Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және дамуминистрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша

Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырының құрылысы

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2018 жылғы "____" _____

Техникалық қадағалау: «Инженер строй»ЖШС, Бас директоры
Бердаулетов Даурен Берикович, Шымкент қаласы, Айменов көшесі №62
(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы)

Бердаулетов С.К. №KZ17VJE00014732 от 28.12.2015г., №KZ74VJE00015161 от 02.02.2016г., №KZ87VJE00014733 от 28.12.2015г., атынан;
(сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні)

Келісімшарт №290 2017-11-01 негізінде әрекет етеді
(шарт № және күні)

Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырының құрылысы объектісі бойынша;
(объектінің атауы және орналасқан жері)

Тапсырыс берушісі: «Шымкент қаласының құрылыс бөлімі» ММ, Басшының орынбасары
Тұрапбаева Қарлығаш болып табылатын;
(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

1) **Мердігер (бас мердігер)** «AMANTA GROUP» ЖШС, №17007588 21.04.2017 ж.
(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні)

Дильдабеков Сагындык Сабирович атынан;
(басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))

) қосалқы мердігер ұйым:

(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні)

(басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

Жұмыстың басталуы: **қараша** 2017 жыл ;
(айы, жылы)

жұмыстың аяқталуы: **наурыз** 2018 жыл;
(айы, жылы)

Құрылыстың ұзақтығы, ай:

Құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **2** ай;

Нақты **2** ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы **10 568,95** мың теңге,

оның ішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстары: **7 343,03** мың теңге,

жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар **19,780** мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **8 246,35** мың теңге,

оның ішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны **5160,56** мың теңге,

жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны **19,78** мың теңге;

5. Объекті «Шымкент қаласының құрылыс бөлімі» ММ

(жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні)

«Корпорация ГАРАНТСТРОЙ» ЖШС, №03-2016

(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) және сәулет, қала құрылысы және құрылыссаласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдар жобаныңжәне мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етеджәне жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншікиелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етугебағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым: «Инженер - строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Бас директоры Бердаулетов Даурен Берикович

(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

М. О.

(қолы, күні)

Техникалық қадағалау сарапшылары: Бердаулетов С.К. №KZ17VJE00014732 от 28.12.2015г., №KZ74VJE00015161 от 02.02.2016г., №KZ87VJE00014733 от 28.12.2015г

(сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №)

М. О.

(қолы, күні)

М. О.

(қолы, күні)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
"30" 03 2018ж.
№ 13
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және дамуминистрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырының құрылысы

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2018 жылғы "03" 30

Тапсырыс беруші:«Шымкент қаласының құрылыс бөлімі» ММ, 160012, ОҚО, Шымкент қаласы, Байтұрсынов көшесі, 17.

(жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі)

Сәйкестік туралы декларация: «AMANTA GROUP» ЖШС, Шымкент қ, Елшібек батыр көшесі №83, Директоры Дильдабеков С.С.

(декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы)

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: Бердаулетов С.К. №KZ17VJE00014732 от 28.12.2015г., №KZ74VJE00015161 от 02.02.2016г., №KZ87VJE00014733 от 28.12.2015г., атынан;

(қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі,аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды:
Мауленов Б. №16010624 30.06.2016ж

(қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесініңаты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: ОҚО, Шымкент қаласы, Ақтас-1ауылдық мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырының құрылысы» жаңадан салу,

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына
Тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) «Шымкент қаласының әкімдігі» 01.06.2016 жылғы №1056 қаулысымен

(шешім шығарған органның атауы)жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы)

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: ОҚО Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы, 15.11.2017ж., талон №KZ83REA00077169 09.11.2017ж

(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні)

«Шымкент қаласының құрылыс бөлімі» ММ 20.06.2017 жылғы 138Ө бұйрықпен

(бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күн)

«Корпорация ГАРАНТСТРОЙ» ЖШС, №03-2016

(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

«**Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырыны** құрылысы» жұмыс жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы: **қараша** 2017 жыл ;
(айы, жылы)

жұмыстың аяқталуы: **наурыз** 2018 жыл ;
(айы, жылы)

Құрылыстың ұзақтығы, ай:

Құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **2** ай;

нақты **2** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-	Оның ішінде іске қосу кешені	жалпы (бұрын қабылданғанд	Оның ішінде іске қосу

		дарды ескере отырып)	немесе кезегі	арды ескере отырып)	кешені немесе кезегі

Беккари шұңқырының мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	600	600
Қабаттар саны	қабат	1	1
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	364.56	364.56

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: 1 дана дезинфекциялық ванна, 1 биотермикалық камера темір жабынғысымен, дезинфекционды ваннадан биотермикалық ванна ортасында және биотермикалық камераның жан жағына бетон төсеніш, ұзындығы 66 метр жалпы биіктігі 2,95 метр болатын шлакоблок пен бетон қоршауы, кіре беріске 1 дана қақпа.

