Бекітемін
"Мемсараптама" РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалы
Директор
В.А. Киселев

«СҚО Уәлиханов ауданы Жамбыл ауданының Школьный көшесі мекенжайындағы «Жамбыл орта мектебі» КММ мектебінің ғимаратын және спорт залын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

30.09.2016 ж. № 12-0340/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Уәлиханов ауданының білім бөлімі» ММ
Кішкенекөл селосы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
фирма «АМБ» ЖШС
Павлодар қаласы

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО Уәлиханов ауданы Жамбыл ауданының Школьный көшесі мекенжайындағы «Жамбыл орта мектебі» КММ мектебінің ғимаратын және спорт залын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы
«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

Бұл жинақтау қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал по Северному региону РГП "Госэкспертиза"
Киселев В.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0340/16 от 30.09.2016 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания школы и спортивного зала КГУ «Жамбылская средняя школа» по адресу: СКО, Уалихановский район, село Жамбыл, ул. Школьная»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел образования Уалихановского района»
с.Кишкенеколь

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО фирма «АМБ»
г. Павлодар

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт здания школы и спортивного зала КГУ «Жамбылская средняя школа» по адресу: СКО, Уалихановский район, село Жамбыл, ул. Школьная»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания школы и спортивного зала КГУ «Жамбылская средняя школа» по адресу: СКО, Уалихановский район, село Жамбыл, ул. Школьная».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках работ на экспертизу рабочего проекта от 26 июля 2016 года №980840002394/160268/00, заключенным между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону и ГУ «Отдел образования Уалихановского района», на основании п.п.36 п.3 ст.39 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» от 04 декабря 2015 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования Уалихановского района», с.Кишкенеколь

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО фирма «АМБ», г. Павлодар (государственная лицензия ГСЛ №14001831 от 10 февраля 2014 года, проектная деятельность - II категория, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, дата выдачи приложения к лицензии 10 февраля 2014 года).

ГИП - Куркин Е.С., приказ от 15 апреля 2016 года №23.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции, выделяемые в рамках программы 464067015421 (Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств) из местного бюджета.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел образования Уалихановского района» 15 апреля 2016 года;

заключение по техническому обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций и инженерных коммуникаций здания Жамбылской средней школы и спортзала по ул.Школьная в с.Жамбыл Уалихановского района Северо-Казахстанской области, выполненное ТОО «Тацит» в 2016 году (свидетельство об аккредитации Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 26 августа 2016 года №00085) (эксперт Шералиев Б.Е. (аттестат эксперта №00544 от 13 марта 2012 года, выданный Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

дефектный акт, утвержденный руководителем ГУ «Отдел образования Уалихановского района» от 15 апреля 2016 года;

свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 20 сентября 2012 года, выданное Управлением юстиции Уалихановского района Департамента юстиции СКО МЮ РК;

договор консорциума от 02 апреля 2016 года №01/04/16 на оказание услуг по техническому обследованию, заключенный между ТОО фирма «АМБ» и ТОО «Тацит»;

письмо ГУ «Отдел образования Уалихановского района» от 13 июня 2016 года №14-19-1-19/1068 проведение экспертизы, соответствие рабочего проекта заданию на проектирование, согласование проектных решений, источник финансирования, сроки выполнения работ;

справка ГУ «Отдел образования Уалихановского района» от 13 июня 2016 года №14-19-1-19/1069 о подтверждении инвестиций.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 15 августа 2016 года №Т11-0030/16 по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания школы и спортивного зала КГУ «Жамбылская средняя школа» по адресу: СКО, Уалихановский район, село Жамбыл, ул. Школьная», выданное РГУ «Департамент по защите прав потребителей СКО комитета по защите прав потребителей МНЭ РК»;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области» от 15 июня 2016 года №34.4-21/974 о том, что прохождение государственной экологической экспертизы для данного рабочего проекта не требуется (объект IV категории).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

том 1. Общая пояснительная записка;
том 2. Сметная документация;
том 3. Рабочие чертежи;
проект организации строительства;
состав тома 3:
альбом 1. Архитектурно-строительные чертежи;
альбом 2. Отопление и вентиляция.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Необходимость капитального ремонта вызвана неудовлетворительным состоянием отдельных элементов здания и инженерных систем, с целью восстановления работоспособности и дальнейшего использования по функциональному назначению.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здания школы и спортивного зала, подлежащие капитальному ремонту, расположены по улице Школьная, в селе Жамбыл, Уалихановского района, Северо-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район строительства – 1, подрайон – 1В;
средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36^{0}С;
вес снегового покрова – 0,7 кПа;
скоростной напор ветра – 0,3 кПа;
нормативная глубина промерзания грунтов основания – 190 см;
господствующее направление ветров – юго-западное.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-25-2004* «Общеобразовательные учреждения», СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Школа

