Заказчик ГУ "Управление строительства и жилищной политики города Астаны"

Генподрядчик ТОО "Казбайлык Астана"

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ДЕКАБРЬ 2018 Г.

по объекту: "Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными помещениями и паркингом на пересечении улиц Орынбор и №227 (проектное наименование) в г.Астане" (Инженерные сети и благоустройство).

№ п.п.	Наименование работ	Стоимость работ по договору		Выполнено в текущем месяце		Выполнено с начала строительства		Остаток	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге	%	тенге
IV	**Объекты энергетического хозяйства**		**312 473 456**						
	1. Распределительный пункт РПК-2Т-20/0,4-2/2500кВа	23,6	183 192 788,50			100,00	183 192 788,50	-	-
1.1.	Общестроительные работы	2,61	21 966 355,50	3,04%	667 506,77	100,00	21 966 355,50	-	-
1.2.	Электрооборудование	17,4	146 813 633,00	0,07%	106 999,13	100,00	146 813 633,00	-	-
1.3.	Автоматическая система контроля учета электроэнергии	0,29	2 449 350,00	0,00%		100,00	2 449 350,00	-	-
1.4.	Телемеханика	1,10	9 290 934,00	0,00%		100,00	9 290 934,00	-	-
1.5.	ОВСПД	0,28	2 367 742,00	0,00%		100,00	2 367 742,00	-	-
1.6.	Охранная сигнализация	0,04	304 774,00	0,00%		100,00	304 774,00	-	-
	Итого	**23,6**	**183 192 788,50**	**0,42%**	**774 505,90**	**100,00**	**183 192 788,50**	-	-
	2. Наружные сети электроснабжения	15,3	129 280 667	0,00%		100,00	129 280 667,00	-	-
2.1.	Кабельный канал	12,23	103 356 679,00			100,00	103 356 679,00	-	-
2.2.	КЛ-0,4кВ	2,63	22 209 048,00	-		100,00	22 209 048,00	-	-
2.3.	Наружное освещение	0,44	3 714 940,00	72,70%	2 700 939,64	100,00	3 714 940,00	-	-
	Итого	**15,3**	**129 280 667**	**2,09%**	**2 700 939,64**	**100,00**	**129 280 667,00**	-	-
V	**Объекты транспортного хозяйства и связи**		**1 042 945**						
	3. Наружные сети связи	0,13	1 042 945,00	56,83%	592 672,53	100,00	1 042 945,00	-	-
	Итого	**0,13**	**1 042 945**		**592 672,53**		**1 042 945,00**	-	-
VI	**Наружные сети и сооружения водоснабжения,**		**288 019 513,22**						
	4. Наружные сети водоснабжения и канализации	7,49	59 939 326,82			100,00	59 939 327	-	-
4.1.	Водопровод В1	3,02	24 990 033,26	- 2,22	- 555 330,74	100,00	24 990 033,26	-	-
4.2.	Канализация К1	2,03	14 372 347,56	- 19,31	- 2 775 257,44	100,00	14 372 347,56	-	-
4.3.	Канализация К2	2,44	20 576 946,00			100,00	20 576 946,00	-	-
	Итого	**7,49**	**59 939 326,82**	**-5,56%**	**- 3 330 588,18**	**100,00**	**59 939 327**	-	-
	5. Тепловые сети	13,4	115 829 478,17	2,51%	2 911 235,94	100,00	115 829 478,17	-	-

	Итого	13,4	115 829 478,17		2 911 235,94	100,00	115 829 478,17	-	-
	6. Газопровод	0,09	718 357,00	0,00%		100,00	718 357,00	-	-
	Итого	0,09	718 357,00	0,00%		100,00	718 357,00	-	-
	7. Групповая газовая установка V-3х20м3	5,84	48 310 643,47	-2,00%	- 965 645,55	100,00	48 310 643,47	-	-
	Итого	5,84	48 310 643,47		- 965 645,55	100,00	48 310 643,47	-	-
	8. Блочно-модульная котельная	7,48	63 221 707,76	0,00%		100,00	63 221 707,76	-	-
	Итого	7,48	63 221 707,76	0,00%		100,00	63 221 707,76	-	-
VII	Благоустройство и озеленение территории		243 254 604						
	9. Вертикальная планировка	2,04	17 272 556	-		100,00	17 272 556	-	-
	Итого	2,04	17 272 556	-	-	100,00	17 272 556	-	-
	10. Покрытия проездов и тротуаров	22,3	181 377 284,78	5,76%	10 443 454,98	100,00%	181 377 284,78	-	-
	Итого	22,3	181 377 285	5,76%	10 443 454,98	100,00	181 377 285	-	-
	11. Озеленение	3,39	33 347 416,35	33,55%	11 187 098,90	100,00%	33 347 416,35	-	-
	Итого	3,39	33 347 416		11 187 098,90		33 347 416	-	-
	12. Малые архитектурные формы	0,82	11 257 347,41	100,00%	11 257 347,41	100,00%	11 257 347,41	-	-
	Итого	0,82	11 257 347		11 257 347,41		11 257 347	-	-
	СТОИМОСТЬ ПО ДОГОВОРУ:	100,00	844 790 517,76	4,21	35 571 021,57	100,00	844 790 517,76	-	-

Тексеріліп, бекітілді
Кужаттар үшін
Сметалық бөлімі

Заказчик :

ГУ "Управление строительства и жилищной политики города Астаны" _____

Генподрядчик:

ТОО "Казбайлык Астана" _____ **Малгаждаров Б.О.**

Представитель технического надзора:

ТОО "Инженерное бюро "NURTAU"" _____

Объемы и расценки проверены по смете
зам. дир. по г. Астане Шошмова

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик ГУ "Управление строительства и жилищной политики города Астаны",Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы", ул. С. Сейфуллина, 30 — 921240000437

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель Товарищество с ограниченной ответственностью "Казбайлық Астана",Республика Казахстан, г. Астана, район «САРЫАРКА» жилой массив Өндіріс,, Жанажол, 19, тел.: 87172515981 — 060940004614

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №16/25 от 09.08.2016г (Орынбор)

Номер документа	Дата составления
7	26.04.2018

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными помещениями и паркингом на пересечении улиц Орынбор и №227 (проектное наименование) в г.Астане (инженерные сети и благоустройство)			работа	1	4 110 000,00	4 110 000,00
				Итого	1	x	4 110 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____ Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____

должность *подпись* *расшифровка подписи* *должность* *подпись* *расшифровка подписи*

М.П. Дата составления (получения) работ (услуг) 26.04.2018

М.П.

193674010

Программный комплекс АВС-4 (редакция 5.4.3)

Заказчик: ГУ "Управление строительства и жилищной политики г. Астаны"
Генподрядчик: ТОО "Казбайлык Астана"

Форма 2В

Наименование стройки - Строительство жилых комплексов в рамках программы "Доступное жилье-2020" Лот№1. Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными помещениями и паркингом на пересечении улицы Орынбор и N227

