«БҚО Теректі ауданы Федоровка ауылындағы 3 қабатты көп пәтерлі тұрғын үйдің инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымының құрылысы (Электрмен жабдықтау)»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
24.07.2019 ж. № ЭPRO-0181/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Теректі ауданының сәулет,қалақұрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АртОралПроект» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Теректі ауданы Федоровка ауылындағы 3 қабатты көп пәтерлі тұрғын үйдің инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымының құрылысы (Электрмен жабдықтау)» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Осы сараптамалық қорытынды "НОМАД Иншуранс" СК АҚ-да кәсіби жауапкершілікті ерікті сақтандыру №020-19-0036/177966 сериясы В-ПРОФ шартына сәйкес сақтандырылған.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0181/19 от 24.07.2019 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с.Федоровка Теректинского района ЗКО (Электроснабжение)»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АртОралПроект»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с. Федоровка Теректинского района ЗКО (Электроснабжение)» выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договору, Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с. Федоровка Терректинского района ЗКО (Электроснабжение)».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 12 марта 2019 года №43, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Терректинского района», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Терректинского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АртОралПроект» (государственная лицензия №17017868 от 17 октября 2017 года, приложение от 23 сентября 2013 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области". Акимата Западно-Казахстанской области, II категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 09 июля 2018 года;

решение Терректинского районного маслихата от 30 марта 2018 года №20-1 «о внесении изменений в решение Терректинского районного маслихата от 15 декабря 2017 года №17-2 ««о районном бюджете на 2018-2020 годы»;

решение Акима Федоровского сельского округа Терректинского района Западно-Казахстанской области от 28 июня 2018 года №36 «О предоставлении ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Терректинского района» земельного участка для строительства трехэтажного, многоквартирного жилого дома»;

земельно-кадастровый план земельного участка общей площадью 0,5000 га от 31 января 2018 года (для строительства 3 этажного многоквартирного жилого дома), кадастровый номер - 08-125-002-860, изготовленный Терректинским районным отделением департамента по земельному кадастру и недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 28 августа 2018 года №28, выданное ГУ «Терректинский районный отдел архитектуры, строительства и градостроительства»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 10 июля 2019 года;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «DAB LTD» в 2017 году (государственная лицензия №16014834 от 23 сентября 2016 года, приложение от 23 сентября 2016 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимата Актюбинской области, изыскательская деятельность);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «АртОралПроект» в 2018 году (государственная лицензия №17018506 от 27 октября 2017 года, приложение от 27 октября 2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области". Акимата Западно-Казахстанской области, изыскательская деятельность).

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

протокол общественных слушаний в форме открытых собраний от 30 апреля 2019 года;

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области области» на получение на разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

письмо ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района Западно-Казахстанской области» от 02 апреля 2019 года №1-35/207, содержащее данные об отсутствии зеленых насаждении;

письмо заказчика от 04 июля 2019 года №385 содержащее данные о том, что разделы НВК, ГП и ГСН на данный момент не прошли экспертизу;

письмо заказчика от 03 июня 2019 года №300 содержащее данные о сроках начала строительства, об источнике финансирования, о согласовании принятых проектных решений;

Технические условия:

на электроснабжение от 02 октября 2018 года №7-32-8/59, выданные АО «ЗКО РЭК» (срок действия - 3 года).

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Транспортная схема перевозки мусора и грунта, согласованная ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района»

Письмо РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» от 22 мая 2019 года №18-13-02/350, содержащее данные о согласовании рабочего проекта.

Письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области» от 04 апреля 2019 года №3-3/696 содержащее данные о согласовании рабочего проекта;

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Западно-Казахстанской области» от 19 июля 2019 года №KZ09VDD00123212.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№ 09/18-01-01- ПЗ. Пояснительная записка.
№ 09/18-ЭС. Электроснабжение.
№ 09/18-ЭС.АС. Архитектурно-строительная часть.
№ 09/18-02-01-СД. Сметная документация.
№ 09/18-01-02-ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду»
№ 09/18-01-04-ПОС. Проект организации строительства.
Прайс-листы.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с. Федоровка Теректинского района ЗКО (Электроснабжение).

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства расположен в п. Федоровка Теректинского района, в 45 км от г. Уральска. Район расположен в северо-восточной части Западно-Казахстанской области

Рисунок 1 - Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

Территория исследования по карте климатического районирования для строительства расположена в климатической зоне IIIA - сухих степеней (СНиПРК2.04-01-2001).

Климат территории является резко континентальным, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом, с резкими годовыми и суточными колебаниями температур.

Климатическая характеристика района работ дана по многолетним наблюдениям метеостанции г. Уральск. Дорожно-климатическая зона IV. Наиболее холодным месяцем является январь. При вторжении арктических масс температура воздуха понижается до минус 43ºС.

