**Қазақстан Республикасы**
**Ұлттық экономика министрлігінің**
**2017 жылғы 24 сәуірдегі**
**№ 234 бұйрығымен бекітілген**

**«Шымкент қаласы әкімшілік-іскерлік орталығындағы екі 9 қабатты тұрғын үйлер құрылысы (Шымкент қ. әкімшілік-іскерлік орталығындағы №7, №8 тұрғынүйлердің жобасын қайта қолдану). №5, №6 тұрғын үйлер (сыртқы инженерлік жүйелерінсіз»**

## Сәйкестік туралы декларация

2019 жылғы «____» _____

Мердігер (бас мердігер) **«Корпорация Сити-Строй» ЖШС, Түркістан облысы, Шымкент қаласы, Енбекші ауданы , Қапал батыр көшесі № 190/1, индексі 160011**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
**директоры А.Н. Қосымбай** атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
**«Шымкент қаласы әкімшілік-іскерлік орталығындағы екі 9 қабатты тұрғын үйлер құрылысы (Шымкент қ. әкімшілік-іскерлік орталығындағы №7, №8 тұрғынүйлердің жобасын қайта қолдану). №5, №6 тұрғын үйлер (сыртқы инженерлік жүйелерінсіз»** объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М-нің басшысы Е. Ахметов;** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:
1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосалқы мердігер ұйымдар:

**«Корпорация Қазығұрт» ЖШС лицензия 25.02.2005 ж. № 000041**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
**директор Нұрлан А.** атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы **«JeR Group» ЖШС, № 19-0356/17 жоба**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

**«Шымкент қаласының құрылыс бөлім» ММ, 03.10.2017жылғы** бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

| Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | | Нақты | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғандар ды екере отырып ) | Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі | жалпы (бұрын қабылданғандар ды екере отырып ) | Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
| Пәтерлер | дана | 112 | 112 | 112 | 112 |

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

| **Көрсеткіштер** | **Өлшем бірлегі** | **Жоба бойынша** | **Нақты** |
|---|---|---|---|
| **Құрылыс ауданы** | **шаршы метр (бұдан әрі – м2)** | **2776,0** | **2776,0** |
| **Қабаттар саны** | **қабат** | **9** | **9** |
| **Пәтерлердің жалпы ауданы** | **шаршы метр (бұдан әрі – м2)** | **7544,32** | **7544,32** |
| **Сауда алаңының жалпы ауданы** | **шаршы метр (бұдан әрі – м2)** | **2365.84** | **2365.84** |
| **Ғимараттың құрылыс көлемі** | **текше метр (бұдан әрі – м3)** | **40500.91** | **40500.91** |
| **Оның ішінде жер асты бөлігі** | **м3** | **6122.0** | **6122.0** |
| **Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы** | **м2** | | |

| Көрсеткіштер | Жоба бойынша | | | Нақты | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Пәтер саны | Пәтер алаңы, м2 | | Пәтер саны | Пәтер алаңы, м2 | |
| | | жалпы | тұрғын | | жалпы | тұрғын |
| Барлық пәтер, | 112 | 7544,32 | | 112 | 7544,32 | |
| оның ішінде:<br>бір бөлмелі | 32 | | | 32 | | |
| екі бөлмелі | 32 | | | 32 | | |
| үш бөлмелі | 48 | | | 48 | | |

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Ғимараттардың қабаттылығы – 9 қабат. Ірге тас - монолитті темірбетон. Ғимараттың құрылымы (колонны, ригели, плиты перекрытия, лестница) - монолитті темірбетон. Сыртқы және ішкі қабырғалары газоблоктар. Шатыр жабдығы – темір профильды төсеніш және орама жұмсақ шатыры. Сыртқы есіктер – жылу оқшауланған темір есіктер, ішкі есіктер – ағаш есіктер. Терезе блоктары – ПВХ профильдерінен жасалған. Едендер – керамикалық, керамогранитты және линолеум. Ішкі әрлеу - су эмульсиясы, майлы бояулар және тұсқағаз. Сыртқы әрлеу – линеарная панель. Цоколь – табиғы тас. Отмостка – бетон. 2 дана жүк көтерімділігі 1000 кг жолаушылар лифтімен жабдықталған.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **желтоқсан айы, 2017 жыл**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **желтоқсан айы, 2019 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **8** ай; нақты 24 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