Рабочим проектом предусмотрены следующие основные виды работ:

перепланировка помещений (закладка проемов, устройство перегородок толщиной 120мм из керамического кирпича);

Замена деревянных оконных блоков на блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, установка ПВХ подоконных досок и отливов из оцинкованной стали ГОСТ 14918-80* толщиной 0,6 мм;

замена внутренних деревянных дверных блоков на блоки по ГОСТ 6629-88;

замена наружных деревянных дверных блоков на блоки по ГОСТ 24698-81;

замена полов с покрытием из линолеума, деревянного настила, керамогранитной и керамической плитки;

внутренняя отделка помещений - керамическая глазурованная плитка, водоэмульсионная окраски, масляная окраска.

окраска главного фасада здания силикатными красками с предварительной очисткой стен;

утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами ПЖ-120 толщиной 180мм;

замена стропильной конструкции чердачной крыши, замена покрытия кровли из асбестоцементных листов на металлочерепицу по обрешетке из брусков сечением 50х50 мм с шагом 350 мм, устройство водосточной системы;

устройство пандуса шириной 1,0 м на входе в здание, устройство отмостки по периметру здания из асфальтобетона по щебеночному основанию шириной 900 мм;

прочие сопутствующие ремонтно-строительные работы.

Спортивный зал

Рабочим проектом предусмотрены следующие основные виды работ:

перепланировка помещений (закладка проемов из керамического кирпича);

замена деревянных оконных блоков на блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, установка ПВХ подоконных досок и отливов из оцинкованной стали ГОСТ 14918-80* толщиной 0,6 мм;

замена внутренних деревянных дверных блоков на блоки по ГОСТ 6629-88;

замена наружных деревянных дверных блоков на блоки по ГОСТ 24698-81;

замена полов с покрытием из деревянного настила;

внутренняя отделка помещений - водоэмульсионная и масляная окраска.

замена чердачного перекрытия по деревянным балкам сечением 175х250мм шаг 1200мм с накатом из досок толщиной 25мм по деревянным брускам;

утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами ПЖ-120 толщиной 180мм;

замена стропильной конструкции чердачной крыши, замена покрытия кровли из асбестоцементных листов на металлочерепицу по обрешетке из брусков сечением 50х50 мм с шагом 350 мм;

устройство отмостки по периметру здания из асфальтобетона по щебеночному основанию шириной 900 мм;

прочие сопутствующие ремонтно-строительные работы.

Антикоррозийная защита

Деревянные элементы крыши выполняются из пиломатериалов хвойных пород II категории влажностью не более 20% по ГОСТ 8486-86.Все несущие деревянные конструкции антисептируются и подвергаются глубокой пропитке антипиренами.

Металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ПФ 0142 ТУ 6-10-1698-78.

6.2.2 Конструктивные решения

Школа

Здание двухэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами в крайних осях 24,45х12,0 м, высота этажа - 3,0 м. Время постройки - 1988 год. Средняя школа рассчитана на 100 учащихся.

Уровень ответственности здания - II.

Категория здания по взрывопожарной опасности - Д.

Степень огнестойкости здания - II.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 4.1.

Конструктивный тип здания - бескаркасное, с несущими внутренними и наружными стенами.

Фундаменты – ленточные из сборных железобетонных блоков.

Наружные и внутренние стены – из бетонных стеновых блоков толщиной 400 мм.

Перегородки - из силикатного кирпича толщиной 120 мм.

Перекрытие - из сборных железобетонных пустотных плит по серии 1.141-1.

Двери – деревянные.

Окна – деревянные.

Крыша – чердачная, стропильная, с покрытием из асбестоцементных волнистых листов.

Технические показатели по техническому паспорту:

Площадь застройки – 342,7 м^2;

Общая площадь – 523,1 м^2;

Строительный объем – 2348,0 м^3

Спортивный зал

Здание отдельно стоящее, одноэтажное, сблокированное с торца зданием клуба, прямоугольной формы в плане, с размерами в крайних осях 20,6х6,9 м, высота этажа - 4,1м. Время постройки - 1978 год.

Уровень ответственности здания - II.

Категория здания по взрывопожарной опасности - Д.

Степень огнестойкости здания - III.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 4.1.

Конструктивный тип здания - бескаркасное, с несущими наружными стенами.

Фундаменты - ленточные, саманные.

Наружные стены - из саманного кирпича толщиной 400 мм с облицовочным слоем из силикатного кирпича толщиной 130 мм.