Зима продолжительная и устойчивая, длится 4-5 месяцев, иногда наблюдаются оттепели. С февраля начинается повышение температуры воздуха.

Наиболее теплым периодом является июль месяц, когда максимальная температура воздуха достигает +42ºС. Относительная влажность наиболее ярко характеризует степень засушливости климата. В зимний период относительная влажность наибольшая. По мере увеличения притока солнечной радиации и повышения температуры воздуха относительная влажность резко уменьшается и своих наименьших средних месячных значений достигает в июне-августе.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Средняя месячная относительная влажность в 15 часов наиболее теплого месяца 38%.

Минимальная влажность воздуха данного района поданным КазГидромет составляет 27%. Рассматриваемая территория атмосферными осадками обеспечена недостаточно. В течение года выпадение атмосферных осадков распределено неравномерно. Основное количество их приходится на теплый период года (195), а в холодный период года осадков выпадает около 112 мм (СНиП РК 2.04-01-2010 изд.2011). В отдельные годы количество осадков может достигать 400-500 мм. (602ммв1946г.), но также бывает и до 200 мм. (167ммв 1929г.) Снежный покров устойчиво залегает в течение 3-5 месяцев в году. Средняя многолетняя, наибольшая высота снега перед началом снеготаяния составляет 25-30см. (минимум–15см., максимум40-50см.).

Максимальная высота снежного покрова района по данным метеостанции Январцево составляет 34 см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В административном отношении участок работ расположен в п. Федоровка Теректинского района, в 45 км от г. Уральска. Район расположен в северо-восточной части Западно-Казахстанской области. Территория района располагается на левобережье реки Урал.

Грунтовые воды на участке в период изысканий (октябрь2016г.) вскрыты на глубине 6,0м. Воды водоносного горизонта относятся к типу соленых. Минерализация вод составляет 2976мг/л. Тип минерализации сульфатно-хлоридный натриевый. РНравен8,24. По содержанию сульфатов (817,9мг/л) при содержании (НСО3=21,7мг-экв/л) вода слабоагрессивная к бетонам на цементе по ГОСТ10178-76 нормальной проницаемости W4. По содержанию хлоридов (781мг/л) вода средне агрессивная к железобетонным конструкциям при постоянном смачивании и неагрессивная при периодическом смачивании.

По данным многолетних наблюдений максимальный уровень устанавливается в апреле мае. Амплитуда весеннего подъема уровня грунтовых вод зависит от объема весеннего половодья в р. Урал и от удаленности участка работ от реки и составляет от 0,5-1,0 до 2,0-3,0 метров. Естественный режим подземных вод горизонта приречного типа. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет паводковых вод р. Урал в весенне-летний период, разгрузка вод горизонта осуществляется в р. Урал в осенне-зимний период. Колебания уровня под земных вод имеют сезонный характер и тесно взаимосвязаны с колебаниями уровня воды в р. Урал

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений. Геолого-литологический разрез в пределах глубин, соответствующих сфере инженерного воздействия проектируемых сооружений на геологическую среду, расчленен на инженерно-геологические элементы (ИГЭ), распространение которых в пространстве и во времени указано на геолого-литологическом разрезе

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 6,0м выделено два комплекса пород, в которых политологическими физико-механическим свойствам выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ). В геолого-генетическом комплексе Современных отложений (pQIV) выделен 1инженерно-геологическийэлемент

ИГЭ-1. Почвенно-растительный слой-суглинок буровато-черного цвета с корнями травянистой растительности. Мощность слоя-0,20м. В геолого-генетическом комплексе

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Верхнечетвертичных аллювиальных отложений (aQIII1a) выделено 2 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-2. Суглинок тяжелый пылеватый коричневый влажный, полутвердый, гуммированный, с корнями растений, с гнездами солей карбонатов. Реакция с 10%HCl–вскипание заметное продолжительное (содержание CaCO3от5до 10%). Суглинок обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности εsl.д.е = 0,010). Суглинок в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания εsw, д.е = 0,041) обладает слабонабухающими свойствами. Мощностьслоя1,30м.

ИГЭ-3. Суглинок тяжелый пылеватый коричневый влажный, полутвердой-тугопластичной консистенции, с гнездами солей карбонатов. Реакция с 10%HCl–вскипание заметное продолжительное (содержание CaCO3от5до 10%). Суглинок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности εsl.д.е = 0,005-0,009). Суглинок в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания εsw, д.е = 0,030) не обладает набухающими свойствами. Мощностьслоя2,50м.

ИГЭ-4. Глина легкая пылеватая коричневого цвета, аллювиального генезиса, влажная, плотная, полутвердой консистенции, с гнездами солей карбонатов. Реакцияс10%HCl–вскипание заметное продолжительное (содержание CaCO3от5 до 10%). Глина не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности εsl.д.е = 0,005). Глина в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания εsw, д.е = 0,025) не обладает набухающими свойствами. Вскрытая мощностьслоя2,0 м. Грунты обладают просадочными свойствами первого типа. Величина просадочныхдеформацийменее5,0см. Мощность просадочной толщи 1,50 м. Начальное давление просадочности составляет 0,30МПа.

