«Қостанай қаласы, Дулатов көшесі, 267 үй мекен-жайындағы ХТТ қоймасы, имараты мен моншаны қайта жаңарту»
(сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша

23.12.2019 ж. № ГВIZ-0074/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Киселёв Игорь Павлович

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Архитектурная мастерская НС» ЖШС

Костанай қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай қаласы, Дулатов көшесі, 267 үй мекен-жайындағы ХТТ қоймасы, имараты мен моншаны қайта жаңарту»
(сметалық құжаттамасыз)
жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы
«Глобал BIZ» ЖШС-мен берілді.

«Глобал BIZ» ЖШС-ның рұқсатысыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ГВIZ-0074/19 от 23.12.2019 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267»
(без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:
Киселёв Игорь Павлович

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Архитектурная мастерская НС»

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267» (без сметной документации) выдано ТОО «Глобал BIZ».

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Глобал BIZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267»**.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 25.10.2019 года № ГВIZ-0098 между ТОО «Глобал BIZ» и Киселёвым И.П.

2. ЗАКАЗЧИК: Киселёв Игорь Павлович.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Архитектурная мастерская НС», государственная лицензия №13017442 от 30.10.2013 года (III категория) - соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции. Письмо о финансировании № б/н от 05.09.2019, выданное заказчиком.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 17.07.2019 года;

договор купли-продажи от 22.02.2008 года.

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267» № KZ57VUA00088293 от 17.07.2019 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костанай»;

акт на право частной собственности на земельный участок, с кадастровым номером 12-193-005-2820, общей площадью 0,2357 га, с целевым назначением: для обслуживания здания клуба и КИВЦ;

топографическая съемка в масштабе М1:500, на объекте «Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267», выполнена 28.11.2018 года ТОО «Кар ГИИЗ» государственная лицензия: КСЛ № II-0135 от 18.07.2005 года;

инженерно-геологическое заключение для реконструкции здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267, в 2019 году выполнено ИП «Елисеев А.В.» государственная лицензия: КСЛ № II-1765 от 03.08.2006 года;

техническое обследование состояния строительных конструкций здания, по адресу: г. Костанай, ул. Дулатова, 267, выполнено в 2019 году ТОО «СтройэкспертПлюс», свидетельство об аккредитации №00090 от 11 марта 2019 года.

эскизный проект к рабочему проекту «Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267», выполнен в 2019 году ТОО «Архитектурная мастерская НС», государственная лицензия №13017442 от 30.10.2013 года;

протокол дозиметрического контроля № 6009 от 31.07.2019 года, выдан Филиалом РГП на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья Министерства РК аттестат аккредитации № KZ.T.11.0264 от 15.02.2019 года;

протокол измерений радона и продуктов его распада в воздухе №6010 от 31.07.2019 года, выдан Филиал РГП на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья Министерства РК аттестат аккредитации № KZ.T.11.0264 от 15.02.2019 года;

письмо о финансировании № б/н от 05.09.2019 года, выданное заказчиком.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПП. Паспорт проекта.
Том 2. ОПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 3. ГП. Генеральный план.
Том 4. АС. Архитектурно-строительная часть.
Том 5. ОВ. Отопление и вентиляция.
Том 6. ТМ. Тепломеханические решения.
Том 7. ВК. Водопровод и канализация.
Том 8. ЭОМ. Электроосвещение и электрооборудование.
Том 9 ПС. Пожарная сигнализация.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС), выполненный в 2019 году ТОО «ЭкоРесурсы», государственная лицензия № 01932Р от 05.06.2018 года.

Технический отсчет по инженерно-геологическим условиям земельного участка объекта «Реконструкция здания склада ТНП и бани в г. Костанае по ул. Дулатова, 267», выполнен в 2019 году ИП «Елисеев А.В.», государственная лицензия КСЛ № II-1765 от 03.08.2006 г.

Топографическая съемка в масштабе М 1:500, выполненная в 2019 году ТОО «КарГИИЗ», государственная лицензия КСЛ №110135 от 18.07.2005 г.

Эскизный проект выполнен в 2019 г. ТОО «Архитектурная мастерская НС», государственная лицензия № 13017442 от 30.10.2013 года (III категория) - соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

Техническое обследование состояния строительных конструкций здания, по адресу: г. Костанай, ул. Дулатова, 267, выполнено в 2019 году ТОО «СтройэкспертПлюс», свидетельство об аккредитации №00090 от 11.03.2019 года.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель объекта – обеспечение теплом существующего здания.

Назначение – пункт автономного отопления.

Проект реализуется одним участником, который производит все необходимые для реализации проекта затраты и пользуется всеми его результатами.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка проектируемого объекта расположена в пределах средней части не террасированного левого склона долины реки Тобол. Рельеф участка искусственный, спланированный. Абсолютные отметки рельефа составляют 153-154 м.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства относится к IВ климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

Средняя температура наиболее холодной пятидневки	- минус 35 °С;
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2;
Господствующие ветра - юго-западные, с нормативным давлением	- 38 кгс/м^2.

