Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"05" ноября 2024 года

Заказчик: ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акмолинской области», руководитель Кулаков В.З. БИН 050140006318, почтовый индекс 020000, Акмолинская область, г.Кокшетау, улица Абая, дом 89

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «05» ноября 2024 года ТОО «Фортуна» директор Кияница В.А. РК, Акмолинская область, Шортандинский район, п.Шортанды, ул.Первомайская 1А БИН 941140000348, тел. 8 (702) 264 90 11

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «05» ноября 2024 года ТОО "АЗИЯ-Серт", эксперт технического надзора Интыкбаев М.Б. № аттестата KZ15VJE00037951 от 21.09.2018 года, г.Астана, район Алматы, ул. Тәуелсіздік д. 34/1 оф. 104, БИН 040640005356, тел 8 (705) 450 53 12

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «05» ноября 2024 года ТОО «ИнженерДорПроект» эксперт авторского надзора Халикова Н.Р., БИН 090440008005, тел. 8 (7162) 40 21 35

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт водопропускного устройства на 29 км автомобильной дороги областного значения «Жолымбет-Шортанды-Пригородное» в Акмолинской области», объект II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технологически и технически несложному

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Акмолинская область, Шортандинский район 29 км автодороги «Жолымбет-Шортанды-Пригородное»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Акиматом Акмолинской области от 22.12.2010 года №А-12/499;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный у ч а с т о к , в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

Талон № KZ09REA00403451 от 11.07.2024 года, ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «ИнженерДорПроект», заключение № ZHSAR-0020/22 от 28.09.2022 г. Заказ №074

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)

Заказ №074, ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акмолинской области» приказ №70 от 11.10.2022 года.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2024 года;

месяц, год

окончание работ: октябрь 2024 года;

месяц, год

при продолжительности строительства 3 месяца: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц:3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительная длина участка автомобильной дороги	км	0,217	0,217	0,217	0,217

дороги					
Категория дороги	кат.	IV	IV	IV	IV
Общая протяжённость водопропускного устройства в 2 трубы	м	16,3	16,3	16,3	16,3
Ширина земляного полотна	м	12	12	12	12
Ширина проезжей части	м	7	7	7	7
Ширина дорожной одежды	м	8	8	8	8

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочим проектом предусматривается капитальный ремонт прямоугольной трубы с устройством подходов на 29 км автомобильной дороги "Жолымбет – Шортанды - Пригородное". ПК 0+00 - ПК 2+17+ протяжённостью 217 п.м.

Предусмотрен демонтаж старого водопропускного сооружения и монтаж новой водопропускной трубы на ПК 2+30 отверстием 2х(4х2,5) м. Фундамент запроектирован по типовой серии 3.501.1-177.93 выпуск 0-3 трубы для автомобильных и железных дорог в особо суровых климатических условиях. Монолитный бетон фундамента принят В20 F300 W6 на подготовке из щебеночно-песчаной смеси 0-40 мм толщиной 10 см и основании. Укрепление русла входного оголовка, откосов входного и выходного оголовков предусмотрены плитами П-1 49х49х10 см (Б-6) на цементном растворе и подготовке из щебеночно-песчаной смеси 0-40 мм толщиной 10 см. Русло выходного оголовка укрепляется монолитным бетоном В20 F300 W6 F 300 толщиной h=12см на подготовке из щебеночно-песчаной смеси 0-40 мм толщиной 10 см. Звенья тела трубы блок ЗП20.100 (бл. №95) (442*317*100) δ=21 см, объем бетона блока V=3,98 м3 В35 F300 W6. Р=10,0 тн. Звенья оголовков блок ЗП38 (бл. №107) (436*340*100) объем бетона блока V=3,96 м3 В35 F300 W6, вес блока Р=9,9 тн. Откосные стенки Блок СТ-2 (откос. стенки №58): бетон В20 F300 W6, V=2,59м3, вес 6,48ти Блок СТ-3 (откос. стенки №59): бетон В20, F300 W6, V=1,13м3, вес 2,83т.

