эксплуатирующей организации, в функции которой входят контроль за качеством выполняемых работ и соответствием применяемых материалов и оборудования согласно проекта, а также промежуточные испытания.

После монтажа трубопроводов производится гидравлическое испытание Р=1,25Рраб.

Монтаж трубопроводов выполняется согласно СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети».

В верхних точках теплотрассы устанавливаются воздушники. В нижних точках теплотрассы устанавливаются спускники. Дренаж трубопроводов осуществляется в водосбросные колодцы. Опорожнение водосбросных колодцев производится передвижными насосами и транспортировкой в специальных автоцистернах типа «Техническая вода» в ближайшие водоотводные канавы. На углах поворота теплотрассы предусмотрено установить указательные знаки «Кошачий глаз».

Система СОДК

Бесканальные трубопроводы оборудованы системой оперативного дистанционного контроля (ОДК) для обнаружения участков с повышенной влажностью теплоизоляционного слоя. Система СОДК содержит 2 проводника-индикатора, заложенного в пенополиуретановую тепловую изоляцию труб и фасонных изделий диаметром 1,5 мм, приборы для фиксирования увлажнения теплоизоляции, для определения координат места (по длине трубопровода) возникновения увлажнения теплоизоляции, узлы ввода – вывода проводников – индикаторов из теплоизоляции труб. Проводники – индикаторы нигде не должны касаться металла труб.

Электрическое сопротивление погонного метра сигнального проводника 0,015 Ом. После заполнения стыков трубопроводов пеной завершаются работы по сигнальной системе ОДК: выполняется измерение действительной величины сопротивления проводов, производится испытание по инструкции предприятия – изготовителя сигнальной системы.

Контроль состояния системы ОДК осуществляется с помощью переносного детектора.

6.2.2 Строительные решения

Прокладка трубопроводов теплосети

Прокладка трубопроводов теплосети предусматривается подземным бесканальным способом.

Укладка труб предусматривается на предварительно утрамбованное песчаное основание. После монтажа труб предусматривается засыпка песчаным, послойно уплотненным трамбовками грунтом, особенно пространство между трубами, а также между трубами и стенками траншей с коэффициентом уплотнения 0,92-0,95. Над каждой трубой на слой песка укладывается маркировочная лента.

В местах проездов участки теплотрассы предусматриваются под разгрузочными плитами по серии 3.006.1-8 в канале из блоков ФБС по ГОСТ 13579-2018.

Под плитами основания предусматривается щебеночная подготовка толщиной 100 мм, пропитанная битумом.

Поверхности железобетонных изделий, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза.

Дренажные колодцы

Плиты днищ и перекрытия, кольца стеновые и опорные – сборные железобетонные по серии 3.900.1-14 в.1. Люки чугунные типа Т по ГОСТ 3634-89.

Под плитой днища предусматривается бетонная подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком портландцементе толщиной 100 мм, предусматриваемая по щебеночной подготовке, пропитанной битумом толщиной 100 мм.

Все железобетонные изделия колодцев, в местах соприкосновения с грунтом обмазываются горячим битумом за 2 раза.

Защита стен в уровне подпора грунтовых вод предусматривается путем устройства гидроизоляции из двух слоев гидроизола с устройством защитной стенки из кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм на цементно-песчаном растворе марки М50.

Защита днища камеры предусматривается путем устройства гидроизоляции из двух слоев гидроизола в слоях цементно-песчаной стяжки толщиной 20 мм между бетонной подготовкой и железобетонной плитой, пол предусматривается из бетона класса В15 с затиркой и железнением толщиной 30 мм.

Для спуска в стене камеры предусматриваются скобы из арматуры класса А240 по ГОСТ 34028-2016 диаметром 14 мм.

Отмостка предусматривается асфальтовая шириной 0,7 м.

Антикоррозийные мероприятия

Антикоррозийная защита строительных конструкций выполняется согласно СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и СП РК 2.01-102-2014 «Проектирование гидроизоляции подземных частей зданий и сооружений».

