Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«____» _____ 2019 г.

Технический надзор: **Руководитель ТОО "Broad Mark Construction" - Еликбаев А.Н., Карагандинская область, г.Караганда, Ленина 69**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер по техническому надзору - Абдильдин Д.С.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **доп.соглашение №18 от 08.08.2019г. к договору №229 от 28.06. 2019 г**
№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Акмырзинская средняя школа»»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования Ерейментауского района»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 0000939 от 02 июля 2007 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **нет**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 года**;
месяц, год

окончание работ **сентябрь 2019 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **2 (два)** месяц;

фактически **2 (два)** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **39 367,775** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **39 367,775** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **35 430,997** тыс.тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **35 430,997** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Астана Быт Сервис - ЛТД»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **Государственное учреждение «Отдел образования Ерейментауского района»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО "Broad Mark Construction" - руководитель Еликбаев А.Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **Абдильдин Д.С**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

место для печати

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«____» _____ 2019 г.

Авторский надзор **Директор ТОО «Астана Быт Сервис - ЛТД» - Ряснов С.А., г.Нур-Султан, район "Сарыарка" , Желтоксан , 48/1**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Главного инженера проекта – Журко В.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № 178 от 30 мая 2019 года**

№ договора и дата

по объекту: : **«Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Акмырзинская средняя школа»»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования Ерейментауского района»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 0000939 от 02 июля 2007 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **нет**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 года**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2019 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **2 (два)** месяц;

фактически **2 (два)** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Астана Быт Сервис - ЛТД»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Государственное учреждение «Отдел образования Ерейментауского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Астана Быт Сервис - ЛТД» - Ряснов С.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **главный инженер проекта – Журко В.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«____» _____ 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор» Шамахов Б.Ы., г.Кызылорда ул.Туркистан №36**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Акмырзинская средняя школа»»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования Ерейментауского района»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_ __**нет**__

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Астана Быт Сервис - ЛТД»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел образования Ерейментауского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица**	**По проекту**	**Фактически**

	измерения		
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки ППЖ-200, металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм, окна из ПВХ с тройным остеклением, трубы водосточные, желоб, металлосайдинг Iбрус**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 года**;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2019 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 (два)**

фактически, месяц: **2 (два)**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт кровли здания КГУ «Акмырзинская средняя школа»»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор»

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ **Шамахов Б.Ы.**

подпись, дата М.П.