Наименование объекта - вертикальная планировка

Объект номер - 7-1-4

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АПРЕЛЬ МЕСЯЦ 2018 ГОДА

на вертикальную планировку

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7-1-4								
		Выемка грунта								
1	Е0101-24-2	**Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 10 м**	6285	9,24	9,24	58104	58104	18298	--	--
		м3		--	3,00	--	18864	97	0,01	72
2	Е0101-24-10	**Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов добавлять на каждые последующие 10 м /во временный отвал/**	6285	7,91	7,91	49717	49717	15657	--	--
		м3		--	2,57	--	16141	97	0,01	62
		Перемешение грунта в насыпь								
3	Е0101-24-2	**Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 10 м**	6285	9,24	9,24	58104	58104	18298	--	--
		м3		--	3,00	--	18864	97	0,01	72
4	Е0101-24-10	**Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов добавлять на каждые последующие 10 м**	6285	7,91	7,91	49717	49717	15657	--	--
		м3		--	2,57	--	16141	97	0,01	62
		Насыпь грунта								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	Е0101-24-2	Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 10 м	6100	9,24	9,24	56394	56394	17760	--	--
		м3		--	3,00	--	18309	97	0,01	70
6	Е0101-24-10	Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов добавлять на каждые последующие 10 м	6100	7,91	7,91	48253	48253	15196	--	--
		м3		--	2,57	--	15666	97	0,01	60
7	Е0101-131-2	Уплотнение грунта прицепными кулачковыми катками, массой 8т, на первый проход по одному следу, при толщине слоя 15 см	12385	21,90	21,90	271248	271248	91425	--	--
		м3		--	7,61	--	94253	97	0,02	308
8	Е0101-135-1	Полив водой уплотняемого грунта насыпи	12385	14,12	12,00	174845	148589	52439	0,01	151
		м3		1,62	2,75	20064	33997	97	0,01	151
9	Е0101-17-8	Разработка грунта 2 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3 /недостающий грунт/	4388,5	32,22	30,77	141401	135035	41568	0,01	43
		м3		1,42	8,34	6232	36622	97	0,03	125
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			**907782**	**875161**			**194**
			Тенге			**26295**	**268858**			**983**
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			**907782**				
		Всего заработная плата -	Тенге				**295154**			
		Местные материалы -	Тенге			**6326**				
		Накладные расходы -	Тенге			**286299**				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							**143**
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				**42945**			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			**71645**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			**1265726**				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							**1320**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**338099**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			**1265726**				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							**1320**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**338099**			
		ИТОГО в ценах на 1.01.2001 г.				**1265726**		**1265726**		
		Итого с временными зданиями и сооружениями 1,2%	**1265726**	**15 188,71**	**1280914,71**					
		Возврат от временных зданий и сооружений 15%		**2 278,31**	**1280914,71**					
		Итого с зимними удорожаниями 1,7*1,05*1,7%	**1280914,71**	**38 869,36**	**1319784,07**					
		Итого с затратами на выслугу лет 1%	**1280914,71**	**12 809,15**	**1332593,22**					
		Итого с затратами на доп. Отпуска 0,4%	**1280914,71**	**5 123,66**	**1337716,87**					
		Итого в текущих ценах 2017,2018,2019 г. К=3,02518705442	**1337716,87**	**4 046 843,77**						
		Итого с налогами, сборами и обязат. Платежами 2%	**4046843,77**	**80 936,88**	**4127780,65**					
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	**12 %**	**495 333,68**						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)					**4 623 114,33**				
	Итого по договору (скидка 11,10%)					**4 110 000,00**				

Заказчик

ГУ "Управление строительства и жилищной политики г. Астаны" _____

Генподрядчик

ТОО "Казбайлык Астана" _____ **Малгаждаров Б. О.**

Генеральный директор
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU"" _____ **Турсынбаева З. Д.**

Представитель технического надзора
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU"" _____ **Жакупов Н. К.**

расуешы верен шығ

193674080

Программный комплекс АВС-4 (редакция 5.4.3)

Заказчик: ГУ "Управление строительства и жилищной политики г. Астаны"
Генподрядчик: ТОО "Казбайлық Астана"

Форма 2В

Наименование стройки - Строительство жилых комплексов в рамках программы "Доступное жилье-2020" Лот№1. Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными помещениями и паркингом на пересечении улицы Орынбор и N227

