««ЗАРЕЧНОЕ БК» АҚ ПСВ геотехнологиялық полигоны кенішінің технологиялық жолдарының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

30.09.2022 ж. № Фрост-0043/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шетелдік инвестициялармен Қазақстан-Ресей-Қырғыз бірлескен кәсіпорны «Заречное»» акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"КазГосПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««ЗАРЕЧНОЕ БК» АҚ ПСВ геотехнологиялық полигоны кенішінің технологиялық жолдарының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0043/22 от 30.09.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство технологических дорог ГТП Рудника ПСВ АО «СП ЗАРЕЧНОЕ»»

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество «Казахстанско-Российско-Кыргызское совместное предприятие с иностранными инвестициями «Заречное»»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "КазГосПроект"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство технологических дорог ГТП Рудника ПСВ АО «СП ЗАРЕЧНОЕ»» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект "ЗАРЕЧНОЕ БК" АҚ ПСВ геотехнологиялық полигоны кенішінің технологиялық жолдарының құрылысы, Строительство технологических дорог ГТП Рудника ПСВ АО "СП ЗАРЕЧНОЕ"

Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0126-01 от 06 сентября 2022 года между ТОО «Фрост KZ» и АО «Казахстанско-Российско-Кыргызское совместное предприятие с иностранными инвестициями «Заречное»».

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «Казахстанско-Российско-Кыргызское совместное предприятие с иностранными инвестициями «Заречное»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазГосПроект», государственная лицензия №17004653 от 16 марта 2017 года категория I, выданное «Государственным учреждением Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 01 апреля 2022 года утвержденное заказчиком;
постановление акимата Туркестанской области №226 от 12 октября 2021 года о предоставлении временного возмездного права пользования земельным участком;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ93VUA00671391 от 30 мая 2022 года, выданное Отделом строительства, архитектуры и градостроительства Отырарского района;
акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 22 февраля 2006 года №2013396 с кадастровым номером 19-294-048-433;
акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 25 октября 2021 года, №294048834 с кадастровым номером 19-294-048-834, с площадью участка 1385,5250 га;
договор №167/Зар-22 от 23 мая 2022 года на выполнение работ между ТОО «КазГосПроект» и АО «Казахстанско-Российско-Кыргызское совместное предприятие с иностранными инвестициями «Заречное»»;
отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «КазГосПроект» (государственная лицензия №17007028 от 20 апреля 2017 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «КазГосПроект» (государственная лицензия №17007028 от 20 апреля 2017 года, выданное ГУ

«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);
письма:
АО «Казахстанско-Российско-Кыргызское совместное предприятие с иностранными инвестициями «Заречное»»:
№880-22/А от 24 августа 2022 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства, касательно сметной документации.

5.1. Основание для разработки: Фрост-03/00408 от 31.08.2022

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Месторасположение: Туркестанская область, Отырарского района.
Сейсмичность района: 7 баллов.
Сейсмичность площадки: 7 баллов.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство технологических дорог ГТП Рудника ПСВ АО «Заречное»»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Строительство технологических дорог ГТП Рудника ПСВ АО «Заречное»»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной части:

Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированными рабочим проектом после замечании экспертов.

Таблица №1

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022-2023 года, в том числе	млн.тенге	85,043	80,224
	СМР		65,097	61,323
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		19,946	18,900

	Из них в ценах:			
	2022 г.		2,693	2,693
	2023 год		82,351	77,531
2	Продолжительность строительства	мес.	5	5
3	Вид строительства	Новое строительство		

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство технологических дорог ГТП Рудника ПСВ АО «Заречное»»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022-2023 года, в том числе	-	80,224
СМР, млн. тенге	-	61,323
Оборудование, млн.тенге		-
Прочие затраты, млн. тенге	-	18,900
Продолжительность строительства, мес.,	-	5

Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована АО «Казахстанско-Российско-Кыргызское совместное предприятие с иностранными инвестициями «Заречное»» в соответствии с условием договора №Фрост-0126-01 от 06 сентября 2022 года.

Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

««Заречное БК» АҚ ПСВ геотехнологиялық полигоны кенішінің технологиялық жолдарының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2022-2023 жылдың ағымдағы және болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	80,224
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	61,323
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		-
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	18,900
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	5

Осы сараптамалық қорытынды 2022 жылғы 06 қыркүйегіндегі №Фрост-0126-01 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Шетелдік инвестициялармен Қазақстан-Ресей-Қырғыз бірлескен кәсіпорны «Заречное»» АҚ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

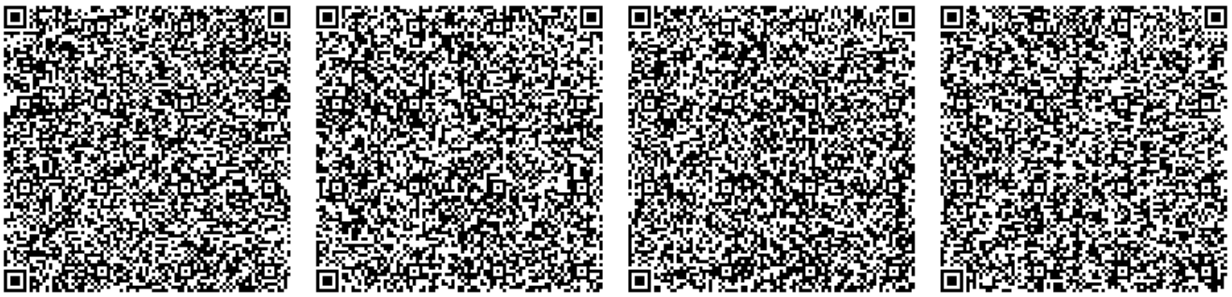
№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна		830409401605	Соответствует
2	Предпроектные работы	Ушатова Кенжегуль Амировна		581214400110	Соответствует
3	Сметная документация	Алдиярова Кулайхан Бабаевна		620312403195	Соответствует
4	Автомобильные дороги	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна		830409401605	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Ушатова К.А. (Эксперт)



Алдиярова К.Б. (Эксперт)