Инженерно-геологические условия и площадки строительства

Характеристика грунтов составлена на основании материалов инженерно-геологического заключения для реконструкции склада ТНП и бани, выполненного ИП «Елисеев А.В.» в 2019 году, заказ № 66/2019.

Инженерно-геологическое заключение составлено по материалам изысканий прошлых лет [9,10].

В пределах площади реконструкции развиты следующие геологические подразделения:

1. Современные техногенные отложения- t Q IV. Представлены насыпным грунтом (суглинок с щебнем, обломками кирпича) мощностью до 1,0 м.

2. Верхнечетвертичные современные делювиально-пролювиальные отложения - d-p Q_{III-IV}.

Литологический состав пород – супеси желто-бурые, твердой консистенции, карбонатизированные, с прослойками песка и суглинка. Мощность супесей 0,8-1,0 м.

3. Эоценовые отложения тасаранской свиты -P_{2ts}. Представлены глинами опоковидными, зеленовато-серыми, от твердой до тугопластичной консистенции. Вскрытая мощность глин 5,5 м.

Подземные воды на участке до глубины 6 м не вскрываются.

В пределах участка размещения объекта выделяются три инженерно-геологический элемента:

ИГЭ 1 Супесь d-p QIII-IV.

ИГЭ 2 Глина опоковидная - P_{2ts}

Нормативные и расчетные характеристики супесей четвертичного возраста.

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Кол-во опред	Значения характеристик			
				min	max	Нормативное	По деформации
1	Природная влажность	%	6	7	14		
2	Предел текучести	%	6	18	23	20	
3	Предел раскатывания	%	6	13	19	15	
4	Число пластичности	%	6	3	7	5	
5	Показатель консистенции	д.е.	6	<0	<0		
6	Степень влажности	д.е.	6	0,26	0,51		
7	Объемный вес	г/см³	6	1,67	1,75	1,69	1,69
8	Объемный вес скелета	г/см³	6	1,51	1,66	1,57	
9	Удельный вес	д.е.	6	6	2,68	2,68	
10	Коэффициент пористости	д.е.	6	0,61	0,76	0,71	
11	Удельное сцепление	кгс/см²	6	0,07	0,2	0,09	0,05
12	Угол внутреннего трения	градус	6	19	31	27	26
13	Модуль деформации Ее	кгс/см²	6	61	127	120	120
	Модуль деформации Евод	кгс/см²	6	61	86	55	55

Супеси обладают свойствами просадочности на всю мощность. Тип грунтовых условий по просадочности – I. Начальное просадочное давление составляет 1,4 кгс/см^2.

Супеси не засолённые и не агрессивные к бетону марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе и к бетонным и железобетонным конструкциям (SO_4×0,25+Cl=65-152 мг/кг).

Коррозионная активность супесей к углеродистой стали высокая (2,75 – 4,15 г/сут).

Характеристики эоценовых глин.

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Кол-во опред	Значения характеристик			
				min	max	Нормативное	По деформации
1	Естественная влажность	%	6	48	70		
2	Предел текучести	%	6	71	92	85	
3	Предел раскатывания	%	6	45	59	50	
4	Число пластичности	%	6	26	44	35	
5	Показатель консистенции	д.е.	6	<0	0,34		
6	Степень влажности	д.е.	6	0,72	0,98		
7	Объемный вес	г/см^3	6	1,4	1,58	1,47	1,45
8	Объемный вес скелета	г/см^3	6	0,9	1,03	0,94	
9	Удельный вес	д.е.	6	2,46	2,65	2,57	
10	Коэффициент пористости	д.е.	6	1,57	1,82	1,72	
11	Удельное сцепление	кгс/см^2	6	0,25	0,46	0,36	0,26
12	Угол внутреннего трения	градус	6	20	27	24	21
13	Модуль деформации Ее	кгс/см^2	6	72	166	140	140
	Модуль деформации Евод	кгс/см^2	6	56	94	64	65

Глины не засолённые и слабоагрессивные к бетону марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе и к бетонным и железобетонным конструкциям (SO_4×0,25+Cl=424-434 мг/кг).

Коррозионная активность супесей к углеродистой стали высокая (4,7 – 6,0 г/сут).

Нормативная глубина сезонного промерзания песчаных грунтов 2.1 м.

Группа грунтов по условиям ручной разработки: супесь-II, глина опоковидная -III.

Необходимо предусмотреть вертикальную планировку участка для отвода вод поверхностного стока.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проектируемый объект расположен по адресу: г. Костанай, ул. Дулатова, 267. Земельный участок общей площадью 2 357,0 м^2. Генеральный план участка разработан на основе топографической съемки в масштабе 1:500, выполненной ТОО «КарГИИЗ» от 28.11.2018 г.

Проект выполнен в соответствии с действующими в настоящее время нормативными документами и правилами, в т.ч. СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

При разработке генерального плана учтены санитарные и противопожарные требования, а также требования к организации людских и транспортных потоков.