Наименование объекта - вертикальная планировка

Объект номер - 7-1-4

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ МЕСЯЦ 2018 ГОДА

на вертикальную планировку

Основание: 15/12-19/01-2015-ГП
Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживаю-щих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7-1-4								
		Насыпь грунта								
1	Е0101-17-8	**Разработка грунта 2 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3 /недостающий грунт/** м3	1607,5	32,22	30,77	51795	49463	15226	0,01	16
				1,42	8,34	2283	13415	97	0,03	46
2	Е010332-А10-1	**Перевозка строительных грузов /кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами/, расстояние перевозки 10 км, класс груза 1** т	10493	89,65	89,65	940697	940697	188139	--	--
				--	17,93	--	188139	100	0,38	3951
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			992492	990161			16
			Тенге			2283	201554			3997
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			992492				
		Всего заработная плата -	Тенге				203837			
		Местные материалы -	Тенге			49				
		Накладные расходы -	Тенге			203366				102
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				30505			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			71751				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1267610				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4114
		Сметная заработная плата -	Тенге				234342			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			1267610				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4114
		Сметная заработная плата -	Тенге				234342			
	ИТОГО в ценах на 1.01.2001 г.					1267610		1267610		
	Итого с временными зданиями и сооружениями 1,2%		1267610	15 211,32	1282821,32					
	Возврат от временных зданий и сооружений 15%			2 281,70	1282821,32					
	Итого с зимними удорожаниями 1,7*1,05*1,7%		1282821,32	38 927,21	1321748,53					
	Итого с затратами на выслугу лет 1%		1282821,32	12 828,21	1334576,75					
	Итого с затратами на доп. Отпуска 0,4%		1282821,32	5 131,29	1339708,03					
	Итого в текущих ценах 2017,2018,2019 г. К=3,02518705442		1339708,03	4 052 867,39						
	Итого с налогами, сборами и обязат. Платежами 2%		4052867,39	81 057,35	4133924,74					
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%		12 %	496 070,97						
	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)					4 629 995,71				
	Итого по договору (скидка 11,10%)					4 116 120,02				

Заказчик:
ГУ "Управление строительства и жилищной политики г. Астаны" _____

Генподрядчик
ТОО "Казбайлык Астана" _____ **Малгаждаров Б. О.**

Представитель технического надзора
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU"" _____

193671100

Программный комплекс АВС-4 (редакция 5.4.3)

Заказчик: ГУ "Управление строительства и жилищной политики г. Астаны"
Генподрядчик: ТОО "Казбайлық Астана"

Форма 2В

Наименование стройки - Строительство жилых комплексов в рамках программы "Доступное жилье-2020" Лот№1. Строительство многоквартирных жилых комплексов

Наименование объекта - Покрытия проездов и тротуаров

Объект номер - 7-1-1

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ МЕСЯЦ 2018 ГОДА

на покрытия проездов и тротуаров

Основание: 15/12-19/01-2015-ГП
Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживаю-щих машины: на един.	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7-1-1								
		РАЗДЕЛ 1.Асфальтобетонное покрытие по проездам (тип 1 - 11192 м2)								
1	Е0127-14-1	**Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка**	170,043517	540,76	68,13	91953	11585	7721	0,14	24
		м3		21,38	12,76	3636	2170	133	0,04	7
2	Е0127-26-2	**Устройство верхнего слоя двухслойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм**	1700,43517	160,79	34,56	273407	58768	32547	0,04	68
		м2		6,01	8,38	10220	14252	133	0,03	49
3	Е0127-26-3 к=3	**Устройство оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм, на каждый 1 см изменения толщины слоя добавлять или исключать к гр.1,2 до толщины 15 см**	5101,3055	11,32	1,37	57759	6976	3399	--	3
		м2		0,10	0,40	510	2046	133	--	7
4	Е0127-26-2	**Устройство верхнего слоя двухслойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм**	1700,43517	160,79	34,56	273407	58768	32547	0,04	68
		м2		6,01	8,38	10220	14252	133	0,03	49
5	Е0127-26-3 к=4	**Устройство оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм, на каждый 1 см изменения толщины слоя добавлять или исключать к гр.1,2 до толщины 8 см**	6801,74066	-11,32	-1,37	-77012	-9301	-4532	--	-4
		м2		-0,10	-0,40	-680	-2727	133	--	-9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	**Е0127-34-2 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002**	**Установка бортовых бетонных камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий**								
			1990	**461,73**	**6,63**	**918851**	**13195**	**292293**	**0,70**	**1389**
		м		**108,68**	**1,76**	**216273**	**3496**	**133**	**0,01**	**12**
7	**С143003-9 Изм. и доп. вып. 22**	**Камни бетонные бортовые М-300**								
			85,57	**11721,00**	**--**	**1002966**	**--**	**--**	**--**	**--**
		м3		**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**			**2541332**	**139991**			**1548**
			Тенге			**240178**	**33487**			**115**
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			**2541332**				
		Материалы -	Тенге			**37213**				
		Всего заработная плата -	Тенге				**273665**			
		Местные материалы -	Тенге			**2123949**				
		Накладные расходы -	Тенге			**363975**				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							**182**
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				**54596**			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			**174318**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			**3079625**				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							**1845**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**328261**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			**3079625**				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							**1845**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**328261**			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			**2541332**	**139991**			**1548**
			Тенге			**240178**	**33487**			**115**
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			**2541332**				
		Материалы -	Тенге			**37213**				
		Всего заработная плата -	Тенге				**273665**			
		Местные материалы -	Тенге			**2123949**				
		Накладные расходы -	Тенге			**363975**				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							**182**
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				**54596**			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			**174318**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			**3079625**				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							**1845**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**328261**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			**3079625**				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							**1845**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная заработная плата -	Тенге				328261			
	ИТОГО в ценах на 1.01.2001 г.					3079625		3079625		
	Итого с временными зданиями и сооружениями 1,2%		3079625	36 955,50	3116580,50					
	Возврат от временных зданий и сооружений 15%			5 543,33	3116580,50					
	Итого с зимними удорожаниями 1,7*1,05*1,7%		3116580,50	94 572,64	3211153,14					
	Итого с затратами на выслугу лет 1%		3116580,50	31 165,81	3242318,94					
	Итого с затратами на доп. Отпуска 0,4%		3116580,50	12 466,32	3254785,26					
	Итого в текущих ценах 2017,2018,2019 г. К=3,02518705442		3254785,26	9 846 334,24						
	Итого с налогами, сборами и обязат. Платежами 2%		9846334,24	196 926,68	10043260,93					
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%		12 %	1 205 191,31						
	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)					11 248 452,24				
	Итого по договору (скидка 11,10%)					10 000 000,00				

Заказчик:
ГУ "Управление строительства и жилищной политики г. Астаны" _____

Генподрядчик
ТОО "Казбайлык Астана" _____ **Малгаждаров Б. О.**

Представитель технического надзора
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU"" _____

Заказчик ГУ "Управление строительства и жилищной политики г. Астаны"

Генподрядчик ТОО "Казбайлык Астана"

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ИЮЛЬ 2018 Г.

по объекту: "Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными помещениями и паркингом на пересечении улиц Орынбор и №227 (проектное наименование) в г.Астане" (Инженерные сети и благоустройство).