Защитный слой арматуры в бетонных конструкциях принят согласно СНиП 2.03.01-84*.

Все железобетонные и бетонные конструкции предусматриваются на сульфатостойком портландцементе, марка бетона по морозостойкости F75, марка по водонепроницаемости W6, в местах соприкосновения с грунтом обмазываются горячим битумом за 2 раза.

Для защиты от подпора грунтовых вод предусматривается оклеечная гидроизоляция из двух слоев гидроизола марки ГИ-Г по ГОСТ 7415-86.

Все закладные и металлические детали окрашиваются по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 за два раза.

Смотровые колодцы

Стеновые кольца, опорные кольца - сборные железобетонные по серии 3.900.1-14.1.

Люк - чугунный типа Т по ГОСТ 3634-99.

Плита основания - сборные железобетонные по серии 3.006.1-8.

Под плиты предусматривается послойно утрамбованная песчаная подготовка.

Отмостка предусматривается асфальтовая шириной 0,7 м.

Все железобетонные конструкции предусматриваются на сульфатостойком портландцементе, в местах соприкосновения с грунтом обмазываются горячим битумом за 2 раза.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Бесканальные трубопроводы оборудованы системой оперативного дистанционного контроля (ОДК) для обнаружения участков с повышенной влажностью теплоизоляционного слоя.

Антикоррозийная защита строительных конструкций выполняется согласно СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и СП РК 2.01-102-2014 «Проектирование гидроизоляции подземных частей зданий и сооружений».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

«Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработана ТОО «ПроектЭнергоСтрой-НС».

Рассматриваемый объект согласно ст. 40 Экологического кодекса РК относится к IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух.

На период строительства предусмотрено 16 источников выбросов загрязняющих веществ атмосферного воздуха, из них 1 (ист.№0001) организованный, 15 (ист.№6001-6015) неорганизованных. При проведении строительно-монтажных работ характер загрязнения связан с пылением площадки строительства, при проведении сварочных, покрасочных, битумных и др. работ.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице 1.

Таблица 1

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства						год достижения ПДВ
		существующее положение		2020-2021 гг. (13 мес.)		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/пер	г/с	т/пер	г/с	т/пер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Компрессоры	0001			0,137333333	0,002408	0,137333333	0,002408	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Компрессоры	0001			0,022316667	0,0003913	0,022316667	0,0003913	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Компрессоры	0001			0,011666667	0,00021	0,011666667	0,00021	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Компрессоры	0001			0,018333333	0,000315	0,018333333	0,000315	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Компрессоры	0001			0,12	0,0021	0,12	0,0021	2020
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Компрессоры	0001			0,000000217	3,9E-09	0,000000217	3,9E-09	2020

(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Компрессоры	0001			0,0025	0,000042	0,0025	0,000042	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Компрессоры	0001			0,06	0,00105	0,06	0,00105	2020
Итого по организованным источникам:				0,372150217	0,006516304	0,372150217	0,006516304	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Сварочные работы	6003			0,02038	0,1694	0,02038	0,1694	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Сварочные работы	6003			0,002355	0,01957	0,002355	0,01957	2020
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Пайка припоями	6010			0,000000529	3,8E-09	0,000000529	3,8E-09	2020
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Пайка припоями	6010			0,000000963	6,9E-09	0,000000963	6,9E-09	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Сварочные работы	6003			0,000433	0,001485	0,000433	0,001485	2020
Битумные работы	6006			0,001128	0,000482	0,001128	0,000482	2020
Газосварочные работы	6013			0,00782	0,00399	0,00782	0,00399	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Сварочные работы	6003			0,0000704	0,0002413	0,0000704	0,0002413	2020
Битумные работы	6006			0,0001833	0,0000784	0,0001833	0,0000784	2020
Газосварочные работы	6013			0,00127	0,000648	0,00127	0,000648	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительство	6006			0,00412	0,001764	0,00412	0,001764	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Битумные работы	6006			0,00975	0,00417	0,00975	0,00417	2020
Сварка ПХВ	6015			0,0000288	0,000036	0,0000288	0,000036	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Покрасочные работы	6005			0,001294188	0,001225	0,001294188	0,001225	2020
(0621) Метилбензол (349)								
Покрасочные работы	6005			0,0005635	0,0005734	0,0005635	0,0005734	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Сварка ПХВ	6015			0,00001248	0,000036	0,00001248	0,000036	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Покрасочные работы	6005			0,000109	0,000111	0,000109	0,000111	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Покрасочные	6005			0,0002362	0,0002406	0,0002362	0,0002406	2020