Перегородки - из саманного кирпича толщиной 200 мм.

Покрытие – деревянное по балкам.

Кровля – чердачная, стропильная, с покрытием из асбестоцементных волнистых листов.

Оконные блоки - деревянные.

Дверные блоки - деревянные.

Технические показатели по техническому паспорту:

Площадь застройки – 157,8 м^2;

Общая площадь – 128,9 м^2;
Строительный объем – 615,0 м^3

6.2.3 Инженерное обеспечение здания, сети и системы
Отопление и вентиляция

Данный раздел рабочего проекта выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с действующими нормативными документами: СНиП РК 4.02-42-2006* «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП РК 3.02-25-2004 «Общеобразовательные учреждения».

Отопление

Теплоноситель в системе отопления от котельной вода с параметрами 95-70 °С.

В проекте выполнен капитальный проект замены системы отопления и вентиляции в здании школы на 100 учащихся и в здании спортивного зала.

Проектом предусмотрена в здании школы - однотрубная поэтажная система отопления, в спортивном зале - двухтрубная система водяного отопления с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы марки МС-90. Регулирование теплоотдачи приборов осуществляется с помощью терморегуляторов и вентилей. Удаления воздуха из системы отопления осуществляется кранами типа "Маевского" и вентилями, установленными в высших точках системы. Уклон трубопроводов в 0.002 в сторону теплового узла.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытия, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов: края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусматривать негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Для системы отопления применяются неоцинкованные трубы стальные водогазопроводные обыкновенные по ГОСТ 3262-75* и стальные электросварные по ГОСТ 10704-91. Неизолированные трубопроводы и нагревательные приборы окрасить краской ПФ-115 за два раза по грунтовке ГФ-021 за один раз. Изоляцию трубопроводов над дверными проемами и теплового узла осуществляется изоляцией URSA b=30мм.

Общий расход тепла составляет – 76213вт (65532ккл/час), в том числе:
на отопление школы - 55510Вт (47730ккал/час),
на отопление спортивного зала – 20703вт (17802ккал/час).

Вентиляция

Вентиляция в здании школы запроектирована приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Приток неорганизованный через неплотности оконных и дверных проемов. Вытяжная вентиляция естественная, через вентшахты.

Система вентиляции естественная и механическая (вытяжная). Общее техническое состояние системы неудовлетворительное.

В некоторых помещениях система вентиляции отсутствует. В помещении столовой механическая вытяжная вентиляция системой В1, с установкой зонта над плитой. Вентиляция в здании спортивного зала запроектирована приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Приток неорганизованный через неплотности оконных и дверных проемов.

Вытяжная вентиляция механическая системой В2, с установкой канального вентилятора.

Воздуховоды выполнены из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 б=0.5 мм. Производство и приемку работ производить согласно СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы".

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости здания - II.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф 4.1.

Для обеспечения пожарной безопасности здания предусмотрена огнезащитная обработка деревянных элементов крыши. Для проезда пожарных машин к зданию имеются проезды с твёрдым покрытием. Все противопожарные мероприятия предусмотрены на основании требований СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и СНиП РК 3.02-06-2009 «Крыши и кровли».

6.4 Охрана окружающей среды

Вредное производство в ремонтируемом здании не предусматривается, выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сбросы в водные объекты отсутствуют. Для сбора бытового мусора на дворовой территории установлены контейнеры, хозяйственно-бытовые стоки сбрасываются в существующие сети канализации.

6.5 Организация строительства

В основу организации работ по капитальному ремонту приняты СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. В связи с отсутствием прямых норм по определению продолжительности строительства в часть 2 СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», нормативная продолжительность строительства определена согласно расчету по трудозатратам. Нормативная продолжительность капитального ремонта составляет 3,0 месяца, согласно письму заказчика ГУ Отдел образования Уалихановского района" №14-19-1-19/1068 от 13.06.2016г. выполнение работ предусмотрено в 2016 году.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нк, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса САНА-2015 (версия 16.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2016 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 6);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 6);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 6);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015 (3 квартал 2016 года);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015 (3 квартал 2016 года);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015 (3 квартал 2016 года);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015 (3 квартал 2016 года);

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2015;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 3 квартала 2016 год с учетом норм задела объема инвестиций, согласно Закону «О республиканском бюджете на 2016-2018 годы» от 30 ноября 2015 года № 426-V.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком рабочего проекта установлен II (второй) технически сложный уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

По рабочему проекту получены:

положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 15 августа 2016 года №Т11-0030/16 по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания школы и спортивного зала КГУ «Жамбылская средняя школа» по адресу: СКО, Уалихановский район, село Жамбыл, ул. Школьная», выданное РГУ «Департамент по защите прав потребителей СКО комитета по защите прав потребителей МНЭ РК»;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области» от 15 июня 2016 года №34.4-21/974 о том, что прохождение государственной экологической экспертизы для данного рабочего проекта не требуется (объект IV категории).

