Приложение 3
к приказуМинистра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

« 30 » декабря 2020г.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) ТОО "СтройАльянсИнвест" Казахстан, город Алматы, Медеуский район, Проспект Достык, дом 180, офис №60-61
наименование организации, юридический адрес

в лице Генерального директора Арынгазина Алибека Абаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: "Перепланировка и переоборудование здания контрольной заводской лаборатории под административно-бытовой корпус. Корректировка", г. Павлодар, ул. Химкомбинатовская, 1, ТОО «Павлодарский нефтехимический завод»
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является ТОО «Павлодарский нефтехимический завод», в лице Генерального директора Алсеитова Оспанбека Балтабаевича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ИП "BICOM", ТОО "PCN-101"
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ПКО АО "КИНГ", №19.224.07-61.111.19
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом ТОО «Павлодарский нефтехимический завод» №166-П от 17.02.2020г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	3432,8	-	-	-

Общий строительный объем	$м^3$	13447,9	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)	-
Число этажей	этаж	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)	-
В том числе подземной части	$м^3$	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$
		общая	жилая		общая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию):

Данный объект предусмотрен по перепланировке и переоборудования здания контрольной заводской лаборатории под административно-бытовой корпус с пристройкой лестничной клетки.

Здание административно-бытового корпуса - каркасное четырехэтажное прямоугольное в плане с размерами 54,0х15,0 м., в осях 1-10, А-Г, высотой этажей 3,6 м. Пристроенная лестничная клетка в осях - четырехэтажная прямоугольная с размерами в осях 3,0х6,7 м., высотой этажей 3,6 м., с лестничными маршами шириной 1,2 м.

Основные характеристики здания.

Уровень ответственности сооружения - нормальный, технически сложный

- Степень огнестойкости здания - II
- Категория взрывопожарной опасности помещений архивохранилищ- «В1», аппаратной - «В3», остальных помещений - «Д»
- Класс конструктивной пожарной опасности сооружения - СО
- Класс функциональной пожарной опасности помещений архивохранилищ - Ф5.2, административных помещений - Ф4.3, бытовых помещений - Ф3.6
- Расчетная температура внутреннего воздуха в зимний период года в душевых +23°С, в кабинетах + 18°С, относительная влажность не более 60%

Основные конструктивные решения:

По типу конструктивного решения здание является каркасным, сборные железобетонные элементы которого приняты по серии ИИ-04 «Индустриальные строительные изделия для строительства гражданских зданий и зданий административно-бытового назначения промышленных предприятий»:

Каркас железобетонный с ячейкой колонн 6х6м и 3х6м, перекрытие и покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит, стеновое ограждение - из керамзитобетонных однослойных панелей толщиной 350мм.

Конструкции здания административно-бытового корпуса:

Стены - из керамического рядового пустотелого кирпича марки М100.

Перемычки - сборные железобетонные

Кровля - рулонная с внутренним организованным водоотводом, в составе кровельного ковра установлена пароизоляция и утеплитель из минераловатных плит ПЖ-175 ТУ5762-002-0580015-2005

Полы - линолеум, керамическая плитка.

Двери - внутренняя деревянная ГОСТ 6629-88, наружная - металлическая утепленная индивидуального изготовления.

Окна - из четырехкамерных ПВХ профилей ГОСТ 30673-99 со стеклопакетами по ГОСТ 24866-99

Конструкции пристройки:

Фундаменты под стены - ленточные из сборных бетонных блоков ГОСТ 13579-78.

Стены - из керамического рядового пустотелого кирпича марки М100.

Перемычки - сборные железобетонные

Покрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты по серии 1.141-1 в.61

Балки лестничных площадок - металлические из швеллера [20 ГОСТ 8240-97

Косоуры лестничных маршей - металлические из швеллера [16 ГОСТ 8240-97

Кровля - рулонная с внутренним организованным водоотводом, в составе кровельного ковра установлена пароизоляция и утеплитель из минераловатных плит ПЖ-175 ТУ5762-002-0580015-2005

Гидроизоляция - горизонтальная на отм. -0.030 из цементного раствора состава 1:2 толщиной 30 мм; вертикальная - окрасочная битумная

Полы - керамогранит "Каракум", 600х600 мм.

Двери - внутренняя деревянная ГОСТ 6629-88, наружная - металлическая утепленная индивидуального изготовления.

Окна - из четырехкамерных ПВХ профилей ГОСТ 30673-99 со стеклопакетами по ГОСТ 24866-99

Цоколь - из керамического кирпича марки КОРПв 1НФ/125/2,0/50 ГОСТ 530-2007 до отметки +0.900 с заполнением швов раствором.

Внутренняя отделка после реконструкции:

Стены и перегородки оштукатурены и окрашены водоэмульсионной краской, во влажных помещениях стены покрыты керамической плиткой и подвесным металлический потолком; в кабинетах - подвесной потолок системы «Армстронг» и оклейка стен обоями под покраску .

Наружная отделка:

Стены - окраска фасадной полимерцементной краской (участки стен из кирпичной кладки предварительно оштукатурили сложным раствором).

Цоколь - окраска фасадной полимерцементной краской

Дверь наружная - окраска молотковой краской

Сети:

В рамках реконструкции предусмотрена прокладка сетей наружного водопровода и канализации. Также произведена замена отопительных приборов, узла управления и трубопроводов. Выполнена реконструкция систем вентиляции помещений, монтаж электроснабжения эл. приемников, монтаж электроосвещения, предусмотрено

функциональное заземление для аппаратной, сетей телефонной связи и телекоммуникации, монтаж кабельных трасс, установлена автоматическая пожарная сигнализация.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом - выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2020г.
месяц, год
окончание работ декабрь 2020г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 (пять)
фактически, месяц: 9 (девять)

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии) - выполнено;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Собственные внутризаводские сети и коммуникации
наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) - не применимо;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **считает** объект "Перепланировка и переоборудование здания контрольной заводской лаборатории под административно-бытовой корпус. Корректировка"

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "СтройАльянсИнвест", Арынгазин Алибек Абаевич 30.12.2020г

наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата

М.П.