"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Бейбарыс Сұлтан көшесі, 1ғим

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Бейбарыс Султан, зд.1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ81REA00359669 31.10.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Калиев Ганижан Пиртазаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ӘЛИЕВ ТҰРАР ЖҰМАНҒАЛИҰЛЫ, 0, Шиелі ауданы, Шиелі кенті, АБАЙ ҚҰНАНБАЕВ, 63А, +7 (708) 949-87-10

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Жаңақорған кенті, Манап Көкенов көшесі №149 мекенжайдағы 2 қабатты кәсіпкерлік бағыттағы ғимарат құрылысы» жұмыс жобасы

120300 Республика Казахстан, Кызылординская область, Жанакорганский район, Жанакорганский с.о., с.Жанакорган 149

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 31.10.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.01.2024 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Жер телімін сатып алу-сату шарты

(наименование местного исполнительного органа)

от 30.01.2023 **года №** 336.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена

Шаруашылық серіктестігі «Мекен және компания» толық серіктестігі, 19022555, 15.11.2019 г., Рабочий проект, Әлиев Т.Ж., № 1 от 18.10.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 18.10.2023, Частная, Жубатканов М.А.;Шайхсламова Б.К.;Саменова А.Ж.;Ахметов Қ.Б.;Пиримжанова А.Б., 87025052426;87025052426;87025052426;87025052426;87025052426, KZ02VJE00030910;KZ06VJE00049074;KZ06VJE00020265;KZ12VJE00055562;KZ72VJE00022278, Санитарно-эпидемиологический профиль;Инженерные сети и системы;Инженерные сети и системы;Инженерные сети и системы;Конструктивная часть, ТОО "EXPERT 11";ТОО "EXPERT 11";ТОО "EXPERT 11";ТОО "EXPERT 11";ТОО "EXPERT 11"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГорСервисПроект" - Лицензия:23021188, 27.09.2023, III, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Садоводческое товарищество Шугыла, 27, 87783445555

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 26.10.2023 года № 1.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 16.10.2023 года назначен ӘЛИЕВ ТҰРАР ЖҰМАНҒАЛИҰЛЫ, заказчик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КГУ имени Коркыт Ата, 2009, Құрылыс

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1 от 26.10.2023 0:00:00 года назначен Естай Нұрислам Дастанұлы , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Семей қаласының Шәкәрім атындағы мемлекеттік университеті, 2019 г., Құрылыс

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 3 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Шаруашылық серіктестігі «Мекен және компания» толық серіктестігі, 19022555, 15.11. 2019 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Бөкейхан , 94 , 87783445555

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Қонысова Н.Н. , директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 02.09.2022 0:00:00 года № 1;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,

3) экспертом СИСЕНБЕКОВ ҚАБЫЛЕТ ӘБДІРАШИТҰЛЫ;СИСЕНБЕКОВ ҚАБЫЛЕТ ӘБДІРАШИТҰЛЫ; СИСЕНБЕКОВ ҚАБЫЛЕТ ӘБДІРАШИТҰЛЫ KZ32VJE00070431;KZ59VJE00070430;KZ86VJE00070429 от 05.11.2021 0:00:00;05.11.2021 0:00:00;30.12.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Аксуатский с.о., с.Махамбетова;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Аксуатский с.о., с.Махамбетова;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Аксуатский с.о., с.Махамбетова , Б.Жокенов;Б.Жокенов;Б.Жокенов , 6;6;6 , ;; , 87051811882;87051811882;87051811882

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 26.10.2023 0:00:00;26.10.2023 0:00:00;26.10.2023 0:00:00 года № 1;1;1

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.