работы								
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Покрасочные работы	6005			0,000000188	0,000135	0,000000188	0,000135	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Битумные работы	6006			0,01185	0,00507	0,01185	0,00507	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Машины шлифовальные	6012			0,006	0,01656	0,006	0,01656	2020
Работа станков	6014			0,011	0,000277	0,011	0,000277	2020
(2904) Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/ (326)								
Битумные работы	6006			0,000156	0,0000667	0,000156	0,0000667	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Землянные работы	6001			0,0642	1,0167	0,0642	1,0167	2020
	6002			0,112	0,922	0,112	0,922	2020
Работы с щебнем	6004			0,000448	0,0071	0,000448	0,0071	2020
Бурильные машины	6008			0,001347	0,0000053	0,001347	0,0000053	2020
Трамбовки	6009			0,00025	0,000890676	0,00025	0,000890676	2020
Работа с песком	6011			0,0403	0,3485	0,0403	0,3485	2020
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Машины шлифовальные	6012			0,004	0,01104	0,004	0,01104	2020
Работа станков	6014			0,0046	0,000116	0,0046	0,000116	2020
Итого по неорганизованным источникам:				0,305906547	2,532511387	0,305906547	2,532511387	
Всего по предприятию:				0,678056764	2,539027691	0,678056764	2,539027691	

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Поверхностные и подземные воды.

На период строительства для питьевых и хозяйственных нужд предусмотрена доставка питьевой и технической воды, отведение бытовых стоков предусмотрено в биотуалеты. Объект строительства расположен за пределами водоохраной зоны и полосы поверхностного водного объекта, письмо № 18-12-01-05/577 от 02.06.2020 года, выданное РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов». Сброс хозяйственно-бытовых стоков в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Земельные ресурсы.

Воздействие на земельные ресурсы выражается в отчуждении земельного участка. Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра. Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Отходы производства и потребления.

На период строительства предусмотрено образование зеленого и янтарного уровня опасности. Обоснованные нормативы отходов производства и потребления на период строительства приведены в таблице 2.

Таблица 2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Период строительства			
Итого:	4582,41729		4582,41729
В т.ч. отходов производства	4581,88839		4581,88839
Отходов потребления	0,5289		0,5289
Зеленый уровень опасности			
ТБО (GO060)	0,5289		0,5289
Лом металла (GA 060)	454		454
Отходы железобетонна (GG140)	4108		4108
Огарки электродов (GA090)	0,169709		0,169709
Древесные отходы (GL010)	17,36		17,36
Янтарный уровень опасности			
Отходы лакокраски (AD 070)	0,002185		0,002185

Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимальному воздействию на окружающую среду. Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир.

На территории строительства предусмотрен снос зеленых насаждений, письмо №01-20/3385 от 02.06.2020г., выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау». Воздействие на животный и растительный мир ожидается незначительное.

Социально-экономическая среда.

Строительство тепломагистрали обеспечит безаварийную эксплуатацию тепловых сетей, позволит снизить тепловые потери и нагрузки, позволит создать дополнительные рабочие места на период проведения работ, что будет способствовать пополнению местного бюджета.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия

На период строительства предусмотрена организация системы сбора, хранения, транспортировки и утилизации отходов производства и потребления.

