"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля и лицензирования акимата Северо -Казахстанской области"

Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ06REA00236180 10.08.2021

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Нуркенов Тимур Сапаргалиевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата СКО", 150000, Петропавловск, Петропавловск, Интернациональная, 61, 464544

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Реконструкция автомобильной дороги областного значения КТ-68 «Лавровка-Келлеровка-Тайынша-Чкалово» км 168-169,2

Реконструкция автомобильной дороги областного значения КТ-68 «Лавровка-Келлеровка-Тайынша-Чкалово» км 168-169,2

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 10.08.2021 года.

Срок ввода в эксплуатацию 26.01.2022 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат Тайыншинского района

от 24.09.2008 года № 426.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы

Письменное согласие собственника (сособственников) помещений или частей здания на их изменение

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "ЖОЛ" 15011674 19.06.2015 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 23.01.2018 года № 2, **выданного** КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тайыншинского района СКО"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена КГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата СКО" 45 14.10.2020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 09.10.2020, Государственная, Некрошевич Анатолий Анатольевич; Радченко Людмила Владимировна, -;87771484884, KZ28VJE00027823;KZ45VJE00044298, Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое;Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое, филиал по северному региону РГП "Госэкспертиза";филиал по северному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Кокшетау жолдары", 151017, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, Механизаторская, 2, 87162772037, 1016100, 08.08.2012 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 07.07.2021 года № 77.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 29 от 14.04.2021 года назначен (в случае назначения) Бекмаганбетов Нурлан Канатович, главный специалист,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахская автомобильно-дорожная академия им. Л.Б. Гончарова, 2017, транспортное строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 185 от 14.07.2021 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Тислимов Сергей Алексеевич , заместитель главного инженера,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахский автомобильно-дорожный университет им Л.Б. Гончарова, 2007 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 14 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "ЖОЛ", 15011674, 19.06.2015 , Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А. , Момышулы , 41 , 87162258240

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Леонченков Сергей Николаевич , инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 10.07.2021 года № 20;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "АДС САПА" , Республика Казахстан, г.Нур-Султан , район "Алматы" , Момышулы , 6/1 , 63 , 87755678899

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Шортаев Бауыржан Берикович KZ23VJE00031987 от 03.10.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 29.07.2021 0:00:00 № 100,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

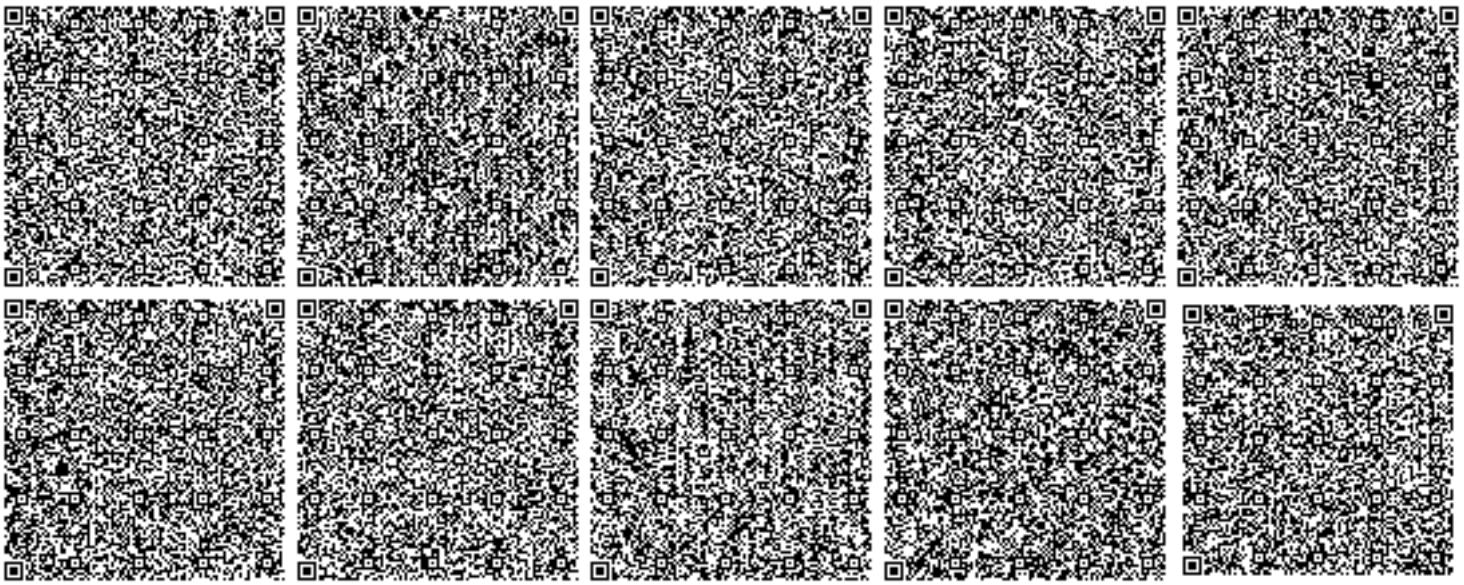
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.