Утверждена
приказом и.о.Министра индустрии
и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 05.08.2021г. №420

Заказчик: **КГУ "Управление строительства города Алматы"**
Подрядчик: **ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"**
Наименование строительства и его адрес: **Строительство многофункционального жилого комплекса "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр.Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Внутриквартальные проезды. Корректировка**

Справка №3
о стоимости выполненных работ и затрат за АПРЕЛЬ месяц 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		Договор №29	07.09.2022г.	НФРК	017-055-431		
		Доп.соглашение №/1	29.09.2022г.				
		Доп.соглашение №/2	20.03.2023г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате в том числе НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	из них		Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по объекту	**80 953 000**	**72 279 464**							**8 673 536**	**80 953 000**

М.П. **Заказчик: КГУ "Управление строительства города Алматы"**

М.П. **Подрядчик: ТОО "Компания"АлматыДорСтрой"**

Генеральный директор _____ Ча Ю.В.

М.П. **Технический надзор: ТОО "MSK" Engineering**

Руководитель _____ Манкеев Ж.Н.

Заказчик: КГУ "Управление строительства города Алматы"
Подрядчик: ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"
Договор: №29 от 07.09.2022г.
Дополнительное соглашение: №1 от 29.09.2022г.
Дополнительное соглашение: №2 от 20.03.2023г.

Сметная стоимость строительства объекта с НДС, тенге: 1 028 598 579,68
Договорная стоимость строительства объекта с НДС, тенге: 977 168 650,70
Сумма скидки, тенге: 51 429 928,98
% скидки: 5

РЕЕСТР №3

актов приемки выполненных строительно-монтажных работ за АПРЕЛЬ месяц 2023 года.

Строительство многофункционального жилого комплекса "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр. Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Внутриквартальные проезды. Корректировка

№ п/п	№ сметы	№ АВР	№ ОФ АВР	Наименование сметы	стоимость по АВР с НДС, тенге	в т.ч.оборудование
№1	ЛС 02-01-01	5	Э2210300	Внутриквартальные проезды (раздел ГП)	58 716 233	-
№2	акт корректировки	6	Э210300	Внутриквартальные проезды (раздел ГП)	22 236 767	-
				ИТОГО	**80 953 000**	-

Составил:
Начальник ПТО ТОО "Компания "АлматыДорСтрой" _____ Ушатская А.В.
тел.: +7(727)2478613

Заказчик: **КГУ "Управление строительства города Алматы", БИН 011240001633**
г.Алматы, Бостандыкский район, площадь Республики 4, тел.262-08-14
(полное наименование, бизнес идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Компания "АлматыДорСтрой", БИН 050140013221**
г.Алматы, Жетысуский район, ул.Коммунальная 12, тел.247-86-13
(полное наименование, бизнес идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство многофункционального жилого комплекса "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр. Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Внутриквартальные проезды. Корректировка**
(наименование, адрес)

Объект: **Внутриквартальные проезды (раздел ГП)**
(наименование)

Дополнительное соглашение №1 от 2022-09-29 к Типовому договору о государственных закупках работ в сфере строительства №29 от 2022-09-07
Дополнительное соглашение №2 от 2023-03-20 к Типовому договору о государственных закупках работ в сфере строительства №29 от 2022-09-07

Акт №5

приемки выполненных строительно-монтажных работ за апрель 2023 года

на 02-01-01 Внутриквартальные проезды (раздел ГП)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			ОТДЕЛ 1. Покрытия										
			Тип-2										
1	25	1147-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Дорожки и площадки из брусчатки. Устройство с подготовкой**	м2	5073	2921,11	256,41	14818791	1300768	26938	12360314	29353443	Казахстан
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			2659,39	109,35	13491085	554733		2174339		
2	27	211-401-0101 РСНБ РК 2022	**Песок ГОСТ 8736-2014 природный**	м3	253,65	3222,00	--	817260	--	817260	--	882641	Казахстан
						--	--	--	--		65381		
			Бордюры и поребрики										
3	29	1127-0201-1002 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий**	м бортового камня	1542	2645,66	45,60	4079608	70315	2078509	2118369	6693822	Казахстан
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			1252,13	19,89	1930784	30670		495846		
4	30	255-101-0101 РСНБ РК 2022	**Камень бортовой ГОСТ 6665-91**	м3	69,39	64667,00	--	4487243	--	4487243	--	4846222	Казахстан
						--	--	--	--		358979		
5	31	1127-0201-1002 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 ТЧ 27 табл. 3 п.3.7 Кмр=0,8 ТЧ 27 табл. 3 п.3.8 Кмр=0.86	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий. Бортовые камни сечением 100х200 мм при цементобетонных покрытиях бетон класса В15, применен коэффициент к норме расхода бетона В15 (М200) - 0,8. Другие виды покрытий: бетон класса В15, примененкоэффициент к норме расхода бетона В15 (М200) - 0,86**	м бортового камня	2298	2273,32	45,60	5224089	104789	2241905	3156946	9051523	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						1252,13	**19,89**	**2877395**	**45707**		**670487**		
			В ТОМ ЧИСЛЕ										
6	**32**	**255-101-0101 РСНБ РК 2022**	**Камень бортовой ГОСТ 6665-91**	**м3**	**36,768**	**64667,00**	**--**	**2377676**	**--**	**2377676**	**--**	**2567890**	**Казахстан**
						--	**--**	**--**	**--**		**190214**		
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**53395542**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**18299264**					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**1475872**				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**631110**				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**12029531**			
			- Накладные расходы	Тенге							**17635629**		
			- Сметная прибыль	Тенге							**3955246**		
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге				53 395 542					
			Временные здания и сооружения 0,9%	Тенге				480 560					
			Доп.затраты при производстве работ в зимнее время 0,42%	Тенге				226 280					
			ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге				54 102 382					
			Непредвиденные работы и затраты-2%	Тенге				1 082 048					
			ИТОГО	Тенге				55 184 429					
			ИТОГО с НДС 12%	Тенге				**61 806 561**					
			Конкурсная скидка					**0,95**					
			Итого к оплате с учетом тендерного снижения:	**Тенге**				**58 716 233**					
			В том числе НДС 12%:	**Тенге**				**6 291 025**					

