Утверждена
приказом и.о.Министра индустрии
и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 05.08.2021г. №420

Заказчик: **КГУ "Управление строительства города Алматы"**
Подрядчик: **ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"**
Наименование строительства и его адрес: **Строительство многофункционального жилого комплекса "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр.Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Внутриквартальные проезды. Корректировка**

Справка №2
о стоимости выполненных работ и затрат за НОЯБРЬ месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		Договор №29	07.09.2022г.	НФРК	017-055-431		
		Доп.соглашение №/1	29.09.2022г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате в том числе НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	из них		Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по объекту	**579 000 000**	**295 025 511**							**35 403 061**	**330 428 572**

М.П. **Заказчик: КГУ "Управление строительства города Алматы"**

_____

М.П. **Технический надзор: ТОО "MSK" Engineering**

Руководитель _____ Манкеев Ж.Н.

М.П. **Подрядчик: ТОО "Компания"АлматыДорСтрой"**

Генеральный директор _____ Ча Ю.В.

Заказчик: КГУ "Управление строительства города Алматы"
Подрядчик: ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"
Договор: №29 от 07.09.2022г.
Дополнительное соглашение: №1 от 29.09.2022г.

Сметная стоимость строительства объекта с НДС, тенге: 1 028 598 579,68
Договорная стоимость строительства объекта с НДС, тенге: 977 168 650,70
Сумма скидки, тенге: 51 429 928,98
% скидки: 5

РЕЕСТР №2

актов приемки выполненных строительно-монтажных работ за НОЯБРЬ месяц 2022 года.

Строительство многофункционального жилого комплекса "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр. Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Внутриквартальные проезды. Корректировка

№ п/п	№ сметы	№ АВР	№ ОФ АВР	Наименование сметы	стоимость по АВР с НДС, тенге	в т.ч.оборудование
№1	ЛС 02-01-01	3	Э2210200	Внутриквартальные проезды (раздел ГП)	49 272 677	-
№2	акт корректировки	4	Э210200	Внутриквартальные проезды (раздел ГП)	281 155 895	-
				ИТОГО	**330 428 572**	-

Составил:
Начальник ПТО ТОО "Компания "АлматыДорСтрой" _____ Ушатская А.В.
тел.: +7(727)2478613

Заказчик: **КГУ "Управление строительства города Алматы", БИН 011240001633**
г.Алматы, Бостандыкский район, площадь Республики 4, тел.262-08-14
(полное наименование, бизнес идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Компания "АлматыДорСтрой", БИН 050140013221**
г.Алматы, Жетысуский район, ул.Коммунальная 12, тел.247-86-13
(полное наименование, бизнес идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство многофункционального жилого комплекса "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр. Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Внутриквартальные проезды. Корректировка**
(наименование, адрес)

Объект: **Внутриквартальные проезды (раздел ГП)**
(наименование)

Дополнительное соглашение №1 от 2022-09-29 к Типовому договору о государственных закупках работ в сфере строительства №29 от 2022-09-07

Акт №3

приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь 2022 года

на 02-01-01 Внутриквартальные проезды (раздел ГП)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ОТДЕЛ 1. Вертикальная планировка													
РАЗДЕЛ 2. Насыпь грунта, привоз грунта из отвала, расстояние 30 км													
Привоз недостающего грунта для насыпи													
1	12	1101-0102-0319 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 1 м3	м3 грунта	2187	146,19	139,79	319718	305721	656	64888	415377	Казахстан
						6,10	35,11	13341	76786		30771		
			В ТОМ ЧИСЛЕ										
Насыпь грунта													
2	14	1101-0104-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 96 кВт (130 л с) при перемещении грунта до 10 м	м3 грунта	29159	88,39	88,39	2577364	2577364	--	576182	3405771	
						--	27,44	--	800123		252225		
3	16	1101-0104-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 ТЧ 01 табл. 11 п.3.73 Кэм=1,34	Площади. Планировка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Окончательная планировка по нивелировочным отметкам, применен коэффициент к времени эксплуатации машин - 1,34	м2 спланированной поверхности за прох од бульдозера	60752,6	3,25	3,25	197446	197446	--	44349	261236	
						--	1,02	--	61968		19441		
Бордюры и поребрики													
4	29	1127-0201-1002 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м бортового камня	3800	2645,66	45,60	10053508	173280	5122134	5220364	16495800	Казахстан
						1252,13	19,89	4758094	75582		1221928		
			В ТОМ ЧИСЛЕ										
5	30	255-101-0101 РСНБ РК 2022	Камень бортовой ГОСТ 6665-91	м3	171	64667,00	--	11058057	--	11058057	--	11942702	Казахстан
						--	--	--	--		884645		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	31	1127-0201-1002 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 ТЧ 27 табл. 3 п.3.7 Кмр=0,8 ТЧ 27 табл. 3 п.3.8 Кмр=0,86	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий. Бортовые камни сечением 100х200 мм при цементобетонных покрытиях бетон класса В15, применен коэффициент к норме расхода бетона В15 (М200) - 0,8. Другие виды покрытий: бетон класса В15, применекоэффициент к норме расхода бетона В15 (М200) - 0,86	м бортового камня	2430	2273,32	45,60	5524168	110808	2370684	3338285	9571455	Казахстан
			В ТОМ ЧИСЛЕ			1252,13	19,89	3042676	48333		709001		
7	32	255-101-0101 РСНБ РК 2022	Камень бортовой ГОСТ 6665-91	м3	38,88	64667,00	--	2514253	--	2514253	--	2715393	Казахстан
						--	--	--	--		201140		
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								44807733	
			В ТОМ ЧИСЛЕ										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				7814111					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					3364619				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1062792				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						21065784			
			- Накладные расходы	Тенге							9244068		
			- Сметная прибыль	Тенге							3319151		

	ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге	44 807 733	
	Временные здания и сооружения 0,9%	Тенге	403 270	
	Доп.затраты при производстве работ в зимнее время 0,42%	Тенге	189 886	
	ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге	45 400 889	
	Непредвиденные работы и затраты-2%	Тенге	908 018	
	ИТОГО	Тенге	46 308 907	
	ИТОГО с НДС 12%	Тенге	**51 865 975**	
	Конкурсная скидка		**0,95**	
	Итого к оплате с учетом тендерного снижения:	**Тенге**	**49 272 677**	
	В том числе НДС 12%:	**Тенге**	**5 279 216**	

Заказчик:
Главный специалист отдела жилищной политики
КГУ "Управление строительства города Алматы"

Касенов А.К.
(ознакомлен)

ТЕКСЕРІЛГЕН

Отдел сметной работы
КГУ "Управление строительства города Алматы"

(ознакомлен)

Технический надзор:
Главный специалист
ТОО "MSK" Engineering

Боранбаев Р.Э.
(фактические объемы и качество выполненных работ подтверждаю)

Сметчик
ТОО "MSK" Engineering

(расценки и применение коэффициентов подтверждаю)

Подрядчик:
Генеральный директор
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

Ча Ю.В.
(фактические объемы и качество выполненных работ подтверждаю)

Начальник участка
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

Нурпеисов Д.А.
(ответственный за выполнение работ)

Авторский надзор:
Инженер
ТОО «Qazaq Project»

Нәлібек С.Ж.
(ознакомлен)

Представитель ТОО «Qazaq Project»

(соответствует ПСД)

Начальник ПТО
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

Ушатская А.В.
(ответственный за составление)

Заказчик: **КГУ "Управление строительства города Алматы", БИН 011240001633**
г.Алматы, Бостандыкский район, площадь Республики 4, тел.262-08-14
(полное наименование, бизнес идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Компания "АлматыДорСтрой", БИН 050140013221**
г.Алматы, Жетысуский район, ул.Коммунальная 12, тел.247-86-13
(полное наименование, бизнес идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство многофункционального жилого комплекса "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр. Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Внутриквартальные проезды. Корректировка**
(наименование, адрес)

Объект: **Внутриквартальные проезды (раздел ГП)**
(наименование)

Дополнительное соглашение №1 от 2022-09-29 к Типовому договору о государственных закупках работ в сфере строительства №29 от 2022-09-07

Акт №4

приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь 2022 года

на 02-01-01 Внутриквартальные проезды (раздел ГП) акт корректировки

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			РАЗДЕЛ 1. 02-01-01 Внутриквартальные проезды (раздел ГП)										
			Выемка грунта с вывозом										
1	9	1101-0102-0320 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Грунты 2 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 1 м3	м3 грунта	16118,895	182,66	174,69	2944277	2815810	5802	597527	3825175	Казахстан
			НР - 72%; СП - 8%			7,61	43,87	122665	707136		283370		
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
2	10	412-101-0217 РСНБ РК 2022 К=30	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км	т·км	28208,06625	1260,00	--	35542163	--		--	38385536	
			СП - 8%			--	--	--	--		2843373		
3	11	1101-0102-0319 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Грунты 1 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 1 м3	м3 грунта	16118,895	146,19	139,79	2356421	2253260	4836	478248	3061461	Казахстан
			НР - 72%; СП - 8%			6,10	35,11	98325	565934		226793		
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	12	412-101-0217 РСНБ РК 2022 К=30	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км	т·км	28208,06625	1260,00	--	35542163	--		--	38385536	
			СП - 8%			--	--	--	--		2843373		
			Привоз недостающего грунта для насыпи										
5	13	412-101-0217 РСНБ РК 2022 К=30	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км	т·км	3827,25	1260,00	--	4822335	--		--	5208122	
			СП - 8%			--	--	--	--		385787		
			Насыпь грунта										
6	14	1101-0104-0209 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 К=4	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 96 кВт (130 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта, 50 м	м3 грунта	29159	297,30	297,30	8668971	8668971	--	1937616	11455113	
			НР - 72%; СП - 8%			--	92,29	--	2691084		848527		
			Покрытия										
			Тип-1 Проезжая часть										
7	15	1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	9435	1664,41	1429,42	15703708	13486577	20474	6375324	23845358	Казахстан
			НР - 108%; СП - 8%			232,82	392,84	2196657	3706445		1766326		
8	16	261-101-0108 РСНБ РК 2022	Балласт песчаный	м3	10850,25	3633,00	--	39418958	--	39418958	--	42572475	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		3153517		
9	17	1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	2264,4	4543,61	1429,42	10288550	3236779	6524573	1530078	12764128	Казахстан
			НР - 108%; СП - 8%			232,82	392,84	527198	889547		945500		
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
10	18	1127-0402-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 12 /15/ см. Устройство /ГЩС/	м2 основания или покрытия	18870	268,60	194,86	5068482	3677008	6227	2817480	8516786	Казахстан
			НР - 108%; СП - 8%			73,41	64,84	1385247	1223531		630824		
11	19	211-603-0102 РСНБ РК 2022	Смесь щебеночно-гравийно-песчаная ГОСТ 25607-2009 фракция 0-20 мм	м3	3509,82	2455,00	--	8616608	--	8616608	--	9305937	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		689329		
			Тип-3 Дворы										
12	20	1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	2504	1664,41	1429,42	4167683	3579267	5435	1691978	6328435	Казахстан
			НР - 108%; СП - 8%			232,82	392,84	582981	983671		468774		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	21	261-101-0108 РСНБ РК 2022	Балласт песчаный	м3	2879,6	3633,00	--	10461587	--	10461587	--	11298514	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		836927		
14	22	1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	600,96	4543,61	1429,42	2730528	859024	1731588	406075	3387534	Казахстан
			НР - 108%; СП - 8%			232,82	392,84	139916	236081		250931		
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			Тип-2 Брусчатка										
15	25	1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	2536,5	1664,41	1429,42	4221776	3625724	5504	1713938	6410573	Казахстан
			НР - 108%; СП - 8%			232,82	392,84	590548	996439		474858		
16	26	261-101-0108 РСНБ РК 2022	Балласт песчаный	м3	2916,975	3633,00	--	10597370	--	10597370	--	11445160	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		847790		
17	27	1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	608,76	4543,61	1429,42	2765968	870173	1754063	411345	3431501	Казахстан
			НР - 108%; СП - 8%			232,82	392,84	141732	239145		254188		
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			Тип-4 Тротуары										
18	29	1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	2159,5	1664,41	1429,42	3594293	3086833	4685	1459196	5457769	Казахстан
			НР - 108%; СП - 8%			232,82	392,84	502775	848338		404280		
19	30	261-101-0108 РСНБ РК 2022	Балласт песчаный	м3	2483,425	3633,00	--	9022283	--	9022283	--	9744066	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		721783		
20	31	1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	150,6519	4543,61	1429,42	684503	215345	434083	101797	849205	Казахстан
			НР - 108%; СП - 8%			232,82	392,84	35075	59182		62905		
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								255678384	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				6323119					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					46374771				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					13146533				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						88614079			
			- Перевозка грузов	Тенге				75906661					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			- Накладные расходы	Тенге							19520602		
			- Сметная прибыль	Тенге							18939155		
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге				255 678 384					
			Временные здания и сооружения 0,9%	Тенге				2 301 105					
			Доп.затраты при производстве работ в зимнее время 0,42%	Тенге				1 083 514					
			ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге				259 063 003					
			Непредвиденные работы и затраты-2%	Тенге				5 181 260					
			ИТОГО	Тенге				264 244 263					
			ИТОГО с НДС 12%	Тенге				**295 953 575**					
			Конкурсная скидка					**0,95**					
			Итого к оплате с учетом тендерного снижения:	**Тенге**				**281 155 895**					
			В том числе НДС 12%:	**Тенге**				**30 123 846**					

Заказчик:
Главный специалист отдела жилищной политики
КГУ "Управление строительства города Алматы"

_____ Касенов А.К.
(ознакомлен)

"Алматы қаласы Құрылыс басқармасы" КММ
ТЕКСЕРІЛГЕН

Отдел сметной работы
КГУ "Управление строительства города Алматы"

ПРОВЕРЕНО
Расчет сметы
Управление строительства города Алматы

_____
(ознакомлен)

Технический надзор:
Главный специалист
ТОО "MSK" Engineering

_____ Борангазиев Р.Э.
(фактические объемы и качество выполненных работ подтверждаю)

Сметчик:
ТОО "MSK" Engineering

_____ _____
(расценки и применение коэффициентов подтверждаю)

Авторский надзор:
Инженер
ТОО «Qazaq Project»

_____ Нәлібек С.Ж.
(ознакомлен)

Представитель ТОО «Qazaq Project»

_____
(соответствует ПСД)

Подрядчик:
Генеральный директор
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

_____ Ча Ю.В.
(фактические объемы и качество выполненных работ подтверждаю)

Начальник участка
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

_____ Нурпеисов Д.А.
(ответственный за выполнение работ)

Начальник ПТО
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

_____ Ушатская А.В.
(ответственный за составление)