По степени засоленности грунты относятся к незасоленным с количеством водорастворимых солей 0,624-1,806%.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколегированной стали - высокая 2.2 Специфические грунты отмечаются просадочные свойства первого типа грунтов ИГЭ-2, а также слабонабухающие свойства

На участке предполагаемого строительства широкого развития современных физико-геологических процессов не отмечается.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Уровень ответственности - II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Проектом предусмотрено устройство фундамента из блоков ФБС по подготовленному грунту основания под комплектную трансформаторную подстанцию заводского изготовления и металлическое ограждение.

Блоки ФБС выполнена по ГОСТ 13579-78 из монолитного железобетона. Применяемый бетон класса В15 W4.

Под блоками ФБС предусмотрена подготовка из уплотненного грунта основания и уплотненного щебня.

По периметру предусмотрена устройство ограждения и прокатного металла, все металлические изделия покрыты 2 слоями эмалью ПФ-133 по грунтовке ГФ-02.

Фундаменты под ограждение приняты из монолитного железобетона. Применяемый бетон класса В15 W4. Фундаменты мелко заглубленные не армированные.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы
Электротехнические решения

Электроснабжение

Проект электроснабжения разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями No7-32-8/59 от 02.10.2018г, выданными АО КазЗапРЭК, и требованиями, действующими на территории Республики Казахстан.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники данного объекта относятся к III категории.

Проектом предусматривается строительство отпайки от существующей ВЛ-10 кВ "Центральная» ПС 110/35/10 кВ "Федоровка" до проектируемого 24 квартирного жилого дома с установкой КТПГ-10/0.4 мощностью 160кВА.

Трансформатор выбран с учётом электроснабжения второго проектируемого 24 квартирного жилого дома

ВЛ-10кВ

Электроснабжение предусматривается от существующей ВЛ-10кВ путем ответвления от промежуточной опоры.

Строительство проектируемой ВЛ-10кВ выполняется по ж/б опорам из стоек марки СВ105-5 и подвеской сталеалюминиевого провода марки АС-50/8 с помощью изоляторов ШФ-20в и изолирующих подвесок. На концевой опоре установливается разъединитель РЛНД-10 с приводом ПРНЗ.

Заземление ВЛ-10кВ выполнить согласно серии 3.407-150. Марка провода и опоры приняты по климатическим условиям:

-по толщине стенки гололеда III

-по ветровому району III

Строительная длина проектируемой ВЛ-10кВ составляет 121,5м. Все опоры приняты согласно серии 3.407.1-143.

Трансформаторная подстанция

Трансформаторная подстанция предусмотрена типа КТПГ-10/0,4кВ тупикового типа с одним трансформатором мощностью160кВА. и устанавливается на бетонные блоки марки ФБС 12.5.6. см. раздел АС

ВЛИ-0.4кВ

От проектируемой КТПГ-10/0.4кВ проектом предусматривается строительство ВЛИ-0,4кВ до ВРУ проектируемого 24 квартирного жилого дома путем подвески провода СИП2-3х50+1х50мм2 на ж/б опорах СВ-105-5. Провода и опоры приняты по Пособию для проектирования ВЛИ-0,4кВ с арматурой НИЛЕД", разработанному ТОО "Казсельэнергопроект", исходя из климатических условий:

- по толщине стенки гололеда III
- по ветровому району III

Сечения кабеля выбраны по допустимой токовой нагрузке и потере напряжения в нормальном и аварийном режимах.

Строительно-монтажные работы выполнить в строгом соответствии с ПУЭ РК 2015, СП РК 4.04-106-2013

Основные показатели

1. категория надежности электроснабжение	- III
2. класс напряжение	- 10/0,4кВ
3. расчетная мощность	- 50кВт
4. комплектная трансформаторная подстанция КТП-160/10/0,4кВ с трансформатором мощностью 160кВА	- 1компл.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

4. строительная длина ВЛ-10кВ - 121,5м
5. строительная длина ВЛИ-0,4кВ - 85м

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения. Рабочим проектом предусматривается строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (электроснабжение) к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с. Федоровка Теректинского района Западно-Казахстанской области. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан ТОО «АртОралПроект».

Рассматриваемый объект согласно ст. 40 Экологического кодекса РК относится к IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками выделения вредных веществ в атмосферу является:

Период строительных работ:

В период проведения строительных работ предусмотрено 4 неорганизованных (ист. № 6001-6004) источников выбросов загрязняющих веществ, которые будут происходить при выполнении земляных, сварочных, покрасочных, битумных работ, от пересыпки пылящих материалов.

