"Шымкент қаласының қала құрылысын бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ19REA00165815 13.03.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Бекболатов Ержан Тілемісұлы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент", 160000, Шымкент, Каратауский район, Nursultan Nazarbaev , 10, 24-75-17

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий "Реконструкция автомобильной дороги № 1 от Индустриальной зоны «Ордабасы» до строящейся дороги (ПК0+00-ПК8+10) в г. Шымкент"
Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 13.03.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.12.2022 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент"
от 02.04.2018 года № 154.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Акимат г.Шымкент

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 02.04.2018 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Улмад" 18008151 23.04.2018 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 13.04.2018 года № 147, **выданного** ГУ " Управление архитектуры и градостроительства города Шымкент"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент" 60 13.05.2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 06.05.2019, Государственная, Исраилов Ядгар Исмаиловия , 42-51-02, 04694, техническая часть, РГП "Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО «ПК ШымкентДорСтрой», , Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район, Акпан батыр, 108, 53-07-24, 15017370, 25.09.2015 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 21.01.2020 года № 8.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 23 от 10.03.2020 года назначен (в случае назначения)
Турханов Абай Абдиманапулы, Вр.и.о. руководителя управления УПиАД г.Шымкент,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ЮКГУ им.М.Ауезова, 2005, Организация дорожного движения и перевозок

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 5 от 05.02.2020 года назначен (в случае привлечения подрядной организации)
Бесбаев Алибай Ибраимович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Өскемен жол құрылыс институты, 1981 г., инженер дорожник

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 30 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
16-585 , Комитет по делам строительства, жилищно-комунального хозяйства и управления земельными ресурсами АО "Казахский научвно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта Улмад, 18008151, 23.04.2018 , Республика Казахстан, г.Шымкент , Добролюбова , 6 А , 18230

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Турекулова Сагынбек Кенжебекович , эксперт

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 13.02.2020 года № 1-ОД;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № _____,
2) организацией ТОО "ТКиЗ";ТОО "ТКиЗ";ТОО "ТКиЗ" , Республика Казахстан, г.Шымкент;Республика Казахстан, г. Шымкент;Республика Казахстан, г.Шымкент , Капал батыр;Капал батыр;Капал батыр , б/н;б/н;б/н , ;; , 87053585577; 87053585577;87053585577

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Таубаев Алман Таукеевич;Таубаев Алман Таукеевич;Таубаев Аламан Таукеевич KZ26VJE00015152;KZ53VJE 00015151;KZ80VJE00015150 от 02.02.2016 0:00:00;02.02.2016 0:00:00;02.02.2016 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 28.02.2020 0:00:00;28.02.2020 0:00:00;28.02.2020 0:00:00 № 41;41;41,
3) экспертом №_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.