Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroi-Group"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"

Договор субподряда №17/8-04 от 17.04.2024 г.

СПРАВКА № 1 от 26.04.2024 г
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2024 года

	код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
			17/8-04	17.04.2024 г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце за АПРЕЛЬ без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__ г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"	2 782 634,11	2 484 494,74							298 139,37	2 782 634,11
К оплате:	2 782 634,11	2 484 494,74							298 139,37	2 782 634,11

Сдал (Субподрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью

"NamysStroi-Group"
БИН 030640012565
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Жаншуков Е.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Принял (Подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью

"NamysStroy"
БИН 170640026988
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Жаншуков Е.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7 , БИН 170640026988

Тел.: 87057077767

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroi-Group», Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7 , БИН 030640012565

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"

(наименование, адрес)

Объект: Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"

(наименование)

Договор №17/8-04 от 17 апреля 2024 г.

Акт №1

приемки выполненных работ за апреля месяц 26.04.2024 г.

Локальная смета №2-2

на Общестроительные работы

Составлена в текущих ценах 1 квартала 2022 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2 Внутренняя отделка отм.3,050										
1	12	1115-0203-0203	Стены и перегородки внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	142	1473,93	105,94	209298	15043	0	148912	386867	
						1367,99	88,5	194255	12567	–	28657		
2	13	1115-0203-0601	Стены и перегородки внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	142	987,66	23,58	140248	3348	1	99430	258852	
						964,08	8,44	136899	1198	–	19174		
			Раздел 3 Полы										
			3.3 Отм.3,050 Керамическая плитка										
3	26	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	12,66	529,2	34,86	6700	441	1	4691	12302	
						494,34	20,29	6258	257	–	911		
			3.4 Отм. 3,050 Линолеум										
4	30	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	73,95	529,2	34,86	39134	2578	0	27401	71858	
						494,34	20,29	36556	1500	–	5323		
			Раздел 5 Наружная отделка										
5	56	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР=72 %	м2	220	1209,95	43,52	266189	9574	0	190836	493587	
						1166,43	38,34	256615	8435	–	36562		
			Раздел 6 Кровля										

6	60	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=72 %	м2 изолируемой поверхности	22,11	340,73	37,97	7534	840	0	4919	13449
						302,76	6,25	6694	138	–	996	
7	61	1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР=72 %	м2 утепляемого покрытия	22,11	878,68	78,42	19428	1734	0	13033	35058
						800,26	18,47	17694	408	–	2597	
8	64	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=72 %	м3 утеплителя	42,1566	6413,45	2586,06	270369	109019	0	136989	439947
						3827,39	685,82	161350	28912	–	32589	

Итого **1 711 920**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 816 321
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 142 577
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 53 415
- материалы, изделия и конструкции, тенге 2
- накладные расходы, тенге 626 211
- сметная прибыль (8 %), тенге 126 809

Локальная смета (корректировка) №2

Раздел. ДОБАВИТЬ

Раздел 2. Внутренняя отделка отм.3,050

9	13	1146-0201-0601	Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 5 м3 НР=72 %	м3	1,316	22683,86	22,58	29852	30	0	21472	55430
						22661,28	0	29822	0	–	4106	
10	16	1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов НР=72 %	м2 стен (за вычетом проемов)	29,175	1483,81	20,39	43290	595	0	30915	80141
						1463,42	8,33	42695	243	–	5936	
11	17	1211-0101-0104	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 10 мм НР=72 %	м2	245,875	814,65	15,33	200302	3769	0	143191	370972
						799,32	9,53	196533	2343	–	27479	
12	19	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	49,142	987,66	23,58	48536	1159	0	34410	89582
						964,08	8,44	47377	415	–	6636	
13	21	1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	3,4	1240,59	100,29	4218	341	0	3000	7795
						1140,3	84,98	3877	289	–	577	
14	22	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=72 %	м2 поверхности облицовки	3,4	3593,98	23,9	12220	81	1	8773	22672
						3570,08	13,89	12138	47	–	1679	

Раздел 3 Полы

3.3 Отм.3,050

15	29	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	7,34	529,2	34,86	3884	256	0	2719	7131

						494,34	20,29	3628	149	–	528	
16	32	1111-0101-2101	Покрытия полимерцементные однослойные наливные толщиной 4 мм. Устройство НР=72 %	м2	74,8	1224,86	209,8	91620	15693	1	64390	168491
						1015,06	180,53	75926	13504	–	12481	
		Раздел 5 Наружная отделка										
17	56	1203-0101-1401	Стены кирпичные. Заделка трещин цементным раствором НР=72 %	м трещин	118	726,21	0	85693	0	0	61699	159183
						726,21	0	85693	0	–	11791	

Итого по разделу ДОБАВИТЬ	**961 397**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	497 689
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	21924
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	16 990
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2
- накладные расходы, тенге	370 569
- сметная прибыль (8 %), тенге	71 213

Итого по акту	**2 673 317**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 314 010
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	164 501
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	70 405
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4
- накладные расходы, тенге	996 780
- сметная прибыль (8 %), тенге	198 022

Всего	**2 673 317**
Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	32 080
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3 %)	35 170
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**54 811**
Итого в текущих ценах с 01.01.22 г.	**2 795 378**
с учетом понижающего коэффициента К=0,888786683	**2 484 494,74**
НДС (12 %)	298 139,37
Итого по акту:	**2 782 634,11**

Сдал (Субподрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью

"NamysStroi-Group"
БИН 030640012565
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Жаншуков Е.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью

"NamysStroy"
БИН 170640026988
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Жаншуков Е.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)