Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

г.Актобе «02» августа 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Элитстройсервис-Актобе», г.Актобе ул.Гастелло, 14.*
наименование организации, юридический адрес

в лице *директор Умиров Юсуф Бурбаевич*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Строительство пристройки к средней школе №12" по улице Пушкина, дом 68, города Актобе, Актюбинской области»*
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», руководитель Алдияров Н.С.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. субподрядными организациями *ТОО «М-СапаКурылыс»*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Коптлеуова Меиржана Ахметовича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация): *ТОО «Экависмут» №12-2020-1*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» №179/1 от 23.11.2021г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь территории	га	1,0641	-	1,0641	-
Этажность	этажа	3	-	3	-
Площадь застройки	м2	760,6	-	760,6	-
Общая площадь	м2	1793,7	-	1793,7	-
Строительный объем	м3	8286,3	-	8286,3	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь территории	га	-	-
Этажность	этажа	-	-
Площадь застройки	м2	-	-
Общая площадь	м2	-	-
Строительный объем	м3	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Построенное здание 3- этажное с подвалом, с размерами в осях 36,0 х 18,0 м. Пристройка к зданию школы №12 соединяется с существующим зданием школы переходной галареей, по коридорам через 2-этаж. В здании размещаются учебные классы для обучающихся.

Фундаменты сборные из ж/бетонных плит. Наружные стены выполнены из силикатного кирпича с утеплителем из минплиты и с облицовкой силикатным кирпичом. Перегородки из силикатного кирпича, в мокрых помещениях из красного кирпича. Покрытие и перекрытия сборные ж/бетонные многопустотные плиты. Лестницы сборные ж/бетонные ступени по металлическому косоуру из швеллера. Кровля чердачная, металлочерепица по деревянным стропилам.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *07.09.2022г;*

месяц, год

окончание работ *31.07.2023г;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 6;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 70,18% и фактически применено 72% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

АО „Aqtobe su-energy group", нач. ПТО Мухамбетова А.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата

Сети в границах балансовой принадлежности ТОО «Энергосистема» обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта. ПТС

Газоснабжение не предусмотрено проектом

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата ТОО „Экависмунай"

Ердаулетов Б.А.

12. Шумоизоляция зданий соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Дауыт М. Турымгамбетов;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Строительство пристройки к средней школе №12" по улице Пушкина, дом 68, города Актобе, Актюбинской области»* готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Умиров Юсуф Бурбаевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.