«Республикалық маңызы бар А-2 «Өзбекстан Республикасының шекарасы (Ташкентке) -Шымкент - Тараз - Алматы - Қорғас - Көкпек, Көктал, Благовещенка арқылы Қырғыстан Республикасының шекарасына кіретін автомобиль жолының «Райымбек-Алматы» 786-790 км (Алтын Орда 16-19 км учаскесінің жүргін бөлігін кеңейтіп барып күрделі жөндеу. Сметалық құжаттаманы түзету»
жұмыс жобасы бойынша

29.04.2022 ж. № 12-0127/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"ҚазАвтоЖол" Ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамының Алматы облыстық филиалы, Алматы қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"АстанаСтройПроектСервис-М" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Нұр-Сұлтан қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Республикалық маңызы бар А-2 «Өзбекстан Республикасының шекарасы (Ташкентке) -Шымкент - Тараз - Алматы - Қорғас - Көкпек, Көктал, Благовещенка арқылы Қырғыстан Республикасының шекарасына кіретін автомобиль жолының «Райымбек-Алматы» 786-790 км (Алтын Орда 16-19 км учаскесінің жүргін бөлігін кеңейтіп барып күрделі жөндеу. Сметалық құжаттаманы түзету» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0127/22 от 29.04.2022 г.
(положительное)

по рабочему проекту
"«Капитальный ремонт по уширению проезжей части на участке «Райымбек-Алматы» км 786-790 (км 16-19 «Алтын-Орда») автомобильной дороги республиканского значения А-2 "гр. Р. Узбекистан (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к гр. Р. Кыргыстан. Корректировка сметной документации»

ЗАКАЗЧИК:
Алматинский областной филиал акционерного общества "Национальная компания "ҚазАвтоЖол",
город Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "АстанаСтройПроектСервис-М",
город Нур-Султан

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт по уширению проезжей части на участке «Райымбек-Алматы» км 786-790 (км 16-19 «Алтын-Орда») автомобильной дороги республиканского значения А-2 "гр. Р. Узбекистан (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к гр. Р. Кыргыстан. Корректировка сметной документации»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт по уширению проезжей части на участке «Райымбек-Алматы» км 786-790 (км 16-19 «Алтын-Орда») автомобильной дороги республиканского значения А-2 "гр. Р. Узбекистан (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к гр. Р. Кыргыстан. Корректировка сметной документации».

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 18 апреля 2022 года № 01-0677.

Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону выдано положительное заключение от 31 августа 2017 года № 12-0438/17 по рабочему проекту «Капитальный ремонт по уширению проезжей части на участке «Райымбек-Алматы» км 786-790 (км 16-19 «Алтын-Орда») автомобильной дороги республиканского значения А-2 "гр. Р. Узбекистан (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к гр. Р. Кыргыстан».

2. ЗАКАЗЧИК: Алматинский областной филиал акционерного общества "Национальная компания "ҚазАвтоЖол", город Алматы.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "АстанаСтройПроектСервис-М", город Нур-Султан (государственная лицензия на проектную деятельность I категории от 08 сентября 2015 года № 15016319, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на корректировку проекта, утвержденное заказчиком 05 октября 2021 года;

разъяснения Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК от 20 октября 2021 № 24-01-24/10595;

решение по проведению корректировки сметной стоимости проекта РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан» от 18 апреля 2022 года № 26-26/1537;

приказ РГУ "Комитет автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан»" от 07 сентября 2017 года № 131 Об утверждении проектно-сметной документации по рабочему проекту «Капитальный ремонт по уширению проезжей части на участке «Райымбек-Алматы» км 786-790 (км 16-19 «Алтын-Орда») автомобильной дороги республиканского значения А-2 "гр. Р. Узбекистан (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к гр. Р. Кыргыстан»;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 29 апреля 2022 года;

положительное заключение заключение от 31 августа 2017 года № 12-0438/17 по рабочему проекту «Капитальный ремонт по уширению проезжей части на участке «Райымбек-Алматы» км 786-790 (км 16-19 «Алтын-Орда») автомобильной дороги республиканского значения А-2 "гр. Р. Узбекистан (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к гр. Р. Кыргыстан»;

