Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

от "28" 09 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ПСК Градцентр», г.Алматы, проспект Нурсултан Назарбаев, 124, 4.**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **Нильдибаева Нуржана Сержановича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

По объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 30-ти квартирного жилого дома в г.Капшагай Алматинской области», расположенного по адресу: Алматинская область, город Капшагай, 5 микрорайон, участок 3/1.**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства г. Капшагай» 040800, Алматинская область, г. Капшагай, ул.Жамбыла,13. И.о. руководителя Батырбаев Темирлан Талгатович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АРС ЛТД». Экспертное заключение №НП-0068/19 от 09.10.2019 г.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Капшагай» №01-28/43 от 14.10.2019 года;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь жилого здания	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

С северной стороны расположено здание казпочты, с западной, восточной и южной стороны на расстоянии 20-30м расположены жилые дома. Ближайшая селитебная зона расположена в южном направлении на расстоянии 20м от территории участка строительства.

Климатические условия района:

Район расположения объекта характеризуется резко-континентальным климатом, с холодной зимой и жарким летом. Климатический подрайон - IIIВ; расчетная температура наружного воздуха холодной пятидневки - минус 25°С район по весу снегового покрова – II (1,2кПа) район по давлению ветра – IV (0,77кПа) Инженерно-геологические условия площадки строительства В геоморфологическом отношении район изысканий расположен на эоловой равнине четвертичного возраста. Участок изысканий сложен с дневной поверхности песком мощностью 1,6-2,0м, с поверхности перекрытым насыпным грунтом мощностью 0,3м. Подстилающим слоем служит гравийно-галечный грунт с содержанием валунов до 30% с песчаным заполнителем со вскрытой мощностью 7,7-8,1м.

Теплоснабжение 30-кв. жилого дома осуществляется от проектируемой тепловой камеры УТ-1, установленной на существующих тепловых сетях. Диаметры трубопроводов в точке подключения 273х8мм.

Прокладка тепловых сетей принята подземная в непроходных сборных железобетонных каналах.

Рабочий проект наружные сети водоснабжения и канализации выполнен на основании. - Архитектурно-планировочного задания на проектирование № KZ76VUA0 0051212 от 21.11.2018, дополнения к заданию от 01.02.2019.

Водоснабжение запроектировано от существующего закольцованного городского водопровода Д100 с подключением в колодце ПГ 1 сущ. Гарантированный напор в точке подключения составляет 2,0атм.

Сброс хоз. бытовых стоков от жилого дома предусмотрено самотеком в проектируемую дворовую канализационную сеть, далее в городскую канализацию. Точка подключения существующий колодец 5Сущ.

№	Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечание
1	Площадь участка	м2	2 200,0	
2	Площадь застройки	м2	496,8	
3	Площадь покрытий	м2	934,1	
4	Площадь озеленения	м2	769,1	
5	Площадь покрытия вне границ участка	м2	122,5	
6	Протяженность сетей теплоснабжения	км	0,082	
7	Протяженность сети водоснабжения	км	0,149	
8	Протяженность сети канализации	км	0,053	
9	Протяженность газопровода подземной прокладки	км	0,047	
10	Протяженность газопровода надземной прокладки		0,088	
11	Протяженность трассы КЛ-0,4кВ	км	0,037	

Общая площадь участка составляет – 0,22га.

Продолжительность строительных работ 3,5 месяца.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2019;

(*месяц, год)*

окончание работ: сентябрь 2020;

(*месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц: **3,5;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,5;**

фактически, месяц: **5;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор
ГКП на ПХВ «Капшагай
Су Арнасы» _____ **М. К. Темиралиев**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Начальник Илийского РЭС
ТОО«АлматыЭнергоСбыт» _____ **Р. Т. Молдахметов**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Директор
ГКП «Капшагайжылу» _____ **С. Ш. Даданбеков**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Генеральный директор
ТОО «Газовые сети
Капшагайского региона» _____ **И. С. Сугуров**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Руководитель
ГУ «Отдел занятости и
социальных программ
города Капшагай» _____ **Н. Е. Аққойшы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

считает объект: **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 30-ти квартирного жилого дома в г.Капшагай Алматинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик
(генеральный подрядчик)
Директор ТОО «ПСК Градцентр» _____ **Н. С. Нильдибаев**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.