Расчет дорожной одежды произведен согласно СН РК 3.03-19-2006* «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и СП РК 3.03-104-2014*.

1. Верхний слой покрытия асфальтобетон горячий плотный тип Б марка II по СТ РК 1225-2003, битум БНД 100/130, Е=2400 МПа (+10оС) – 5 см.
2. Нижний слой покрытия асфальтобетон горячий пористый крупнозернистый марка II по СТ РК 1225-2003, битум БНД 100/130, Е=1400 МПа (+10оС) – 7 см.
3. Основание из черного щебеня фракции 5-40 мм М1200, оптимального состава, приготовленного в смесительные установки по СТ РК 1225-2003, битум БНД 100/130 Е=600 Мпа Н=15 см.
4. Дополнительный слой основания из щебеночно-песчаной смеси по ГОСТ 25607-94* и ГОСТ 3344-83, Е=220 МПа – 25 см. Для лучшего сцепления покрытия предусмотрена подгрунтовка битумной эмульсией перед нижними и верхними слоями покрытия, соответственно 0,5 и 0,5 л/м2. Перед устройство основания подгрунтовка битумной эмульсией 0,8 л/м2. Присыпные обочины устраиваются из материала от разборки существующей дорожной одежды основной ветки. Укрепление обочин производится щебеночно-песчаной смесью 0-40 мм толщиной Н=10 см.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное, горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **172 656 тыс. тенге,** в том числе строительно - монтажных работ **144 665 тыс. тенге;**
прочие затраты **27 991 тыс.тенге.**
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **163 972,25 тыс. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **137 431,75 тыс. тенге**;
прочие затраты **26 540,5 тыс.тенге.**
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100%, фактически 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: «Капитальный ремонт водопропускного устройства на 29 км автомобильной дороги областного значения «Жолымбет-Шортанды-Пригородное» в Акмолинской области»
наименование объекта (комплекса)
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.
Заказчик:
ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акмолинской области», руководитель Кулаков В.З. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): Интыкбаев М.Б. эксперт технического надзора аттестат № KZ15VJE00037951 «Несущие и ограждающие конструкции» от 21.09.2018 года _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: ТОО "АЗИЯ-Серт» в лице директора Ташиповой Ж.А. _____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
Интыкбаев М.Б. эксперт технического надзора аттестат № KZ15VJE00037951 «Несущие и ограждающие конструкции» от 21.09.2018 года _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО «ИнженерДорПроект», эксперт авторского надзора Халикова Н.Р. _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ИнженерДорПроект» в лице директора Голубовского Д.В

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) , фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт авторского надзора Халикова Н.Р. номер аттестата №00901 от 19.05.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Халикова Н.Р. эксперт авторского надзора номер аттестата №00901 от 19.05.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Фортуна» в лице директора Кияница В.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту
приёмки объекта
в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	217,34		
2	Ширина проезжей части	м	7		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	2,5		
7	Угол откоса	градус	35		
8	Высота насыпи	м	3,6		
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	2		
12	Дорожные знаки	шт	4		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие			1. Основание из черного щебня – 1866,2 м.кв 2. Нижний слоя покрытия-горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон – 1736м.кв. 3. Верхний слой покрытия - мелкозернистый асфальтобетон – 1736 м.кв.	
15	Электроосвещение				

Заказчик: ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акмолинской области» в лице руководителя Кулакова В.З. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «ИнженерДорПроект», эксперт авторского надзора Халикова Н.Р. _____

фамилия,имя,отчество(при его наличии),подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту
приёмки объекта
в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		

	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Водопропускное устройство в две трубы из ж/б секций размерами 2х(4х2,5) м	м	16,3	16,3

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам - ориентирам

Заказчик: ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акмолинской области» в лице руководителя Кулакова В.З.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «ИнженерДорПроект», эксперт авторского надзора Халикова Н.Р.

фамилия,имя,отчество(при его наличии),подпись эксперта

Место печати (при наличии)