Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 06 2021 года

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области», Мангистауская область, г.Актау, микрорайон 14, 1 руководитель Тажигараев Ш.Б.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «28» 06 2021г. ТОО «Альянс LTD», директор А.С. Керелбаев, РК, Мангистауская область, г.Актау, 28 мкр, зд. 48/1.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «28» 06 2021г. ТОО "Беген Құрылыс" директор Жубанова А.С., аттестат № KZ00VJE00023477; №KZ16VJE00023480 от 28.02.17 года

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «28» 06 2021г. ТОО «Ақтау Сәулет-Құрылыс» директор Утепбергенова С.А.., лицензия МНС №0000279 от 05.08.2005г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Поселковый отдел полиции в поселке Жетыбай» Новое строительство**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: Мангистауская область, Каракиянский район, поселок Жетыбай

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решение ГУ «Аким села Жетыбай» о предоставлении права временного безвозмездного землепользования от 09 сентября 2014 года №212;

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: талон № KZ96REA00096820 от 05.06.2018 года, ГУ "Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области"

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «Ақтау Сәулет-Құрылыс»,

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области», №01-03/151 от 30.01.2015 г.

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2018 г.;
(месяц, год)

окончание работ июнь 2021 г.;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 месяцев;

фактически, месяц: 8 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,889	0,889	0,889	0,889
Общая площадь здания	м2	1575,62	1575,62	1575,62	1575,62
Площадь застройки здания	м2	933,02	933,02	933,02	933,02

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Сооружение имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Участок строительства отдела полиции расположен в поселке Жетыбай Каракиянского района Мангистауской области и площадью 0,889 га. Здание - двухэтажное с подвалом, в

плане имеет размеры по осям 15,0х36,0 м. Высота помещений первого этажа - 3,3 м. второго этажа - 3,5 м, цокольного этажа - 3,4 м.

На первом этаже двухэтажной части здания расположены: склад оружия, камера административного задержания, ГАИ, ювенальная полиция, кабинет участкового, санузлы, техническое помещение, комната чистки и выдачи оружия, коридор, комната видеонаблюдения, комната отдыха, помещение дежурного, миграционная полиция, криминалист, архив, тамбур.

На втором этаже расположены: кабинеты руководства, служебные кабинеты, актовый зал и вспомогательные помещения.

Связь между этажами осуществляется по лестничным клеткам типа Лм-1.

В рабочем проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения согласно МСН 3.02-05-2003. Для главного входа в здание предусмотрен пандус с нормативным уклоном 10%. Предусмотрено ограждение пандуса и лестниц входов высотой 1,0 м.

Крыша - чердачная, односкатная, с парапетами с трех сторон и организованным водостоком. Наружная отделка - керамогранитная плитка с утеплением минераловатными плитами толщиной 100 мм. Оконные блоки - металлопластиковые индивидуального изготовления. Дверные блоки - деревянные, металлические, металлопластиковые - индивидуального изготовления. Во внутренней отделке помещений здания, с учетом их назначения, санитарно- гигиенических и противопожарных требований, используются следующие типы и виды материалов: полы - из ламината и керамической плитки в зависимости от назначения помещений; стены, перегородки - улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска, облицовка глазурованной плиткой в зависимости от назначения помещений; потолки - улучшенная штукатурка затирка швов и водоэмульсионная окраска.

Основные технические показатели:

этажность - 2 этажа;

общая площадь - 1575,62 м2;

полезная площадь - 1242,96 м2;

строительный объем - 9099,54 м3.

Котельная

Здание одноэтажное, без подвала, прямоугольной конфигурации в плане с размерами в осях 6,0х6,0 м, высота помещений 4,0 м. Наружная отделка - улучшенная штукатурка, с последующей окраской фасадной краской. Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка с водоэмульсионной окраской. Естественное освещение и проветривание помещений осуществляются посредством окон с открывающимися створками. Оконные блоки - металлопластиковые индивидуального изготовления. Двери - металлические распашные индивидуального изготовления. Полы - бетонные с покрытием из керамической плитки. Кровля из 3-х слоев покрытия рубероида, мягкая, организованным водосточным уклоном. Крыльцо - бетонное. Покрытие - керамическая плитка.

Основные технические показатели:

общая площадь - 31,6 м2;

строительный объем - 200,7 м3.

Гараж

Гараж имеет основные размеры в плане 24,0х10,0 м, с высотой помещений - 3,6 м и 5,0 м. Гараж состоит из пяти боксов, четыре бокса предназначены для легковых автомобилей, один бокс для автобуса, в котором имеется смотровая яма для ремонта и профилактики. Смотровая яма имеет размеры в плане 6,4х1,0 м с глубиной 1,2 м. Помещения разделены между собой несущими стенами из камня-ракушечника толщиной 390 мм. Наружная отделка - улучшенная штукатурка, с последующей окраской фасадной краской. Внутренняя отделка -

улучшенная штукатурка с водоэмульсионной окраской. Ворота - металлическая распашная индивидуального изготовления. Полы, пандус - бетонные. Кровля из 4-х слоев покрытия рубероида, мягкая, организованным водосточным уклоном.

Основные технические показатели:

общая площадь - 169,34 м2;

строительный объем - 1283,96 м3.

КПП

КПП - здание одноэтажное, прямоугольной формы, с размерами в осях 3,0х4,0 м и высота помещения - 2,7 м. Наружная отделка - штукатурка, окраска фасадной краской. Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка с водоэмульсионной окраской. Естественное освещение и проветривание помещений осуществляются посредством окон с открывающимися створками. Окна - металлопластиковые индивидуального изготовления. Двери - металлические распашные индивидуального изготовления. Полы - бетонные с покрытием из керамической плитки и линолеум. Кровля с чердачной конструкцией из металлочерепицы. Крыльцо - бетонное.

Основные технические показатели:

общая площадь - 8,93 м2;

строительный объем - 44,88 м3.

Трибуна

Сооружение запроектировано сложной конфигурации в плане с размерами в осях 4,87х2,0 м, высота площадки трибуны 1,02 м. С трех сторон трибуны выполнено каменное ограждение высотой 1,02 м и железобетонная лестница шириной 1,0 м. Наружная отделка: стены - улучшенная штукатурка, окраска фасадной краской; цоколь - облицовка керамической плиткой.

Уборная на 2 очка

Уборная на 2 очка запроектирована прямоугольной формы в плане с размерами в осях 1,5х2,5 м. Размеры выгребной ямы в плане 1,8х2,4 м, глубина 1,5 м. Наружная и внутренняя отделка стен - штукатурка с известковой окраской.

Площадка для мусорных контейнеров

Площадка для мусорных контейнеров выполнена прямоугольной конфигурации в плане, с габаритными размерами 3,2х2,0 м.

Ограждение территории

Ограждение территории из металлопроката и камня-ракушечника, выполнено вдоль границы участка, высотой 2,5 м.

Площадка газорегуляторного пункта шкафной

Площадка ГРПШ предусмотрена размерами 5,0х2,0 м. Ограждение площадки предусмотрено из металлических сетчатых панелей, высотой 1,2 м от уровня земли, с калиткой шириной 1 м. Опоры газопровода Газопровод выполнен из стальных электросварных труб диаметром 57х3,5 мм в подземном и надземном исполнении на низких и высоких опорах.

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Здание отдела полиции Рабочим проектом предусмотрена подача тепловой энергии к зданию отдела полиции от автономной котельной.

Прокладка сетей теплоснабжения предусмотрена совместно с трубопроводами горячего водоснабжения в сборных железобетонных непроходных каналах. Трубопроводы сетей отопления и горячего водоснабжения приняты из труб стальных электросварных диаметрами 32÷45 мм.

Отопление и вентиляция

Источник теплоснабжения - проектируемая автономная котельная. Теплоносителем является горячая вода 95°-70°С. Проектируемая система отопления здания - двухтрубная с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов приняты алюминиевые радиаторы ALR-102-500. Трубы системы отопления приняты стальные электросварные диаметрами 26-45 мм. Для помещений проектируемого здания предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Вытяжная вентиляция кабинетов, актового зала и санузлов естественная через воздуховоды, с установкой дефлектора на кровле. Приточная вентиляция кабинетов, актового зала и санузлов естественная, путем проветривания через окна и двери. Принудительная приточно-вытяжная вентиляция принята для тренажерного зала и тира с помощью приточно-вытяжного агрегата. Воздуховоды систем вентиляции выполнены прямоугольными из оцинкованной стали. Для создания комфортных условий для работы персонала в летнее время предусмотрена установка сплит-систем в рабочих кабинетах.

Гараж

Источник теплоснабжения - электроэнергия с непосредственной трансформацией ее в тепловую. В помещениях проектируемого здания предусмотрена установка электроконвекторов, с креплением к стене, с защитой от перегрева. Вентиляция предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка воздуха из боксов гаража осуществляется при помощи дефлекторов, установленных на кровле здания. В помещении бокса со смотровой ямой предусмотрено устройство местной вытяжной вентиляции для локального удаления выхлопных газов от работающих двигателей. Местная вытяжная вентиляция обеспечивает 10-кратный воздухообмен в смотровой яме. Воздуховоды систем вентиляции выполнены из оцинкованной стали.

КПП

Источник теплоснабжения - электроэнергия с непосредственной трансформацией ее в тепловую. В проектируемом здании предусмотрена установка электроконвектора, с креплением к стене, с защитой от перегрева. Вентиляция предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением, путем проветривания через двери и окна.

Котельная

Отопление здания котельной предусмотрено водяное. Теплоносителем является горячая вода 95-70°С. В качестве нагревательных приборов приняты трубы системы отопления и котлы. Вентиляция предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением.

Тепломеханические решения

В проектируемом здании котельной предусмотрена установка двух двухконтурных - отлов бойлерного типа на газовом топливе (1 - рабочий, 1 - резервный). Мощность котла - 116,3 кВт. В качестве теплоносителя в системе водоснабжения применяется вода. Для предотвращения накипеобразования предусмотрена магнитная обработка сетевой воды при помощи противонакипного устройства. Система отопления - двухтрубная с принудительной циркуляцией, осуществляемой при помощи циркуляционных насосов (1 - рабочий, 1 - резервный). Система горячего водоснабжения - двухтрубная с принудительной циркуляцией, осуществляемой при помощи циркуляционных насосов (1 - рабочий, 1 - резервный). Трубопроводы систем отопления и горячего водоснабжения приняты из труб стальных электросварных диаметрами 32-45 мм. Основные технические показатели: расход тепла на отопление - 99,34 кВт.

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водопровода и канализации

Рабочим проектом предусмотрены следующие сети водопровода и канализации:

- водопровод питьевой;
- хозяйственно-бытовая канализация;
- производственная канализация.

Водоснабжение здания поселкового отдела полиции запроектировано от существующих сетей питьевого водопровода диаметром 100 мм. На месте врезки запроектирован колодец с отключающей арматурой и рядом колодец с узлом учета расхода воды. Для наружного пожаротушения здания на проектируемой водопроводной сети установлен пожарный гидрант. Расход воды на наружное пожаротушение принят 10 л/сек. на 1 пожар. Наружная сеть питьевого водопровода выполнена из питьевых напорных полиэтиленовых труб SDR17 диаметрами 63х3,8 мм и 110х6,6 мм.

На территории отдела полиции запроектирована сеть хозяйственно-бытовой канализации. Сброс стоков бытовой канализации выполняется в проектируемый двухкамерный септик с рабочим объемом 15,7 м3. Внутриплощадочная сеть канализации запроектирована из полиэтиленовых технических труб SDR41 диаметрами 110х2,7 мм и 160х4,0 мм. На сети канализации устанавливаются колодцы из сборных железобетонных элементов. При пересечении сетями водопровода и канализации автомобильных проездов трубопроводы прокладываются в футлярах из стальных электросварных труб.

