Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»,Павлодарская область, г.Павлодар, Чайковского, 4/7 БИН 170640026988

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroi-Group»,Павлодарская область, г.Павлодар, Чайковского, 4/7 БИН 030640012565

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания фельдшерско-акушерского пункта с.Караоба, Караобинского сельского округа, Актогайского района, Павлодарской области

Договор субподряда (контракт) №17/10-04 от 17.04.2024 г.

СПРАВКА № 1 от 26.04.2024 г
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2024 года

			код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
					№17/10-04	17.04.2024 г.			ТОО	
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за апрель) без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__ г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания фельдшерско-акушерского пункта с.Караоба, Караобинского сельского округа, Актогайского района, Павлодарской области	1 200 000,00	1 071 428,57							128 571,43	1 200 000,00
К оплате:	1 200 000,00	1 071 428,57							128 571,43	1 200 000,00

К оплате : Один миллион двести тысяч тенге 00 тиын

Сдал (Субподрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью
"NamysStroi-Group"
БИН 030640012565
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Жаншуков Е.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Принял (Генподрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью
"NamysStroy"
БИН 170640026988
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Жаншуков Е.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Цена региона Павлодарская область Актогайский район

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy" , Павлодарская область, г.Павлодар, Чайковского, 4/7 БИН 170640026988**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroi-Group" , Павлодарская область, г.Павлодар, Чайковского, 4/7 БИН 030640012565**

Стройка: **"Капитальный ремонт здания фельдшерско-акушерского пункта с.Караоба, Караобинского сельского округа, Актогайского района, Павлодарской области"**

Объект: **"Капитальный ремонт здания фельдшерско-акушерского пункта с.Караоба, Караобинского сельского округа, Актогайского района, Павлодарской области"**

Договор подряда (контракт) №17/10-04 от 17.04.2024 г.

Акт приемки выполненных работ №1 за апрель от 26.04.2024 г.

Капитальный ремонт здания медицинского центра (локальная смета №02-01-01)

Основание: РП1141-22/АС

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Локальная смета №02-01-01													
Раздел 3 Полы													
3.1 тип1													
1	11	1101-0201-0701	Грунт оснований под полы . Уплотнение НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 уплотненной площади основания	87,54	72,77	72,77	6 370	6 370	0	1 576	8 582	
						0,00	25,01	0	2 189	-	636		
2	12	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м3 изоляции	5,2524	11 167,60	3 358,46	58 657	17 640	0	34 222	100 309	
						7 809,14	1 239,98	41 017	6 513	-	7 430		
3	13	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство В10 НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м3	6,1278	4 766,14	2 201,41	29 206	13 490	0	13 674	46 310	
						2 564,73	534,38	15 716	3 275	-	3 430		
4	14	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	т	0,0963	30 678,50	2 797,90	2 954	269	0	2 025	5 377	
						27 880,60	1 322,05	2 685	127	-	398		
5	15	1111-0101-0901	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 изолируемой поверхности	87,54	696,60	64,93	60 980	5 684	0	41 914	111 126	
						631,67	33,33	55 296	2 918	-	8 232		
3.2 тип 2													
6	21	1101-0201-0701	Грунт оснований под полы . Уплотнение НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 уплотненной площади основания	16,9	72,77	72,77	1 230	1 230	0	305	1 658	
						0,00	25,01	0	423	-	123		
7	22	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м3 изоляции	0,207	11 167,60	3 358,46	2 312	696	0	1 349	3 954	

