Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

"24" 10 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Нур-жол курылыс" РК, Мангистауская область, Мунайлинский район , село Баянды производственная зона №1 участок №3***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Даулетбаев Арыстанбек Оракбаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***Строительство пристройки на 320 мест к действующей школе на 960 мест в сельском округе Баскудук Мунайлинского района.***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области".***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО " Каспий Строй LTD" номер лицензии №18001156 от 23.01.2018г.***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "Шебер" г. Актау.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ "Мунайлинский районный отдел строительство" №ЖС-0003/18 от 15.01. 2018г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
320 мест		320	320	320	320

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	2192,2	2192,2
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$	10414,8	10414,8
В том числе подземной части	$м^3$	839,8	839,8
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Пристройка к школе пристраивается к левому блоку школы, где расположены учебные кабинеты и классы начальной школы и имеет самостоятельный выход из здания.

Этажность пристройки: - 3 этажа с цокольным этажом.

Пристройка из камня-ракушечника, со следующими конструктивными элементами:

Фундамент пристройки: - монолитная железобетонная подушка толщиной 300мм, стены подвала из блоков ФБС (ГОСТ 13579-78).

Поверхность фундаментных блоков, соприкасающихся с грунтом грунтовано 40 % раствором битума в керосине и покрыть горячим битумом БН-90/10 за 2 раза.

Наружные стены: из камня-ракушечника М35 (ГОСТ 4001-84) на цементно-песчаном растворе М50 с утеплением "ISOVER KL-34" толщиной 70мм с теплопроводностью 0,038 Вт/м С.

Внутренние перегородки: -из камня-ракушечника М35 (ГОСТ 4001-84) на цементно-песчаном растворе М50 и обыкновенный глиняный кирпич М75 (ГОСТ 530-95) на цементно-песчаном растворе М50. Горизонтальная гидроизоляция наружных стен выполнено из 1-го слоя рубероида по верху фундамента.

Внутренние дверные блоки деревянные глухие по ГОСТ 6629-88.

Наружные двери стальные по ГОСТ 31173-2003.
Все деревянные конструкций в местах соприкосновения с металлическими и бетонными конструкциями, а также кладкой антисептировано. Откосы деревянных проемов оштукатурено цементным раствором.
Оконные блоки: из стеклопластика, по индивидуальному заказу.
Крепление оконных блоков из стеклопластика выполнено в соответствии с Инструкцией Изготовителя.
Перемычки: сборные железобетонные по ГОСТ 948-84.
Покрытие и перекрытие: сборные железобетонные кругло пустотные плиты по Серия 1.141-1 вып.64, Серия 1.141-1.
Кровля чердачная вентилируемая.
Крыша: четырехскатная с покрытием из металлочерепица по деревянным конструкциям с наружным организованным водостоком.
Полы: керамические плитки ГОСТ 6787-69, линолеум на ворсовой основе.
Вокруг здания проложена асфальтобетонная отмостка толщиной 30мм по гравийному основанию, пропитанная битумом до полного насыщения, шириной 2000мм.
Для водостока применяется трубы водосточные оцинкованные й=150х0,7.
Наружная отделка: высококачественная цементно-песчаная штукатурка и окраска фасадной краской. Навес сделан из уголков по ГОСТ 8509-93 и квадратных труб ГОСТ 2591-88.
Внутренняя отделка: стен классов и коридор улучшенная штукатурка и покрашено водоэмульсионной краской. Потолки- затирка и водоэмульсионный покраска.
Санузлы - стены облицовка керамической плиткой высотой 1600мм. Потолки- затирка и водоэмульсионный покраска.

Надворный туалет.

Здание туалета на 9 очков одноэтажный, размеры в плане 6,15х7,55метр.
Фундамент здания и стенки выгребной ямы из монолитного бетона на сульфатостойком портландцементе.
Все поверхности выгреба, соприкасающиеся с грунтом оклеиваются рубероидом в два слоя на битумной мастике и защищаются кирпичной стенкой толщиной 120мм.
Поверхности фундаментов обмазано горячим битумом за два раза.
Стены наружные из камня ракушечника по ГОСТ 4001-84 тип I. Перегородки и внутренняя стена из кирпича М75 на растворе М50.
Окна деревянные индивидуального изготовления, остекление стеклом толщиной 3 мм.
Двери деревянные по ГОСТу 14624-84, ГОСТ 6629-88.
Крыша -скатная, из металлочерепицы по деревянным стропилам и обрешетке.
Все свесы карнизов зашить строганными досками толщиной 15-20мм.
Вокруг здания выполнено бетонная отмостка по щебеночному основанию шириной 1000мм.

