Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН
170740004625

Заказчик **Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", 110000, Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, пр.Аль-Фараби, 112**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

001040002266

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Алюминстрой",110300, Республика Казахстан, Костанайская область, Аркалык г., Ш Жанибека, дом № 72**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) договор №11-02-6-239 от 13.06.2024 года

Номер документа	Дата составления
45	19.09.2024

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области» (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)			раб	1	164 757 105,00	164 757 105,00
				Итого	1	x	164 757 105,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Муканов А.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Заместитель руководителя / _____ / Аймагамбетов Д.В.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 19.09.2024

М.П.

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области"

Подрядчик: ТОО "Алюминстрой"

Наименование строительства и его адрес: Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области» (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)

Справка №2
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за сентябрь 2024 года

БИН / ИИН		КОПФ		договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы / подпрограммы / специфики	код
170740004625	001040002266			11-02-6-239	13.06.2024		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области» (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)	290 000 000,00	290 000 000,00	147 104 558,0				17 652 547,00	164 757 105,00

Подрядчик:

ТОО "Алюминстрой" БИН 001040002266

Директор _____ **Муканов А.К.**

Заказчик:

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области" БИН 170740004625

Заместитель руководителя _____ **Аймагамбетов Д.В.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО «Инжиниринг KZ»
Эксперт технического надзора _____ **Приходько С.Г.**
ИИН 620515350243
№ KZ60VJE00024678 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024626 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024622 от 04.04.2017 года.

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625**

Подрядчик **ТОО "Алюминстрой"**

Стройка **Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)**

РЕЕСТР

Акт о приемке выполненных работ за сентябрь месяц 2024г

Дома №10 - 19

№	Дом №	Сумма
1	10	18 088 433,00
2	11	18 088 433,00
3	12	18 088 433,00
4	13	18 088 433,00
5	14	18 088 433,00
6	15	12 037 281,00
7	16	12 037 281,00
8	17	12 712 692,00
9	18	18 763 843,00
10	19	18 763 843,00
	Итого:	**164 757 105,00**

Составила: **Абирова А.Ж.**

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области**

Подрядчик **ТОО "Алюминстрой"**

Стройка **Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)**

РЕЕСТР
Акт о приемке выполненных работ за сентябрь месяц 2024г
Дом №10

Акт №	Наименование	Сумма
4	Общестроительные АР	9 227 870,00
5	Водопровод, канализация	924 169,00
6	Отопление /-35/, вентиляция	1 084 120,00
7	Электрооборудование и электроосвещение	541 951,00
8	Общестроительные КЖ	3 175 486,00
9	Добавляемые виды работы	3 134 837,00
	Итого:	**18 088 433,00**
10	Доп акт без оплаты	604 172,00

Составила: **Абирова А.Ж.**

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г.

Форма 2-В

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, пр.Аль-Фараби, 112, +7 (7142) 50-80-43**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "Алюминстрой" БИН 00104002266, Костанайская область, г.Аркалык, ул. Ш.Жанибека, 72., тел. +7(71430)70040, 72426**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)**
(наименование, адрес)

Объект **Одноэтажный одноквартирный жилой дом для IB, IIA, IIB климатических подрайонов с обычными геологическими условиями (Костанайская область), ДОМ №10**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 11-02-6-239 от 13.06.2024 год.

Акт выполненных работ №4
за сентябрь 2024 год (месяц, год) на Общестроительные АР

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1-1

Составлен(а) в текущих ценах на 2024г.

Номер по порядку	Позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	5	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**7913016**	
			Раздел 1. Стены и перегородки (АР л.10)				**267461**	
			Наружные стены					
			Внутренние стены и перегородки					
1	8	**6107-0201-0401** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство гипсокартонной перегородки на одинарном каркасе из оцинкованных профилей с обшивкой гипсокартонными листами в 1 слой с двух сторон толщина 75-125 мм, глухой**	**м^2**	**27,2**	**7 182**	**195350**	
2	9	**232-101-0102** *РСНБ РК 2022*	**Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм**	**м^2**	**44,62**	**764**	**34090**	
3	10	**232-101-0202** *РСНБ РК 2022*	**Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм**	**м^2**	**12,5**	**925**	**11562**	
4	11	**234-101-0301** *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из минеральной ваты ГОСТ 10499-95 на основе стекловолокна плотностью до 15 кг/м^3**	**м^3**	**1,751**	**15 111**	**26459**	
			Раздел 2. Наружная отделка (АР л.7)				**439864**	
			Облицовка кирпичом					

1	2	3	4	5	5	7	8	9
5	12	1114-0301-0203 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	94,27	4 579	431662	
6	15	6106-0302-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж прогона при шаге ферм до 12 м высота до 25 м	т	0,0146	112 123	1637	
7	16	214-201-0102 *РСНБ РК 2022*	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,0146	449 673	6565	
							1050919	
		Раздел 3. Покрытие (АР л.5)						
8	17	6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$	103,37	1 878	194129	
9	18	234-101-0204 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	$м^3$	25,553064	31 847	813788	
10	19	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	87,36	165	14414	
11	20	261-105-0703 *РСНБ РК 2022*	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/$м^2$	$м^2$	96,096	120	11532	
12	21	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	103,37	165	17056	
							1563074	
		Раздел 4. Кровля (АР л.5)						
13	23	6110-0101-0512 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного	$м^2$	179,14	4 285	767615	
14	24	215-204-0101 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 16 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	1,767	109 230	193009	
15	26	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	179,14	165	29558	
16	27	261-105-0703 *РСНБ РК 2022*	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/$м^2$	$м^2$	197,054	120	23646	
17	28	6110-0202-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	32	2 338	74816	
18	29	224-105-0112 *РСНБ РК 2022*	Планка конька круглого для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	32	1 512	48384	
19	30	6110-0202-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Планки кровель карнизные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	49,4	4 549	224721	
20	31	224-105-0103 *РСНБ РК 2022*	Планка карнизная для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	49,4	860	42484	
21	32	6110-0402-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Снегозадержатели уголковые для кровель из металлочерепицы. Устройство	м снегозадержателя	31	1 222	37882	
22	33	224-105-0214 *РСНБ РК 2022*	Планка снегодержателя для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80	м	31	849	26319	
23	34	6107-0104-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подшивка деревянного потолка сталью кровельной оцинкованной по дереву	$м^2$	8,8	1 190	10472	
24	35	214-204-0107 *РСНБ РК 2022*	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,55 мм (софит)	$м^2$	8,8	2 364	20803	

1	2	3	4	5	5	7	8	9
25	36	6107-0102-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	$м^2$	10,975	4 028	44207	
26	37	215-304-0110 *РСНБ РК 2022*	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 15 мм	$м^2$	11,249375	1 703	19158	
		Раздел 5.	**Полы (АР л.10)**				**1101164**	
			Тип 1					
27	38	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	8	335	2680	
28	39	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	0,519	51 904	26938	
29	40	212-101-0304 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 F50, W6	$м^3$	0,52938	41 011	21710	
30	41	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,004152	66 541	276	
31	42	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,004152	418 351	1737	
32	43	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	$м^2$	5,19	2 257	11714	
33	44	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	Устройство стяжки цементной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101 /до 30 мм/	$м^2$	5,19	419	2175	
34	45	6109-0306-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей	$м^2$	5,19	10 434	54152	
			Тип 2					
35	46	6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых	$м^2$	77,32	1 414	109330	
36	47	234-102-0202 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 $кг/м^3$ до 34 $кг/м^3$	$м^3$	1,592792	44 064	70185	
37	48	6111-0403-0602 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит древесноволокнистых	$м^2$	77,32	366	28299	
38	49	232-104-0104 *РСНБ РК 2022*	Цементно-стружечная плита ЦСП толщиной 16 мм	$м^2$	79,6396	3 264	259944	
39	50	6109-0308-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из линолеума. Устройство	$м^2$ покрытия	77,32	5 610	433765	
			Плинтуса					
40	51	6109-0401-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство плинтуса из плиток керамических	м	33,4	1 465	48931	
41	52	6109-0401-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство плинтуса поливинилхлоридного на самонарезающих винтах	м	52	564	29328	
		Раздел 6.	**Проемы (АР л.9)**				**499755**	
			Окна					
					П2 ОК-2			
42	57	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	$м^2$	2,15	8 078	17368	
43	58	6108-0105-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м	м	9,2	3 507	32264	
44	59	223-501-0105 *РСНБ РК 2022*	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 350 мм	м	9,2	1 825	16790	