						7 809,14	1 239,98	1 616	257	-	293	
8	23	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство В10 НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м3	1,352	4 766,14	2 201,41	6 444	2 976	0	3 017	10 218
						2 564,73	534,38	3 468	722	-	757	
9	24	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	т	0,0186	30 678,50	2 797,90	571	52	0	392	1 040
						27 880,60	1 322,05	519	25	-	77	
10	25	1111-0101-0901	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 изолируемой поверхности	16,9	696,60	64,93	11 772	1 097	0	8 091	21 452
						631,67	33,33	10 675	563	-	1 589	
Раздел 5 Перегородки												
5.1 Фундаменты под перегородки												
11	59	1106-0101-0120	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м3	0,16	12 564,41	3 911,81	2 010	626	0	1 102	3 361
						8 652,60	918,90	1 384	147	-	249	
5.2 Кладка перегородок и стен												
12	62	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	9,471	4 579,93	512,48	43 377	4 854	0	28 697	77 840
						4 067,45	142,36	38 523	1 348	-	5 766	
13	63	1146-0201-0601	Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 5 м3 НР=72%	м3	0,996	26 517,01	22,08	26 411	22	0	19 000	49 044
						26 494,93	0,00	26 389	0	-	3 633	
14	64	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР=72% ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 оштукатуриваемой поверхности	22	1 722,63	65,78	37 898	1 447	0	27 183	70 287
						1 656,85	59,22	36 451	1 303	-	5 206	
Раздел 7 Кровля												
7.1 Кровля стропильная												
15	83	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 изолируемой поверхности	84	453,93	46,99	38 130	3 947	0	25 165	68 359
						406,94	9,14	34 183	768	-	5 064	
16	84	1208-0101-2201	Теплоизоляция из минеральной ваты. Устройство на битумной мастике НР=72%	м2	84	359,67	27,57	30 212	2 316	0	20 717	55 003
						332,10	10,45	27 896	878	-	4 074	

Итого	**633 920**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	295 818
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	62 716
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	21 456
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	228 429
- сметная прибыль (8 %), тенге	46 957

локальная смета (корректировка) №1 к локальной смете №02-01-01

Раздел. ДОБАВИТЬ

Наружная отделка

17	1	1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м3 грунта	10,24	3 375,53	0,00	34 565	0	0	24 887	64 208
						3 375,53	0,00	34 565	0	-	4 756	

18	2	1101-0205-0501	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1 НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м3 грунта	1,04	1 603,97	0,00	1 668	0	0	1 201	3 099
						1 603,97	0,00	1 668	0	-	230	
19	3	1106-0101-0120	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м3	9,2	12 564,41	3 911,81	115 593	35 989	0	63 402	193 315
						8 652,60	918,90	79 604	8 454	-	14 320	
		Полы										
20	15	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	87,54	755,32	53,20	66 121	4 657	0	46 230	121 339
						702,12	31,34	61 464	2 744	-	8 988	
21	16	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72%:К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2; ОПр п.3.11:К2трр=1,15;К2трм=1,25;К2экс=1,25;	м2 стяжки	87,54	35,45	18,09	3 103	1 583	0	1 747	5 238
						17,36	10,36	1 520	907	-	388	
22	17	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	16,9	755,32	53,20	12 765	899	0	8 925	23 425
						702,12	31,34	11 866	530	-	1 735	
23	18	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; :К2трр=2;К2трм=2;К2экс=2;К2мат=2;	м2 стяжки	16,9	35,45	18,09	599	306	0	337	1 011
						17,36	10,36	293	175	-	75	

Итого по разделу ДОБАВИТЬ	**411 635**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	190 980
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	43 434
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	12 810
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	146 729
- сметная прибыль (8 %), тенге	30 492
Всего	**1 045 555**
Временные здания и сооружения (1,5%) К=0,8%	12 547
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3%)	13 755
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**21 437**
Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.	**1 093 294**
Итого в текущих ценах с учетом понижающего коэффициента К=0,98	**1 071 428,57**
НДС 12%	128 571,43
Итого по акту	**1 200 000,00**

Субподрядчик:

ТОО «NamysStroi-Group» БИН 030640012565

Директор _____ Жаншуков Е.М.

Генподрядчик:

ТОО "NamysStroy" БИН 170640026988

Директор _____ Жаншуков Е.М.