Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

28 июля 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Строительная Компания «Виктория» г. Актобе, ул. 101 стр.бригады, 14-111*

наименование организации, юридический адрес

в лице: *директора Авиловой Натальи Валерьевны*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: *«Строительство наружных сетей и благоустройство дворов 8-ми квартирного 2-х этажного жилого дома в селе Никельтау Хромтауского района Актюбинской области»*

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: *ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" Руководитель Аманшиев Альби Жаекпаевич*

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____ ;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО " «NED Group» " №13/2020", Рабочий проект*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *22.11.2021, Частная, Алиев М.Г. Аргынбаева А.Р. Бердимагамбетова К.С. Тулегенов Е.Б. Кукиев А.М., 87132711698,--, --, ТОО «Ақсай - Сараптама»*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Точкой подключения проектируемого объекта является водопровод Ø150 мм.

Внутреннее пожаротушение отсутствует.

Сеть хозяйственно-питьевого водопровода В1 выполнена из полиэтиленовых трубПЭ-100 SDR 17 - Ø63х3.8 "питьевая".

При пересечении с сетями канализации водопровод заключить в футляр из стальных электросварных труб Ø219х6.0 мм .

После монтажа стальные футляры покрыты масляной краской за 2 раза.

На вводе в здание устраиваются водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов Ø1500мм-хозяйственно-питьевой водопровод. Вокруг люков колодцев предусмотренна отмостка шириной 1 метр с уклоном от люка. Отмостка выше прилегаемой территории на 0.05 м. Для спуска в колодец на горловине и стенках колодца предусмотрена установка скоб ходовых.

Трубопроводы прокладываются с уклоном, в низких точках предусматриваются задвижки для слива воды на случай ремонта сетей. Опорожнение сетей осуществляется в мокрые колодцы, с последующей откачкой. Перед укладкой труб необходимо предусмотренна постель из песка толщиной не менее 10 см. При засыпке трубопроводов над верхом трубы предусмотреть устройство защитного слоя из местного мягкого грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений.

КАНАЛИЗАЦИЯ

Сброс сточных вод от общежития осуществляется самотеком в существующую сеть канализации поселка.

Сети прокладываются безнапорными канализационными трубами Ø100 мм и Ø150 мм На сети устраиваются канализационные колодцы Ø1000; Ø1500 мм из сборных ж. б. элементов.

Вокруг люков колодцев предусмотренна отмостка шириной 1 метр с уклоном от люков. Отмостка должна выше прилегаемой территории на 0.05 м. Для спуска в колодец на горловине и стенках колодцев предусмотрена установка скоб ходовых.

Перед укладкой труб предусмотренна постель из песка толщиной не менее 10 см. При засыпке трубопроводов над верхом трубы выполненно устройство защитного слоя из песчаного или мягкого грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений.

Для защиты всех железобетонных колодцев выполненна гидроизоляция перекрытия и стен колодцев из горячего битума, наносимого в несколько слоев (не менее двух) общей толщиной 4-5 мм, по огрунтовке из битума, растворенного в бензине.

Внутриплощадочное газоснабжение

Точка врезки существующий подземный газопровод низкого давления диаметром 63мм, проложенный в подземном исполнений. Давление газа в точке подключения 200 мм.вод.ст.

От точки врезки до жилого дома газопровод низкого давления выполнен подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø63х3.8 по на глубине 1,0-1,5 м в зависимости от профиля земли.

Укладка подземного газопровода и соединений должна осуществлена на песчаное основание толщиной не менее 10см и присыпаться слоем песка на высоту не менее 20см. В целях предотвращения механического повреждения газопровода укложен пластмассовая сигнальная ленты жёлтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Сақ болыңыз!» «Осторожно! Газ!» от верха присыпаемого газопровода на 0,2 метра. Стальные участки неразъемного соединения покрыты изоляцией «весьма усиленного» типа. При выходе из земли полиэтиленовый газопровод заключен в стальной футляр Ø159х4.0.

Надземный газопровод низкого давления запроектирован из стальных электросварных труб Ø57х3.0 .

Надземный газопровод защищен от воздействия атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краски.

Внутриплощадочное электроснабжение

Кабель прокладывается в земляной траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки на слой просеянного грунта или песка. В местах пересечения с инженерными коммуникациями кабель защищен полиэтиленовыми трубами ПНД диаметром не менее 110мм. Проектируемая КЛ-0,4кВ выполнена алюминиевым кабелем сечением 4х70мм марки АВБбШв-1.

Благоустройство территории

Установка дорожных бордюров. Асфальтирование проезда и придомовой территории, с устройством основания. Высадка деревьев. Установка лавочек, урн, мусорных контейнеров со строительством ограждения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *сентябрь 2022 год*;
месяц, год
окончание работ *июль 2023 год*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: *3* мес.;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3* мес.;
фактически, месяц: *10* мес.;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения; Проектом не предусмотрено

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Строительство наружных сетей и благоустройство дворов 8-ми квартирного 2-х этажного жилого дома в селе Никельтау Хромтауского района Актюбинской области»* **готовым к приемке в эксплуатацию,**
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «СК «Виктория» Н. Авилова

28 июля 2023 год