Проведены общественные слушания 12.11.2019 года, с предварительным оповещением общественности 15.10.2019 года.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

После окончания СМР проектируемые тепловые сети подвергнутся гидропневматической промывке и дезинфекции, с составлением акта по форме приложения 6 в соответствии с п. 156, п. 158, п. 159 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209. Вода с содержанием хлора после промывки и дезинфекции сбрасывается в дренажные колодцы с последующей откачкой и вывозом в установленные места, согласно требованиям п. 157 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209. Представлен отказ от согласования РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» исх. № 18-12-01-05/577 от 02.06.2020 года, в связи с размещением проектируемого объекта за границами водоохранных зон и полос водных объектов, согласно п. 127 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209. Представлена справка РГУ «Департамент контроля качества и безопасности товаров и услуг Акмолинской области» исх. № 21-26/06-3496 от 03.06.2020 года об отсутствии сибиреязвенных очагов и захоронений сибирской язвы, согласно пп. 2 п. 5, п. 6 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 14.12.2018 года № ҚР ДСМ-40.

Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий для строителей, в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектами производства работ.

Согласно письма № 1295 от 27.05.2020 года ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» начало строительства объекта планируется на август 2020 года.

Задел по годам: 2020 год - 35%, 2021 год - 65%.

Продолжительность строительства составляет 13,0 месяцев, согласно СП РК 1.03-01-2016, СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4», редакция 2020.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

1) ССЦ РК 8.04-08-2019 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2020 год (17 сборников);

2) ССЦ РК 8.04-09-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2020 год;

3) СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2020 год;

4) СЦЭМ РК 8.04-11-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2020 год;

5) СТС РК 8.04-07-2019 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» 2020 год.

Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком от 15 июня 2020 года согласно 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости СМР по главам 1-9 сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

дефектный акт;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2021годы установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы по протоколу №9 от 4 мая 2020 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону в рабочий проект «Строительство и реконструкция тепломагистрали ТМ-1 от ТК-8 до ТК11-А с 2Ду 700 на 2Ду 700 по ул. Байкен Ашимова (от ул. К. Сатпаева до ул. М. Габдуллина) в г. Кокшетау Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

по разделу «Теплоснабжение»:

1) на листах предусмотрены угловые боковые штампы для согласования со смежными разделами проекта;

2) общие указания – откорректировано наименование объекта. Указано номер и дата выдачи технических условий. Указано точка подключения;

3) исправлена протяженность теплосети;

4) общие указания откорректированы согласно проекту;

5) расчетные тепловые нагрузки согласованы с теплоснабжающей организацией;

6) перечень видов скрытых работ – дополнен;

7) на плане тепловой сети показаны существующие ТК-8 и ТК-11-А по ул. Габдуллина и ул. Сатпаева, указаны границы проектирования;

8) согласно замечании исправлены план теплосети;

9) на плане теплосети показаны неподвижные опоры, т.к. при бесканальной прокладке они мнимые;

10) исправлен продольный профиль;

11) скорректированы размеры теплосети на плане и на продольном профиле;

12) исправлены уклоны на участке теплосети;

13) откорректирована схема теплосети;

14) откорректированы все узлы;

15) управление задвижками (шаровыми кранами) осуществляется через люки, установленные на простейших строительных конструкциях. Шаровый кран с электроприводом работает от привозного дизельгенератора;

16) исключены сальниковые уплотнители в местах сопряжения бесканальных участков трубопроводов с канальными, засыпанными утрамбованным песком.

Предусмотрена засыпка каналов утрамбованным песком для образования неподвижных опор при бесканальной прокладке трубопроводов;

17) откорректирована спецификация оборудования, приведена в соответствия с рабочим проектом;

18) откорректирована общая пояснительная записка;

по разделу «Строительные решения»:

19) выполнена ведомость спецификаций согласно рабочим чертежам;

20) в ведомости ссылочных и прилагаемых документов исключены недействующие нормативные документы взамен действующим;

21) нормативное значение веса снегового покрова приведено в соответствие таблице 4 СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;

22) нормативное ветровое давление приведено в соответствие таблице 5 СНиП 2.01.07-85*;

23) выполнены общие данные с указанием принятых конструктивных решений;

24) указаны грунты основания согласно инженерно-геологическим изысканиям, указаны расчетный уровень и агрессивность грунтовых вод;