Площадь застройки – 795,5 м^2.

Нумерация здания дана условно. Все размеры на чертежах даны в метрах.

В границах проектирования предусмотрено строительство бетонно-растворного узла. Абсолютная отметка здания, соответствующая условной нулевой отметке принята – 153,40. Автомобильный въезд на территорию со стороны существующей автодороги.

Вертикальная планировка выполняется с учетом формирования рельефа застраиваемой территории и обеспечивает отвод поверхностных вод от здания. Проектные уклоны территории участка не превышают допустимых пределов и обеспечивают сток поверхностных вод от зданий и сооружений.

Система проездов с твердым покрытием обеспечивает круговое движение автотранспорта по всей территории с возможностью парковки на площадках для грузовых(служебных) и легковых автомобилей.

Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм, таких как урны по типовому проекту т.п. 4092/1, устройство покрытия тротуарными плитами.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при проведении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Ситуационная схема участка представлена на рисунке 1.

Схема генерального плана представлена на рисунке 2.

Технические показатели по генплану представлены в таблице № 1.

Показатели по генплану

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество	%
1	Площадь участка	м^2	2 375,0	100,0
2	Площадь застройки	м^2	795,5	33,75
3	Площадь покрытия	м^2	22,0	0,93
4	Площадь озеленения	м^2	464,96	19,72
5	Прочее (крыльца, отмостки, сущ. Покрытия)	м^2	1 074,54	45,5

Рис. 1. Ситуационная схема

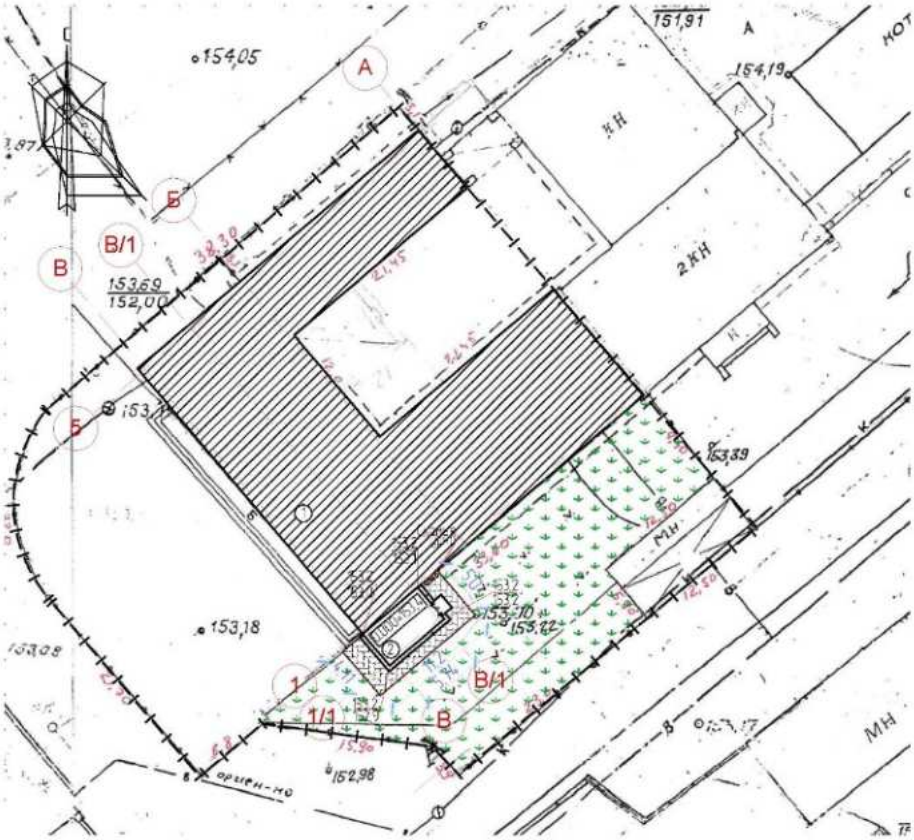

Рис. 2. Схема генплана

6.2.2 Технологические решения

Проект автономной котельной с двумя котлами Навьен 60 на газообразном топливе разработан согласно задания на проектирование и в соответствии со: СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СП РК 4.02-103-2002 «Проектирование автономных источников теплоснабжения», СН РК 4.02-08-2013 «Котельные установки».

Назначение и область применения. Котельная предназначена для теплоснабжения салона-магазина. Проект разработан применительно для района с расчетной температурой наружного воздуха -35^{0}С. Категория котельной по надежности отпуска теплоты потребителям -2.

Таблица расчетных тепловых потоков

Таблица №4

Расчетный режим	Теплопроизводительность котельной, МВт (Гкал/час)				Установленная мощность электро двигателей, кВт
	Расход теплоты на отопление и вентиляцию	Расход теплоты на горячее водоснабжение	Расход теплоты на технологические нужды	Общий расход теплоты	
зимний	0,04488 (0,03859)	-	-	0,04488 (0,03859)	0,24
средний	0,02992 (0,0257)	-	-	0,02992 (0,0257)	0,24

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Проектом предусматривается реконструкция здания путем пристройки ПАО.