1	2	3	4	5	5	7	8	9
			Двери					
45	60	1114-0303-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах	м^2	1,9552	5 780	11301	
46	61	223-207-0101 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	м^2	1,9552	58 830	115024	
47	62	6108-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м^2, глухой	м^2	0,3478	10 655	3706	
48	63	223-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	м^2	0,3478	39 032	13575	
49	64	1114-0303-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	Проемы дверные площадью до 3 м^2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м^2	7,3632	5 911	43524	
50	65	223-201-0103 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	м^2	7,3632	12 298	90553	
51	66	1114-0303-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	Проемы дверные площадью до 3 м^2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м^2	4,7424	5 911	28032	
52	67	223-201-0102 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П	м^2	4,7424	14 666	69552	
53	68	1114-0303-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	Проемы дверные площадью до 3 м^2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м^2	2,4128	5 911	14262	
54	69	223-201-0105 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с глухими полотнами ДГ 21-13П	м^2	2,4128	12 734	30725	
55	70	223-503-0201 *РСНБ РК 2022*	Доборная планка дверная с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком	м^2	2,85	4 589	13079	
		Раздел 7.	**Отделочные работы (АР л.10)**				1050234	
			Потолок					
56	71	6112-0501-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство натяжного потолка из поливинилхлоридной пленки (ПВХ), одноуровневого	м^2	80,7	2 254	181898	
57	72	232-401-0501 *РСНБ РК 2022*	Потолок натяжной плёночный	м^2	79,086	1 375	108743	
			Стены					
			по газоблоку					
58	75	6112-0301-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная цементно-песчаными растворами	м^2	228,75	1 992	455670	
59	76	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена	м^2	140,38	2 165	303923	
		Раздел 8.	**Разные работы**				1940545	
			Крыльцо Кр-1 (АР л.15)					
60	78	6103-0101-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство фундамента бетонного плиты плоской	м^3	0,659	8 444	5565	

1	2	3	4	5	5	7	8	9
61	79	212-101-0404 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В10 ГОСТ 7473-2010 F50, W6	$м^3$	0,67218	42 242	28394	
62	80	6111-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 2 слоя	$м^2$	6,59	5 274	34756	
63	81	235-102-0101 *РСНБ РК 2022*	Гидроизол гидроизоляционный ГИ-Г ГОСТ 7415-86	$м^2$	15,157	435	6593	
64	82	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	$м^2$	6,59	2 257	14874	
65	83	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=4*	Устройство стяжки цементной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101 /до 40 мм/	$м^2$	6,59	837	5516	
66	84	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,038	66 541	2529	
67	85	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,038	418 351	15897	
			Отмостка АР л.11					
68	93	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	2,58	10 308	26595	
69	94	212-101-0301 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	2,6316	39 585	104172	
70	95	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,041376	66 541	2753	
71	96	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,041376	418 351	17310	
72	97	6111-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 2 слоя	$м^2$	51,72	5 274	272771	
73	98	235-102-0101 *РСНБ РК 2022*	Гидроизол гидроизоляционный ГИ-Г ГОСТ 7415-86	$м^2$	118,956	435	51746	
74	99	6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых	$м^2$	51,72	1 414	73132	
75	100	234-102-0103 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35	$м^3$	5,32716	37 118	197734	
76	101	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	6,46	10 308	66590	
77	102	212-101-0301 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	6,5892	39 585	260833	
78	103	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,041376	66 541	2753	
79	104	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,041376	418 351	17310	
			Слуховое окно (АР л.12)					
80	110	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	2,78	5 016	13944	
81	111	214-105-0102 *РСНБ РК 2022*	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,5 до 0,75 мм	т	0,01093	537 137	5871	
82	112	6106-0304-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж лестницы прямолинейной, криволинейной, пожарной с ограждением	т	0,02757	265 359	7316	
83	113	222-503-0201 *РСНБ РК 2022*	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы /стремянка/	т	0,02757	1 146 761	31616	
			Вентшахта (АР л.16)					
84	122	6107-0102-0207 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство элементов каркаса из брусьев	$м^3$	0,0535	247 546	13244	

1	2	3	4	5	5	7	8	9
85	123	6111-0101-1101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках, плитами минераловатными на синтетическом связующем, плитами из стеклянного штапельного волокна поверхности плоской и криволинейной	м^3	0,54	96 639	52185	
86	124	234-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 35-40	м^3	0,5832	13 002	7583	
87	125	6111-0301-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изоляция листовым металлом с заготовкой покрытия поверхности плоской (криволинейной)	м^2	13,4	7 898	105833	
88	126	224-104-0308 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм	м^2	16,348	3 353	54815	
89	127	6111-0301-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство изоляции поверхности рулонными материалами Обертывание насухо с проклейкой швов	м^2	4,1	2 087	8557	
90	128	261-107-0437 *РСНБ РК 2022*	Ткань стеклянная конструкционная, марка Т-11 ГОСТ 19170-2001	м^2	4,715	1 255	5917	
91	129	6118-0204-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка над шахтами зонтов из листовой стали прямоугольного сечения периметр 2600 мм	шт.	1	48 000	48000	
92	130	6105-0201-1115 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка трубы дымовой кирпичной	м^3	1,5	76 904	115356	
93	131	212-401-0101 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25	м^3	0,06	26 292	1578	
94	132	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	0,735	98 379	72309	
95	133	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0,01536	307 726	4727	
96	134	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,01536	418 351	6426	
			Крыльцо КР-1 (АР л.17)					
97	135	6107-0102-0207 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство элементов каркаса из брусьев	м^3	0,153	247 546	37875	
98	136	6109-0307-0803 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка лаг по плитам перекрытий	м^2	3,32	1 613	5355	
99	137	233-203-0201 *РСНБ РК 2022*	Лаги половые антисептированные, тип II, сечение 100х40; 100х60; 120х60; 100-150х40-60 мм	м^3	0,096	116 796	11212	
100	138	6109-0307-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий дощатых, толщина 36 мм	м^2	5,72	3 216	18396	
101	139	215-204-0401 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м^3	0,367	109 230	40087	
102	140	6107-0102-0211 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Обшивка досками	м^2	4,62	2 290	10580	
103	141	232-601-0101 *РСНБ РК 2022*	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм ГОСТ 8242-88	м^3	0,06	182 044	10923	
104	142	1110-0115-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита	м^3 древесины в конструкции	0,58	18 649	10816	
105	143	1115-0403-0303 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву	м^2 окрашиваемой поверхности	10,34	2 560	26470	
106	144	236-201-0201 *РСНБ РК 2022*	Лак сополимеро-винилхлоридный ГОСТ Р 52165-2003 ХС-76	кг	2,585	2 217	5731	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				7913016	
			из них:					

1	2	3	4	5	5	7	8	9
			затраты на труд рабочих	тенге			3499429	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*1754068*	
			машины и механизмы	тенге			293693	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*66331*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			4119898	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	762			
			Итого по акту				**7913016**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%				**8 411 536**	
			Сметная прибыль 5%				**420 577**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%				**168 231**	
			ИТОГО				**588 808**	
			ИТОГО СТОИМОСТЬ				**9 000 344**	
			в том числе II квартал 2024 года, доля - 27%, К=1,0368			2430093	**2 519 520**	
			в том числе III квартал 2024 года, доля - 73%, К=1,0557			6570251	**6 936 214**	
			ИТОГО				**9 455 734**	
			Учетная скидка 0,87134108703729%	0,871341087			**8 239 169**	
			Налог на добавленную стоимость - 12 %				**988 700**	
			Итого к оплате				**9 227 870**	

Сдал (Подрядчик):

ТОО "Алюминстрой" БИН 001040002266

Директор _____ **Муканов А.К.**

Начальник СУ ТОО "Алюминстрой"

_____ **Бекжанов Ж.Г.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО «Инжиниринг KZ»
Эксперт технического надзора _____ **Приходько С.Г.**
ИИН 620515350243
№ KZ60VJE00024628 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024626 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024622 от 04.04.2017 года.

Принял (Заказчик):

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625

Заместитель руководителя _____ **Аймагамбетов Д.В.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт"Агропромпроект»
Эксперт автоского надзора _____ **Костенко А.Ю.**
Приказ №35 от 12.06.2024 г.

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, пр.Аль-Фараби, 112, +7 (7142) 50-80-43**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "Алюминстрой" БИН 00104002266, Костанайская область, г.Аркалык, ул. Ш.Жанибека, 72., тел. +7(71430)70040, 72426**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)**
(наименование, адрес)

Объект **Одноэтажный одноквартирный жилой дом для IB, IIA, IIB климатических подрайонов с обычными геологическими условиями (Костанайская область), ДОМ №10**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 11-02-6-239 от 13.06.2024 год.

Акт выполненных работ №5

за сентябрь 2024 год (месяц, год) на водопровод, канализация

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1-2

Составлен(а) в текущих ценах на 2024г.

Номер по порядку	Позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**792487**	
			Водомерный узел В1					
1	1	6114-0502-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка счетчиков (водомеров), диаметр до 40 мм.**	**шт.**	**1**	**2 429**	**2429**	
2	2	244-301-0401 *РСНБ РК 2022*	**Счетчик холодной воды одноструйный класса С, DN 15, Qn 1,5 м^3/ч, Tmax 30°С**	**шт.**	**1**	**24 788**	**24788**	
3	3	242-404-0802 *РСНБ РК 2022*	**Фильтр сетчатый латунный муфтовый (В-В), для систем водоснабжения, Т до +130°С, PN 25 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 15**	**шт.**	**1**	**15 799**	**15799**	
4	7	242-303-0101 *РСНБ РК 2022*	**Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды, Т до +70°С, PN 10, марки 15б3р, ГОСТ 5761-2005 DN 15**	**шт.**	**1**	**4 203**	**4203**	
5	8	242-207-4104 *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый латунный муфтовый, для воды, газа, нефтепродуктов,Т до +100°С, PN 16, марки11Б41п ГОСТ 21345-2005 DN 32**	**шт.**	**2**	**11 614**	**23228**	
6	9	241-114-0101 *РСНБ РК 2022*	**Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 32х3,0-20х3,0 мм**	**шт.**	**2**	**323**	**646**	
			Водопровод хозяйственно-питьевой. В1					
7	12	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм**	**м трубопровода**	**7**	**375**	**2625**	
8	13	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство бетонной подготовки**	**м^3**	**0,045**	**50 685**	**2281**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	17	6114-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка арматуры запорной муфтовой на трубопроводах из полимерных труб, диаметр 15-25 мм.	шт.	5	1 834	9170	
10	18	242-207-0602 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	4	3 588	14352	
11	19	242-207-0603 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	1	5 588	5588	
12	20	6114-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка арматуры запорной муфтовой на трубопроводах из полимерных труб, диаметр 15-25 мм.	шт.	1	1 834	1834	
13	21	242-304-0603 *РСНБ РК 2022*	Клапан обратный чугунный муфтовый для воды, Т до +225°С, PN 16, марки16кч11р (п) ГОСТ 33423-2015 DN 25	шт.	1	7 050	7050	
14	22	6114-0103-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на компрессионных фитингах, наружный диаметр 20 мм	м	15	2 492	37380	
15	23	6114-0103-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на компрессионных фитингах, наружный диаметр 25 мм	м	7	2 492	17444	
16	25	241-205-1102 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х3,4 мм	м	14,85	217	3222	
17	26	241-205-1103 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х4,2 мм	м	6,93	352	2439	
18	28	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм	м трубопровода	25	375	9375	
19	29	241-210-1001 *РСНБ РК 2022*	Переход полипропиленовый PP-R приварной размерами 25х20 мм	шт.	4	25	100	
20	30	241-208-2501 *РСНБ РК 2022*	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 20 мм	шт.	10	18	180	
21	31	241-208-2502 *РСНБ РК 2022*	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 25 мм	шт.	6	34	204	
22	32	241-209-1901 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	8	36	288	
23	33	241-209-1902 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 25 мм	шт.	6	55	330	
24	34	241-209-2002 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 25х20х25 мм	шт.	6	50	300	
25	35	261-301-0221 *РСНБ РК 2022*	Хомуты для крепления труб	шт.	55	549	30195	
			Трубопровод горячей и циркуляционной воды					
26	36	6114-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка арматуры запорной муфтовой на трубопроводах из полимерных труб, диаметр 15-25 мм.	шт.	5	1 834	9170	
27	37	242-207-0602 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	4	3 588	14352	
28	38	242-207-0603 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	1	5 588	5588	
29	39	6114-0103-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на компрессионных фитингах, наружный диаметр 20 мм	м	10	2 492	24920	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
30	40	241-205-1102 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х3,4 мм	м	9,9	217	2148	
31	41	6114-0103-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на компрессионных фитингах, наружный диаметр 25 мм	м	5	2 492	12460	
32	42	241-205-1103 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х4,2 мм	м	4,95	352	1742	
33	43	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм	м трубопровода	15	375	5625	
34	44	241-208-2501 *РСНБ РК 2022*	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 20 мм	шт.	20	18	360	
35	45	241-208-2502 *РСНБ РК 2022*	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 25 мм	шт.	15	34	510	
36	46	241-209-1901 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	14	36	504	
37	47	241-209-1902 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 25 мм	шт.	30	55	1650	
38	48	261-301-0221 *РСНБ РК 2022*	Хомуты для крепления труб	шт.	38	549	20862	
39	49	6119-0603-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка электрополотенцесушителя	шт.	1	6 227	6227	
40	50	245-401-0201 *РСНБ РК 2022*	Полотенцесушитель электрический стальной, размерами 450х600 мм	шт.	1	34 986	34986	
			Санитарно-технические приборы					
41	51	6115-0103-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка умывальника одиночного со смесителем, с подводкой холодной и горячей воды	комплект	2	13 835	27670	
42	52	244-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Умывальник без пьедестала полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L от 400 до 500 мм, В 300 мм	шт.	2	13 128	26256	
43	53	244-104-0404 *РСНБ РК 2022*	Смеситель для умывальника однорукояточный, локтевой, с подводками в раздельных отверстиях, настенный	шт.	2	3 735	7470	
44	54	6115-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка унитаза с бачком непосредственно присоединенным	комплект	1	9 612	9612	
45	55	244-101-0304 *РСНБ РК 2022*	Унитаз размерами L 460 мм, В 360 мм	комплект	1	36 171	36171	
46	56	244-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Бачок смывной устанавливаемый на унитазе с боковым или верхним пуском размерами L 430 мм	комплект	1	14 807	14807	
47	57	244-104-0801 *РСНБ РК 2022*	Слив для унитаза диаметром 110 мм	шт.	1	1 357	1357	
48	58	6115-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка ванн купальных стальных	комплект	1	12 658	12658	
49	59	244-102-0203 *РСНБ РК 2022*	Ванна стальная эмалированная ГОСТ 23695-94 размерами 1700х750х380 мм	шт.	1	43 298	43298	
50	60	244-104-0604 *РСНБ РК 2022*	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ	шт.	1	2 001	2001	
51	61	6115-0104-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка смесителя	шт.	1	4 131	4131	
52	62	244-104-0502 *РСНБ РК 2022*	Смеситель для ванны однорукояточный/двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге, излив с аэратором	шт.	1	9 944	9944	
53	63	6115-0103-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка мойки на одно отделение	комплект	1	5 770	5770	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
54	64	244-102-0601 *РСНБ РК 2022*	Мойка из нержавеющей стали ГОСТ 28535-90 с одной чашей накладная размерами 500х600х150 мм	шт.	1	9 943	9943	
55	65	244-104-0601 *РСНБ РК 2022*	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, биде СБУ	шт.	1	2 051	2051	
56	66	244-104-0406 *РСНБ РК 2022*	Смеситель для моек однорукояточный/двухрукояточный с прямым изливом набортный/настенный, излив с аэратором	шт.	1	6 870	6870	
57	67	6114-0103-0901 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре	м подводок	2,5	1 509	3773	
58	68	244-104-0901 *РСНБ РК 2022*	Шланг гибкий к водоразборной арматуре с оплеткой из нержавеющей стальной проволоки длиной 600 мм	шт.	5	1 265	6325	
			Канализация бытовая.К1					
59	69	6114-0103-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм	м	12	3 539	42468	
60	70	241-203-0101 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 26 ГОСТ 32414-2013 размерами 50х3 мм	м	11,976	307	3677	
61	71	6114-0103-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм	м	15	3 403	51045	
62	72	241-203-0107 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 26 ГОСТ 32414-2013 размерами 110х4,2 мм	м	14,97	1 496	22395	
63	73	241-220-0204 *РСНБ РК 2022*	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	1	653	653	
64	74	241-220-0201 *РСНБ РК 2022*	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм	шт.	2	367	734	
65	75	241-220-0204 *РСНБ РК 2022*	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	1	653	653	
66	76	241-208-3601 *РСНБ РК 2022*	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	4	106	424	
67	77	241-209-2401 *РСНБ РК 2022*	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 50х50х50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	6	72	432	
68	78	241-209-2506 *РСНБ РК 2022*	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	6	406	2436	
69	79	241-209-2406 *РСНБ РК 2022*	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	4	277	1108	
70	80	241-210-1102 *РСНБ РК 2022*	Переход канализационный ПВХ с уплотнительной резинкой размерами 100х50 мм	шт.	2	176	352	
71	81	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	0,09	50 685	4562	
72	82	6111-0101-1701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изоляция трубопровода изделиями из вспененного каучука трубками из вспененного каучука, диаметр до 160 мм	м	3	1 968	5904	
73	83	234-303-0323 *РСНБ РК 2022*	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 13 мм диаметром 108 мм	м	3,3	1 719	5673	
74	95	6121-0801-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Протаскивание в футляр стальных труб, диаметр 100 мм	м	3,5	5 779	20226	
75	96	6114-0801-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала, диаметр до 300 мм	сальник	2	21 542	43084	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				792487	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			337465	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*164398*	
			машины и механизмы	тенге			4009	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*1162*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			451013	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	61			
			Итого по акту				792487	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами				842 414	
			по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%				42 121	
			Сметная прибыль 5%				16 848	
			Непредвиденные работы и затраты-2%				58 969	
			ИТОГО				901 383	
			ИТОГО СТОИМОСТЬ			243373	252 329	
			в том числе II квартал 2024 года, доля - 27%, К=1,0368			658009	694 660	
			в том числе III квартал 2024 года, доля - 73%, К=1,0557				946 990	
			ИТОГО				825 151	
			Учетная скидка 0,87134108703729%	0,871341087			99 018	
			Налог на добавленную стоимость - 12 %				924 169	
			Итого к оплате					

Сдал (Подрядчик):

ТОО "Алюминстрой", БИН 001040002266

Директор _____ **Муканов А.К.**

Начальник СУ ТОО "Алюминстрой"

_____ **Бекжанов Ж.Г.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО «Инжиниринг KZ»
Эксперт технического надзора _____ **Приходько С.Г.**
ИИН 620515350243
№ KZ60VJE00024628 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024626 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024622 от 04.04.2017 года.

Принял (Заказчик):

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625

Заместитель руководителя _____ **Аймагамбетов Д.В.**

Разработчики проекта строительства
или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт"Агропромпроект»
Эксперт автоского надзора _____ **Костенко А.Ю.**
Приказ №35 от 12.06.2024 г.

Форма 2-В

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, пр.Аль-Фараби, 112, +7 (7142) 50-80-43**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "Алюминстрой" БИН 00104002266, Костанайская область, г.Аркалык, ул. Ш.Жанибека, 72., тел. +7(71430)70040, 72426**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)**

(наименование, адрес)

Объект **Одноэтажный одноквартирный жилой дом для IB, IIA, IIB климатических подрайонов с обычными геологическими условиями (Костанайская область), ДОМ №10**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 11-02-6-239 от 13.06.2024 год.

Акт выполненных работ №6

за сентябрь 2024 год (месяц, год) на Отопление /-35/, вентиляция

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1-3

Составлен(а) в текущих ценах на 2024г.

Номер по порядку	Позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**933035**	
			Раздел 1. Отопление (ОВ.СО, Лист 1-2)				**861262**	
1	1	6115-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка кипятильников на твердом топливе	комплект	1	26 703	26703	
2	3	1118-0501-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т. Установка	насос	1	77 073	77073	
3	4	511-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Насос циркуляционный с чугунным корпусом для систем отопления и холодоснабжения Q 2,0 м^3/ч, Н 2,5 м вод. ст., резьбовой	шт.	1	32 824	32824	
4	5	6116-0301-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых)	кВт	17,472	3 023	52818	
5	6	245-102-0105 *РСНБ РК 2022*	Радиатор отопления алюминиевый ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 155 Вт	секция	104	2 231	232024	
6	7	6116-0701-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка кранов воздушных	шт.	8	805	6440	
7	8	242-207-3802 *РСНБ РК 2022*	Кран Маевского, латунный штуцерный (Н-Н), для спуска воздуха,Т до + 130°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	8	331	2648	
8	9	242-207-0602 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	20	3 588	71760	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	10	242-207-0603 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	2	5 588	11176	
10	11	242-207-0604 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 32	шт.	4	9 106	36424	
11	12	6114-0102-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм	м	75	2 199	164925	
12	13	261-305-0202 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=20 мм	м	40	1 569	62760	
13	14	261-305-0203 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=25 мм	м	30	1 172	35160	
14	15	261-305-0204 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=32 мм	м	5	1 952	9760	
15	16	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм	м трубопровода	75	375	28125	
16	17	261-301-0219 *РСНБ РК 2022*	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	3,704	708	2622	
17	18	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021	м^2	7,19	265	1905	
18	19	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м^2	7,19	407	2926	
19	20	241-101-0116 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная сварная водогазопроводная легкая ГОСТ 3262-75 размерами 40х3,0 мм	м	2,64	1 208	3189	
		Раздел 2.	**Вентиляция (ОВ.СО, Лист 2)**				64944	
			Вентиляция					
20	21	6118-0202-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка решеток жалюзийных стальных, штампованных, нерегулируемых (РШ) номер 150, размер 200х200 мм. (100х100)	шт.	3	6 340	19020	
21	22	261-302-0121 *РСНБ РК 2022*	Решетки нерегулируемые марки РШ-150, размер 200х200 мм (100х100)	м^2	0,0825	4 711	389	
22	23	6118-0101-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка воздуховодов класса Н (нормальных) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм периметр до 600 мм	м^2	1,2	8 637	10364	
23	24	246-103-0106 *РСНБ РК 2022*	Воздуховод класса Н из тонколистовой оцинкованной с непрерывных линий стали толщиной 0,5 мм прямоугольного сечения	м^2	1,2	6 241	7489	
24	25	6118-0101-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка воздуховодов класса Н (нормальных) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм периметр 800, 1000 мм	м^2	1,6	7 911	12658	
25	26	246-103-0106 *РСНБ РК 2022*	Воздуховод класса Н из тонколистовой оцинкованной с непрерывных линий стали толщиной 0,5 мм прямоугольного сечения	м^2	1,6	6 241	9986	
26	27	246-301-0502 *РСНБ РК 2022*	Средство для крепления воздуховодов: подвески СТД6208, СТД6209, СТД6210	кг	6,5	775	5038	
		Раздел 3.	**Дымоудаление (ОВ.СО, Лист 2)**				6829	
27	28	6118-0101-0418 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка воздуховодов класса П (плотных) из оцинкованной стали, толщина 1 мм диаметр от 900 до 1000 мм	м^2	0,4396	4 627	2034	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
28	**29**	**261-302-0113** *РСНБ РК 2022*	**Воздуховоды класса П из тонколистовой оцинкованной с непрерывных линий стали толщиной 1,0 мм круглого сечения диаметром от 900 до 1250 мм**	**$м^2$**	**1**	**4 795**	**4795**	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**933035**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			384820	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*187427*	
			машины и механизмы	тенге			7666	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*2013*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			507726	
			оборудование	тенге			32824	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	73			
			Итого по акту				**933035**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			56713	**989 748**	
			Сметная прибыль 5%			47846	**47 846**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%		656	19138	**19 795**	
			ИТОГО				**67 641**	
			ИТОГО СТОИМОСТЬ				**1 057 389**	
			в том числе II квартал 2024 года, доля - 27%, К=1,0368			285495	**296 001**	
			в том числе III квартал 2024 года, доля - 73%, К=1,0557			771894	**814 889**	
			ИТОГО				**1 110 890**	
			Учетная скидка 0,87134108703729%	0,871341087			**967 964**	
			Налог на добавленную стоимость - 12 %				**116 156**	
			Итого к оплате				**1 084 120**	

Сдал (Подрядчик):

ТОО "Алюминстрой", БИН 001040002266

Директор _____ **Муканов А.К.**

Начальник СУ ТОО "Алюминстрой"

_____ **Бекжанов Ж.Г.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО «Инжиниринг KZ»
Эксперт технического надзора _____ **Приходько С.Г.**
ИИН 620515350243
№ KZ60VJE00024628 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024626 от 04.04.2017 года.

Принял (Заказчик):

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625

Заместитель руководителя _____ **Аймагамбетов Д.В.**

Разработчики проекта строительства
или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт"Агропромпроект»
Эксперт автоского надзора _____ **Костенко С.Ю.**
Приказ №35 от 12.06.2024 г.

Форма 2-В

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, пр.Аль-Фараби, 112, +7 (7142) 50-80-43**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "Алюминстрой" БИН 00104002266, Костанайская область, г.Аркалык, ул. Ш.Жанибека, 72., тел. +7(71430)70040, 72426**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)**

(наименование, адрес)

Объект **Одноэтажный одноквартирный жилой дом для IB, IIA, IIB климатических подрайонов с обычными геологическими условиями (Костанайская область), ДОМ №10**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 11-02-6-239 от 13.06.2024 год.

Акт выполненных работ №7

за сентябрь 2024 год (месяц, год) на электрооборудование и электроосвещение

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1-5

Составлен(а) в текущих ценах на 2024г.

Номер по порядку	Позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**472823**	
			Электрооборудование					
			ЩУ					
1	1	6119-0602-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Монтаж щитка группового осветительного, устанавливаемого болтами на конструкции в готовой нише или на стене, масса до 3 кг**	**шт.**	**1**	**16 997**	**16997**	
2	2	247-215-0104 *РСНБ РК 2022*	**Шина алюминиевая марки АД31Т размерами 3 мм х 30 мм х 4000 мм**	**шт.**	**2**	**802**	**1604**	
3	3	247-201-0505 *РСНБ РК 2022*	**Щит вводно-учетный ГОСТ 32397-2013, типа ЩУ 3/1-1 У1 IP66**	**шт.**	**1**	**21 672**	**21672**	
4	4	6124-0303-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка прибора или аппарата**	**шт.**	**2**	**6 431**	**12862**	
5	5	247-204-2517 *РСНБ РК 2022*	**Выключатель нагрузки (мини-рубильник) типа ВН-32 2Р 63 А**	**шт.**	**1**	**1 892**	**1892**	
6	6	247-204-2836 *РСНБ РК 2022*	**Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 63А 300 мА**	**шт.**	**1**	**4 519**	**4519**	
7	7	6119-0602-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка счетчика на готовое основание, однофазного**	**шт.**	**1**	**2 387**	**2387**	
8	8	247-301-0120 *РСНБ РК 2022*	**Счетчик электрической энергии однофазный марки Орман, СО-Э711 R TX IP P П RS Z Д (5-60А 220В), ЖКИ, многотарифный, класс точности 1**	**шт.**	**1**	**50 874**	**50874**	
9	9	6119-0602-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Монтаж щитка группового осветительного, устанавливаемого болтами на конструкции в готовой нише или на стене, масса до 3 кг**	**шт.**	**1**	**16 997**	**16997**	
10	10	247-201-0902 *РСНБ РК 2022*	**Щит распределительный пластиковый, навесной типа ЩРН-П 12 модулей IP41**	**шт.**	**1**	**2 641**	**2641**	
11	11	6124-0303-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка прибора или аппарата**	**шт.**	**5**	**6 431**	**32155**	
12	12	247-204-0170 *РСНБ РК 2022*	**Выключатель автоматический дифференциального тока ГОСТ IEC 61009-1-2014, типа АВДТ 32 С16 30 мА**	**шт.**	**4**	**3 982**	**15928**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	13	247-204-0182 *РСНБ РК 2022*	Выключатель автоматический дифференциального тока ГОСТ IEC 61009-1-2014, типа АВДТ 32 С32 30 мА	шт.	1	4 494	4494	
			Оборудование					
14	14	6119-0603-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка электроплиты	шт.	1	12 119	12119	
15	16	6115-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка нагревателей электрических накопительных (емкостных) объемом до 100 л	комплект	1	18 675	18675	
16	17	513-106-0105 *РСНБ РК 2022*	Электрический накопительный водонагреватель настенный мощностью 1,5 кВт ГОСТ Р 52084-2003 объем 80 л	комплект	1	78 404	78404	
			Светотехнические изделия					
17	18	1121-0401-0110 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Патроны подвесные. Установка	шт.	3	1 674	5022	
18	19	247-213-0103 *РСНБ РК 2022*	Патрон карболитовый подвесной тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А, IP20	шт.	3	191	573	
19	20	1121-0401-0109 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Патроны настенные или потолочные. Установка	шт.	3	1 874	5622	
20	21	247-213-0101 *РСНБ РК 2022*	Патрон карболитовый угловой настенный тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А, IP20	шт.	3	273	819	
21	22	6125-0405-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка дополнительная на пультах и панелях: колодка клеммная на 20 клемм	шт.	7	4 548	31836	
22	23	243-906-2202 *РСНБ РК 2022*	Колодка клеммная соединительная 1р, 11х5,3 мм2	шт.	7	2 349	16443	
23	24	247-202-0104 *РСНБ РК 2022*	Коробка ответвительная настенная с кабельными вводами размерами 100 мм х 100 мм х 50 мм, IP55	шт.	1	1 246	1246	
24	25	247-202-0101 *РСНБ РК 2022*	Коробка ответвительная настенная с кабельными вводами размерами 65 мм х 35 мм, IP44	шт.	6	508	3048	
25	26	6119-0402-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки неутопленного типа при открытой проводке	шт.	6	1 047	6282	
26	27	247-202-0504 *РСНБ РК 2022*	Коробка ответвительная для полых стен типа КМ41021, размерами 92 мм х 92 мм х 45 мм	шт.	26	229	5954	
27	28	247-202-0501 *РСНБ РК 2022*	Коробка ответвительная, диаметром 80 мм, глубиной 40 мм	шт.	20	172	3440	
28	29	6119-0402-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки утопленного типа при скрытой проводке	шт.	9	1 224	11016	
29	30	247-212-0101 *РСНБ РК 2022*	Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт.	4	478	1912	
30	31	247-212-0104 *РСНБ РК 2022*	Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Двухклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт.	5	536	2680	
31	32	6119-0402-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки неутопленного типа при открытой проводке	шт.	1	1 047	1047	
32	33	261-303-0101 *РСНБ РК 2022*	Держатель светильника	10 шт.	0,06	607	36	
33	34	6119-0402-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки утопленного типа при скрытой проводке	шт.	14	1 224	17136	
34	35	247-214-0116 *РСНБ РК 2022*	Розетка штепсельная Одноместная, для скрытой установки, с заземляющими контактами, с защитными шторками, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт.	14	613	8582	
35	36	6119-0402-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки неутопленного типа при открытой проводке	шт.	3	1 047	3141	
36	37	247-214-0104 *РСНБ РК 2022*	Розетка штепсельная Одноместная для открытой установки, с заземляющими контактами, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт.	3	486	1458	
37	38	6119-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка светильника с лампами светодиодными, местного освещения	шт.	2	3 311	6622	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
38	39	247-102-0332 *СнрСЦ 05.2024*	**Светильник светодиодный для ЖКХ-1 К LED 200, мощность 14 Вт, степень защиты IP54**	**шт.**	**2**	**22 344**	**44688**	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**472823**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			187218	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*92960*	
			машины и механизмы	тенге			1529	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*451*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			205672	
			оборудование	тенге			78404	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	38			
			Итого по акту				**472823**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			24848	**497 671**	
			Сметная прибыль 5%			20963	**20 963**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%		1568	8385	**9 953**	
			ИТОГО				**30 917**	
			ИТОГО СТОИМОСТЬ				**528 588**	
			в том числе II квартал 2024 года, доля - 27%, К=1,0368			142719	**147 971**	
			в том числе III квартал 2024 года, доля - 73%, К=1,0557			385869	**407 362**	
			ИТОГО				**555 333**	
			Учетная скидка 0,87134108703729%	0,871341087			**483 885**	
			Налог на добавленную стоимость - 12 %				**58 066**	
			Итого к оплате				**541 951**	

Сдал (Подрядчик):

ТОО "Алюминстрой", БИН 001040002266

Директор _____ **Муканов А.К.**

Начальник СУ ТОО "Алюминстрой"

_____ **Бекжанов Ж.Г.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО «Инжиниринг KZ»
Эксперт технического надзора _____ **Приходько С.Г.**
ИИН 620515350243
№ KZ60VJE00024628 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024626 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024622 от 04.04.2017 года.

Принял (Заказчик):

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625

Заместитель руководителя _____ **Аймагамбетов Д.В.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт"Агропромпроект»
Эксперт автоского надзора _____ **Костенко А.Ю.**
Приказ №35 от 12.06.2024 г.

Форма 2-В

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, пр.Аль-Фараби, 112, +7 (7142) 50-80-43**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "Алюминстрой" БИН 00104002266, Костанайская область, г.Аркалык, ул. Ш.Жанибека, 72., тел. +7(71430)70040, 72426**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)**

(наименование, адрес)

Объект **Одноэтажный одноквартирный жилой дом для IB, IIA, IIB климатических подрайонов с обычными геологическими условиями (Костанайская область), ДОМ №10**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 11-02-6-239 от 13.06.2024 год.

Акт выполненных работ №8

за сентябрь 2024 год (месяц, год) на общестроительные КЖ

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1-6

Составлен(а) в текущих ценах на 2024г.

Номер по порядку	Позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**2723020**	
			Раздел 1. Покрытие (КЖ л.10)				**840288**	
1	33	**1114-0301-0302** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	**Крыша. Установка прогонов**	**м^3**	**2,68**	**12 029**	**32238**	
2	34	**215-202-0402** *РСНБ РК 2022*	**Брус обрезной хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 150 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2**	**м^3**	**2,68**	**111 489**	**298791**	
3	35	**6107-0101-0206** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство настила по фермам рабочего из досок толщиной 25 мм сплошного (настил из досок)**	**м^2**	**85,5**	**2 472**	**211356**	
4	36	**215-204-0201** *РСНБ РК 2022*	**Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 19 мм до 22 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1**	**м^3**	**1,852**	**109 230**	**202294**	
5	37	**214-208-0103** *РСНБ РК 2022*	**Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм /Мс4/**	**т**	**0,078**	**491 397**	**38329**	
6	38	**217-101-0301** *РСНБ РК 2022*	**Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100**	**шт.**	**190**	**33**	**6270**	
7	39	**217-101-0107** *РСНБ РК 2022*	**Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 строительный**	**т**	**0,00672**	**954 056**	**6411**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	40	1110-0115-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита	м^3 древесины в конструкции	4,532	9 841	44599	
		Раздел 2.	**Кровля (КЖ л.13)**				**1015304**	
9	41	1114-0301-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	Крыша. Установка стропил с мауэрлатами	м^3	3,189	225 473	719033	
10	42	6107-0102-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство карнизов	м^2	0,75	11 657	8743	
11	43	6107-0101-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка досок ходовых	м	12	464	5568	
12	44	214-208-0103 *РСНБ РК 2022*	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм /Мс1, Мс2, Мс3/	т	0,1359	491 397	66781	
13	45	217-101-0301 *РСНБ РК 2022*	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	68	33	2244	
14	46	217-101-0107 *РСНБ РК 2022*	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 строительный	т	0,01148	954 056	10953	
15	47	6106-0302-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м	т	0,18921	352 317	66662	
16	48	214-203-0103 *РСНБ РК 2022*	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 8240-97 № 22У-40У	т	0,11022	595 374	65622	
17	49	214-205-0103 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 100 х 100 мм до 160 х 160 мм	т	0,07899	438 711	34654	
18	50	1110-0115-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита	м^3 древесины в конструкции	3,561	9 841	35044	
		Раздел 3.	**Полы**				**867428**	
			Лаги (КЖ л.5)					
19	51	6109-0307-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка лаг по кирпичным столбикам	м^2	60,9	3 128	190495	
20	52	233-203-0201 *РСНБ РК 2022*	Лаги половые антисептированные, тип II, сечение 100х40; 100х60; 120х60; 100-150х40-60 мм	м^3	0,7	116 796	81757	
21	53	235-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РПП-300Б	м^2	7	120	840	
22	55	215-204-0401 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м^3	3,8	109 230	415074	
23	56	214-208-0103 *РСНБ РК 2022*	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм /Им1/	т	0,3648	491 397	179262	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**2723020**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			690393	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*344321*	
			машины и механизмы	тенге			29175	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*8144*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			2003455	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	159			
			Итого по акту				2723020	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%				2 894 570	
			Сметная прибыль 5%				144 729	
			Непредвиденные работы и затраты-2%				57 891	
			ИТОГО				202 620	
			ИТОГО СТОИМОСТЬ				3 097 190	
			в том числе II квартал 2024 года, доля - 27%, К=1,0368			836241	867 015	
			в том числе III квартал 2024 года, доля - 73%, К=1,0557			2260949	2 386 884	
			ИТОГО				3 253 899	
			Учетная скидка 0,87134108703729%	0,871341087			2 835 256	
			Налог на добавленную стоимость - 12 %				340 231	
			Итого к оплате				3 175 486	

Сдал (Подрядчик):

ТОО "Алюминстрой", БИН 001040002266

Директор _____ **Муканов А.К.**

Начальник СУ ТОО "Алюминстрой"

_____ **Бекжанов Ж.Г.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО «Инжиниринг KZ»
Эксперт технического надзора _____ **Приходько С.Г.**
ИИН 620515350243
№ KZ60VJE00024628 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024626 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024622 от 04.04.2017 года.

Принял (Заказчик):

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625

Заместитель руководителя _____ **Аймагамбетов Д.В.**

Разработчики проекта строительства
или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт"Агропромпроект»
Эксперт автоского надзора _____ **Костенко А.Ю.**
Приказ №35 от 12.06.2024 г.

Форма 2-В

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, пр.Аль-Фараби, 112, +7 (7142) 50-80-43**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "Алюминстрой" БИН 00104002266, Костанайская область, г.Аркалык, ул. Ш.Жанибека, 72., тел. +7(71430)70040, 72426**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)**

(наименование, адрес)

Объект **Одноэтажный одноквартирный жилой дом для IB, IIIA, IIIB климатических подрайонов с обычными геологическими условиями (Костанайская область), ДОМ №10**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 11-02-6-239 от 13.06.2024 год.

Акт выполненных работ №9

за сентябрь 2024 год (месяц, год) на Общестроительные АР, водопровод, канализация, общестроительные КЖ, Отопление /-35/, вентиляция, электрооборудование и электроосвещение (Добавляемые)

Составлен(а) в текущих ценах на 2024г.

Номер по порядку	Позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Локальная смета №02-01-01 Общестроительные АР (Включаемый)								
		Раздел 1.	**Стены и перегородки (АР л.10)**				**344701**	
					Наружные стены			
1		**6105-0201-0301** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Кладка стены внутренней**	**м^3**	**4,266**	**43 418**	**185221**	
2		**213-101-0101** *РСНБ РК 2022*	**Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100**	**1000 шт.**	**1,62108**	**98 379**	**159480**	
		Раздел 2.	**Наружная отделка (АР л.7)**				**389356**	
			Облицовка кирпичом					
3		**Прайс**	**Кирпич керамический утолщенный лицевой пустотелый размерами 250х60х88 марки М150**	**шт.**	**3 582,26**	**90,38**	**323765**	
4		**214-210-0201** *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	**0,198**	**331 267**	**65591**	
		Раздел 3.	**Покрытие**				**13645**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5		261-105-0703 *РСНБ РК 2022*	**Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м^2**	**м^2**	**113,707**	**120**	**13645**	
		Раздел 4.	**Кровля**				**526576**	
6		214-204-0607 *РСНБ РК 2022*	**Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,45 мм, толщиной покрытия от 22 мкм до 30 мкм**	**м^2**	**206,011**	**2 445**	**503697**	
			Слуховое окно					
7		6108-0102-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м^2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый**	**м^2**	**0,376**	**10 913**	**4103**	
8		223-102-0102 *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный**	**м^2**	**0,376**	**49 937**	**18776**	
		Раздел 5.	**Отделочные работы (АР л.10)**				**553904**	
			Стены					
			по газоблоку					
9		6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная под окраску (финишный слой)**	**м^2**	**109,0864**	**1 697**	**185120**	
10		6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена**	**м^2**	**18,37**	**2 040**	**37475**	
11		236-202-0401 *РСНБ РК 2022*	**Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 универсальная матовая моющаяся для интерьерных работ, ВД-АК**	**кг**	**4,5925**	**507**	**2328**	
12		6112-0304-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Оклейка по подготовленной поверхности на клее простыми обоями**	**м^2**	**70**	**1 469**	**102830**	
13		232-301-0102 *РСНБ РК 2022*	**Обои виниловые**	**м^2**	**77**	**508**	**39116**	
			Вентшахта (АР л.16)					
14		6105-0201-1115 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Кладка трубы дымовой кирпичной**	**м^3**	**1,4**	**76 904**	**107666**	
15		212-401-0101 *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25**	**м^3**	**0,056**	**26 292**	**1472**	
16		213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100**	**1000 шт.**	**0,686**	**98 379**	**67488**	
17		6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Армирование при кладке стен и других конструкций**	**т**	**0,014336**	**307 726**	**4412**	
18		214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	**т**	**0,014336**	**418 351**	**5997**	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**1828182**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			498713	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*249570*	
			машины и механизмы	тенге			42041	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*9899*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			1287427	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	105			
Локальная смета №02-01-02 Водопровод, канализация (Включаемый)								
			Водопровод хозяйственно-питьевой. В1					
1		6114-0103-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб с соединением на компрессионных фитингах, наружный диаметр 25 мм**	**м**	**3**	**2 492**	**7476**	
2		241-205-1103 *РСНБ РК 2022*	**Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х4,2 мм**	**м**	**2,97**	**352**	**1045**	
			Канализация бытовая.К1					
3		6114-0103-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм**	**м**	**10**	**3 539**	**35390**	
4		241-203-0101 *РСНБ РК 2022*	**Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 26 ГОСТ 32414-2013 размерами 50х3 мм**	**м**	**9,98**	**307**	**3064**	
5		6114-0103-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм**	**м**	**6**	**3 403**	**20418**	
6		241-203-0107 *РСНБ РК 2022*	**Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 26 ГОСТ 32414-2013 размерами 110х4,2 мм**	**м**	**5,988**	**1 496**	**8958**	
7		241-220-0201 *РСНБ РК 2022*	**Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм**	**шт.**	**1**	**367**	**367**	
8		241-213-0701 *РСНБ РК 2022*	**Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм**	**шт.**	**1**	**56**	**56**	
9		241-208-3603 *РСНБ РК 2022*	**Отвод из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб диаметром 100 мм, с уплотнительной резинкой**	**шт.**	**8**	**382**	**3056**	
10		241-209-2506 *РСНБ РК 2022*	**Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой**	**шт.**	**3**	**406**	**1218**	
11		6121-0105-0304 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Укладка трубопроводов из полиэтиленовая труб, диаметр 315 мм**	**км**	**0,0035**	**1 182 597**	**4139**	
12		241-201-0821 *РСНБ РК 2022*	**Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 ГОСТ 18599-2001 размерами 315х15,0 мм**	**м**	**3,5**	**12 018**	**42063**	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**127250**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			66073	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*32183*	
			машины и механизмы	тенге			1264	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*371*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			59913	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	12			
Локальная смета №02-01-06 Общестроительные КЖ (Включаемый)								
		Раздел 1.	**Стены**				**242406**	
1		6105-0201-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Кладка стены внутренней**	**$м^3$**	**3**	**43 418**	**130254**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2		213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100**	**1000 шт.**	**1,14**	**98 379**	**112152**	
		Раздел 2.	**Кровля**				**24360**	
3		261-107-0234 *РСНБ РК 2022*	**Кронштейн выравнивающий из оцинкованной стали для навесных фасадов типа П-200 толщиной стенки 1,2 мм /П-образный/**	**шт.**	**140**	**174**	**24360**	
		Раздел 3.	**Полы**				**217595**	
			Лаги (КЖ л.5)					
4		6109-0307-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий дощатых, толщина 36 мм**	**м^2**	**60,9**	**3 216**	**195854**	
5		6107-0115-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам**	**м^2**	**60,9**	**357**	**21741**	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**484361**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			265109	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*132768*	
			машины и механизмы	тенге			31850	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*7991*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			187403	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	61			
Локальная смета №02-01-03 Отопление/-35/, вентиляция (Включаемый)								
		Раздел 1.	**Отопление (ОВ.СО, Лист 1-2)**				**165807**	
1		Прайс *ТОО "СПЕЦМОНТАЖ-2"*	**Котел Kurgan KC-T 12 Mini**	**шт.**	**1**	**130 982,14**	**130982**	
2		6116-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка баков расширительных круглых и прямоугольных, вместимость 0,1 м^3**	**шт.**	**1**	**34 825**	**34825**	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**165807**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			19325	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*9409*	
			машины и механизмы	тенге			1795	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*481*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			13705	
			оборудование	тенге			130982	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	4			
Локальная смета №02-01-05 Электрооборудование и электроосвещение (Включаемый)								
			Оборудование					
1		Прайс *ИП "КОМФОРТ ТОП"*	**HanuexoEaxre SneKrponnrr Artei Comareiia 50-00-E**	**шт.**	**1**	**107 142,86**	**107143**	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**107143**	
			из них:					
			оборудование	тенге			107143	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого по акту				**2 712 743,0**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			155901	**2 868 644**	
			Сметная прибыль 5%			131526	**131 526**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%		4763	52610	**57 373**	
			ИТОГО				**188 899**	
			ИТОГО СТОИМОСТЬ				**3 057 543**	
			в том числе II квартал 2024 года, доля - 27%, К=1,0368			825537	**855 916**	
			в том числе III квартал 2024 года, доля - 73%, К=1,0557			2232006	**2 356 329**	
			ИТОГО				**3 212 245**	
			Учетная скидка 0,87134108703729%	0,871341087			**2 798 961**	
			Налог на добавленную стоимость - 12 %				**335 875**	
			Итого к оплате				**3 134 837**	

Сдал (Подрядчик):

ТОО "Алюминстрой", БИН 001040002266

Директор _____ **Муканов А.К.**

Начальник СУ ТОО "Алюминстрой"

_____ **Бекжанов Ж.Г.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО «Инжиниринг KZ»
Эксперт технического надзора _____ **Приходько С.Г.**
ИИН 620515350243
№ KZ60VJE00024628 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024626 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024622 от 04.04.2017 года.

Принял (Заказчик):

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625

Заместитель руководителя _____ **Аймагамбетов Д.В.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт"Агропромпроект»
Эксперт автоского надзора _____ **Кистенко А.Ю.**
Приказ №35 от 12.06.2024 г.

Форма 2-В

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, пр.Аль-Фараби, 112, +7 (7142) 50-80-43**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "Алюминстрой" БИН 00104002266, Костанайская область, г.Аркалык, ул. Ш.Жанибека, 72., тел. +7(71430)70040, 72426**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство десяти одноэтажных одноквартирных жилых домов (на участках №10-№19) в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)**

(наименование, адрес)

Объект **Одноэтажный одноквартирный жилой дом для IB, IIA, IIIB климатических подрайонов с обычными геологическими условиями (Костанайская область), ДОМ №10**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 11-02-6-239 от 13.06.2024 год.

Акт выполненных работ №10

за сентябрь 2024 год (месяц, год) на Общестроительные АР (без оплаты)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1-1

Составлен(а) в текущих ценах на 2023 года

Номер по порядку	позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**518085**	
			Раздел 1. Отделочные работы (АР л.10)				**518085**	
			Стены					
			по газоблоку					
1	1	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная под окраску (финишный слой)**	$м^2$	119,6636	1 697	203069	
			Откос					
2	2	1110-0405-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	**Откосы оконных проемов. Облицовка по металлическому каркасу Сэндвич панель**	м откоса	24,8	1 800	44640	
3	3	231-301-0501 *РСНБ РК 2022*	**Пластик бумажнослоистый декоративный толщина 6 мм**	$м^2$	12	19 264	231168	
4	4	6112-0202-0703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Штукатурка откоса дверного и оконного сухими смесями на гипсовой основе**	$м^2$	5,2	5 375	27950	
5	5	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена**	$м^2$	5,2	2 165	11258	
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**518085**	
			из них:					

	затраты на труд рабочих	тенге			247044	
	в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*123854*	
	машины и механизмы	тенге			2132	
	в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*582*	
	материалы, изделия и конструкции	тенге			268911	
	нормативная трудоемкость	чел.-ч	50			
	Итого по акту					**518085**
	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%					**550 724**
	Сметная прибыль 5%					**27 536**
	Непредвиденные работы и затраты-2%					**11 014**
	ИТОГО					**38 551**
	ИТОГО СТОИМОСТЬ					**589 275**
	в том числе II квартал 2024 года, доля - 27%, К=1,0368			159104		**164 959**
	в том числе III квартал 2024 года, доля - 73%, К=1,0557			430171		**454 131**
	ИТОГО					**619 091**
	Учетная скидка 0,87134108703729%		0,871341087			**539 439**
	Налог на добавленную стоимость - 12 %					**64 733**
	Итого к оплате					**604 172**

Сдал (Подрядчик):

ТОО "Алюминстрой", БИН 001040002266

Директор _____ **Муканов А.К.**

Начальник СУ ТОО "Алюминстрой"

_____ **Бекжанов Ж.Г.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО «Инжиниринг KZ»
Эксперт технического надзора _____ **Приходько С.Г.**
ИИН 620515350243
№ KZ60VJE00024628 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024626 от 04.04.2017 года.
№ KZ60VJE00024622 от 04.04.2017 года.

Принял (Заказчик):

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625

Заместитель руководителя _____ **Аймагамбетов Д.В.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт"Агропромпроект»
Эксперт автоского надзора _____ **Костенко А.Ю.**
Приказ №35 от 12.06.2024 г.