25) на схеме трассы обозначены смотровые колодцы, узлы и сечения, дренажные колодца согласно разделу ТС, схема трассы согласована с разделом ТС;

26) на смотровых колодцах указаны ширина и состав отмостки, указаны рекомендации по устройству обратной засыпки;

27) предусмотрена гидроизоляция железобетонных изделий;

28) в спецификации откорректированы марки опорных плит согласно серии 3.006.1-8, откорректировано количество стеновых колец в соответствие с высотой колодцев;

29) учтены агрессивные свойства грунтовых вод, указана марка бетона по водонепроницаемости, марка бетона по морозостойкости принята согласно Приложению Г СП РК 2.01-101-2013* «Защита строительных конструкций от коррозии»;

30) длина участков каналов под проездами приведена в соответствие со схемой трассы, полностью откорректирована спецификация, учтены агрессивные свойства грунтовых вод;

31) предоставлены рабочие чертежи дренажных колодцев;

32) в инженерно-геологическом изыскании предоставлена схема расположения скважин на участке проектирования трассы, предоставлены инженерно-геологические разрезы;

по разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»:

33) объемы материалов и работ, период строительства, количество человек, участвующие в строительстве, используемые в расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированной проектно-сметной документацией и инженерно-геологическим изысканиям;

34) представлено письмо №01-20/3385 от 02.06.2020г о согласовании сноса зеленых насаждений;

35) отходы, образующиеся при строительных работах приведены в соответствие с требованиями п.4 ст. 28, п.4 ст. 293 Экологического кодекса РК, Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 31 мая 2007 года N 169-п «Об утверждении Классификатора отходов», пп.4 п. 26 Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п "Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду";

36) представлено письмо № 18-12-01-05/577 от 02.06.2020 г. о расположении объекта строительства за пределами водоохраной зоны и полосы поверхностного

водного объекта, выданное уполномоченным органом в области использования и охраны водного фонда в соответствии с требованиями ст. 125, 126 Водного кодекса РК, ст. 195, ст.57-2 Экологического Кодекса РК;

37) заявка на получения разрешения на эмиссии в окружающую среду приведена в соответствие с требованиями Приказа Министра энергетики Республики Казахстан от 20 февраля 2015 года № 115 «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения»:

запрашиваемые и установленные нормативы эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела «ОВОС»;

период строительства приведен в соответствие с откорректированными нормативами ОВОС;

по разделу «Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам»:

38) представлены данные о проведении промывки и дезинфекции проектируемых тепловых сетей, согласно п. 156, п. 158, п. 159 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209;

39) указано место сброса промывных вод с содержанием хлора после проведения промывки и дезинфекции проектируемых тепловых сетей, согласно п. 157 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209;

40) представлена справка с местного исполнительного органа об отсутствии сибиреязвенных очагов и сибиреязвенных захоронений, согласно пп. 2 п. 5, п. 6 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 14.12.2018 года № ҚР ДСМ-40;

41) в список использованной литературы ПОС включены Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177;

42) в ПОС учтены требования Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177 (обеспечение спецодеждой, ее стирка, обеспыливание и другие);

43) представлен отказ от согласования уполномоченного органа по регулированию использования и охране водных ресурсов, так как проектируемый объект размещен за границами водоохранных зон и полос водных объектов, согласно п. 127 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам

водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209;

по разделу «Сметная документация»:

44) в сметную документацию внесены изменения по обоснованиям и стоимости материалов;

по разделу «Рассмотрение ценовых предложений по сметной документации»:

45) в раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту;

46) стоимости оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятые по ценовым предложениям (прайс-листам), обоснованы и согласованы с заказчиком 15.06.2020 г. в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017 г. № 249-нқ.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года), заказчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически сложный.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями действующей нормативной документации.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

«Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п "Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду".