Внутренние сети водопровода и канализации

Рабочим проектом предусмотрены следующие сети водопровода и канализации: питьевой водопровод; водопровод горячей воды подающий; бытовая канализация. Внутренние сети питьевого водопровода предназначены на хозяйственно-питьевые нужды здания. Вода подается из наружной проектируемой сети питьевого водопровода. Система внутреннего питьевого водопровода запроектирована из стальных водогазопроводных труб диаметрами 15-50 мм.

Газоснабжение

Газоснабжение наружное

Точка подключения проектируемого газопровода существующий надземный газопровод среднего давления диаметром 114х4 мм. Газопровод среднего давления от точки подключения до ГРПШ прокладывается надземно из стальных труб диаметром 57х3,5 мм. Для снижения давления со среднего на низкое предусмотрена установка ГРПШ ПГЭ-Ш-2.10.Р400.УК с регуляторами давления газа РДНК-400. Диапазон входных давлений: 0,05-0,3 МПа, выходное давление: 1,5-5,0 кПа (0,0015-0,005 МПа). Газопровод низкого давления от ГРПШ до котельной прокладывается подземно из полиэтиленовых труб диаметром 63х5,8 мм и надземно стальных труб диаметром 57х3,5 мм. Подземный газопровод низкого давления прокладывается на глубине 0,8 м до верха трубы. Для подземного газопровода из полиэтиленовой трубы предусмотрены подсыпка толщиной 100 мм и засыпка не менее 200 мм мягкого грунта. Подземный газопровод при переходе через автодорогу проложен в футляре из стальной трубы диаметром 219х8 мм.

Участок газопровода низкого давления, подлежащий реконструкции

Для обеспечения газоснабжением котельной поселкового отдела полиции, а также существующего газопровода микрорайона №2 в поселке Жетыбай необходимо реконструкция участка газопровода с увеличением диаметром 57 мм на 114 мм. Реконструируемый участок газопровода запроектирован диаметром 114 мм из стальной электросварной трубы, протяженностью - 200 м на опорах высотой 2,2 м.

Газоснабжение внутреннее котельной

В котельной установлены двухконтурные котлы на газовом топливе. Давление газа на входе в котел составляет 1,5-2 кПа. Точка подключения внутреннего газопровода котельной наружный газопровод низкого давления диаметром 57х3,5 мм с рабочим давлением 0,005 МПа. Внутреннее газоснабжение котельной предусматривается из стальных труб диаметрами

57х3,5 мм и 114х4 мм. Линии сброса на свечу из стальных труб диаметром 32х2,8 мм. При входе газопровода в здание котельной предусмотрено отключающее устройство. Перед газовыми горелками котлов продувочные линий на продувочную свечу, установленной снаружи здания. Газопровод через стену проложен на высоте 2,2 м в футляре из стальных труб диаметром 89х4,5 мм. В котельной предусмотрен сигнализатор индивидуального контроля загазованности СИКЗ-2 В комплект СИКЗ-2 входит - сигнализатор СЗБО-1, электромагнитный отсекающий клапан МКГ-3025. В здании котельной предусмотрен счетчик марки ВК-G25Т для учета расхода газа. Газопроводы подлежат пневматическому испытанию на прочность и герметичность.

Основные технические показатели:

протяженность газопровода составляют: подземный - 32,7 м; надземный - 52,0 м. максимальный расход газа -11,81 м3/час.

Электротехнические решения

Потребителями электроэнергии является электрооборудование: административного здания; гаража на пять автомобилей; котельной; КПП; наружное освещение.

Все электроприёмники предназначены для питания от сети переменного тока 380/220 В с глухо заземлённой нейтралью.

Наружное освещение территории осуществлено светильниками типа ЖКУ50-250 с лампами ДНаТ-250, установленными на железобетонных опорах. Управление наружным освещением осуществлено от фидера освещения в двух режимах: автоматически - от фотореле и вручную.

Для защиты персонала от поражения электрическим током все электрооборудование оборудуется системой защитного зануления (заземления).

Электроосвещение

Рабочим проектом в зданиях предусмотрено рабочее и аварийное освещение. Для рабочего освещения запроектированы светильники с люминесцентными лампами и светильники с лампами накаливания. Для аварийного освещения предусмотрен щиток аварийного освещения ЩАО. Электроснабжение сетей розеток и освещения осуществлено от щитков осветительных типа ЩРВ-П-24 и ЩРВ-П-8.

Система связи и сигнализации

Автоматическая пожарная сигнализация

Система АПС осуществляет автоматическое обнаружение пожаров и возгораний в начальной стадии их развития, выполняет оповещение людей о возникшем возгорании.

АПС запроектирована для следующих сооружений: административного здания; гаража на пять автомобилей; котельной; КПП. Объединение приборов запроектировано посредством интерфейса RS-485 для построения распределенной системы безопасности с централизованным управлением запроектирован сетевой контроллер - пульт контроля и управления С2000М. Автоматические пожарные извещатели размещаются на потолке защищаемых помещений после расстановки светильников. В коридорах и на путях эвакуации на высоте 1,5 м (+ - 0,1 м) от уровня пола установлены ручные пожарные извещатели типа ИПР 513-3 исп. 01/02. Выходы на лестничные клетки, выход из здания оснащены оповещателем пожарным светозвуковым «ВЫХОД» и светоуказателями направления движения. На всех этажах предусмотрено светозвуковое оповещение.

Системы связи.

Наружные телефонные сети

Согласно технических условий телефонизация проектируемого объекта осуществляется подключением кабеля марки ТППэп 10х2х0,4 от РЩ2501. Кабель прокладывается от существующей опоры №1К воздушной линии связи до опоры №1/4К, протяженность существующей трассы - 261 м. Крепление кабеля к тросу выполнено подвесами и поясками через каждые 350 мм.

Внутренние телефонные сети.

Распределительная телефонная сеть.

Для организации телефонной сети в административной здании отделения полиции, распределительная сеть выполнена от шкафа ШРН. Распределительная телефонная сеть запроектирована кабелями марки ТППэп 50х2х0,5, ТППэп30х2х0,5, ТППэп10х2х0,5 от шкафа распределительного, установленного в цокольном этаже, до телефонных распределительных коробок. Абонентская телефонная сеть осуществлена от коробок телефонных распределительных до телефонных розеток. Розетки установлены на отметке 300 мм от уровня пола.

Внешние телефонные распределительные сети

Выполнена распределительная телефонная сеть от здания полиции к зданиям: котельная, КПП, гаражи для автомашин. Телефонная распределительная сеть предназначена для организации во вспомогательных помещениях телефонной связи - в КПП и автоматической пожарной сигнализации - в котельной, КПП, в гаражах для автомашин. Предусмотрены следующие работы по устройству распределительных наружных телефонных сетей связи: от распределительного шкафа ШРН, проложены кабели в проектируемой телефонной канализации от здания отдела полиции до зданий котельной, КПП, гаражей для автомашин; установлены сборные железобетонные колодцы связи типа ККС-2. Запроектирована требуемая дополнительная шумоизоляция и защита от вибрации.

_____;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 429 230 595,08 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 422 610 532,68 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге; прочих _____тенге, технадзор 5 766 420,80 тенге, авторский надзор 853 641,60 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 429 230 595,08 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 422 610 532,68 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге; прочих _____тенге, технадзор 5 766 420,80 тенге, авторский надзор 853 641,60 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_ % и фактически применено _85_ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____С____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Поселковый отдел полиции в поселке Жетыбай»**

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Тажигараев Ш.Б.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии))

Технический надзор _____ Жұбанова А.С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии))

Авторский надзор _____ Утепбергенова С.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии))

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Керелбаев А.С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии))

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Альянс LTD"

Форма №КС-3

Наименование строительства и его адрес: "Поселковый отдел полиции в поселке Жетыбай"

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за ИЮНЬ месяц 2021 года.