Наружные сети канализации

Сеть канализации принята самотечной с отводом сточных вод от санитарных приборов школьного здания в проектируемый накопитель сточных вод объемом 80 м3.
Глубина заложения канализационной сети принята от 1,1 до 2,5 м. На сети канализации в необходимых местах предусмотрены смотровые колодцы диаметром 1 м по типовому проекту 901-09.22-84. Трубы системы канализации приняты полиэтиленовые «технические» ПЭ100 тип SDR21 диаметрами 160 и 200 мм по ГОСТ 18599-2001. При обратной засыпке траншеи над полиэтиленовыми трубами предусмотрена подсыпка из мягкого местного грунта толщиной 0,3 м над верхней образующей трубы.
Колодцы на сети канализации приняты из железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.
Под основанием колодцев предусмотрена битумо-щебеночная подготовка тощиной 50 мм.
Вертикальная гидроизоляция стен колодцев принята обмазкой горячим битумом БН-III за

два раза по слою огрунтовки из 40% раствора битума в керосине. Вокруг горловин колодцев предусмотрена асфальтобетонная подготовка шириной 1 м.
Испытания, монтаж, промывку и прием в эксплуатацию сетей водоснабжения и канализации вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.04-85.

Тепловые сети.

Источник теплоснабжения - существующая теплосеть Ду150. Теплоноситель-вода с параметрами 1100С-650С. Прокладка сетей теплоснабжения принята подземная в непроходных железобетонных лотковых каналах согласно типовой серии 3.006.1-2.87.
Трубопроводы сетей теплоснабжения приняты из стальных электросварных труб диаметрами 57х3мм по ГОСТу 10704-91.
Монтаж сетей теплоснабжения вести в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 и «Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды».

Электроснабжение

Электроснабжение «пристройки на 320 мест к действующей школе на 960 мест» осуществляется от существующей ГРЩ школы.
Предусмотрены рабочее, аварийное, эвакуационное и дежурное освещение. Рабочее освещение предусмотрено во всех помещениях, аварийное в лестничных клетках и рекреациях. Эвакуационное освещение предусмотрено в коридорах, лестничных клетках и рекреациях по линиям основных проходов.
Для дежурного освещения коридоров, рекреаций используются светильники эвакуационного освещения.
Управление освещением осуществляется выключателями по месту, в коридорах и лестничных клетках - автоматами со щита существ. Типы светильников приведены на планах осветительных сетей.
Осветительные щиты приняты типа ОЩВ-УХЛ4 со степенью защиты IP31.
Силовыми потребителями является вытяжные вентиляторы.
В качестве пусковой аппаратуры используется пускатели КМ.
Магистральные сети выполняются кабелем ВВГнг, групповые сети из кабеля ВВГ в трубах, прокладываемых в подготовке пола, по стенам, по потолкам и под штукатуркой.
Все металлические части электрооборудования подлежат заземлению, в качестве заземляющих проводников используются нулевые провода сети и специальные проводники, прокладываемые в трубах.

Внутренний водопровод и канализация.

Питьевой водопровод (В1) подается на хоз.питьевые нужды здания к умывальникам в санузлах и к умывальникам классов.
Горячее водоснабжение (Т3) централизованное от теплового узла существующей школы.
Горячая вода подается к умывальникам в санузлах и классам.
Магистральные сети водопроводов В1,Т3 прокладываются под потолком подвала и выполняются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-83.
Система бытовой канализации К1 предназначена для отвода бытовых стоков самотеком во внутриплощадочную сеть и выполняется из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-89.

Автоматическая-пожарная сигнализация.

В качестве средств для раннего обнаружения возгорания приняты:
> дымовой извещатель ИП 212-45 для коридоров.
> тепловой извещатель ИП 212/101-2-А1R для кабинетов. которые установлены на потолке с учетом расположения на них светильников.
При визуальном обнаружении пожара предусмотрены ручные извещатели ИПР 513-3 А, которые установлены на стенах на всех выходах и на путях эвакуации на высоте 1500мм от уровня пола. Места установки ИПР искусственно освещены.
Звуковые оповещатели установлены в местах наибольшего скопления людей

на высоте 2500 мм от уровня пола, согласно планов расположения оборудования.
Табло "Выход" расположен над всеми выходами, согласно планов.
Для приема сигналов о срабатывании датчиков выбран прибор Гранит-8, который установлен в тамбуре, на высоте 1500мм от уровня пола.
Система пожарной сигнализации является потребителем электроэнергии 1 категории и ее электропитание предусмотрено от двух независимых источников электроснабжения:
а) основной ввод - 220 В 50 Гц
б) резервный ввод - блок резервного питания БИРП 12/2.5 А.
Кабель эл.питания от прибора к эл. щиту выполнен кабелем ВВГ 3 х 2,5.
Кабель сигнализации и оповещения КСПВ 2х0,5 проложено по стенам в мини канале.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***02.05.2019г;***
месяц, год
окончание работ ***02.09.2019г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6;***
фактически, месяц: ***4;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП " Мангистауэнерго"
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

ГКП "Мангистаужылу"
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

ТОО "РЦКУ-АКТАУ"
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

По данному объекту газ[illegible] предусмотрено
31.10.19

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект готовым к приемке в эксплуатацию,
Строительство пристройки на 320 мест к действующей школе на 960 мест в сельском округе Баскудук Мунайлинского района .
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Нур-жол курылыс" Даулетбаев А. О.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)