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209, «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 14.12.2018 года № ҚР ДСМ-40,

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной безопасности и охране труда, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 3.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Протяженность тепловой сети	км	1,316	1,316
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 годов всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	933,351 685,536 101,876 145,939	838,188 603,708 102,287 132,193
3.	В том числе: 2019 год (ПИР) 2020 год (в т.ч. экспертиза) 2021 год	млн. тенге		11,674 281,043 545,471
4.	Продолжительность строительства	месяц	13,5	13,0

Примечание: уменьшение сметной стоимости вызвано приведением в соответствие объемов работ согласно принятых рабочих чертежей и стоимости строительных материалов согласно принятых коммерческих предложений.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство и реконструкция тепломагистрали ТМ-1 от ТК-8 до ТК11-А с 2Ду 700 на 2Ду 700 по ул. Байкен Ашимова (от ул. К. Сатпаева до ул. М. Габдуллина) в г. Кокшетау Акмолинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность тепловой сети – 1,316 км

Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 годов, всего - 838,188 млн. тенге
в том числе:
СМР - 603,708 млн. тенге
оборудование - 102,287 млн. тенге

прочие затраты - 132,193 млн. тенге
Продолжительность строительства - 13,0 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» в соответствии с условиями договора от 13 апреля 2020 года № 060140007229/200058/00 (64).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысының Көкшетау қаласында Байкен Әшімов көшесінің бойында (Қ. Сәтпаев көшесінен М. Ғабдуллин көшесіне дейін) 2Ду 700-ден 2Ду 700-ге ТК-8-ден бастап ТК11-А дейін ТМ-1 жылу магистралін салу және реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жылу желісінің ұзындығы – 1,316 км

Құрылыстың жалпы сметалық құны 2019-2021 жылдарғы ағымдағы және болжамдағы бағалармен, барлығы - 838,188 млн. теңге
оның ішінде:
ҚМЖ - 603,708 млн. теңге
жабдық - 102,287 млн. теңге
өзгелер - 132,193 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы - 13,0 ай

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 13 сәуірдегі № 060140007229/200058/00 (64) шарттың талаптарына сәйкес «Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сансызбаев Е.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кожабаева Г.Г.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Галай Е.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Бушуева Л.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Есмаганбетова Г.Ш.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Маубасова Б.Ж.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ахметова И.Б.

Ведущий специалист (оформление и выпуск ЭЗ)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Бирназарова Н.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Номер: KZ54VDD00146458

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

государственное учреждение "Отдел строительства города Кокшетау" 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау, улица Ауельбекова, дом № 139А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140007229

Наименование производственного объекта: Строительство и реконструкция тепломагистрали ТМ-1 от ТК-8 до ТК11-А с 2Ду 700 на 2Ду 700

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау улица Байкен Ашимова (от ул. К. Сатпаева до ул. М. Габдуллина

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абилтаев Ерлан Куатович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 29.06.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,6780567643	2,53902769058
Строительство и реконструкция тепломагистрали ТМ-1 от ТК-8 до ТК11-А с 2Ду 700 на 2Ду 700	0,6780567643	2,53902769058
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганичес 70-20%	0,218545	2,295195976
Свинец	0,0000009633	0,00000000693
Пыль абразивная	0,0086	0,011156
Олово оксид	0,0000005288	0,0000000038
Пропан-2-он	0,0002362	0,0002406
Сера диоксид	0,022453333	0,002079
Формальдегид	0,0025	0,000042
Хлорэтилен	0,00001248	0,000036
Углерод оксид	0,1297788	0,006306
Уайт-спирит	0,0000001875	0,000135
Угелрод	0,011666667	0,00021
Бензапирен	0,0000002167	0,00000000385
Бутилацетат	0,000109	0,000111
Алканы С12-19	0,07185	0,00612
Азота диоксид	0,146714333	0,008365
Азота оксид	0,023840367	0,001359
Взвешенные вещества	0,017	0,016837
Марганец	0,002355	0,01957
Метилбензол	0,0005635	0,0005734
Мазутная зола	0,000156	0,0000667
Ксилол	0,001294188	0,001225
Железо оксиды	0,02038	0,1694
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду