Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

«15» августа 2024г.

Подрядчик (Генеральный подрядчик) ТОО «СтройАльянсИнвест» Республика Казахстан, 050060, г.Алматы, Бостандыкский район, проспект Сейфуллина, дом 609, 7 этаж
наименование организации, юридический адрес

в лице начальника участка Айтмагамбетов Жанболат Борамбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство нового здания узла коммерческого учета тепловой энергии ТОО "ПНХЗ" ТЭЦ-3, г.Павлодар, ул. Химкомбинатовкая 1
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является ТОО «Павлодарский нефтехимический завод», Бишимов Куаныщ Ердаулетович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: -
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) «Эон энерго» №16.073.21
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом ТОО «ПНХЗ», №395-П от 22.05.23г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

производительность и так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	111,5	-	111,5	-
Общий строительный объем	$м^3$	1052,8		1052,8	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)	-
Число этажей	этаж	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)	-
В том числе подземной части	$м^3$	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$
		общая	жилая		общая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию):

Строительная площадка располагается на территории действующего промышленного предприятия ТОО "ПНХЗ", граничащей с территорией ТЭЦ-3.

Здания узла коммерческого учета тепловой энергии имеет следующие объемно-планировочные характеристики:

- однопролетное, высотой 7,5м до низа стропильных конструкций, размерами в плане в осях 6,0х19,0м, оборудованное ручным однобалочным подвесным краном блочно-модульной конструкции грузоподъемностью 3,2т.

В осях «3-4» располагается встройка с помещением для вторичных приборов высотой 3,0м до низа стропильных конструкций.

Основные характеристики здания.

- Уровень ответственности сооружения - нормальный.
- Степень огнестойкости сооружения – III

Конструктивные решения:

Цоколь – из монолитного железобетона кл.В15 F100 W6 ГОСТ 26633-2015 толщиной 300мм с утеплителем изнутри из минераловатных плит ПЖ-100 ГОСТ 9573-2012 толщиной 30мм и штукатуркой из цементно-песчаного раствора толщиной 20мм.

Стены – навесные металлические трехслойные стеновые сандвич-панели с вертикальным расположением стыка. Слой теплоизоляции выполняется из минераловатных плит на основе базальтового волокна толщиной 50мм., группа горючести нг.

Перегородки – навесные металлические трехслойные стеновые сандвич-панели с вертикальным расположением стыка по СТ ТОО 100540011083-01-2018. Слой теплоизоляции выполняется из минераловатных плит на основе базальтового волокна толщиной 50 мм, группа горючести нг.

Кровля – металлическая односкатная, водосток – неорганизованный.

Полы – бетонные мозаичного состава.

Ворота – распашные металлические утепленные, с калиткой.

Двери – внутренние металлические, наружные – металлические утепленные.

Окно – из четырехкамерных ПВХ профилей ГОСТ 306 73-2013 со стеклопакетами двухкамерными по ГОСТ 24866-2014.

Отмостка – бетонная толщиной 150 мм., шириной 1000 мм.

Демонтажные работы:

1. Разборка покрытий кровли из рулонных материалов.– 83,6 м2
2. Разборка покрытия стяжки цементные и пенобетонные. 83,6 м2
3. Демонтаж плиты парапета массой до 0,5 т. – 49 шт сборных элементов
4. Плиты покрытий длиной до 6 м, Масса стропильных и подстропильных конструкций до 10 т, высота здания до 25 м – 1 шт сборных элементов
5. Демонтаж перемычек – 12 шт сборных элементов
6. Демонтаж металлического элементов усиления. – 1,632 т
7. Разборка стен кирпичные – 93,8 м37
8. Демонтаж металлических дверей – 3,78 м28.
9. Демонтаж металлического оконного блока – 0,2 т
10. Демонтаж трубопровода гильзы металлические – 1,716 т
11. Разборка площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. – 1,1 т
12. Разборка (демонтаж) металлических конструкции опорные для крепления трубопроводов внутри зданий. – 0,096 т
13. Разборка основания - бетонные полы на гравии. – 9,36 м3
14. Разборка бетонной отмостки.– 3 м3

Монтаж:

В рамках строительных работ было выполнено комплексное монтажное оборудование. Установлены железобетонные и металлические конструкции, а также проведен монтаж инженерных систем. Укладка кабельных линий связи между КПП и площадкой досмотра вагонов осуществлялась на новую кабельную эстакаду. Установлены щиты с монтажными панелями, питаемые от сети 220 В/50 Гц, организовано электропитание видеокамер по технологии PoE с дополнительным заземлением.

В здании было устроено рабочее и аварийное освещение, включая установку светильников на колоннах и прокладку кабелей в трубах и лотках. Проводился монтаж и интеграция системы видеонаблюдения: установка видеокамер, прокладка кабелей и подключение оборудования. Установлены опоры для крепления кабельных трасс и оборудования из металла и бетона, что обеспечило надежность крепления. Прокладка силовых и слаботочных кабелей проводилась в трубах и лотках, учитывая защиту от повреждений и помех.

Смонтированы распределительные щиты и шкафы управления, установлены автоматические выключатели, устройства защиты и системы управления. Подключение оборудования к электрическим и сетевым коммуникациям завершилось настройкой и тестированием. Также установлены вентиляционные системы, включая каналы, вентиляторы и сопутствующее оборудование, с учетом необходимого воздухообмена.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом - выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2023г.
месяц, год

окончание работ август 2024г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три)
фактически, месяц: 11 (одиннадцать)

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __50__% и фактически применено __51__%.
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Собственные внутризаводские сети и коммуникации
наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) - не предусмотрена;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **считает** объект «Строительство нового здания узла коммерческого учета тепловой энергии ТОО «ПНХЗ» ТЭЦ-3, г.Павлодар, ул. Химкомбинатовкая 1»

наименование объекта (комплекса)

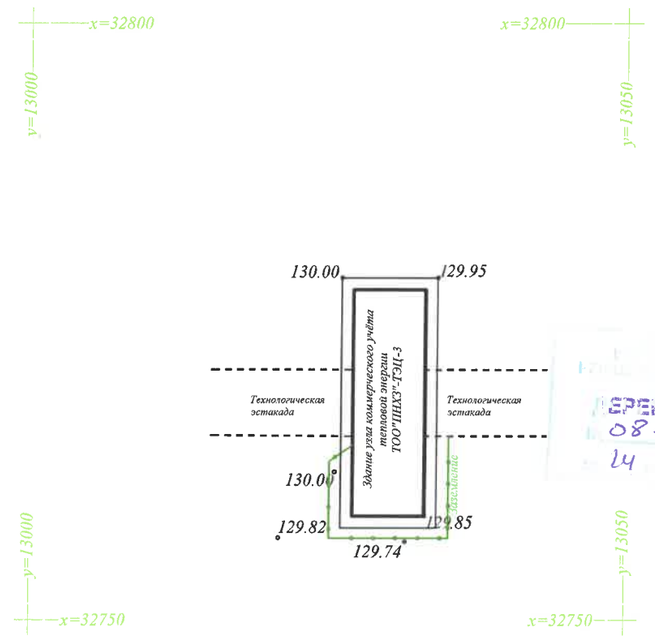
готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «СтройАльянсИнвест» Байбусинов Амир Нурланович

наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата

М.П.



ГЕОДЕЗИЯ ПАВЛОДАР
08-06-01-12 /1367
24 18 09

Дополнительные подписи

Взам.инв.N°

Подп.и дата

Инв.N°подл.

						16.073.21-ГП		
						г. Павлодар, ул. Химкомбинатовская 1, на границе ТОО "ПНХЗ" - ТЭЦ-3 Строительство нового здания узла коммерческого учета тепловой энергии ТОО "ПНХЗ" - ТЭЦ-3		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Исполнитель						Топографический план территории Узла коммерческого учета	Стадия	Лист	Листов
Проверил						План масштаба 1:500	ТОО "Строй Альянс Инвест" г. Павлодар	