Проектируемая часть здания одноэтажная, без подвального этажа, прямоугольной формы, бескаркасное, с продольными несущими стенами. Размеры здания в осях 5,74х4,11. Высота помещений 2,5 м.

Реконструкция предусмотрено на отведенном земельном участке.

Реконструкция не затрагивают интересы других собственников, как в процессе строительных работ, так и при последующей эксплуатации объекта.

С целью обеспечения требований к теплозащитным свойствам ограждающих конструкций и мероприятий по энергоэффективности и тепловой защите зданий предусмотрено утепление стен, крыши и заполнение оконных проемов двухкамерными стеклопакетами с нанесением теплоотражающего покрытия, дверные блоки наружных входов снабжены упругими уплотнительными прокладками в притворах.

Ориентация здания – диагональная, с естественным освещением помещений. Нормируемые показатели естественного и искусственного освещения различных помещений соответствуют установленным нормам СП РК 2.04-104-2012.

Окна – из ПВХ с двойным остеклением по ГОСТ 30674-99.

Двери – наружные по ГОСТ 31173-2003.окраска фасадным составом.

Внутренняя отделка принята – водоэмульсионной окраской в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 из материалов, отвечающих требованиям по пожарной безопасности.

Технико-экономические показатели

Таблица №5

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь застройки ПАО	$м^2$	27,5
2	Полезная площадь ПАО	$м^2$	21,6
3	Общая площадь ПАО	$м^2$	21,6
4	Этажность ПАО	этаж	1
5	Строительный объем ПАО	$м^3$	96,3
6	Продолжительность реконструкции	мес.	3

6.2.4 Конструктивные решения

Характеристика проектируемого здания:

Уровень ответственности – II (технически и технологически несложный объект).

Степень огнестойкости - II.

Категория помещений по взрывопожарной и пожарной опасности – Г.

Класс конструктивной пожарной опасности – К1.

Класс пожарной опасности строительных конструкций – С1.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.2.

Характеристика существующих конструкций:

Фундаменты – ленточные плиты СТ РК 956-93, фундаментные блоки по ГОСТ 13579-78.

Наружные стены – керамический кирпич марки КР-р-по250х120х65/1НФ/200/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе толщиной 380 мм и утепленный утеплителем «Изовер» толщиной 100 мм оштукатуренный цементно-песчаным раствором.

Полы – бетонные.

Покрытия – щиты наката по деревянным балкам.

Крыша – совмещенная, не вентилируемая.

Отмостка – асфальтобетонная шириной 1000 мм.

При производстве работ руководствоваться СН РК 5.01-2013, СП РК 5.01-101-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»; СН РК 5.03-07-2013, СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции»; СН РК 1.03-05-2011 и СП РК 106-2012 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Антикоррозийная защита

Рабочим проектом предусмотрена антикоррозийная защита конструкций по СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии» элементов. После завершения производства монтажных и сварочных работ выполнить очистку и подготовку поверхности металлических поверхностей к окрашиванию согласно требованиям ГОСТ 9.402-2004. Степень очистки - 3. Антикоррозийную защиту выполнить путем окраски эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* за 2 раза по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82. Защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечена толщиной защитного слоя в соответствии СНиП 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкций».

Изготовление и монтаж конструкций выполнить в соответствии с требованиями СНиП РК 5.03-37-2005 «Несущие и ограждающие конструкции», СНиП РК 5.04-18-2002 «Стальные конструкции. Правила производства и приемки работ». Для изготовления металлических конструкций применена сталь С245 ГОСТ2772-88. Монтаж металлических

конструкций производить по месту, сварные соединения выполнить электродами Э-46 ГОСТ 9466-75, типы сварных швов приняты по ГОСТ 5264-80*, катет сварного шва принят 4 мм.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект отопления и вентиляции разработан в соответствии: СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СН РК 2.04-21-2004*«Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», архитектурно-строительных чертежей, технологической частью проекта, задания на проектирование.

Проект разработан для района с расчетной температурой наружного воздуха -35^{0}С.

Теплоснабжение от местной котельной. Теплоноситель - вода с параметрами 95/70^{0}С.

Система отопления с естественной циркуляцией, двухтрубная. Разводящие трубопроводы проложены над полом и частично в конструкции пола. В качестве отопительных приборов предусматриваются радиаторы чугунные типа МС-90. Все трубопроводы и нагревательные приборы окрашиваются масляной краской за 2 раза. Удаление воздуха из системы отопления предусматривается через краны Маевского. Система отопления принята из стальных труб по ГОСТ 3262-75*.

Вентиляция в проекте принята вытяжная система ВЕ1 из пункта автономного отопления через решетку типа Р. В остальных помещениях приток воздуха - за счет неплотности в оконных проемах.

Горячее водоснабжение предусматривается от водонагревателей типа Аристон.

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции

Таблица №6

Наименование здания (сооружения), помещения	Объём, м^3	Периоды года при $t_н$, °С	Расход теплоты, Вт (ккал/час)				Расход холода, ккал/ч	Установленая мощность электродвигателей, кВт
			на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий		
Пункт автономного отопления	63,0	-35	2250	-	-	2250	-	-

Водоснабжение и канализация

Проект внутренних сетей водопровода и канализации выполнен в соответствии с

СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений», СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы», СП РК 4.02-106-2013 «Автономные источники теплоснабжения».

Уровень ответственности здания – II нормальный (технически несложный).

Степень огнестойкости – II, категория по пожарной опасности – Д.

Строительный объем здания – 96,30 м^3.

Согласно СН РК 4.01-01-2011, п. 5.3, СП РК 4.01-101-2012, п. 4.2 и таблице 1 внутренний противопожарный водопровод существующий, предусмотрен в существующей части здания.

Холодное водоснабжение

На подпитку котлов водоснабжение объекта предусмотрено от существующих сетей водопровода. Система внутреннего водопровода включает в себя ввод водопровода диаметром 20 мм, водомерный узел со счетчиком - существующий, расположен в существующем здании, магистральную линию, запорную, спускную и регулирующую арматуру, подводку к котлам.

Сеть холодного водопровода предусмотрена из металлополимерных труб типа «Метапол» диаметром 20 мм по ТУ 2248-001-07629379-96.

Требуемый напор на вводе - 10,0 м.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение не предусматривается.

Канализация.

Для отвода аварийных вод предусмотрена производственная система канализации.

Из здания аварийные воды отводятся, посредством выпуска К3 в существующую сеть канализации, расположенную в существующем здании.

Сети производственной канализации предусмотрены из чугунных канализационных труб диаметром 50 и 100 мм по ГОСТ 6942-98.

Основные показатели по водопроводу и канализации

Таблица №7

Наименование системы	Расчетный расход		
	м3/сут	м3/ч	л/с
Хозяйственно-питьевой водопровод		2,0	0,5

Электро-технические решения

Проект разработан на основании строительных и сантехнических заданий и согласно с исходными данными заказчика, в соответствии с СН РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства» и ПУЭ РК-2015.

По степени надежности электроснабжения помещение пункта отопления относится к третьей категории.

Электропитание помещения осуществляется от существующего ВРУ. Потребителями электроэнергии являются электрическое освещение и технологическое оборудование. Освещенность помещений принята в соответствии с СН РК 2.04.104-2012.

Групповые сети освещения выполнены кабелем ВВГ, проложенным открыто в ПВХ-коробе. Данные по прокладке сетей отражены на планах.

Высота установки электрооборудования над полом:

1. распределительный щиток - 1,7 м;
2. выключателей - 1,7 м.

В соответствии с ПУЭ на вводе в здание предусматривается устройство повторного заземления PEN-проводников. В качестве защитных проводников используются нулевые защитные жилы кабелей и проводов питающей, распределительной и групповой сети. Выполнена система уравнивания потенциалов, соединяющая стальной полосой 25х4 между собой следующие токопроводящие части:

- нулевые защитные проводники питающей линии (PEN-проводники);

- заземляющая магистраль, присоединенная к заземляющему устройству;
- металлические трубы коммуникации, входящих в здание;
- металлическая труба дымохода

Согласно требованиям ПУЭ, предусматривается устройство молниезащиты трубы дымохода. Молниеприемником служит стальной прут, длиной 1 м., приваренный к токоотводу на трубе дымохода. Токоотвод выполняется из круглой стали диаметром 10 мм. В качестве заземлителей используются вертикальные стержни диаметром 16 мм, соединенные полосовой сталью 40х4 мм.

Монтаж электрических сетей производить в соответствии с действующим ПУЭ.

Пожарная сигнализация

Данная часть проекта выполнена в соответствии заданием на проектирование, с требованиями СН РК 2.02-02-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения о пожаре».

Для подачи сигнала о возникновении пожара в помещении пункта отопления устанавливаются автоматические тепловые пожарные извещатели типа ИП-101-1М-А1 и ручные пожарные извещатели типа ИПР-513-10. Тепловые извещатели устанавливаются на потолках защищаемых помещений, ручные - на стене, на высоте 1,5м. от пола на путях эвакуации.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВ 1(2х0,5), прокладываемым открыто по потолку на струнах, по стенам открыто на скобах.

Лучи пожарной сигнализации включаются в прибор «ВЭРС-ПК2», установленный в помещении № 1. Питание прибора предусматривается от сети переменного тока 22ОВ, резервное 12В - от аккумуляторных батарей. Корпус прибора должен быть заземлен от нулевой защитной жилы питающей линии.

Непосредственно к прибору «ВЭРС-ПК2» подключается оповещатель световой «Маяк-12КП» с выводом на фасад здания.

Все работы по устройству сетей пожарной сигнализации выполнить в соответствии с РД01-94.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Рабочий проект «Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267» выполнен с учетом требований СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» от 23 июня 2017 года № 439 и Постановления Правительства РК от 9 октября 2014 года № 1077 «Об утверждении Правил пожарной безопасности».

С целью обеспечения безопасности эксплуатации предусмотрено современное оборудование, трубы, а также технические решения, регламентируемые действующими нормами и правилами.

Сохранение требуемой работоспособности и безопасной эксплуатации сетей водопровода будет достигнуто путем обслуживания и ремонта в соответствии с нормативными требованиями специализированной эксплуатирующей организацией.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

На комплексную вневедомственную экспертизу представлен раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267», разработанный ТОО «ЭкоРесурсы» лицензия № 01932Р от 05.06.2018 года.

Санитарно-защитная зона на период проведения строительно-монтажных работ, согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года № 237» не устанавливается.

Согласно ст.40 Экологического кодекса данный объект относится к 5 классу опасности 4 категории.

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) разработан в соответствии с требованиями НМД по ОВОС с целью выявления прямого и косвенного воздействия на окружающую среду и здоровье населения. При осуществлении хозяйственной деятельности предприятия и комплексом природоохранных мероприятий снизить до минимума отрицательное воздействие на окружающую среду.

Оценка воздействия на атмосферный воздух.

На период строительства при работах выполняются, земляные работы, выемочно-погрузочные работы, покрасочные, гидроизоляционные, сварочные работы и хранение инертных материалов.

Загрязнение атмосферного воздуха на площадке в период строительства происходит от 5 источников, из них 5 неорганизованных источников (6001-6005).

В процессе проведения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на площадке выявлены все источники загрязнения атмосферы, для которых расчетно-аналитическим методом определены объемы отходящих газов, концентрации в них загрязняющих веществ.

Видовой состав и количество ЗВ, выбрасываемых в атмосферу на период проведения работ, определяются расчетным методом в соответствии с действующими методиками и представлены в таблице № 8.

Видовой состав и количество ЗВ, выбрасываемых в атмосферу
на период проведения работ

Таблица №8

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства								Год достижения ПДВ
Производство цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						
		Существующие положение		На период строительства		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267								
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Стройплощадка	6001	-	-	0,0013	0,0001	0,0013	0,0001	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид								
Стройплощадка	6001	-	-	0,0001	0,00002	0,0001	0,00002	2019
(0203) Хром оксид								
Стройплощадка	6001	-	-	0,00020	0,00002	0,00020	0,00002	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения								
Стройплощадка	6001	-	-	0,00000010	0,00000002	0,00000010	0,00000002	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые								

Стройплощадка	6001	-	-	0,00020	0,00002000	0,00020	0,00002000	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) Ксилол								
Стройплощадка	6003	-	-	0,2063000	0,0037000	0,2063000	0,0037000	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Стройплощадка	6003	-	-	0,0873	0,0022	0,0873	0,0022	2019
(2754)Углеводороды предельные С12-С19								
Стройплощадка	6005	-	-	0,34750	0,00250	0,34750	0,00250	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20								
Стройплощадка	6002, 6004	-	-	0,6241	0,0010	0,6241	0,0010	2019
Итого по неорг. источникам		-	-	1,267000100	0,009560020	1,267000100	0,009560020	
Всего по предприятию		-	-	1,267000100	0,009560020	1,267000100	0,009560020	

на период эксплуатации:

Загрязнение атмосферного воздуха на период эксплуатации происходит от 1 организованного источника выбросов. Представляет собой АПО (0001).

В процессе проведения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на площадке выявлены все источники загрязнения атмосферы, для которых расчетно-аналитическим методом определены объемы отходящих газов, концентрации в них загрязняющих веществ.

Видовой состав и количество ЗВ, выбрасываемых в атмосферу на период проведения работ, определяются расчетным методом в соответствии с действующими методиками и представлены в таблице № 9.

Видовой состав и количество ЗВ, выбрасываемых в атмосферу на период проведения работ

Таблица №9

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации								Год достижения ПДВ
Производство цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						
		Существующие положение 2019 год		2019 год - бессрочно		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники								
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
АПО	0001	-	-	0,0076	0,1364	0,0076	0,1364	2019
***Углерод оксид (0337)								
АПО	0001	-	-	0,0211	0,3790	0,0211	0,3790	2019
Итого по организованным				0,0287	0,5154	0,0287	0,5154	2019
Неорганизованные источники								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по предприятию				0,0287	0,5154	0,0287	0,5154	2019

Выбросы загрязняющих веществ незначительные и носят эпизоотический характер. Работы по проведению строительства объекта будут разовыми, кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Водоснабжение - для обеспечения технологического процесса при строительстве на хозяйственно-бытовые нужды рабочего персонала требуется вода питьевого качества:

при строительстве объекта потребность в воде на хозяйственно бытовые и технические нужды составляет – 3,6 $м^3$/период;

На период эксплуатации фактическое водопотребление определяется по приборам учета.