**Электрмен жабдықтауды ұйымы:**

_____
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні
күні _____ М.О.

**Газбен жабдықтау ұйымы:**

Приемка объекта будет после сдачи его Вуаниш
_____
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні
күні _____ М.О.

**Сумен жабдықтау ұйымы:**

_____
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні
күні _____ М.О.

**Жылу жүйесін жабдықтау ұйымы:** до 1 [illegible] года

_____
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні
күні _____ М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«Шымкент қаласы әкімшілік-іскерлік орталығындағы екі 9 қабатты тұрғын үйлер құрылысы (Шымкент қ. әкімшілік-іскерлік орталығындағы №7, №8 тұрғынүйлердің жобасын қайта қолдану). №5, №6 тұрғын үйлер (сыртқы инженерлік жүйелерінсіз»** объектісін қабылдауға дайын
объектінің (кешеннің) атауы
деп санайды, орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
**«Корпорация Сити-Строй» ЖШС**
**директоры А.Н. Қосымбай** _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Қосалқы мердігерлер

**«Корпорация Қазығұрт» ЖШС**
**директоры Нұрлан А.** _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні М.О.

**Қазақстан Республикасы**
**Ұлттық экономика министрінің**
**2017 жылғы 24сәуірдегі**
**№ 234 бұйрығына 2-қосымша**

**«Шымкент қаласы әкімшілік-іскерлік орталығындағы екі 9 қабатты тұрғын үйлер құрылысы (Шымкент қ. әкімшілік-іскерлік орталығындағы №7, №8 тұрғынүйлердің жобасын қайта қолдану). №5, №6 тұрғын үйлер (сыртқы инженерлік жүйелерінсіз»**

Объектінің техникалық сипаттамасы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)

| Атауы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.) | Өлшем бірлігі | Жалпы мәлімет | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | этаж саны (этаж) | құрылыс ауданы ($м^2$) | Ғимараттың құрылыс көлемі ($м^3$) | ғимараттардың ауданы ($м^2$) | участкеин ауданы (га) | Тұрғын емес үй-жайдың ауданы ($м^2$) | орын-тұрақтар ауданы ($м^2$) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| «Шымкент қаласы әкімшілік-іскерлік орталығындағы екі 9 қабатты тұрғын үйлер құрылысы (Шымкент қ. әкімшілік-іскерлік орталығындағы №7, №8 тұрғынүйлердің жобасын қайта қолдану). №5, №6 тұрғын үйлер (сыртқы инженерлік жүйелерінсіз» | нысан | 9 | 2776,0 | 40500.91 | Пәтерлердің жалпы ауданы - 7544,32<br>Сауда алаңының жалпы ауданы - 2365.84 | 1,0 | - | - |

кестенің жалғасы

| Құрастырмалыэлементтерсипаттамасы | | | Жылыту түрі | Абаттандыру | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ірге тасы | қабырғасы | шатыр жабыны | | электрмен жабдықтау | сумен жабдықтау | ыстық сумен жабдықтау | кәріз | газбен жабдықтау |
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Бетон | газоблок | темір профильды төсеніш және орама жұмсақ шатыры | орталық жылу жүесі | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% |

**Тапсырыс беруші Е. Ахметов**

басшының тегі, аты, әкесініңаты (болған жағдайда), қолы М.О.

**Авторлық қадағалау Нурсеитов Ш.О.**

сарапшының тегі, аты, әкесініңаты (болған жағдайда), қолы М.О.