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт здания школы и спортивного зала КГУ «Жамбылская средняя школа» по адресу: СКО, Уалихановский район, село Жамбыл, ул. Школьная» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

Школа

1. Откорректирована экспликация полов, показана расстановка санприборов в санузле, приведено условное обозначение типа пола, откорректированы размеры оконного блока ОК-1, размеры и количество подоконных досок Пд-2, Пд-3, шаг обрешетки, показан план крыши пристроек.
2. Исключено ограждение кровли в соответствии с п. 8.2 СНиП 3.02-06-2009.
3. Откорректирована марка и толщина утеплителя чердачного перекрытия, сечение лежня, показано расположение ходовых досок.

Спортивный зал

4. Открывание дверей выполнено по направлению выхода из здания в соответствии с п.6.2.10 СНиП РК 2.02-05-2009.
5. Сечение и шаг балок перекрытия и стропил приняты в соответствии с выполненными расчетами.
6. В конструкции деревянного перекрытия по балкам обрешетка заменена на сплошной накат по черепным брускам. Откорректирована спецификация.

Отопление и вентиляция

7. В состав общих данных включены «План-схема размещения установок систем».
8. В таблице «Основные показатели по чертежам ОВ» указаны мощности электродвигателей. Общие указания откорректированы в соответствии с рабочим проектом.
9. Схемы системы отопления исправлены в соответствии с планами.
10. На схеме системы отопления указаны уклоны и отметки трубопроводов, и количество секции радиаторов.
11. На плане системы вентиляции указаны размеры воздуховодов.
12. Спецификация оборудования и общая пояснительная записка откорректированы, приведены в соответствии с рабочим проектом.

Проект организации строительства

13. ПОС разработан согласно СН РК 1.04-26-2011 п. 5.3.7 в соответствии с СН РК 1.03-00-2011, МДС 12-81.2007 и пособия к СНиП РК 1.03-06-2002*).
14. Представлены письма от заказчика для разработки ПОС.

Сметная документация

15. Сметная документация приведена в соответствие откорректированному рабочему проекту.
16. Откорректированы затраты на ПИР и услуги экспертизы.
17. Сметная документация пересчитана в цены 3 квартала 2016 года.
18. Откорректированы не корректно принятые расценки и ресурсы.
19. Откорректированы не корректно принятые объемы и виды работ.

Таблица №1

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуе-мые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 3 квартала 2016 года, всего в т. ч. СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	41,933 35,100 0,166 6,667	49,995 42,339 0,066 7,590	+ 8,062 + 7,239 - 0,100 + 0,923
2	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	4,0	3,0	- 1,0

Примечание: Увеличение сметной стоимости возникло в связи с пересчетом сметной документации в цены третьего квартала 2016 года, приведения в соответствие к рабочему проекту.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания школы и спортивного зала КГУ «Жамбылская средняя школа» по адресу: СКО, Уалихановский район, село Жамбыл, ул. Школьная» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими стоимостными показателями:

общая сметная стоимость капитального ремонта
в текущих ценах 3 квартала 2016 года, всего – 49,995 млн. тенге,
в том числе:
СМР – 42,339 млн. тенге,
оборудование – 0,066 млн. тенге,
прочие затраты – 7,590 млн. тенге;
нормативная продолжительность выполнения работ – 3,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел образования Уалихановского района» в соответствии с условиями договора от 26 июля 2016 года №980840002394/160268/00.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «СҚО Уәлиханов ауданы Жамбыл ауданының Школьный көшесі мекенжайындағы «Жамбыл орта мектебі» КММ мектебінің ғимаратын және спорт залын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесі құндық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

2016 жылғы 3 тоқсандағы ағымдағы бағада
күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны,
барлығы – 49,995 млн.теңге,
соның ішінде:
ҚМЖ – 42,339 млн. теңге,
жабдықтар – 0,066 млн. теңге,
басқа шығындар – 7,590 млн. теңге;
жұмыстарды орындаудың нормативтік ұзақтығы – 3,0 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 26 шілдедегі №980840002394/160268/00 шарттың талаптарына сәйкес «Уәлиханов ауданының білім бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші күрделі жөндеу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Шершнев А.Д.

Эксперт

Маубасова Б.Ж.

Эксперт

Байтурганова А.Т.

Ведущий специалист

Пирожникова Л.М.

Эксперт

Радченко Л.В.

Начальник производственного отдела