Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« *20* » *сентября* 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Индивидуальный предприниматель «Беккалиев С.Р.», 090608, Западно-Казахстанская область, район Байтерек, село Асан, улица Мирная, дом №10***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Беккалиева Сабита Рахметовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство призывного пункта в г. Аксай Бурлинского района ЗКО » по адресу Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, г. Аксай, ул. Железнодорожная, зд. 119/1.***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области», руководитель Утебаев Адилжан Тимурович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***нет***;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Smartech», рабочий проект № SM-00-18-10***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО», № 42 от 05.07.2022 года.***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
5.

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая сметная	тыс. тенге	241918,344	241918,344	229822,425	229822,425

стоимость строительства в текущих ценах 2022 г., всего					
в том числе: СМР оборудование прочие затраты	тыс. тенге	212256,298 3742,223 25919,823	212256,298 3742,223 25919,823	201643,483 3555,112 24623,830	201643,483 3555,112 24623,830
Продолжительность строительства	мес.	7,5	7,5	3,3	3,3
Площадь застройки	кв.м	443,58	443,58	423,15	423,15
Общая площадь здания	кв.м	703,12	703,12	649,03	649,03
Строительный объём	куб.м	3771,8	3771,8	3598,14	3598,14

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
   Конструктивные решения существующего здания
   Конструктивная схема здания представляет собой двухэтажное здание без подвала, прямоугольной формы, в том числе:
   фундаменты – железобетонные фундаментные блоки;
   перекрытия – железобетонные многопустотные плиты;
   стены – силикатный кирпич;
   кровля – профлист, металлочерепица;
   окна – ПВХ профиль;

двери – внутренние – деревянные, наружные-металлические;
полы – бетонная подготовка, стяжка;
Строительными работами предусматривается:
внутренняя и наружная отделки (расшивка швов);
кровельные работы;
устройство отмостки;
установка металлопластиковых оконных блоков, с тройным остеклением;
установка металлических и деревянных дверных блоков;
устройство покрытий полов (линолеумные, из керамической плитки);
перегородки из силикатного кирпича, в помещениях с влажным режимом – красный полнотелый кирпич;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ ***июнь 2023 год***;
   месяц, год
   окончание работ ***сентябрь 2023 года***;
   месяц, год
   при продолжительности строительства, месяца:
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***7,5***;
   фактически, месяц: ***3,3***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение и электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
    Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

    ГКП «Аксайжылукуат» № 75 от 29 мая 2018 г. на подключение водопровода к центральному водопроводу

    _____

    наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, МП

    « _____» _____г. дата

    Акционерное Общество «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания» на подключение к электрическим сетям № 18-13-02-5/50 от 15 февраля 2020 г.

    _____

    наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, МП « _____» _____г.

    дата

Акционерное Общество «КазТрансГазАймак» № 3231 от 09 августа 2018 г. на проектирование и подключение к газораспределительным сетям

Объект газифицирован

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, МП

« » г. дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство призывного пункта в г. Аксай Бурлинского района ЗКО »*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Беккалиев Сабит Рахметович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись.

дата « 20 » сентября 2023 г.

М.П.