Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с.Карауылкелды 26 августа 2024 года

Заказчик **Государственное учреждение «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», 100240016905, 87134579048 (вн.1010, 1030), 030300, Актюбинская область, Байганинский район, с.Карауылкелды, ул.Конаева, 35А**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «23» августа 2024 года ТОО «BASPANA BUILD» , Актюбинская область, г.Актобе, район Астана, Санкибай батыра, 26р, 081040003704, 87019554533;**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «23» августа 2024 года, ТОО «ДИАС-проект», Идрисов Нурканат Тулагаевич, аттестат эксперта № KZ11VJE00068287 от 23.08.2021 года, 120440004813, +7 777 660 8051;**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) **от «23» августа 2024 года ТОО «Актобе-Жоба», Сәндібай Құрманғазы Ойлыбекұлы, 070940021919, 87055374242;**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительно-монтажные работы административного здания в с.Жаркамыс Жаркамыского сельского округа Байганинского района Актюбинской области», II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Актюбинская область, Байганинский район, с.Жаркамыс;**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **«23» августа 2024 года**,

(дата ознакомления)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«20» марта 2021 года № 20**;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или

разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 03.05.2024 года № KZ29REA00386504**

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актобе-Жоба»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденной **Приказом №180 Государственного учреждения «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 31.12.2021 года**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2024 года**

месяц, год

окончание работ **август 2024 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3,8**

по норме или по проекту организации строительства **3,8** месяца;

фактически **3,8** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Этажность	этаж	1	1	1	1
Общая площадь	$м^2$	164,81	164,81	164,81	164,81
Расчетная площадь	$м^2$	140,22	140,22	140,22	140,22
Полезная площадь	$м^2$	140,22	140,22	140,22	140,22
Площадь застройки	$м^2$	254,4	254,4	254,4	254,4
Строительный объем	$м^3$	725,0	725,0	725,0	725,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____-_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Административное здание

Здание одноэтажное, высотой до низа ограждающих конструкции 3,0м, с размером в осях 12х16м. За отметку 0,000 условно принята отметка чистого пола первого этажа.

Фундаменты - ленточные монолитные из бетона В20 по ГОСТ 26633-2015. Наружные стены - из силикатного кирпича М100 (тип кладки "В") по ГОСТ 379-2015 на растворе М50, с заполнением утеплителем "пеноплэкс" (тип 31, ТУ5767-006-509256925804-2007НГнегорющий), с р =30 кг/м³, толщиной 80 мм.

Внутренние стены из силикатного кирпича М100 по ГОСТ 379-2015 на растворе марки 50. Перегородки - из силикатного кирпича марки М100 на цементно-песчаном растворе марки М25 толщиной 120мм, в санузлах из керамического кирпича марки М100 по ГОСТ 530-2012.

Вентиляционные каналы выполнить из керамического кирпича марки М150 на растворе марки М50. В наружных стенах гибкие связи для соединения облицовочного слоя с основной кладкой выполнить из оцинкованных сеток Ø6А1 (шаг 100мм) через каждые 5-рядов кладки. С внутренней стороны кладки наружных стен кладочные сетки выполнить с выпусками для контроля их укладки. В углах и в местах пересечения наружных и внутренних стен армировать кладочной сеткой Ø4Вр1 с ячейкой 50х50, через каждые 5-рядов кладки, сетки должны быть оцинкованным или антикоррозийным покрытием с выпуском не менее 1500мм. Покрытие запроектировано из сборных железобетонных многопустотных плит по серии 1.141-1.

Перемычки - сборные железобетонные по ГОСТ 948-84.

Кровля - четырехскатные из крашенного профлиста Н35-05-1000по ГОСТ24045-2010

Окна - пластиковые с двойными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Двери деревянные - внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88, наружные металлические по ГОСТ 31173-2003

Наружная отделка - под расшивку швов.

Цоколь оштукатурить цементным раствором.

Внутренняя отделка помещении штукатурка, шпатлевка, водэмульсионная покраска за 2-раза и керамическая плитка.

Полы - линолеум и керамическая плитка.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка на щебеночном основании, с уклоном 3%. Производство работ вести в соответствии со СНИП РК 5.03-37-2005 "Несущие и ограждающие конструкции". Все неоговоренные поверхности конструкций, с соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза. Бетонирование при отрицательной температуре окружающей среды и температуре выше+25 град. должно выполняться требований СНИП РК 5.03-37-2005 "Несущие и ограждающие конструкции". При производстве всех видов работ руководствоваться СНИП РК1.03-05-2001 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве. Стальные конструкции покрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2-слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82 в 1-слой согласно СНИП РК 2.01-19-2004. Огнезащиту стальных конструкций выполнить вспучивающим покрытием ВПМ-2(ГОСТ25131-82) при расходе 6 кг/м2 и при толщине покрытия после вспучивания 4 мм.

Выгреб. Ограждение территории

Выгреб V=2 м3.

Выгреб закрытый заглубленный типа, емкостью 2 м3 предназначен для приема сточных вод.

За условную отметку 0.000 принята отметка пола выгреба.

Стены выгреба запроектированы из сборных колец по ГОСТ 8020-2016.

Днище из плит по ГОСТ 8020-2016.

Для повышения водонепроницаемости герметичности выгреба стыки заделываются раствором на напрягающем цементе НЦ 20 (по ТУ 21-20-18-80) состава 1:15 (НЦ; песок) по массе при В/ц = 0,45 дополнительно в стыки укладывается прокладки диаметром 40 мм.

Соединение колец между собой производится стяжными болтами. Все сборные и железобетонные элементы и стыки между ними выполняются из бетона пониженной проницаемости на сульфатостойком цементе ГОСТ 22265-76*, по водонепроницаемости - W6, по морозостойкости - F100.

Закладные детали выполнять оцинкованными с толщиной покрытия 120 мм.

В выгребе предусмотрена естественная вентиляция.

Штукатурка стен цементно-церезитовая.

До начала монтажных работ все железобетонные изделия проверить на их соответствие проектным размерам.

Ограждение территорий.

Высота ограждения Н = 2000 мм. Ограждение выполнено из металлических труб (Н=2500 мм). Материалы для приготовления бетона используются соответственно стандартам и техническим условиям. Согласно требованиям ГОСТ 26633-91 для заделки используется бетон класса В7,5 . Средняя плотность бетона с учетом арматуры принята для тяжелого бетона - 25 кН/м³.

Бетон для конструкций принять по водопронецаемости марки W4, по морозостойкости F50, на сульфатостойком портландцементе.

Боковые поверхности соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.

До начала монтажных работ все железобетонные изделия проверить на их соответствие проектным размерам.

Указания к Воротам (2 шт.):

Ворота распашные металлические и изготавливаются из материала согласно ГОСТ8645-68 и ГОСТ8639-82. Створки полотна должны открываться свободно, без заедании. Для стойки была выбрана стальная труба по ГОСТ 10704-91 Ø108х4,0, длиною 2400 мм. Загатовки для ворот должны быть очищены от загрязнений, коррозии и заусенцев любым способом, не ухудшающим структуру металла и не понижающим прочность деталей. Технология изготовления деталей и сборочных единиц ворот должна обеспечить их взаимозаменяемость.

Поступающие на сварку детали должны быть очищены от стружки, загрязнений, иметь клеймо ОТК и другие сопроводительные документы, удостоверяющие их качество. Сварка должна производится на участке, оборудованном приспособлениями, обеспечивающими точность, указанную в чертежах. Все крепежные изделия не должны иметь повреждений.

Указания к Калитке (2 шт.):

Калитка распашные металлические и изготавливаются из материала согласно ГОСТ8645-68 и ГОСТ8639-82. Створки полотна должны открываться свободно, без заедании. Для стойки была выбрана стальная квадратная труба по ГОСТ 10704-91 Ø176х3,0, длиною 2400 мм. Загатовки для калитки должны быть очищены от загрязнений, коррозии и заусенцев любым способом, не ухудшающим структуру металла и не понижающим прочность деталей. Технология изготовления деталей и сборочных единиц ворот должна обеспечить их взаимозаменяемость.

Поступающие на сварку детали должны быть очищены от стружки, загрязнений, иметь клеймо ОТК и другие сопроводительные документы, удостоверяющие их качество. Сварка должна производится на участке, оборудованном приспособлениями, обеспечивающими точность, указанную в чертежах. Все крепежные изделия не должны иметь повреждений.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **105 570,233** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **81 845,596** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **13 596,885** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **95 836,416** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **90 670,357** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **13 596,885** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _90____% и фактически применено ___90__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительно-монтажные работы административного здания в с.Жаркамыс Жаркамыского сельского округа Байганинского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Сейтказин Мекемтас Букенбаевич** _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «ДИАС-проект», директор Оспанкулов Байдос Амантайұлы** _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)

Идрисов Нурканат Тулагаевич, № KZ11VJE00068287, аттестат эксперта № KZ11VJE00068287 от 23.08.2021, По объектам первого уровня ответственности в части технологического оборудования _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Ақтөбе Жоба», Сәндібай Құрмаңғазы Ойлыбекұлы** _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BASPANA BUILD», директор Согдахан Айжан** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь нежилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Административная здания	1	-	15	254,4	725,0	164,81	-	-	72,0	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточные монолитные из бетона	Из силикатного кирпича	четырехскатные из крашенного профлиста	Настенный газовый водогрейный котел	+	+	+	+	+

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь ($м^2$)	-	-	-	-
4	Жилая площадь ($м^2$)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м²)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	164,81
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	164,81
-	-	-	-	-	-	-	-	

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м²)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
1 125,0	330,44	254,6	75,84	-	486,0	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м²)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	300,0	300,0	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	15	-	-	164,81	-	-	164,81

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	164,84

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Ленточные монолитные из бетона В20 по ГОСТ 26633-2015
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	Наружные стены из силикатного кирпича М100 (тип кладки "В") по ГОСТ 379-2015 на растворе М50, с заполнением утеплителем "пеноплэкс" (тип 31, ТУ5767-006-509256925804-2007НГнегорющий), с р =30 кг/м^3, толщиной 80 мм; Внутренние стены из силикатного кирпича М100 по ГОСТ 379-2015 на растворе марки 50
	2) перегородки	Из силикатного кирпича марки М100 на цементно-песчаном растворе марки М25

				толщиной 120мм, в санузлах из керамического кирпича марки М100 по ГОСТ 530-2012.
3	Перекрытия	чердачное		Деревянные бруски сечением 100х200 мм, шагом не более 500мм
		междуэтажное		-
4	Крыша			Деревянные стропильные ноги сечением 50х200 мм
5	Полы	1-го этажа		Линолеум и керамическая плитка
		последующих этажей		-
6	Проемы	окна		Пластиковые с двойными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99
		двери		Внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88, наружные металлические по ГОСТ 31173-2003
7	Отделочные работы	внутренние		Штукатурка, шпатлевка, водэмульсионная покраска за 2-раза и керамическая плитка
		наружные		Силикатный кирпич М100
8	Горячее водоснабжение			Предусмотрено от автономной котельной
9	Водопровод			От центрального водопровода для хозяйственно-питьевой нужды
10	Канализация			Выгреб V=2 м^3
11	Электроосвещение			От электросети
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Настенный газовый водогрейный котел - Protherm Panther 30 KOV, 32,4 кВт
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	**Наименование служебных построек**								
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Площадь (м^2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Высота строения (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем строения (м^3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фундамент	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Стены	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекрытия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Крыша	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Окна	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Двери	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутренняя отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	**Размер в метрах**				**Объем ($м^3$)**	**Материал**
	длина	**ширина**	**площадь**	**высота или глубина**		
1	2	3	4	5	6	7
Площадка ТБО	3,0	1,5	4,5	0,2	0,9	Из бетона кл.В15 толщиной 200 мм по щебеночной подготовке

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	**Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала**	**Описание элементов**					
		стены	**перекрытия**	**полы**	**внутренняя отделка**	**крыша**	**дополнительные устройства**
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		**Техническое описание конструктивных элементов**
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
наружные		-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-

	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	**Формула для подсчета площадей по наружному обмеру**	**Площадь ($м^2$)**	**Высота (м)**	**Объем ($м^3$)**	**Наименование частей строения и пристроек**	**Формула для подсчета площадей по наружному обмеру**	**Площадь ($м^2$)**	**Высота (м)**	**Объем ($м^3$)**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заказчик **Сейтказин мекемтас Букенбаевич**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Сәндібай Құрманғазы Ойлыбекұлы**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)