Водоотведение - будет производиться в существующие сети канализации.

При строительстве объекта водоотведение составляет – 3,6 $м^3$/период;

Объем водоотведения на период эксплуатации проектом не предусмотрен.

Подземные воды при работах по строительству не затрагиваются. На участке строительства не имеется близко залегающих подземных вод. Воздействие на подземные воды не ожидается.

Объект расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

Оценка воздействия физических факторов на окружающую среду

В период проведения строительно-монтажных работ предусматривается повышение уровня шума на площадке. Технологические операции носят кратковременный характер, поэтому негативное влияние физических факторов на окружающую среду незначительно.

Проектными решениями предусмотрено использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения будут обеспечены в пределах, действующих нормативов. Источники электромагнитного, радиационного воздействия отсутствуют.

Оценка воздействия на недра.

Проведение каких-либо строительных работ оказывающих воздействие на недра проектом не предусмотрены. Во время строительства и эксплуатации объекта влияние на недра отсутствует.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Земельный участок проведения работ закреплен за следующим кадастровыми номером 12-193-005-2820, площадью 0,2357 га. Категория земель – земли населенных пунктов Целевое назначение для обслуживания зданий. Участок делимый.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы при реализации проекта оценивается как незначительное.

Образование и размещение отходов в окружающей среде

В период строительства объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде отходов, данные по объемам образования приведены в таблице №10

Объемы образованных отходов

Таблица № 10

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	**0,6009**	-	**0,6009**
в т. ч. отходов производства	**0,2009**	-	**0,2009**
отходов потребления	0,4	-	0,4
Янтарный уровень опасности			
Отработанная тара от ЛКМ	0,0007	-	0,0007
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,4	-	0,4
Строительные отходы	0,2		0,2

Огарки сварочных электродов	0,0002		0,0002
Период эксплуатации			
-	-	-	

Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов, проектом закрывающимися крышками. По мере накопления сдаются по договору в специализированную организацию.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Снос зеленых насаждений не предусмотрен.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально – экономические условия

Реализация проекта никак не отразится на интересах людей, проживающих в окрестностях объекта в области их права на хозяйственную деятельность или отдых. Ландшафтно-климатические условия и местоположение территории исключают ее рентабельное использование, для каких-либо хозяйственных целей.

Инвестиции предприятия будут способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет, развитию системы пенсионного обеспечения, образования и здравоохранения.

Таким образом, реализация хозяйственной деятельности при незначительном воздействии на окружающую среду в области социальных отношений будет иметь, несомненно, положительную роль.

Вывод: Раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» по рабочему проекту «Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267», соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрена реконструкция здания склада ТНП и бани путем пристройки пункта автономного отопления. Проектируемое здание одноэтажное, без подвала, общая площадь 21,6м², высота помещений 2,5м. В пункте автономного отопления запроектирована установка двух котлов Навьен на газообразном топливе, теплоноситель – вода с параметрами 95/70ºС. В ходе проектирования предусматривается отделка высококачественными, долговечными облицовочными материалами. Водоснабжение, канализация централизованное, снабжение горячей водой предусмотрено от водонагревателя Аристон. Предусматривается вытяжная система вентиляции. Земельный участок общей площадью 2357,0 м². Благоустройство территории существующее, предусматривается посадка газонов и устройство покрытия из брусчатки. Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм, таких как урны и скамьи. Автомобильный въезд на территорию со стороны существующей автодороги.

Проект «Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: г. Костанай, ул. Дулатова, 267» соответствует санитарным нормам.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.06.2017 г.).

Согласно приказу КДС и ЖКХ МНЭ РК от 7.11.2016 г. № 197-нк, продолжительность строительства рассчитана в соответствии с СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 ч. 2.

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать материалы, изделия и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность реконструкции определена согласно СП РК 1.03.102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II, раздел 9.2 «Коммунальное хозяйство», пункт 8 и составляет 3 месяца, в том числе подготовительный период – 0,2 месяца.

Начало работ предусмотрено в 2019 – 2020 году, согласно письму заказчика – Киселёва И.П. от 05.09.2019 года № б/н.

6.7 Сметная документация

Раздел не предусматривается заданием на проектирования.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект «Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Наименование проекта приведено в соответствие с АПЗ.
2. В общих данных указана дата выдачи топосъемки.
3. Указан адрес расположение земельного участка в полном объеме.
4. В общих данных исправлено наименование согласно проекту.
5. В общих данные и в условных обозначениях указано, что озеленение территории, существующее. Также исключена ведомость озеленения.
6. Указаны проемы дверей.
7. В детали покрытия заменены ГОСТы на щебень и песок на актуальные.

Архитектурно-строительные решения.

1. Название проекта исправлено согласно АПЗ.
2. В ТЭП пересчитаны все площади и объемы согласно СП РК 3.02-107-2014.

3. Общие данные доработаны.
4. Исправлены устаревшие нормативы.
5. Доработан план согласно ГОСТ 21.501-2011.
6. Замаркированы все необходимые элементы на плане и разрезе.
7. Проставлены ссылки на листы согласно РП.

Отопление и вентиляция

1. Откорректировано оформление чертежей в соответствии с действующими нормативами.

Водоснабжение и канализация

1. В общих данных указан строительный объем.
2. Откорректированы диаметры чугунных труб и трапов.
3. У оборудования указаны ссылки.

Электроосвещение

Электротехническая часть:

1. Название раздела приведено в соответствие с названием в АПЗ;
2. Название указано ПАО;
3. Проектом наружное освещение не разрабатывалось;
4. Номер тома указан;
5. Принят существующий ВРУ с запиткой от него проектируемых силовых распределительных и групповых линий освещения, а также ЯТП-0,25;
6. Добавлена печать на титульном листе;
7. Ведомость основных комплектов рабочих чертежей добавлена;
8. Количество листов спецификации оборудования указано;
9. СНиПы исключены;
10. Схема выполнена согласно ГОСТу;
11. Таблица потребности кабеля и провода добавлена;
11. Таблица потребности труб добавлена;
12. Автоматы заменены в соответствии с рекомендацией;
13. Существующий щит указан;
14. Название плана приведено в соответствие;
15. Лист ЭОМ-3 исправлен;
16. Лист ЭОМ-4 переработан;
17. Спецификация оборудования откорректирована по замечаниям к разделу.

Тепломеханические решения

1. Откорректировано оформление чертежей в соответствии с действующими нормативами.

Пожарная сигнализация

1. Название раздела приведено в соответствие с названием в АПЗ;
2. Название указано ПАО;
3. Печать на титульном листе добавлена;
4. Номер тома указан;
5. Печать в штампе ГИП добавлена;
6. Ведомость основных комплектов рабочих чертежей добавлена;
7. Количество листов спецификации оборудования указано;

8. СНиПы исключены;
9. Указания откорректированы;
10. Расстояния от извещателей до светильников откорректированы;
11. Графа «Поставщик» заполнена;
12. Спецификация оборудования откорректирована по замечаниям к разделу.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 20 декабря 2016 года № 517 «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (технически, технологически не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерно-геологических изыскании содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта. При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, надежности и устойчивости функционирования объекта.

Раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) по рабочему проекту «Реконструкция здания склада ТНП и бани в г. Костанае по ул. Дулатова, 267», соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ03VDD00131565 от 18.11.2019 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области».

Технико-экономические показатели рабочего проекта после внесения изменений и дополнений по замечаниям экспертов приведены в таблице № 11.

Основные технические показатели по рабочему проекту

Таблица №11

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь застройки ПАО	$м^2$	27,5	27,5
2	Полезная площадь ПАО	$м^2$	21,6	21,6
3	Общая площадь ПАО	$м^2$	21,6	21,6
4	Этажность ПАО	этаж	1	1
5	Строительный объем ПАО	$м^3$	96,3	96,3

6	Продолжительность реконструкции	мес.	3	3

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция здания склада ТНП и бани в г. Костанае по ул. Дулатова, 267», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

1. Площадь застройки ПАО – 27,5 м^2;
2. Полезная площадь ПАО – 21,6 м^2;
3. Общая площадь ПАО – 21,6 м^2;
4. Этажность ПАО – 1 этаж;
5. Строительный объем ПАО – 96,3 м^3;
6. Продолжительность реконструкции – 3 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Киселёвым Игорем Павловичем, в соответствии с условиями договора от 05.11.2019 года № ГВIZ-0098.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Султанов Б.Қ.

Директор

Ергалиев Т.Б.

Эксперт

Атжанов Б.Б.

Эксперт

Осипов К.З.

Эксперт

Байжанов К.Е.

Эксперт

Абдуллин Д.С.

Эксперт

Уалихметов У.М.

Эксперт

Сарбаев Е.С.

Эксперт

Номер: KZ03VDD00131565

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

КИСЕЛЁВ ИГОРЬ ПАВЛОВИЧ УЛИЦА Уральская, дом № 23, 66

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 550529300555

Наименование производственного объекта: "Реконструкция здания склада ТНП и бани по адресу: город Костанай, улица Дулатова, 267"

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай ул. Дулатова, 267

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай ул. Дулатова, 267

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Шаимов Мурат Амантаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 18.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,2957001	0,52496002
АПО	0,0287	0,5154
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,0211	0,379
Азота (IV) диоксид	0,0076	0,1364
Стройплощадка	1,2670001	0,00956002
в т.ч. по ингредиентам:		
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,2063	0,0037
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001	0,00002
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0002	0,00002
Железо (II, III) оксиды	0,0013	0,0001
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0002	0,00002
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000001	0,00000002
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,3475	0,0025
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,6241	0,001
Уайт-спирит	0,0873	0,0022
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период строительства (декабрь 2019 г. - март 2020 г.) и на бессрочной основе или до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении (п.2 ст.76 Экологического кодекса) – период эксплуатации.
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического Кодекса РК.