Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приёмки объекта в эксплуатацию

"29" августа 2024года

Заказчик *ГУ "Отдел строительства города Талдыкорган" БИН 060140008504, 040000, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г. Талдыкорган, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г. Талдыкорган, ул. Абая, 241, 241492*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от « » июля 2024г., Генеральный подрядчик: Товарищество с ограниченной ответсвенностью "Темірказык-стройпроект" - Лицензия: МКЛ N° 00092, 06.05.2005, II, Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г. Талдыкорган, Жансугурова, 114, 87017653073, БИН041040000970*

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от « » августа 2024г, Товарищество с ограниченной ответсвенностью «Нурай-Сервис»,в лице директора Елеубекова Болатхана Еркиновича, Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда, ул. Складская 8а, эксперты технического надзора: Ахметова Багиля Амирхамзиновна; Байшуаков Салим Болатович; Садвакасов Сакен Сарсенбаевич, KZ08VJE00033518; KZ43VJE00048505; KZ71VJE00082048 от 12.12.2017, тел. +7(707)777848

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от « » августа 2024г, Товарищество с ограниченной ответсвенностью «ТалдыкорганАгропромпроект», в лице директора Тен Раисы Борисовны, юридический адрес: Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г. Талдыкорган, Назарбаева, 173, 87015454210.

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства к учебно-тренировочному спорткомплексу для волейбола в г.Талдыкорган области Жетісу». Новое строительство, уровень ответственности – II, нормальный.*

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **мкр. Болашак, участок 19 в г. Талдыкорган области Жетісу.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

и проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок *акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок, кадастровый номер: 24-268-058-243* (документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наосновании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс приреорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приёме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определённых действий

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетісу", Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ39REA00391077 от 21.05.2024

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)_____*ТОО «ТалдыкорганАгропромпроект», 18022052, 07.12.2018 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел строительства города Талдыкорган", № 37 от 25.04.2024 года*

(наименование проектной организации, номер проекта) утверждённого(ой)_____.;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *май 2024 года;*
(месяц, год)
окончание работ август *2024года;*
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4(четыре),***
фактически – месяцев ***–4 (четыре);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единиц аизмерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Общая площадь покрытий	м2	5435,04		6277,20	
Площадь озеленения	м2	982,23		3979,12	
Общая протяженность тепловых сетей	м2	142,8		142,8	
Протяженность водопровода	м2	68		68	
Протяженность канализации	м2	117		117	
Общая протяженность сетей электроснабжения	м2	1186		1186	
Протяженность трассы телефонизации	м2	106		106	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технологические решения

Генеральный план

Рабочий проект "Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство для учебно-тренировочного спортивного комплекса для волейбола в г. Талдыкорган Жетысуской области" разработан на основании задания на проектирование и утвержденного эскизного проекта.

Генеральный план здания учебно-тренировочного спортивного комплекса для волейбола разработан в соответствии с генеральным планом населенного

пункта г.Талдыкорган. Рабочий проект выполнен на геодезической подоснове выполненой ТОО "GeoProjectSistem" 05.2023г.

Разбивочный план выполнен размерной привязкой от границ участка.

Система координат-местная, система высотных отметок-Балтийская.

Привязка угла здания осуществлялась к геодезической сетки по ГОСТ 1А+19.4 2Б1.4

Характеристика площадки строительства объекта:

Площадка для строительства учебно-тренировочного спортивного комплекса расположена в юго-западной части г.Талдыкорган на пересечении ул. Ашимовой уг.ул. Алдабергенова. Рельеф участка равнинный со слабоволнистым микрорельефом.

На территории участка запроектированы:

Проектируемое здание учебно-тренировочного спортивного комплекса, общежитие, автопарковки, площадка для отдыха, беговая дорожка площадка под мусорный контейнер.

В проекте применена сплошная вертикальная планировка придомовой территории с организацией рельефа методом "красных" отметок и устройством открытого типа водоотвода с твердых поверхностей на пониженные участки рельефа. Отвод поверхностных вод осуществляется от зданий по уклону вдоль проездов и площадок за пределы участка. Проектом предусмотрено максимальное благоустройство территории.

Покрытие проездов, площадок асфальтобетонное, плиточное и бесшовное покрытие на основе резиновой крошки.

На территорию участка здания учебно-тренировочного спортивного комплекса организовано четыре въезда. Транспортный проезд на территорию с примыкающей улицы осуществляется по кольцевой схеме, имеется возможность проезда пожарных машин по территории и вокруг здания.

Решается обеспеченность элементами безбарьерного доступа МГН по участку, предусматривается устройство бордюрных пандусов в местах сопряжения тротуаров и проезжей части.

Свободная от застройки, проездов и площадок территория озеленяется. Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий, для уменьшения воздействия вредных атмосферных осадков проектом предусмотренна посадка зеленых насаждений: ель колючая, лиственные и фруктовые деревья, газон из многолетних трав, цветники. В качестве ограждения участка устраивается металлическое ограждение.

Тепловые сети

Рабочий проект тепловых сетей разработан на основании:

-задания на проектирование;

-технических условий, ТУ №0634 19 апреля 2023г., выданных КГП "Талдыкоргантеплосервис".

-генерального плана;

-СН РК 4.02-04-2013 «Тепловые сети» и СП РК 4.02-104-2013 «Тепловыесети» и СП РК 4.02-04-2003 «Тепловые сети.

Проектирование и строительство сетей бесканальной прокладки стальных труб с пенополиуретановой изоляцией индустриального производства".

Цель работы - подключение проектируемых объектов.

План тепловых сетей проектируемого участка разработан на топографической съёмке в масштабе 1 : 500.

Источник теплоснабжения-городские тепловые сети. Система теплоснабженёия - открытая, схема тепловых сетей - двухтрубная. Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии по тепловым сетям - 95-70°С.

Параметры теплоносителя на выходе из котельной составляют:

-в подающем водоводе 0.5 МПа

-в обратном водоводе 0.3 МПа

Климатологические данные приняты на основании СН РК 2.04-01- 2017.

Строительная климатология» по г. Талдыкорган:

-расчётная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки для расчёта отопления) - (-25,3 °С);

-средняя температура наружного воздуха отопительного периода - (-1,5°С);

-продолжительность отопительного периода - 172 суток.

Участок под строительство расположен по адресу: 6 микрорайон пересечения ул.Ашимова и ул.Алдабергенова г. Талдыкорган Жетысуской области.

В геологическом строении площадка изысканий сложена сверху суглинками твердыми коричневыми с примесью гравия до 10-15%. Подстилающим слоем гравийно-галечниковых отложений с содержанием валунов до 15-30% с супесчаным и песчаным заполнителем. Почвеннорастительный слой отсутствует. Грунтовые воды на момент изысканий глубиной до 10,0м не вскрыты. По фондовым материалам подземные воды залегают глубже 17,0 м. Глубина промерзания грунтов по СП РК 5.01-102- 2013: для суглинков составила - 103см, крупнообломочных грунтов - 152см. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы на оголенной от снега поверхности - 175см.

Расчетные сопротивления определены по СП РК 5.01-102-2013г., прил. Б. - для суглинков - 200 кПа (2,0 кгс/см2), - для гравийно-галечных грунтов - 600 кПа (6,0 кг/см2).

Грунты незасоленные, плотный остаток- 0,083-0,145% (ГОСТ РК 25100-2011).

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали - низкая.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов W4 на портландцементе - неагрессивная; для бетонов W6 и W8 - неагрессивная; на сульфатостойких цементах для всех марок бетонов - неагрессивная. По содержанию хлоридов для всех марок бетонов - неагрессивная.

Грунты не просадочные.

Сейсмичность района (СП РК 2.03-30-2017), оценивается в 8 баллов (ОСЗ-2475). Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам-II. Уточненное значение сейсмичности площадки 8 баллов. Значение расчетного ускорения ag (в долях g) - 0,31. Значение расчетного вертикального пикового ускорения agv (в долях g) - 0,248.

Планы тепловых сетей представлены на чертежах марки ТС, лист 2.

Прокладка тепловых сетей предусмотрена подземная бесканальная с использованием стальных предизолированных труб, изготовленных индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией из пенополиуретана (ППУ) в кожухе из жёсткого полиэтилена.

Общая протяжённость запроектированных тепловых сетей составляет 142,8 м, в том числе: Ø133х4 -60,0 м, Ø108х4 - 18,3м, Ø89х4 - 64,5м.

В рабочем проекте приняты стальные предизолированные трубы, изготовленные индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией из жесткого пенополиуретана (ППУ).

При бесканальной прокладке трубы укладываются на песчаное, предварительно утрамбованное основание толщиной 150 мм. При обратной засыпке обязательно устройство защитного слоя из песка, не содержащего твердых включений. В данном проекте при обратной засыпке использовать местный грунт, так как он отвечает нужным параметрам. Песчаный грунт следует уплотнить послойно трамбовками. Над каждой трубой на слой песка уложить маркировочную ленту. Перед обратной засыпкой на углах поворотов теплотрассы, между стенкой траншеи и трубопроводом устанавливаются полиэтиленовые амортизирующие маты, обеспечивающие свободные перемещения труб при их температурных удлинениях.

Компенсация температурных удлинений проектируемого участка тепломагистрали предусмотрена естественными углами поворотов трассы. Прокладка тепловых сетей под проезжей частью предусмотрена в футлярах.

Водоснабжение и канализация

Проект "Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство для учебно-тренировочного спортивного комплекса для волейбола в г. Талдыкорган Жетысуской области"выполнен на основании

- задания на проектирование.

- технических условий на подключение к сетям водоснабжения и канализации за №65 от 18 04- 2023г. (Действительны №04-268 от 14,05.2023 2022 г.), выданными дирекцией ГГКП "Жетысу Водоканал"

-инженерно-геологическими изысканиям, выполненными ТОО "Геодезия сервис" гос. лицензия 04ГСЛ №0150209, в 2019г.

- СНиП РК 4.01.02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения"; - СН 4.01.03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения"

- технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности."

- СП "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственнопитьевому водоснабжению и местам культурно-бытовому водопользования и безопасности водных объектов" №209 от 16 марта 2015.

- Инженерно-геологические условия следующие: - Площадка под строительство с дневной поверхности сложена почвенорастительным слоем, мощностью 0,1 м. Ниже по разрезу залегает суглинок, мощностью 0,3-0,5м. Далее по разрезу залегает гравийно-галечный грунт с супесчаным заполнителем, с включением валунов до 30%. мощностью 0,4- 0,7м. Подстилающим слоем

служит гравийно-галечный грунт с песчаным заполнителем со вскрытой мощностью 8,7-9,2 м.

- Нормативная глубина промерзания грунтов:

для суглинков - 103 см.

для галечников -152 см.

- Нормативная глубина проникновения нулевой изотермы 0° в грунт под естественной поверхностью - 190 см.

- Грунты не просадочные,

- Сейсмичность площадки строительства - 8 баллов при II типе грунтовых условий по сейсмическим свойствам.

- Грунтовые воды выработками глубиной до 10 м не вскрыты.

Водоснабжение

Водоснабжение объекта предусмотрено от существующего кольцевого водопровода Ø300, проходящего по улице Ашимова. Точкой подключения служит существующий колодец ПГ1.

Гарантийный напор в точке подключения - 2,0 атм.

Для учета расхода воды в существующем колодце ПГ1 устанавливается счётчик ХВ DN 32 с дистанционным считыванием выходного сигнала, с обводной линией на случай пожара.

Наружные водопроводные сети выполняются из стальных электросварных труб Ø57х3, Ø108х3 ГОСТ 10704-91 общей протяжённостью 49 метров. При пересечении водопровода с канализационной сетью, первая проектируется в стальных футлярах

Для стальных труб предусмотрена антикоррозийная изоляция типа "Весьма усиленная".

Наружное пожаротушение предусматривается из 2х пожарных гидрантов расположенных на существующем водопроводе в колодце ПГ1, по улице Ашимова и в колодце ПГ4, по улице Тамшибаева. Расход воды на наружное пожаротушение согласно Технического регламента " Общие требования к пожарной безопасности" приложение 4, примечание* при объёме здания V=18247,7 м³ и количестве этажей 3 принят 20 л/сек

Водопроводные колодцы проектируются из сборных ж/б. элементов Ø1500 мм. по т.п.901-09-11.84 .

В местах пересечения водопровода с канализацией, первая прокладывается в футлярах из стальных труб Ø273х6 ГОСТ 10704-91

Канализация

Отведение сточных вод от объекта предусмотрено в существующий канализационный коллектор Ø 300. Точкой подключения служит проектируемый колодец 6. Наружные канализационные сети выполняются из полиэтиленовых труб PE номинальным внутренним диаметром DN/ID 150-200мм. ГОСТ Р-54475-2011. протяжённостью 74 м.

В основании трубопровода из полиэтиленовых труб проектируется постель из песка, толщиной 10 см, а над верхней образующей трубопровода предусмотрен защитный слой из песка, толщиной 30 см. Канализационные колодцы проектируются из сборных ж/б. элементов Ø 1000, Ø 1500 мм. по т.п.901-09-22.84 .

В связи с сейсмичностью площадки строительства-8 баллов предусмотрены антисейсмические мероприятия:

-вводы водопровода выполнены из стальных труб;

- перед водомером на вводе предусмотрены гибкие вставки;

- заделка зазора между отверстием и трубой принята минеральной ватой, с последующей заделкой герметиком

- в швы между сборными ж\бетонными изделиями закладываются стальные изделия, предотвращающие их сдвиг. а на сопряжении нижнего кольца с днищем

- сплошная обойма из монолитного бетона марки В15

Производство работ по укладке сетей водопровода и канализации вести согласно СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации"

По окончании монтажных работ произвести гидравлическое испытание водопроводных и канализационных сетей, а также промывку и дезинфекцию водопровода.

Промывка и дезинфекция сетей водопровода производится специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности. Промывка и дезинфекция считается законченной при соответствии результатов двух (последовательных) лабораторных исследований проб воды, установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству воды.

Электроснабжение

Проект электроснабжения разработан в соответствии с ТУ №25- 256/256 от 17.05.2023 г. выданными АО "ТАТЭК".

С территории застройки проектом предусмотрен перенос существующей кабельной линии КЛ-10 кВ, протяженностью 131,0 м.

Электроснабжение проектируемого объекта предусматривается от существующего ТП-10/0,4 кВ №767.

Проектом предусмотрено строительство кабельных линий:

-от секции I РУ-0,4 кВ существующего ТП-10/0,4 кВ до здания учебно-тренировочного спортивного комплекса проложен кабель марки АВБбШв 4х150мм², протяженностью 208,0 м;

-от секции II РУ-0,4 кВ существующего ТП-10/0,4 кВ до здания учебно-тренировочного спортивного комплекса проложен кабель марки АВБбШв 4х150мм², протяженностью 208,0 м;

-от секции I РУ-0,4 кВ существующего ТП-10/0,4 кВ до здания общежития проложен кабель марки АВБбШв 4х70мм², протяженностью 135,0 м;

-от секции II РУ-0,4 кВ существующего ТП-10/0,4 кВ до здания общежития проложен кабель марки АВБбШв 4х70мм², протяженностью 135,0 м.

От механических повреждений кабельные линии защищены сигнальной лентой, в местах пересечения с другими коммуникациями гибкой жесткой гофрированной двустенной трубой из полиэтилена.

Наружное освещение территории выполнено светильниками торшерного типа на металлических опорах. Кабель наружного освещения принят марки АВБбШв 5х4мм².

Питание наружного освещения и управления предусматривается от ящиков управления освещения (ЯУО), которые устанавливаются на стене зданий на отметке 1,5 м. от уровня земли. В качестве ящиков управления освещения приняты ЯУО9601-3474.

Ящики управления освещением (ЯУО) подключить от ВРУ-0,4 кВ проектируемых зданий учебно-тренировочного спортивного комплекса и здания общежития. Подключение выполнить кабелем марки АВВГ 5х4мм² открыто по стенам в металлорукаве диаметром 25мм.

При выполнении защитного заземления осветительных приборов наружного освещения выполнено присоединение светильников к РЕпроводнику.

Учет эл. энергии учета оснащен для системы АСКУЭ, установленного в существующем ТП-10/0,4 кВ со стороны РУ-0,4кВ.

Раздел ОДК.

Система оперативного дистанционного контроля (ОДК) предназначена для обнаружения с помощью переносного детектора "ДПП-АМ" определять участки с повышенной влажностью изоляции, вызванной либо проникновением влаги через внешнюю полиэтиленовую оболочку трубопровода, либо за счет утечки теплоносителя из стального трубопровода вследствие коррозии или дефектов сварных соединений.

Для системы оперативного дистанционного контроля проектом предусмотрена установка стационарных измерительных терминалов КТ-11 и КТ-12Ш. Терминалы КТ-11 устанавливаются в конечных точках теплотрассы. Терминалы КТ-12Ш устанавливаются в промежуточных точках теплотрассы. Измерительные терминалы КТ-11 и КТ-12Ш подключаются к медным проводникам трубопровода кабелем NYM 3х1,5 мм² и NYM 5х1,5 мм² при помощи обжимных втулок с последующей пайкой олова. Измерительные терминалы КТ-11 и КТ-12Ш имеют выходы для подключения переносного детектора "ДПП-АМ".

Переносной детектор "ДПП-АМ" оснащен световой индикаций состояния трубопровода, в зависимости от состояния контролируемого объекта загорается следующая световая индикация:

-намокание изоляции;

-обрыв сигнального провода;

-замыкание сигнального провода с металлической трубой.

Общие указания раздел НСС.

Настоящий рабочий проект разработан на основании технических условий №02-187/т-ЖР от 28 апреля 2023 г., выданный ЦТО МС Жетысуского региона ДЭСД Алматы.

В данном рабочем проекте предусмотрено:

1. Строительство одноотверстной телефонной канализации от существующего телефонного колодца до проектируемого здания и между зданиями УТСК и общежития полиэтиленовыми трубами диаметром 110 мм и толщиной стенки 5,3 мм.

2. Установки ж/б колодца ККС-2 и колодца опреативного доступа КОД возле проектируемого здания.

3. Оборудования кабельного колодца консолями и запорными устройствами.

4. Установки в оптический распределительный шкаф ОРШ №25/36 (мкрн №6, у дома №4А) оптического линейного терминала серии SMARTAXMA5600T с шасси HUAWEIOLTGPON, оптической полки (кросс) OK-ODF-1U-24-SC.

5. Подключение в ОРШ и прокладку оптического кабеля ОК-24 по частично занятым каналам существующей кабельной канализации до проектируемой муфты.

6. Установки муфты оптической МО-М на 24 волокна в существующей кабельной канализации ККС 25/683

7. Подключения в оптическую муфту на 24 волокна оптического кабеля ОК-8.

8. Прокладка оптического кабеля ОК-8 по существующим и проектируемым кабельными канализациями и по проектируемому зданию до ОРКсП-16.

9. Строительство одноотверстной телефонной канализации от проектируемого здания до проектируемого здания общежития полиэтиленовыми трубами диаметром 110 мм и толщиной стенки 5,3 мм.

10. Прокладки drop кабеля от ОРКсП-16 до проектируемого здания общежития.

Глубина прокладки полиэтиленовых труб составляет 0,4-0,8метров, в зависимости от грунта и способа прокладки труб по технической характеристике.

До начала производства земляных работ строительной организации необходимо составить проект производства работ. Уточнить места и глубину заложения существующих подземных коммуникаций.

Строительные работы в местах пересечений должны выполняться с соблюдением требований эксплуатирующих организаций, при этом предварительное шурфование является обязательным.

Рабочий проект составлен в соответствии с нормами технологического проектирования, правилами по технике безопасности.

Слаботочные сети

Настоящий рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и технических условий №02-187/т-ЖР от 28 апреля 2023 г., выданный ЦТО МС Жетысуского региона ДЭСД Алматы.

В данном рабочем проекте предусмотрено:

1. Строительство одноотверстной телефонной канализации от существующего телефонного колодца до проектируемого здания и между зданиями УТСК и общежития полиэтиленовыми трубами диаметром 110 мм и толщиной стенки 5,3 мм.

2. Установки ж/б колодца ККС-2 и колодца опреативного доступа КОД возле проектируемого здания.

3. Оборудования кабельного колодца консолями и запорными устройствами.

4. Установки в оптический распределительный шкаф ОРШ №25/36 (мкрн №6, у дома №4А) оптического линейного терминала серии SMARTAXMA5600T с шасси HUAWEIOLTGPON, оптической полки (кросс) OK-ODF-1U-24-SC.

5. Подключение в ОРШ и прокладку оптического кабеля ОК-24 по частично занятым каналам существующей кабельной канализации до проектируемой муфты.

6. Установки муфты оптической МО-М на 24 волокна в существующей кабельной канализации ККС 25/683

7. Подключения в оптическую муфту на 24 волокна оптического кабеля ОК-8.

8. Прокладка оптического кабеля ОК-8 по существующим и проектируемым кабельными канализациями и по проектируемому зданию до ОРКсП-16.

9. Строительство одноотверстной телефонной канализации от проектируемого здания до проектируемого здания общежития полиэтиленовыми трубами диаметром 110 мм и толщиной стенки 5,3 мм.

10. Прокладки drop кабеля от ОРКсП-16 до проектируемого здания общежития.

Глубина прокладки полиэтиленовых труб составляет 0,4-0,8метров, в зависимости от грунта и способа прокладки труб по технической характеристике.

До начала производства земляных работ строительной организации необходимо составить проект производства работ. Уточнить места и глубину заложения существующих подземных коммуникаций. Строительные работы в местах пересечений должны выполняться с соблюдением требований эксплуатирующих организаций, при этом предварительное шурфование является обязательным.

Рабочий проект составлен в соответствии с нормами технологического проектирования, правилами по технике безопасности

Определение сроков продолжительности строительства

Определение срока продолжительности строительства произведено в соответствии с требованиями и нормативными данными СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая продолжительность строительства согласно п.3.7 Общих положений СН РК 1.03-01-2016, может быть определена методом линейной интерполяции, исходя из имеющихся в нормах СН РК 1.03-01-2016 часть 2, Раздел V, с нормой продолжительности строительства 6 (шесть) месяцев

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение,канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечиваютнормальную эксплуатацию объекта

(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **249079558,56** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **900816,0** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации
87 % и фактически применено **87 %** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания – нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: *«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства к учебно-тренировочному спорткомплексу для волейбола г. Талдыкорган областиЖетісу»* **готовым к приемке в эксплуатацию,**

(наименование объекта (комплекса)

1)Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Талдыкорган", руководитель Бапаков Абильбек Ермекович.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.Место печати (при наличии)

2)Технический надзор:

Эксперт технического надзора: ТОО «Нурай-Сервис»
Байшуаков Салим Болатович

аттестаты эксперта KZ71VJE00082048 от 21.12.2017. – по объектам второго и третьего уровня ответсвтенности в части несущих и ограждающих констрикций;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3)Авторский надзор:

разработчик проекта**ТОО «ТалдыкорганАгропромпроект»**
Директор Тен Раиса Борисовна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

4) Эксперт авторского надзора:ГИП, Ериференко Галина Львовна

аттестат эксперта от. по объектам первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

5)Подрядчик (генеральный подрядчик)ТОО "Темірказык- стройпроект", Директор Кусаинов Кенжебай Закирович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.Место печати (при наличии)