ранее утвержденная сметная документация по рабочему проекту заключение от 31 августа 2017 года № 12-0438/17 по рабочему проекту «Капитальный ремонт по уширению проезжей части на участке «Райымбек-Алматы» км 786-790 (км 16-19 «Алтын-Орда») автомобильной дороги республиканского значения А-2 "гр. Р. Узбекистан (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к гр. Р. Кыргыстан»;

справка по выполненным и оплаченным объемам работ за период 2017-2021 года, подписанная АОФ АО Национальная компания "ҚазАвтоЖол";

разделительная ведомость выполненных и остаточных работ, утвержденная АОФ АО Национальная компания "ҚазАвтоЖол", согласованная ТОО "СП «Сине Мидас Строй»" (подрядчик), ТОО "ТЕКА-Проект" (авторский надзор), ТОО «ИПЦ «Альянс» (технический надзор);

сводка затрат, утвержденная АОФ АО Национальная компания "ҚазАвтоЖол".

Письма АОФ АО Национальная компания "ҚазАвтоЖол":

от 08 февраля 2022 года № 18-01/18-05/58-и об источнике финансирования; о сумме выполненных работ;

от 21 января 2022 года № 18-1/18-3/1883 об отсутствии затрат на управление проектом.

Письма:

от 03 декабря 2021 года № КВГА-02-КВ/18465 Комитет внутреннего государственного аудита Министерства финансов Республики Казахстан об отсутствии необходимости проведения внутреннего финансового аудита.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Проектные решения

Согласно заданию и дополнению к заданию на проектирование корректировка рабочего проекта выполнена в части сметной документации по причине увеличения стоимости строительных ресурсов без изменения технической части, в соответствии с п. 16 «Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года № 304.

6.2 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на корректировку сметной документации без изменения проектных решений, ранее прошедших экспертизу.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными

приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Корректировка сметной стоимости строительства выполнена на основании пункта 16 Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 и согласно Правил разработки или корректировки, проведения необходимых экспертиз инвестиционного предложения государственного инвестиционного проекта, а также планирования, рассмотрения, отбора, мониторинга и оценки реализации бюджетных инвестиций, утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 5 декабря 2014 года №129, в связи с существенным возрастанием стоимости материальных ресурсов, повлекшим увеличение ранее утвержденной стоимости строительства не менее чем на десять процентов.

Сметная документация разработана с учетом стоимости выполненных и остаточных работ по сметной части в заключении экспертизы № 12-0438/17 от 31.08.2017. Стоимость выполненных и остаточных работ определена на основании разделительной ведомости выполненных и остаточных физических объемов работ с учетом. Разделительная ведомость выполненных и остаточных физических объемов работ утверждённых заказчиком и подписаных техническим надзором и авторского надзора.

Сметная документация выполненных работ составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.5) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2017 года.

Сметная документация остаточных работ составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2022.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-25;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-25;

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2022 выпуск 5

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-25;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2022 выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2021 на 2022 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2021;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком от 29.04.2022 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительных затрат при производстве строительных и монтажных работ в климатических условиях температурной зоны стройки по видам строительства (ЭСН РК 8.04-01-2015, приложение Д).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства, выполненных работ определена в ценах 2016 - 2020г.г. с учетом заделов по годам МРП 2016 2121 тг, МРП 2017 2269 тг, МРП 2018 2405 тг, МРП 2019 год 2525 тг, МРП 2020 год 2778тг.

Сметная стоимость строительства остаточных работ определена в ценах 2022 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2022г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 24 августа 2021 года № 27 с учетом заделов по годам строительства и МРП 2022 год.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

Сметная документация разработана в соответствии с действующей сметно-нормативной базой и законодательных нормативных актов.