№ п.п.	Наименование работ	Стоимость работ по договору		Выполнено в текущем месяце		Выполнено с начала строительства		Остаток	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге	%	тенге
IV	**Объекты энергетического хозяйства**		**312 519 302**						
	1. Распределительный пункт РПК-2Т-20/0,4-2/2500кВа	23,6	183 238 635			99,55	182 418 282,57	0,45	820 352,43
1.1.	Общестроительные работы	2,61	22 012 202,00			96,76	21 298 848,70	3,24	713 353,27
1.2.	Электрооборудование	17,4	146 813 633,00	-		99,93	146 706 633,87	0,07	106 999,13
1.3.	Автоматическая система контроля учета электроэнергии	0,29	2 449 350,00	0,00%		100,00	2 449 350,00	0,00	0,00
1.4.	Телемеханика	1,10	9 290 934,00	0,00%		100,00	9 290 934,00	0,00	0,00
1.5.	ОВСПД	0,28	2 367 742,00	0,00%		100,00	2 367 742,00	0,00	0,00
1.6.	Охранная сигнализация	0,04	304 774,00	0,00%		100,00	304 774,00	0,00	0,00
	Итого	**23,6**	**183 238 635,00**	**0,00%**	**-**	**99,55**	**182 418 282,57**	**0,45**	**820 352,43**
	2. Наружные сети электроснабжения	15,3	129 280 667	0,00%		97,91	126 579 727,36	2,09	2 700 939,64
2.1.	Кабельный канал	12,23	103 356 679,00			100,00	103 356 679,00	-	-
2.2.	КЛ-0,4кВ	2,63	22 209 048,00	0,90	200 000,00	100,00	22 209 048,00	-	-
2.3.	Наружное освещение	0,44	3 714 940,00	0,00%		27,30	1 014 000,36	72,70	2 700 939,64
	Итого	**15,3**	**129 280 667**	**0,15%**	**200 000,00**	**97,91**	**126 579 727,36**	**2,09**	**2 700 939,64**
V	**Объекты транспортного хозяйства и связи**		**1 042 945**						
	3. Наружные сети связи	0,13	1 042 945,00				450 272,47	56,83	592 672,53
	Итого	**0,13**	**1 042 945**				**450 272,47**	**56,83**	**592 672,53**
VI	**Наружные сети и сооружения водоснабжения,**		**289 933 759,22**						
	4. Наружные сети водоснабжения и канализации	7,49	63 269 914			100,00	63 269 914	-	-
4.1.	Водопровод В1	3,02	25 545 364,00			100,00	25 545 364,00	-	-
4.2.	Канализация К1	2,03	17 147 605,00			100,00	17 147 605,00	-	-
4.3.	Канализация К2	2,44	20 576 946,00			100,00	20 576 946,00	-	-
	Итого	**7,49**	**63 269 914**	**0,00%**		**100,00**	**63 269 914**	0,00	**0,00**
	5. Тепловые сети	13,4	113 401 052	0,00%		99,57	112 918 242,23	0,43	482 809,77
	Итого	**13,4**	**113 401 052**		**-**	**99,57**	**112 918 242,23**	**0,43**	**482 809,77**

	6. Газопровод	0,09	718 357	0,00%		100,00	718 357,00	0,00	0,00
	Итого	**0,09**	**718 357**	**0,00%**		**100,00**	**718 357,00**	0,00	**0,00**
	7. Групповая газовая установка V-3х20м3	5,84	49 322 728			99,91	49 276 289,02	0,09	46 438,98
	Итого	**5,84**	**49 322 728**			**99,91**	**49 276 289,02**	**0,09**	**46 438,98**
	8. Блочно-модульная котельная	7,48	63 221 707,76	0,00%		100,00	63 221 707,76	0,00	**0,00**
	Итого	**7,48**	**63 221 707,76**	**0,00%**		**100,00**	**63 221 707,76**	0,00	**0,00**
VII	Благоустройство и озеленение территории		**241 294 512**						
	9. Вертикальная планировка	2,04	17 272 556	-		100,00	17 272 556	0,00	**0,00**
	Итого	**2,04**	**17 272 556**	-	-	**100,00**	**17 272 556**	0,00	**0,00**
	10. Покрытия проездов и тротуаров	22,3	188 482 335	37,53%	70 737 056,05	90,69%	170 933 830,57	9,31	17 548 504,43
	Итого	**22,3**	**188 482 335**	**37,5**	**70 737 056,05**	**90,69**	**170 933 831**	**9,31**	**17 548 504,43**
	11. Озеленение	3,39	28 615 037		22 160 317,45		22 160 317,45	22,56	6 454 719,55
	Итого	**3,39**	**28 615 037**		**22 160 317,45**		**22 160 317**	**22,56**	**6 454 719,55**
	12. Малые архитектурные формы	0,82	6 924 585					100,00	6 924 585,00
	Итого	**0,82**	**6 924 585**					**100,00**	**6 924 585,00**
	СТОИМОСТЬ ПО ДОГОВОРУ:	**100,00**	**844 790 517,76**	**11,02**	**93 097 373,50**	**95,79**	**809 219 496,39**	**4,21**	**35 571 021,37**

Заказчик :

ГУ "Управление строительства и жилищной политики г. Астаны"

Генподрядчик:

ТОО "Казбайлык Астана" **Малгаждаров Б.О.**

Представитель технического надзора:
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU""

Заместитель директора по г. Астаны
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU""

Техникалық құжаттар үшін Сметалық бөлімі

Казбайлык Астана

Инженерное бюро «NURTAU»

Благоустр 27.07.18г.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ГУ "Управление строительства и жилищной политики города Астаны",Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы", ул. С. Сейфуллина, 30** — **921240000437**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Казбайлық Астана",Республика Казахстан, г. Астана, район «САРЫАРКА» жилой массив Өндіріс,, Жанажол, 19, тел.: 87172515981** — **060940004614**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №16/25 от 09.08.2016г (Орынбор)

Номер документа	Дата составления
21	**24.07.2018**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными помещениями и паркингом на пересечении улиц Орынбор и №227 (проектное наименование) в г.Астане (инженерные сети и благоустройство)			работа	1	93 097 373,50	93 097 373,50
				Итого	1	x	93 097 373,50

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (исполнитель) Директор / / Мангалиев Б.Т.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 24.07.2018

М.П.

М.П.

Форма 2В

Заказчик: ГУ "Управление строительства и жилищной политики г. Астаны"
Генподрядчик: ТОО "Казбайлык Астана"

Наименование стройки - Строительство жилых комплексов в рамках программы "Доступное жилье-2020" Лот№1. Строительство многоквартирных жилых комплексов со встроенными помещениями и паркингом на пересечении улицы Орынбор и N227