(негізгі материалдармен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы **10 568,95** мың теңге,

оның ішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстары: **7 343,03** мыңтеңге,

жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар **19,780** мың теңге;

8. . Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **8 246,35** мың теңге,

оныңішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны **5 160,56** мың теңге,

жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны **19,780** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысыжәне құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырының құрылысы»

(объектінің (кешеннің) атауы)

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: Тұрапбаева Қ.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мердің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау: Бердаулетов С.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: Мауленов Б.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер): Дильдабеков С.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша

Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырының құрылысы

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2018 жылғы "____" _____

Авторлық қадағалау: «Корпорация ГАРАНТСТРОЙ» ЖШС, Директор Кайшыбаев К.Н.

(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Мауленов Б.Р. №16010624 30.06.2016ж

(сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні)

Келісімшарт: №195 2017.09.21 негізінде әрекет етеді

(шарт № және күні)

Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырының құрылысы объектісі бойынша;

(объектінің атауы және орналасқан жері)

Тапсырыс берушісі «Шымкент қаласының құрылыс бөлімі» ММ, Басшының орынбасары Тұрапбаева Қарлығаш болып табылатын;

(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

1) **Мердігер (бас мердігер)** «AMANTA GROUP» ЖШС, №17007588 21.04.2017 ж..

(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні)

Дильдабеков Сагындык Сабирович атынан;

(басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйым:

(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні)

(басшысыныңтегі, аты, әкесіныңаты (болғанжағдайда)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

Жұмыстың басталуы: **қараша** 2017 жыл ;
(айы, жылы)

жұмыстың аяқталуы: **наурыз** 2018 жыл ;
(айы, жылы)

Құрылыстың ұзақтығы, ай:

Құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **2** ай;

нақты **2** ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық пен бұйымдар жобаныңталаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаудың берген ескертулері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы нормативтердің талаптарына сәйкесорындалған;

5. Объекті «Шымкент қаласының құрылыс бөлімі» ММ 20.06.2017 жылғы 138-Ө бұйрықпен
(жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні)

«Корпорация ГАРАНТСТРОЙ» ЖШС, №03-2016
(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) және сәулет, қала құрылысы және құрылыссаласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

Авторлық қадағалау:

Ұйым: «Корпорация ГАРАНТСТРОЙ» ЖШС, Директор Кайшыбаев К.Н.
(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

М. О.
(қолы, күні)

Авторлық қадағалау сарапшысы (лары):
Мауленов Б. №16010624 30.06.2016ж.
(сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №)

М. О.
(қолы, күні)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және дамуминистрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша

Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырының құрылысы

Сәйкестік туралы декларация

2018 жылғы "____" _____

Мердігер (бас мердігер) «AMANTA GROUP» ЖШС, Шымкент қ, Елшібек батыр көшесі №83

(ұйымның атауы, заңды мекенжайы)

Дильдабеков Сагындык Сабирович атынан;

(басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырының құрылысы объектісі бойынша;

(объектінің атауы және орналаскан жері)

Тапсырыс берушісі «Шымкент қаласының құрылыс бөлімі» ММ, Басшының орынбасары Тұрапбаева Қарлығаш болып табылатын;

(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым:

(ұйымныңатауы)

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы: «Корпорация ГАРАНТСТРОЙ» ЖШС, №03-2016

(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

«Шымкент қаласының құрылыс бөлімі» ММ 20.06.2017 жылғы 138-Ө бұйрықпен

(жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні)

бекітілген;

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу

қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанда ры ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немес екезегі

Беккари шұңқырының мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	600	600
Қабаттар саны	қабат	1	1
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	364.56	364.56

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: 1 дана дезинфекциялық ванна, 1 биотермикалық камера темір жабынғысымен, дезинфекционды ваннадан биотермикалық ванна ортасында және биотермикалық камераның жан жағына бетон төсеніш, ұзындығы 66 метр жалпы биіктігі 2,95 метр болатын шлакоблок пен бетон қоршауы, кіре беріске 1 дана қақпа.

(негізгі материалдармен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдаутуралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету,қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы: **қараша** 2017 жыл ;
(айы, жылы)

жұмыстың аяқталуы: **наурыз** 2018 жыл ;
(айы, жылы)

Құрылыстың ұзақтығы, ай:

Құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **2** ай;

нақты **2** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық пен бұйымдар жобаныңталаптарына сәйкес;

10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Мердігер (бас мердігер): «AMANTA GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Шымкент қаласының оңтүстік батыс бөлігіндегі кадастрлік нөмері №19-309-277-038 Беккари шұңқырының құрылысы объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

(объектінің (кешеннің) атауы)

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

«AMANTA GROUP» ЖШС директоры

Дильдабеков С.С. _____

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні)

«___» 03.2018ж.

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ AMANTA GROUP ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Республика Казахстан ЮКО г.Шымкент