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при проведении строительных работ, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и приведены в таблице 1:

Таблица 1.

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

***Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (0123)								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6003			0.005464	0.0001574	0.005464	0.0001574	2019
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6003			0.0006035	0.00001738	0.0006035	0.00001738	2019
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6003			0.006869	0.012522584	0.006869	0.012522584	2019
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Неорганизованные источники								
Покрасочные работы	6004			0.26913	0.0019365	0.26913	0.0019365	2019
***Толуол (0621)								
Неорганизованные источники								
Покрасочные работы	6004			0.03672	0.0002743	0.03672	0.0002743	2019
***Бутилацетат (1210)								
Неорганизованные источники								
Покрасочные работы	6004			0.007105	0.00005312	0.007105	0.00005312	2019
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Неорганизованные источники								
Покрасочные работы	6004			0.0154	0.00011505	0.0154	0.00011505	2019
***Уайт-спирит (2752)								
Неорганизованные источники								
Покрасочные работы	6004			0.20973	0.0015105	0.20973	0.0015105	2019
***Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (2754)								
Неорганизованные источники								
Работа с битумом	6002			0.000389	0.0000056	0.000389	0.0000056	2019
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Неорганизованные источники								
Пересыпка пылящих материалов	6001			0.0231426	0.001375572	0.0231426	0.001375572	2019
Сварочные работы	6003			0.0000727	0.000002095	0.0000727	0.000002095	2019
Итого:				0.0232153	0.001377667	0.0232153	0.001377667	2019
Всего по предприятию:				0.5746258	0.017970101	0.5746258	0.017970101	2019

Строительные работы будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Период эксплуатации:

Источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

Оценка воздействия на водные ресурсы.

Ближайший водный объект – река Барбастау находится на расстоянии 500 метров от проводимых работ. Водоохранная зона для данного объекта не установлена. Проведение работ согласовано РГУ «Жайык – Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам МСХ РК» исх. № 18-13-02-05/350 от 22.05.2019 г.

Водоснабжение на период строительных работ осуществляется привозной водой питьевого и технического качества, отведение сточных вод предусмотрено в биотуалеты с последующим вывозом в места, согласованные с компетентными органами. Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Источники водоснабжения и водоотведения на этапе эксплуатации не требуются.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра.

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

При проведении земляных работ предусматривается снятие почвенно-растительного слоя, который будет складироваться на площадке временного складирования. По окончании строительных работ будет возвращен в места изъятия.

Образование и размещение отходов в окружающей среде.

На период строительства предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Согласно расчетным объемам образования на период строительства ожидается образование в окружающей среде следующих видов отходов:

Таблица 2.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	0,029786523	-	0,029786523
В том т.ч. отходов производства	0,001661523	-	0,001661523
отходов потребления	0,028125	-	0,028125
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0,00159	-	0,00159
Отработанная промасленная ветошь (AD060)	0,000071523	-	0,000071523
Зеленый уровень опасности			
ТБО (GO060)	0,028125	-	0,028125
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,0001538025	-	0,0001538025

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимальному воздействию на окружающую среду. На предприятии собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений.

Представлено письмо ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района Западно - Казахстанской области» №1-35/207 от 02.04.2019 г. об отсутствии на участке строительства зеленых насаждений.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда. Реализация проектируемого объекта будет способствовать развитию инженерно – коммуникационной инфраструктуры, увеличению занятости местного населения, за счет создания новых рабочих мест.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия.

На период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

Проведение мероприятий, исключающие загрязнение почвенно - растительного слоя.

Организация системы сбора, хранения, транспортировки и передачи на утилизацию отходов производства и потребления.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с. Федоровка, Теректинского района, ЗКО (электроснабжение). Проект разработан на основании задания на проектирование, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района» от 09.07.2018 года, АПЗ от 28.08.2018 года №88, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры Теректинского района», технические условия на электроснабжение от 02.10.2018 года № 7-32-8/59, выданный АО «ЗапКазРЭО». Проектом предусматривается строительство ВЛ-10кВ существующей ВЛ-10кВ «Центральная» ПС 110/35/10кВ «Федоровка» до проектируемого 24-х квартирного жилого дома с установкой КТПГ-10/0,4кВ мощностью 160 кВА. Строительная длина проектируемой ВЛ-10кВ составляет 120м. В нормальном режиме, указанный технологический процесс, является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду, как в воздушную, так и водную. Уровень шума и вибрации не превышает допустимых величин. Проведение воздухо-, почво- и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается. Согласно, санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015года, работы по проведению строительных работ не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается, относится к IV категории. Источники выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации проектируемых электрических сетей отсутствует. Расстояние до ближайшего водного источника река Барбастау 1200м. Объект не входит в водоохранную зону. Загрязнение поверхностных и подземных водных источников объектом не прогнозируется. На период эксплуатации водоохранные мероприятия не предусмотрены в связи с отсутствием воздействия на гидросферу. Водоснабжение в период строительства - вода на питьевые цели бутилированная, на хозяйственно-бытовые нужды привозная. В период строительства рабочие, строители, ИТР обеспечиваются передвижными санитарно-бытовыми помещениями контейнерного типа, в бытовых помещениях выделены места для размещения аптечек для оказания 1 медицинской помощи. Водоотведение в биотуалеты, по мере накопления вывозится на договорной основе специализированными предприятиями. Твердые бытовые отходы временно хранятся на площадках в специальных металлических контейнерах. Вывоз ТБО осуществляется по мере необходимости по договору специальной организацией в полигон твердых бытовых отходов. Производственные отходы складируются на территории строительной площадки, затем по договору вывозится сторонней организацией для утилизации или переработку. Ионизирующие излучения, энергетические, волновые, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду в период строительства отсутствует.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Проект: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с. Федоровка, Теректинского района, ЗКО (электроснабжение)» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 1,2 соответственно, и общая нормативная продолжительность строительства составляет 2 месяца.

Начало строительства согласно письму заказчика, апрель месяц 2020 года. Задел по годам в 2020году -100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ., и с учетом изменений и корректировок согласно приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 декабря 2018 года №257-нқ., на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственого сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4", редакция 2019.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, с изменениями и дополнениями выпуск 15);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства 2019 год СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 1);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 29 апреля 2019 года (протокол РБК №8) с МРП -2018 года-2405 тенге, МРП -2019 года-2525 тенге, МРП -2020 года-2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с. Федоровка Теректинского района ЗКО (Электроснабжение)» внесены следующие изменения и дополнения:

Конструктивные решения

1. Учтен альбом архитектурно-строительная часть.
2. Откорректированы общие данные альбома АС.
3. Откорректировано план фундаментов в соответствии с требованием ГОСТ 21.501-2011 п.6.3 СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».
4. Добавлены ведомости деталей.
5. Указаны марки бетонов по водонепроницаемости W в соответствии с ГОСТ 26633-2012.
6. Откорректировано технология соединения металлоконструкции
7. Дополнена антикоррозионная защита металлоконструкции
8. Учтена ведомость расхода стали ГОСТ 21.501-2011
9. Пересчитаны спецификации.
10. Откорректирован способ защиты стальных конструкции от коррозии.
11. Добавлен номер заказа в отчет по изысканиям
12. Пересчитаны спецификации.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Электротехнические решения

Электроснабжение

13. Предоставлен рабочий проект на жилой дом, положительной заключение экспертизы № АЕ-0027/18 от 13.07.2018 г по рабочему проекту «Строительство 3-х этажного многоквартирного жилого дома в с. Федоровка Теректинского района ЗКО (без наружных инженерных сетей и благоустройства)», выданное ТОО «ARIANT EXPERT».

14. Предоставлен рабочий проект на жилой дом с генеральным планом, согласованным в установленном порядке, положительное заключение экспертизы № АЕ-0027/18 от 13.07.2018 г по рабочему проекту «Строительство 3-х этажного многоквартирного жилого дома в с.Федоровка Теректинского района ЗКО (без наружных инженерных сетей и благоустройства)», выданное ТОО «ARIANT EXPERT».

15. Предоставлено согласование трассы электроснабжения с ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района" от 4.07.2019г. Предоставлена топосъемка с точкой подключения электроснабжения, согласованная в установленном порядке.

16. Предоставлены технические условия для подключения жилого дома ТУ № 7-32-8/59 от 02.10.2018 АО ЗапКазРЭК на 80кВт

17. Строительство сетей электроснабжения (ВЛИ-0,4кВ) предусмотрено на основании типовых проектов, разработанных Казсельэнергопроект, внесенных в Перечень АГСК-01. Ссылки на недействующие на территории РК НТД исключены.

18. В Основных показателях указаны количество и мощность КТП, длина ВЛ-10 и 0,4кВ.

19. Промежуточные опоры предусмотрены типа П10-2 для населенной местности.

20. Фундамент под КТП и ограждение исключены из раздела ЭС, разработаны разделом АС, загружены в соответствующий раздел ЕИСКВЭ.

21. Схема электроснабжения приведена в соответствие со схемой ВРУ жилого дома. Расцепители автоматов на отходящих линиях приняты согласно расчетным токам с учетом п.582, 588 ПУЭ РК 2015.

22. Откорректирован с учетом замечаний опросный лист для заказа КТП. Опросный лист включен в ведомость прилагаемых документов.

23. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

24. Откорректирована ОПЗ с учетом замечаний.

Оценка воздействия на окружающую среду

25. Таблица 2.6. Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства приведены в соответствие проектно – сметной документации.

26. Раздел 3. Представлена ситуационная карта-схема расположения участка проведения строительных работ по отношению к ближайшему поверхностному источнику с наименованием в соответствии с пп.2 п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

27. Раздел 7. Информация по земельным ресурсам приведена в соответствие пп.6 раздела 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

28. Объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированной проектно - сметной документацией.

29. Период проведения работ и количество привлекаемой рабочей силы приведено в соответствие с откорректированной проектно - сметной документацией.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

30. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории приведена в соответствие с Приложением №2 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК от 20 февраля 2015 года № 115:

- класс опасности объекта приведен в соответствие с разделом «ОВОС»
- представлены предлагаемые природопользователем условия природопользования.
- откорректированы прилагаемые к заявке документы.
- нормативные объемы выбросов и запрашиваемые лимиты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела «ОВОС»

Сметная документация

31. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

32. Исключены не обосновано принятые затраты (стоимость монтажных работ и привода и стоимости привода к оборудованию).

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с. Федоровка Теректинского района ЗКО (Электроснабжение)» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологические

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица 3.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	категория надежности электроснабжение		III	III
2	класс напряжение	кВ	10/0,4	10/0,4
3	расчетная мощность	кВт	50	50
4	комплектная трансформаторная подстанция КТП-160/10/0,4кВ с трансформатором мощностью 160кВА	компл.	1	1
5	строительная длина ВЛ-10кВ	м	121,5	121,5
6	строительная длина ВЛИ-0,4кВ	м	85	85
7	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2018, 2019 г.г и прогнозных ценах на 2020 год. всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	10,747 3,612 4,703 2,432	10,127 3,125 4,659 2,443
	в текущем уровне цен 2018 года с МРП 2 405 тенге (ПИР) в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2 525 тенге (экспертиза) в текущем уровне цен 2020 года с МРП 2 613 тенге	млн. тенге	0,314 0,061 10,372	0,314 0,061 9,752
8	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период определена, согласно расчету общей продолжительности производства работ, на 2019-2020 год в текущих ценах на 01.04.2019 год.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормативным документам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на 0,62 млн. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с. Федоровка Терректинского района ЗКО (Электроснабжение)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

категория надежности электроснабжение - III
класс напряжение - 10/0,4 кВ

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

расчетная мощность - 50 кВт
комплектная трансформаторная подстанция
КТП-160/10/0,4кВ с трансформатором мощностью 160кВА - 1 компл.
строительная длина ВЛ-10кВ - 121,5 м
строительная длина ВЛИ-0,4кВ - 85 м
общая сметная стоимость в текущих ценах
2018, 2019 г.г и прогнозных ценах на 2020 год.
всего, - 10,127 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 3,125 млн. тенге;
оборудование - 4,659 млн. тенге;
прочие затраты - 2,443 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 2,0 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района», в соответствии с условиями договора от 12 марта 2019 года №43.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО Теректі ауданы Федоровка ауылындағы 3 қабатты көп пәтерлі тұрғын үйдің инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымының құрылысы (Электрмен жабдықтау)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

электрмен жабдықтау сенімділігінің санаты - III
кернеу сыныбы - 10/0,4кВ
есептік қуат - 50 кВт
КТП-160/10/0,4 кВ кешенді трансформаторлы кіші
станциясы қуаты 160кВА трансформаторы - 1 жиынтығы
ӘЖ10кВ құрылыс ұзындығы - 121,5 м
КЖ-0,4кВ құрылыс ұзындығы - 85 м
2018, 2019 жылдардағы ағымдағы және
болжамдағы бағаларда құрылыстың
жалпы сметалық құны, барлығы, - 10,127 млн. теңге;
соның ішінде:
ҚМЖ - 3,125 млн. теңге;
жабдықтар - 4,659 млн. теңге;
басқа шығындар - 2,443 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 2,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 12 наурыздағы №43 шартының талаптарына сәйкес «Теректі ауданының сәулет,қалақұрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдік береді.

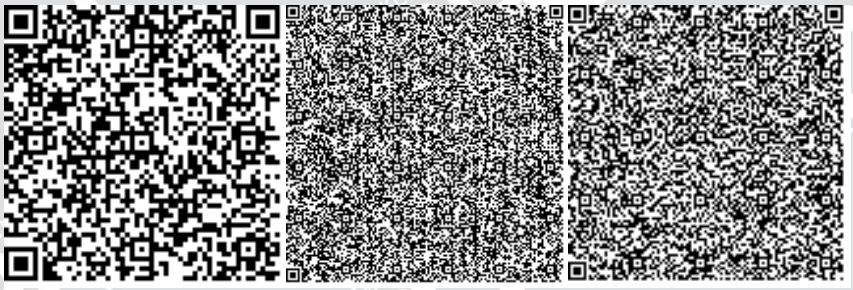
Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

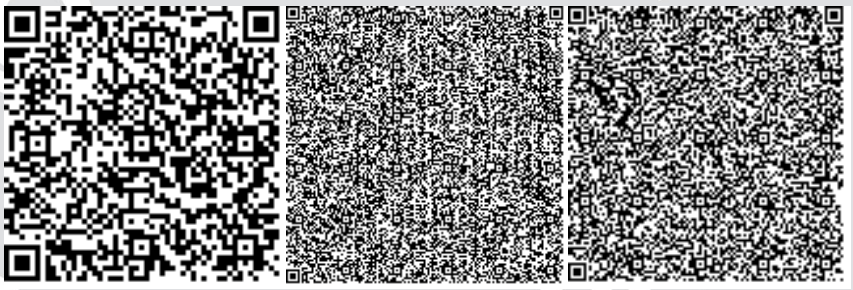
Рахматулин Р.М.

Директор



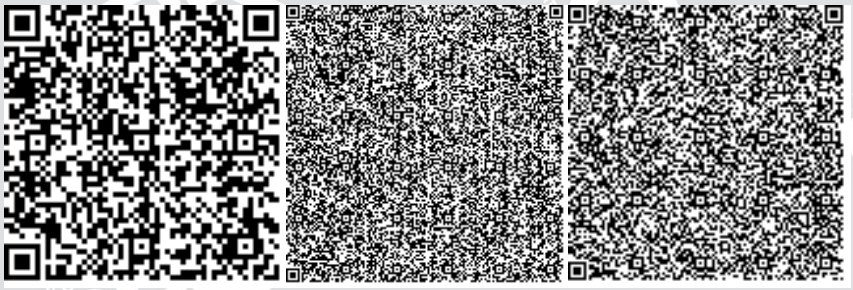
Тулебаев Ч.С.

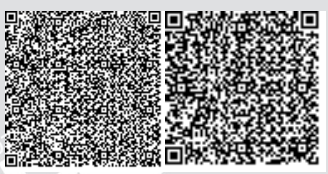
Специалист



Лыкова Г.М.

Эксперт

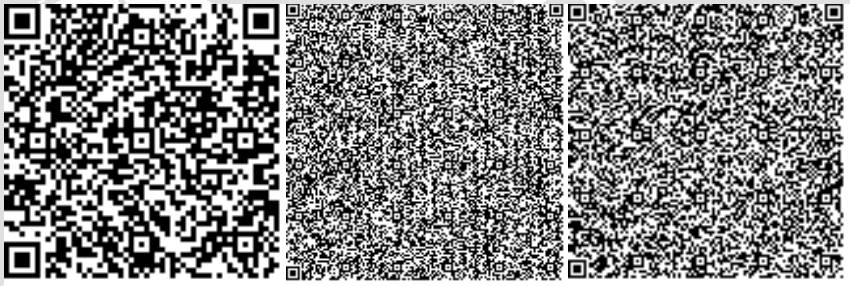




Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

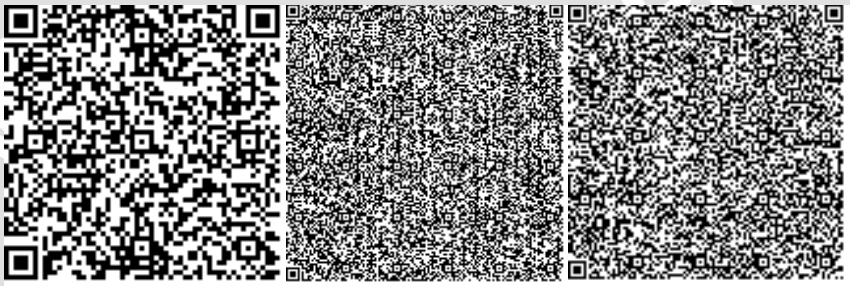
Шутикова А.С.

Эксперт



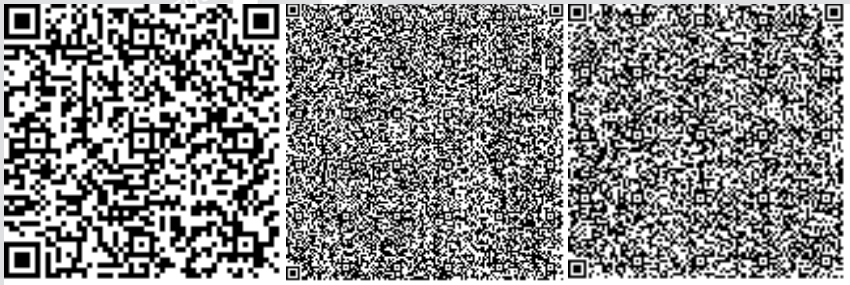
Димбаева А.Р.

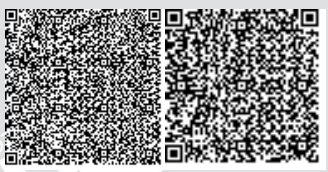
Эксперт



Тегжанова А.Р.

Эксперт

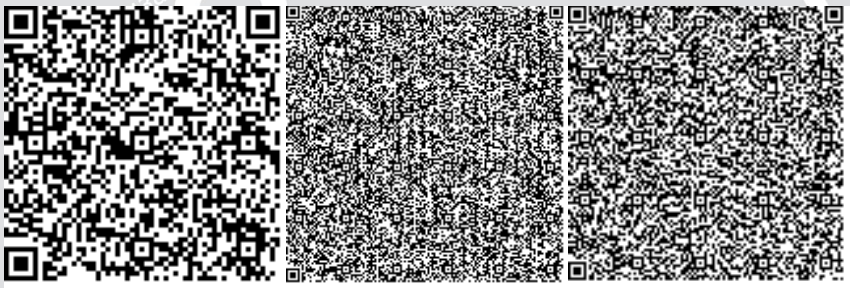


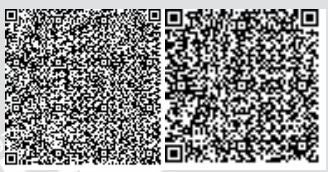


Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Тохтарбаев Ж.А.

Эксперт





Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Номер: KZ09VDD00123212

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района" 091100, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Теректинский район, Федоровский с.о., с.Федоровка, улица Сұңқар, дом № 20/1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 110140003634

Наименование производственного объекта: Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с.Федоровка Теректинского района ЭКО

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Теректинский район, Федоровский с.о., с.Федоровка ул.Юбилейная, дом 20/1

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Шауенов Ринат Сатымович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 19.07.2019 г.

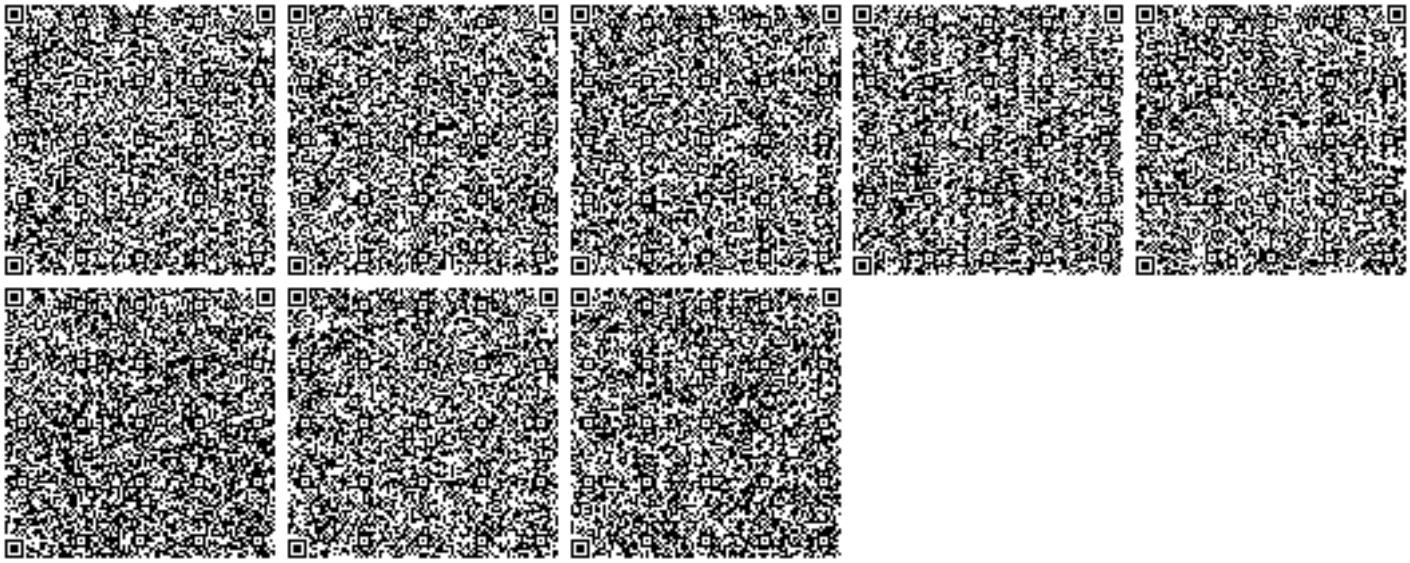
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,5746258	0,017970101
Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с.Федоровка Теректинского района ЗКО	0,5746258	0,017970101
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0232153	0,001377667
Пропан-2-он	0,0154	0,00011505
Толуол	0,03672	0,0002743
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,000389	0,0000056
Уайт-спирит	0,20973	0,0015105
Бутилацетат	0,007105	0,00005312
Азота (IV) диоксид	0,006869	0,012522584
Железо (II, III) оксиды	0,005464	0,0001574
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0006035	0,00001738
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,26913	0,0019365
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;

- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.