Основные экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Основные экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих (и прогнозных) ценах 2016 -2022 г.г., в том числе: СМР Оборудование Прочие	млн.тенге	17906,234 15289,248 156,409 2460,577	17796,53 15159,57 168,78 2468,18
	Из них:			
1.1	Общая сметная стоимость выполненных работ в текущих ценах 2016-2019 годов, В том числе: СМР Оборудование прочие	млн.тенге	8238,295 6964,977 29,101 1244,217	8231,53 6963,52 30,56 1237,45
1.2	Общая сметная стоимость остаточных работ в текущих ценах 2022 гг, В том числе СМР Оборудование прочие	млн.тенге	9667,939 8324,271 127,308 1216,360	9565,00 8196,05 138,22 1230,73
	Всего, из них:			
	2016 год 2017 год 2018 год 2019год 2022 год	млн.тенге		112,51 554,90 4652,85 2911,27 9565,00

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений в части пересмотра стоимостных показателей по рабочему проекту «Капитальный ремонт по уширению проезжей части на участке «Райымбек-Алматы» км 786-790 (км 16-19 «Алтын-Орда») автомобильной дороги республиканского значения А-2 "гр. Р. Узбекистан (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к гр. Р. Кыргыстан. Корректировка сметной документации», сметная документация соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована АОФ АО "Национальная компания "ҚазАвтоЖол" в соответствии с условиями договора от 18 апреля 2022 года № 01-0677.

8.3 Заказчик при приемке сметной документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону от 31 августа 2017 года № 12-0438/17 по рабочему проекту «Капитальный ремонт по уширению проезжей части на участке «Райымбек-Алматы» км 786-790 (км 16-19 «Алтын-Орда») автомобильной дороги республиканского значения А-2 "гр. Р. Узбекистан (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к гр. Р. Кыргыстан».

8.5 С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение экспертизы от 31 августа 2017 года № 12-0438/17 по рабочему проекту «Капитальный ремонт по уширению проезжей части на участке «Райымбек-Алматы» км 786-790 (км 16-19 «Алтын-Орда») автомобильной дороги республиканского значения А-2 "гр. Р. Узбекистан (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к гр. Р. Кыргыстан» утрачивает силу в разделе «Сметная документация».

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Республикалық маңызы бар А-2 «Өзбекстан Республикасының шекарасы (Ташкентке) -Шымкент - Тараз - Алматы - Қорғас - Көкпек, Көктал, Благовещенка арқылы Қырғыстан Республикасының шекарасына кіретін автомобиль жолының «Райымбек-Алматы» 786-790 км (Алтын Орда 16-19 км учаскесінің жүргін бөлігін кеңейтіп барып күрделі жөндеу. Сметалық құжаттаманы түзету» жұмыс жобасы бойынша құндық көрсеткіштерді қайта қарау бөлігінде енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, сметалық құжаттама Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1-кестеде көрсетілген келесі экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 18 сәуірдегі № 01-0677 шарттың талаптарына сәйкес "ҚазАвтоЖол" Ұлттық компаниясы" АҚ АОФ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырыс беруші жұмыс жобасы бойынша сметалық құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.4 Осы қорытынды «Республикалық маңызы бар А-2 «Өзбекстан Республикасының шекарасы (Ташкентке) -Шымкент - Тараз - Алматы - Қорғас - Көкпек, Көктал, Благовещенка арқылы Қырғыстан Республикасының шекарасына кіретін

автомобиль жолының «Райымбек-Алматы» 786-790 км (Алтын Орда 16-19 км учаскесінің жүргін бөлігін кеңейтіп барып күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша «Мемсараптама» РМК Солтүстік өңірі бойынша филиалының бұрын берген 2017 жылғы 31 тамыздағы 12-0438/17 қорытындысымен бірге қарастырылсын.

8.5 Осы қорытынды шығысымен «Республикалық маңызы бар А-2 «Өзбекстан Республикасының шекарасы (Ташкентке) -Шымкент - Тараз - Алматы - Қорғас - Көкпек, Көктал, Благовещенка арқылы Қырғыстан Республикасының шекарасына кіретін автомобиль жолының «Райымбек-Алматы» 786-790 км (Алтын Орда 16-19 км учаскесінің жүргін бөлігін кеңейтіп барып күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша бұрын берілген 2017 жылғы 31 тамыздағы 12-0438/17 сараптамалық қорытындысы «Сметалық құжаттама» бөлімінде күшін жояды.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Байтурганова А.Т.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ахметова И.Б.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ни М.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Пяскорская Ю.Р.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону