Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«_4_» __декабря__2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Основание», СКО, г.Петропавловск, ул. Мусрепова 30А*
наименование организации, юридический адрес

в лице: *директора Тимофеева Сергея Петровича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *Строительство девятиэтажного жилого дома по ул. Мира, 185А в г. Петропавловске СКО*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ТОО «Торговый центр Шуховский», директор Бородин М.А.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Севгражданпроект», №7910*
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а) *Приказом ТОО «Торговый центр Шуховский» №09 от 09.08.2016 года*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	6710,4		6710,4	
Число этажей	этаж	9		9	
Общий строительный	$м^3$	24856,76		24856,76	

объем			
В том числе подземной части	$м^3$	1610,25	1610,25
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	53	5237,07	2753,8	53	5237,07	2753,8
однокомнатных	9	515,16	202,5	9	515,16	202,5
двухкомнатных	25	2193,79	1108,89	25	2193,79	1108,89
трехкомнатных	18	2375,55	1359,04	18	2375,55	1359,04
четырехкомнатных и более	1	152,57	83,37	1	152,57	83,37

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Жилой 53-ти квартирный дом состоит из 2-х секций: 9РС-14-3м-1и – 9-ти этажная 27-ми квартирная - 1шт, 9РС-14-3м-3и – 9-ти этажная 26-ти квартирная - 1шт. Вертикальная связь между этажами осуществляется посредством лестниц. Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия. Фундаменты монолитные железобетонные, блоки стен подвала-сборные бетонные блоки. Наружные стены-кирпичные, колодцевая кладка с облицовкой лицевым силикатным кирпичом и утеплителем пенополистеролом ПСБ-С-25Ф, внутренние стены-сплошная кирпичная кладка, перегородки-кирпичные и легкобетонные. Перекрытие из сборных железобетонных панелей, лестницы-сборные железобетонные по серии 1.151.1-7 и 1.141-1 в.63. Крыша чердачная, железобетонная (чердак холодный), кровля – рулонная.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____*сентябрь 2016г.*__;
месяц, год

окончание работ _____*декабрь 2018г.*_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9.1 ;
фактически, месяц: 28 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *Строительство девятиэтажного жилого дома по ул. Мира, 185А в г. Петропавловске СКО* готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Основание», директор Тимофеев Сергей Петрович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.