Наименование объекта - Озеленение

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ИЮЛЬ МЕСЯЦ 2018 ГОДА

на озеленение

Основание: 15/12-19/01-2015-ГП
Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживаю-щих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7-1-2								
1	Е0147-3-3	**Подготовка участка для озеленения, разбивка участка**	10822	12,15	--	131487	--	169619	0,07	802
		м2		12,15	--	131487	--	129	--	--
		Деревья с комом /31+17+35+39=122 шт/								
2	Е0127-14-1	**Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка /ДЭС/**	132,126	540,76	68,13	71449	9002	6000	0,14	19
		м3		21,38	12,76	2825	1686	133	0,04	6
3	Е0147-5-15	**Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли механизированным способом, с добавлением растительной земли до 100%, размеры 1,0х1,0х0,6 м**	24,4	3191,45	78,00	77871	1903	26736	5,72	140
		яма		819,45	29,95	19995	731	129	0,12	3
4	Е0147-7-15	**Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли вручную, с добавлением растительной земли до 100%, размеры 1,0х1,0х0,6 м**	97,6	3499,78	--	341579	--	151813	8,37	817
		яма		1205,78	--	117684	--	129	--	--
		Кустарники с комом (52 шт)								
5	Е0127-14-1	**Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка /ДЭС/**	56,316	540,76	68,13	30454	3837	2557	0,14	8
		м3		21,38	12,76	1204	719	133	0,04	2
6	Е0147-5-15	**Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли механизированным способом, с добавлением растительной земли до 100%, размеры 1,0х1,0х0,6 м**	10,4	3191,45	78,00	33191	811	11396	5,72	59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		яма		819,45	29,95	8522	311	129	0,12	1
7	Е0147-7-15	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли вручную, с добавлением растительной земли до 100%, размеры 1,0х1,0х0,6 м	41,6	3499,78	--	145591	--	64707	8,37	348
		яма		1205,78	--	50160	--	129	--	--
		Кустарники-живая изгородь (962 шт)								
8	Е0127-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка /ДЭС/	57,72	540,76	68,13	31213	3933	2621	0,14	8
		м3		21,38	12,76	1234	737	133	0,04	3
9	Е0147-19-5	Подготовка стандартных посадочных мест механизированным способом для однорядной живой изгороди с добавлением растительной земли до 100%	76,96	390,54	6,06	30056	466	7676	0,52	40
		м		74,48	2,84	5732	218	129	0,01	1
10	Е0147-19-15	Подготовка стандартных посадочных мест вручную для однорядной живой изгороди с добавлением растительной земли до 100%	307,84	466,60	--	143638	--	62188	1,09	335
		м		156,60	--	48208	--	129	--	--
		Цветник (76 м2)								
11	Е0127-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка /ДЭС/	3,8	540,76	68,13	2055	259	173	0,14	1
		м3		21,38	12,76	81	48	133	0,04	--
12	Е0147-27-2	Устройство вручную корыта под цветники глубиной 40 см	76	104,18	--	7918	--	10214	0,75	57
		м2		104,18	--	7918	--	129	--	--
13	Е0147-28-1	Подготовка почвы под цветники с внесением растительной земли слоем 20 см	76	316,04	--	24019	--	6671	0,47	35
		м2		68,04	--	5171	--	129	--	--
		Травяное покрытие площадок /472 м2/								
14	Е0127-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка /ДЭС/	23,6	540,76	68,13	12762	1608	1072	0,14	3
		м3		21,38	12,76	505	301	133	0,04	1
15	Е0147-25-4	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газонов с внесением растительной земли слоем 15 см вручную	472	244,28	--	115300	--	35486	0,40	189
		м2		58,28	--	27508	--	129	--	--
16	Е0147-25-5	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газонов, на каждые 5 см изменения толщины слоя добавлять до 20 см	472	69,97	--	33026	--	4853	0,05	26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2		7,97	--	3762	--	129	--	--
		Газон								
17	**Е0127-14-1**	**Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка /ДЭС/**	**541,1**	**540,76**	**68,13**	**292606**	**36866**	**24570**	**0,14**	**78**
		м3		**21,38**	**12,76**	**11569**	**6905**	**133**	**0,04**	**24**
18	**Е0147-25-4**	**Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газонов с внесением растительной земли слоем 15 см вручную**	**10822**	**244,28**	**--**	**2643598**	**--**	**813611**	**0,40**	**4329**
		м2		**58,28**	**--**	**630706**	**--**	**129**	**--**	**--**
19	**Е0147-25-5**	**Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газонов, на каждые 5 см изменения толщины** слоя добавлятьисключать	10822	69,97	--	757215	--	111264	0,05	592
		м2		7,97	--	86251	--	129	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			4925027	58685			7886
			Тенге			1160522	11656			41
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4925027				
	Всего заработная плата -		Тенге				1172178			
	Местные материалы -		Тенге			3705820				
		Накладные расходы -	Тенге			1513223				757
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч				226983			
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			386295				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			6824545				8684
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		чел.-ч				1399162			
		Нормативная трудоемкость -	Тенге			6824545				8684
		Сметная заработная плата -	Тенге							
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	чел.-ч				1399162			
		Нормативная трудоемкость -	Тенге			6824545		6824545		
		Сметная заработная плата -								
	ИТОГО в ценах на 1.01.2001 г.		**6824545**	**81 894,54**	**6906439,54**					
	Итого с временными зданиями и сооружениями 1,2%			**12 284,18**	**6906439,54**					
	Возврат от временных зданий и сооружений 15%		**6906439,54**	**209 575,91**	**7116015,45**					
	Итого с зимними удорожаниями 1,7*1,05*1,7%		**6906439,54**	**69 064,40**	**7185079,84**					
	Итого с затратами на выслугу лет 1%		**6906439,54**	**27 625,76**	**7212705,60**					
	Итого с затратами на доп. Отпуска 0,4%		**7212705,60**	**21 819 783,61**						
	Итого в текущих ценах 2017,2018,2019 г. К=3,02518705442		**21819783,61**	**436 395,67**	**22256179,28**					
	Итого с налогами, сборами и обязат. Платежами 2%		**12 %**	**2 670 741,51**						
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%					**24 926 920,80**				
	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)					**22 160 317,45**				
	Итого по договору (скидка 11,10%)									

Представитель технического надзора
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU""

Генподрядчик
ТОО "Казбайлык Астана"

Объемы и расценки проверены по смете
Зам. нач по г.Астане Шаншова