"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области"

Түркістан облысы,Түркістан қаласы, 160 орам, 5 құрылыс

Турскестанская область, город Туркестан, квартал 160,строение 5

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ63REA00249219 22.10.2021

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Тұрысбеков Мұхит Сексенбаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей "Шардара" отдела развития человеческого потенциала Шардаринского района управления развития человеческого потенциала Туркестанской области, 161400, Шардара қаласы, Шардара қаласы, Әл-Фараби көшесі, 16Б, 8-72535-2-20-14, 87759394530

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «"Түркістан облысы Шардара ауданының Шардара қаласындағы "Шардара" мектеп-лицейінің ғимаратын күрделі жөндеу" ЖЖ»
161400 Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы, Шардара ауданы, Шардара қ. улица Аль-Фараби 16Б

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 28.09.2021 года.
Срок ввода в эксплуатацию 10.08.2022 года.
При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Шардара ауданы әкімдігі
от 03.01.2021 года № 1.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.
3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана "Қазығұрт-Проект" ЖШС 18020340 07.11. 2018 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена Шардара аудандық білім бөлімі 20 03.02.2020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.12.2019, Государственная, Сыздыкова С.С., 87079342728 , 0000132, Теплоснабжение, "Мемсараптама" РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалы

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
"УниверсалСтройСервис" ЖШС , 160011, Қазақстан Республикасы, Шымкент қ., Еңбекші ауданы, Толстого , 119, 87474488684, 21022710, 16-шіл-21 00:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 14-қыр-21 00:00:00 года № 210026/00.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 185 от 27-қыр-21 00:00:00 года назначен (в случае назначения) Акбаев Алибек Абдуалиевич, мектеп директорының шаруашылық ісі жөніндегі орынбасары,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Қазақтың Қызыл Ту орденді ауылшаруашылық институты, 1984, Машина жөндеу иехнологиясын ұйымдастыру

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 7 от 20-қыр-21 00:00:00 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Карабасов Бахтияр Тупанбаевич , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Мехнат Қизил Байрақорденли Тошкент ирригация ва қишлақ хужалигини механизациялаштириш институти, 1988 г., гидротехник

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
00282 , "МПК"АСТРАН" ЖШС

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта "ҚазығұртПроект" ЖШС, 18020340 , 7-қар-18 00:00:00 , Қазақстан Республикасы, Шымкент қ., Абай ауданы , Самал-1 мөлтек ауданы , 1304 , 1 , 8747934427

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Ермекбае в Серик Абенович , директо р

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 24-қыр-21 00:00:00 года № 15;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом Ермекбаев Серик Абенович , 13-000049 от , 12-қаз-16 00:00:00 , Қазақстан Республикасы, Шымкент қ., Абай ауданы , Самал-1 мөлтек ауданы , 1304 , 1 , 87079342728

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 14-қыр-21 00:00:00 года № 2100028/00 .

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Молдабай Асқар Қанжарбекұлы , №KZ14VJE00054847, №KZ54VJE00067804, №KZ84VJE00054848 , 26-мам-20 0

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 22-қаз-21 00:00:00 года № 25,
2) организацией "Royal Company " ЖШС , Қазақстан Республикасы, Шымкент қ., Еңбекші ауданы , Толстого , 119 , 2 , 87025052404

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Молдабай Асқар Қанжарбекұлы № KZ14VJE00054847 от 26-мам-20 00:00:00

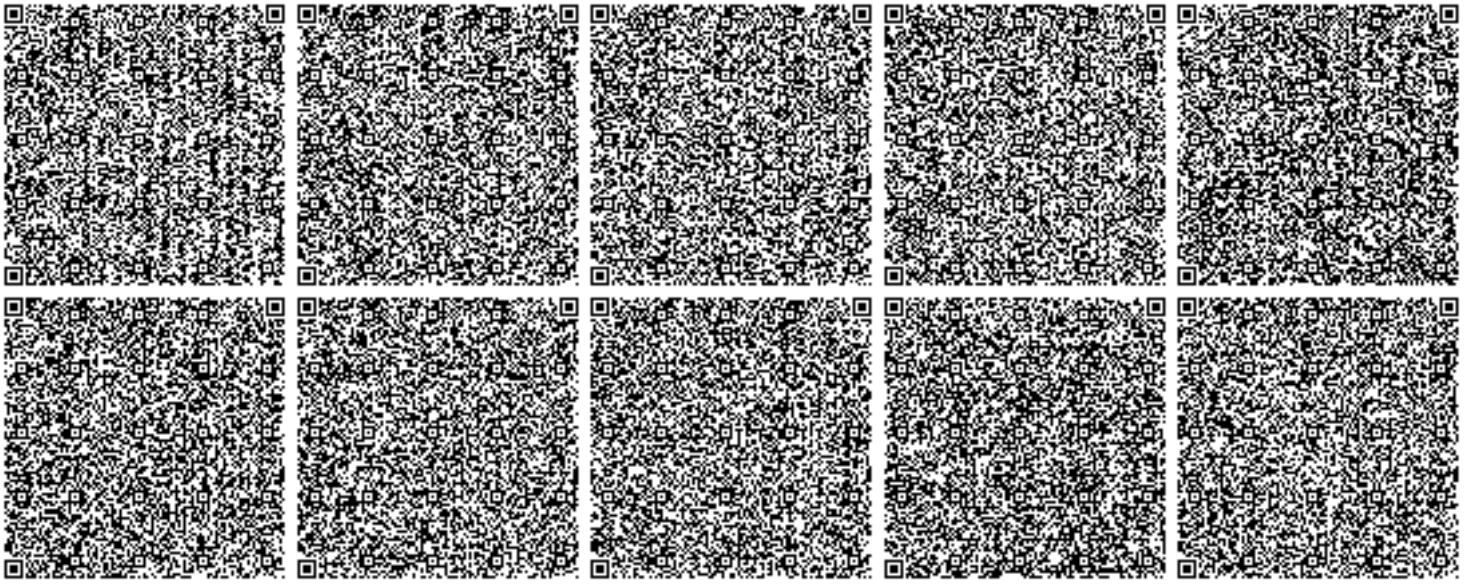
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 15-қыр-21 00:00:00 № 210027/00 ,
3) экспертом Молдабай Асқар Қанжарбекұлы KZ14VJE00054847 от 26-мам-20 00:00:00 , Қазақстан Республикасы, Шымкент қ., Еңбекші ауданы , Толстого , 119 , 2 , 87025052404

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 15-қыр-21 00:00:00 года № 210027/00

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.