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку)

код	код	договор		источник финансирования		организационно-правовая форма	
		Договор №25	от 03.04.2019 г				
		Доп.соглашение № 9	от 03.02.2021г				

наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	стоимость выполненных работ и затрат								налог на добавленную стоимость	всего с НДС
	с начала строительства по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			СМР	из них		стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР	дополнительные затраты на приобретение материалов	др.дополнительные расходы		
				в отчетном месяце за	оборудование					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по стройке:	377 330 832,75		312 560 168,03		53 006 382,30	11 764 282,42			45 279 699,93	**422 610 532,68**
в том числе за текущий месяц		4 267 210,54		4 126 105,96	0,00	141 104,58			512 065,27	**4 779 275,81**
Удержание 5% за текущий месяц		213 360,53							25 603,26	**238 963,79**
Всего к оплате		4 053 850,01							486 462,01	**4 540 312,02**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области"
Руководитель:

Тажигараев Ш.Б.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО"Альянс LTD"

Директор:

Керелбаев А.С.

Заказчик : Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области"
Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью «Альянс LTD»
Доп.соглашение № 9 от 03.02.2021 г к Договору № 25 от 03.04.2019 г.
Наименование строительства и его адрес: "Поселковый отдел полиции в поселке Жетыбай".

А К Т № 7

приемки выполненных строительно-монтажных работ за ИЮНЬ 2021.
по объекту: "Поселковый отдел полиции в поселке Жетыбай "

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машин	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. Благоустройство Смета № 7-1-2 Площадка								
1	Е0127-53-1	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа АБВ	2251	474,19	15,35	1067412	34556	32932	0,03	76
			м2	5,94	5,06	13371	11390	133	0,02	40
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			1067412	34556			76
			Тенге			13371	11390			40
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1067412				
		Материалы -	Тенге			7271				
		Всего заработная плата -	Тенге				24761			
		Местные материалы -	Тенге			1012214				
		Накладные расходы -	Тенге			32932				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							16
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			66021				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1166365				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			1166365				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			1067412	34556			76
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			13371	11390			40
		Материалы -	Тенге			1067412				
		Местные материалы -	Тенге			7271				
		Накладные расходы -	Тенге			1012214				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			32932				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			66021				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			1166365				
						1166364				
				СМР	Оборуд	Прочие	Всего			
		ИТОГО по смете	Тенге	1166364			1166364			

	Временные здания и сооружения 1,5%	Тенге	17495,46			17495,46			
	ИТОГО:	Тенге	1183859,20	0,00	0,00	1183859,20			
	Дополнительные затраты при производстве работ в зимне	Тенге	6836,79		0,00	6836,79			
	Затраты на выслугу лет, 1%	Тенге			11838,59	11838,59			
	Затраты на дополнительные отпуска, 0,4%	Тенге			4735,44	4735,44			
	ИТОГО :	Тенге	1190695,98	0,00	16574,03	1207270,01			
	Резерв на непредвиденные 2%	Тенге	23813,92	0,00	331,48	24145,40			
	ИТОГО СМР	Тенге	1214509,90	0,00	16905,51	1231415,41			
	ИТОГО СМР в текущих ценах	Тенге	4126105,96	**0,00**	57433,79	4183539,75			
	Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%	Тенге			83670,79	83670,79			
	Стоимость выполненных работ в текущих ценах	Тенге	4126105,96	**0,00**	141104,58	4267210,54			
	НДС (12%)	Тенге			512065,27	512065,27			
	ВСЕГО стоимость выполненных работ с НДС	Тенге	4126105,96	**0,00**	653169,85	4779275,81			
	Удержано 5% за апрель 2020 г	Тенге				238963,79			
	ВСЕГО К ОПЛАТЕ:	Тенге				4540312,02			

Принял:
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области"
Зам.руководителя:

_____ Манкешова А.Ж

Технадзор:
ТОО"Беген- Курылыс"

_____ Тажигараев Н.А.

Сдал:
ТОО "Альянс LTD"

Директор:

_____ Керелбаев А. С.

Авторский надзор: ТОО "Актау Саулет Курылыс "
ГИП:

_____ Смадияров Н.К.