Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года №53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

**Декларация о соответствии**

«26» 09. 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью "Строительная компания EMAAR"

наименование организации, юридический адрес

в лице директор Мамытбаев Кайрат Бауыржанович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Капитальный ремонт здания Дома культуры (клуба) им. "Ш.Калдаякова" в селе Аксукент, Сайрамского района, Туркестанской области

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является) ГУ «Отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта Сайрамского района»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «KANSELL-ГРУПП»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация Товарищество с ограниченной ответственностью «КОРПОРАЦИЯ «АСЫЛ-СТРОЙ» Заказ: 41-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта Сайрамского района» № REAL-0006/22 от 31.08.2022 г.;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекс | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекс |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | а или очереди | | а или очереди |
| | | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее-м$^2$) | 517,4 | 517,4 |
| Число этажей | этаж | 2 | 2 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее-м$^3$) | 2587 | 2587 |
| В том числе подземной части | м$^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м$^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: - в пристройках, где кровля из рулонного материала, выполнена новая крыша чердачного типа со скатной кровлей и организованным водостоком. В качестве утеплителя чердачных перекрытий использовались современные облегченные негорючие материалы. Предусмотрен эффективный утеплитель, согласно теплотехническому расчету;
- замена оконных стекол мульти;
- замена внутренних дверных блоков по частям;
- ремонт фасадной части здания, предусмотрен эффективный утеплитель фасада здания, согласно теплотехническому расчету;
- внутри здания выполнена улучшенная штукатурка стен (с отбивкой старой) с последующей подготовкой поверхности под отделочные материалы;
- водоэмульсионная побелка потолков в здании;
- полная замена подвесного потолка типа «Армстронг» в актовом зале; очистка поверхности наружных металлических лестниц от коррозии, выполнена антикоррозионная защита, - ГФ 01-1 слой (грунтовка), -ПФ115-2 слоя (тол 50.60мкм). обработка в соответствии СП РК 02.02.101-2014
«Пожарная безопасность здания и сооружения»;
- выполнена отмостка по периметру здания, шириной не менее 1,0 м по щебеночной подготовке и теплоизолирующему слою.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 26.06.2024;
месяц, год

окончание работ 26.09.2024;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3

фактически, месяц: _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Капитальный ремонт здания Дома культуры (клуба) им. "Ш.Калдаякова" в селе Аксукент, Сайрамского района, Туркестанской области готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Мамытбаев Кайрат Бауыржанович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) ТОО «KANSELL-ГРУПП» директор Мейрбеков С.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «Инвестиционная Консалтинговая группа «Cosmos Art» директор директор Каржау А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)