Заказчик:
Главный специалист отдела жилищной политики
КГУ "Управление строительства города Алматы"

_____ Касенов А.К.
(ознакомлен)

Алматы қаласы Құрылыс басқармасы" КММ
ТЕКСЕРІЛГЕН

Отдел сметной работы
КГУ "Управление строительства города Алматы"

_____
(ознакомлен)

ПРОВЕРЕНО
КГУ "Управление строительства города Алматы"

Технический надзор:
Главный специалист
ТОО "MSK" Engineering

_____ Борангазиев Р.Э.
(фактические объемы и качество выполненных работ подтверждаю)

MSK Engineering

Сметчик
ТОО "MSK" Engineering

_____ _____
(расценки и применение коэффициентов подтверждаю)

Авторский надзор:
Инженеры
ТОО "Qazaq Project»

_____ Нәлібек С.Ж.
(ознакомлен)

Представитель ТОО «Qazaq Project»

_____
(соответствует ПСД)

Подрядчик:
Генеральный директор
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

_____ Ча Ю.В.
(фактические объемы и качество выполненных работ подтверждаю)

Компания "АлматыДорСтрой"

Начальник участка
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

_____ Нурпеисов Д.А.
(ответственный за выполнение работ)

Начальник ПТО
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

_____ Ушатская А.В.
(ответственный за составление)

Заказчик: **КГУ "Управление строительства города Алматы", БИН 011240001633**
г.Алматы, Бостандыкский район, площадь Республики 4, тел.262-08-14

(полное наименование, бизнес идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Компания "АлматыДорСтрой", БИН 050140013221**
г.Алматы, Жетысуский район, ул.Коммунальная 12, тел.247-86-13

(полное наименование, бизнес идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство многофункционального жилого комплекса "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр. Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Внутриквартальные проезды. Корректировка**

(наименование, адрес)

Объект: **Внутриквартальные проезды (раздел ГП)**

(наименование)

Дополнительное соглашение №1 от 2022-09-29 к Типовому договору о государственных закупках работ в сфере строительства №29 от 2022-09-07
Дополнительное соглашение №2 от 2023-03-20 к Типовому договору о государственных закупках работ в сфере строительства №29 от 2022-09-07

Акт №6

приемки выполненных строительно-монтажных работ за апрель 2023 года

на 02-01-01 Внутриквартальные проезды (раздел ГП) акт корректировки

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Покрытия										
			Тип-2 Брусчатка										
1	28	255-102-0605 РСНБ РК 2022 прим.	**Плита бетонная толщиной 60 мм серая/цветная ГОСТ 17608-2017**	**м2**	**5174,46**	**3325,00**	**--**	**17205080**	**--**	**17205080**	**--**	**18581486**	**Казахстан**
			СП - 8%			--	--	--	--		1376406		
			Тип-4 Тротуары										
2	31	1127-0401-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 25	**Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство**	**м3 материала основания в плотном теле**	**290,9861**	**4543,61**	**1429,42**	**1322127**	**415941**	**838439**	**196622**	**1640251**	**Казахстан**
			НР - 108%; СП - 8%			232,82	392,84	67747	114311		121501		
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**20221737**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				67747					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					415941				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					114311				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						18043519			
			- Накладные расходы	Тенге							196622		
			- Сметная прибыль	Тенге							1497907		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге				20 221 737					
			Временные здания и сооружения 0,9%	Тенге				181 996					
			Доп.затраты при производстве работ в зимнее время 0,42%	Тенге				85 696					
			ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге				20 489 428					
			Непредвиденные работы и затраты-2%	Тенге				409 789					
			ИТОГО	Тенге				20 899 217					
			ИТОГО с НДС 12%	Тенге				**23 407 123**					
			Конкурсная скидка					**0,95**					
			Итого к оплате с учетом тендерного снижения:	**Тенге**				**22 236 767**					
			В том числе НДС 12%:	**Тенге**				**2 382 511**					

Заказчик:
Главный специалист отдела жилищной политики
КГУ "Управление строительства города Алматы"

_____ Касенов А.К.
(ознакомлен)

Отдел сметной работы
КГУ "Управление строительства города Алматы"

_____
(ознакомлен)

Технический надзор:
Главный специалист
ТОО "MSK" Engineering

_____ Борангазиев Р.Э.
(фактические объемы и качество выполненных работ подтверждаю)

Сметчик
ТОО "MSK" Engineering

_____ _____
(расценки и применение коэффициентов подтверждаю)

Авторский надзор:
Инженер
ТОО «Qazaq Project»

_____ Нәлібек С.Ж.
(ознакомлен)

Представитель ТОО «Qazaq Project»

_____
(соответствует ПСД)

Подрядчик:
Генеральный директор
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

_____ Ча Ю.В.
(фактические объемы и качество выполненных работ подтверждаю)

Начальник участка
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

_____ Нурпеисов Д.А.
(ответственный за выполнение работ)

Начальник ПТО
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"

_____ Ушатская А.В.
(ответственный за составление)