Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«14» 09 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания Строй Индустрия», Директор Ахман С.К., Алматинская область, Кегенский район, с.Узынбулак, Жаксылыков Байрак, дом №79, БИН 050 240 006 817, телефон 8 777 738 3541**
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Ахман Самат Қанатұлы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

По объекту **«Пристройка на 300 мест к существующей СШ. им Абдуллина в селе Ташкенсаз, Енбекшиказахского район Алматинской области», Алматинская область, Енбекшиказахский район, село Ташкенсаз.**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **ГУ «Управление строительства Алматинской области» в лице и.о. руководителя**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
а) субподрядными организациями ТОО «ABADANConstruction» ГСЛ 19000370 от 22.02.2019 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Кожаканова Р.С.;

утвержден(а) **ГУ "Управление строительства Алматинской области", № 49-нк от 04.05.2021 года;**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительный объем здания	$м^3$	28786,86	-	28786,86	
Площадь застройки	$м^2$	2323,26		2323,26	

Общая площадь	$м^2$	4496,36		4496,36	
Количество этажей	этаж	3		3	
Полезная площадь	$м^2$	4331,42		4331,42	
Расчетная площадь	$м^2$	3567,37		3567,37	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: По проекту предусмотрено пристройка на 300 мест к существующему зданию школы. Пристраиваются «Блок 1», «Блок 2» и «Блок 3». В итоге проектируемой здания школы состоит из трёх блоков, разделённых деформационными швами.

«Блок 1» - трёхэтажный, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 60,0х18,8 метра, высота этажа от пола до потолка 3,0 метра. В блоке 1 размещено учебный корпус. Наружные стены теплоблок, толщиной 300мм, внутренние перегородки кирпичные толщиной 250мм и 120мм. Кровля двухскатная по конструкции из дерева хвойных пород, вентилируемая с холодным чердаком, с наружныморганизованным водоотводом.

«Блок 2» – одноэтажный без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 18,0х30,0 метра, высота этажа от пола до потолка 7,2 метра. В «блоке 2» размещено спортзал. Наружные стены теплоблок, толщиной 300мм, внутренние перегородки кирпичные толщиной 250мм и 120мм. Кровля по конструктивному решению металлические двухскатные фермы, покрытие кровли кровельная трёхслойная сэндвич-панель с наружным организованным водостоком.

«Переходная галерея» – двухэтажный без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,0х7,7 метра, высота этажа от пола до потолка 3,0 метра. В «переходной галереи» размещено лестничная клетка, снарядная, венткамера, кладовая уборочного инвентаря, раздевалки с душевыми и санузлами. Наружные стены теплоблок, толщиной 300мм, внутренние перегородки кирпичные толщиной 250мм и 120мм. Кровля из профилированного настила оцинкованный с защитным покрытием.

«Блок 3» – двухэтажный без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,0х30,0 метра. Высота первого этажа от пола до потолка 3,0 метра. Высота второго этажа от пола до потолка 4,5 метра. В «блоке 3» на первом этажеразмещено столовая с пищеблоком, а на втором этаже актовый зал с вспомогательными помещениями, кабинет директора, бухгалтерия, венткамера, лестничная клетка, кладовые и подсобные помещения. Наружные стены теплоблок, толщиной 300мм, внутренние перегородки кирпичные толщиной 250мм и 120мм. Кровля по конструктивному решению металлические двухскатные фермы, покрытие кровли кровельная трёхслойная сэндвич-панель с наружным организованным водостоком.

Двери и окна: проектом предусмотрено устройство наружных металлических, внутренних деревянных дверей, металлопластиковых окон и витражей. Устройство внутренних дверей по ГОСТ 6629-88, устройство наружных металлических дверей по ГОСТ 31173-2003, устройство металлопластиковых окон с энергосберегающим остеклением по ГОСТ 30674-99, устройство металлопластиковых витражей по ГОСТ 30733-2014. Предусмотрено металлическая сетка для защиты окон в помещениях спортзала.

Во внутренней отделке помещений с учетом их назначения, санитарно- гигиенических и противопожарных требований используются современные отделочные материалы. Проектом предусмотрено устройство - улучшенной штукатурки стен и перегородок. С последующим сплошное выравнивание сухими смесями и водоэмульсионная окраска за два раза стен и перегородок. Облицовка керамической плиткой стен в мокрых помещений на высоту 2,2 метра, в лестничных клетках и коридорах низ стен и перегородок окраска масляной краской на высоту 1,8 метра.

Потолки – подвесные потолки из гипсокартона, с последующим сплошное выравнивание сухими смесями и водоэмульсионная окраска за два раза.

Полы – линолеумные, в мокрых помещениях и в коридорах керамическая плитка с шероховатой поверхностью, по лестничным клеткам устройство покрытия керамогранит с шероховатой поверхностью. В спортзале специальное спортивное покрытие на клее на бетонной основе.

В отделке фасадов применены современные, экологически чистые материалы.

Наружная отделка: цоколь – сплиттерная плитка;

покрытие крылец – керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью;

карнизы – облицовка металлосайдингом, цвет белый;

стены – утеплитель минплита П-125 толщиной 100мм, оштукатуривание по сетке,

с последующим декоративная штукатурка и фасадная окраска;

крыша – скатная, металлическая ферма, покрытия кровли кровельная

трёхслойная сэндвич-панель с наружным не организованным водостоком, предусмотрено снегозадержатели и металлическое ограждение. Все деревянные конструкции обрабатываются огнезащитным составом в два слоя.
В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп, согласно СН РК 3.06-01-2011. Эвакуация людей осуществляется: из первого этажа – через тамбуры непосредственно наружу; из вышележащих этажей – по лестничным клеткам, через тамбуры непосредственно наружу.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2021год** ;
месяц, год

окончание работ **сентябрь 2022 год** ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **14** ; фактически, месяц: **15** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80,93% и фактически применено 80% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Электроснабжение: 14.09.202
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Водоснабжение и канализация: 14.09.2022

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Газоснабжения: не предусмотренно

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами социальной защиты населения 14.09.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания Стой Индустрия»** считает объект: **«Пристройка на 300 мест к существующей СШ. им Абдуллина в селе Ташкенсаз, Енбекшиказахского район Алматинской области»**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в,оответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Ахман Самат Канатұлы 14.09.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

КОМПАНИЯ СТРОЙ ИНДУСТРИЯ ТОО город Алматы Республика Казахстан