Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "BASPANA BUILD",АКТЮБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, АКТОБЕ Г.А., Г.АКТОБЕ, РАЙОН АСТАНА , Проспект Санкибай Батыра, дом 26Р**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **081040003704**

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГТА Сервис",Республика Казахстан, Актюбинская область, г.Актобе, Алтын Орда, дом № 45В, к.49**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

170640011159

Договор (контракт) договор №60/24 от 10.08.2024г.

Номер документа	Дата составления
13	06.09.2024

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно-монтажные работы административного здания в с.Жаркамыс Жаркамыского сельского округа Байганинского района Актюбинской области			Работа	1	3 487 409,18	3 487 409,18	373 650,98
				Итого	1	x	3 487 409,18	373 650,98

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Кантарбаев Р.А
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Директор / _____ / Согдахан А
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 06.09.2024

М.П.

форма №КС-3

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "BASPANA BUILD"

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ГТА Сервис"

Наименование объекта: СМР на объекте: Строительно-монтажные работы административного здания в с.Жаркамыс Жаркамыского сельского округа Байганинского района Актюбинской области

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за август месяц 2024 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата		код		код
		№60/24	10.08.2024 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов и работ	С начало действия договора по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	из графы №2						Налог на добавленную стоимость	Всего с учетом НДС
			СМР	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР	Дополнительные затраты			
				монтаж оборудования	по стоимости оборудования без НДС		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**3 113 758,20**								**373 650,98**	**3 487 409,18**
За отчетный месяц		3 113 758,20							373 650,98	3 487 409,18

Генеральный подрядчик:
ТОО "BASPANA BUILD"
_____ Согдахан А.

Субподрядчик:
ТОО "ГТА Сервис"
_____ Кантарбаев Р.А.

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "BASPANA BUILD"

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ГТА Сервис"

Наименование объекта: СМР на объекте: Строительно-монтажные работы административного здания в с.Жаркамыс Жаркамыского сельского округа Байганинского района Актюбинской области

Договор подряда (контракт) 60/24 от 10.08.2024 г.

Акт приемки выполненных работ

за август месяц 2024 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 7 Кровля									
1	79	1112-0101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м2 кровли	300	5751.66	22,42	1725498	6726	1493838	209352	2089638
						749,78	8,74	224934	2622	–	154788	
2	80	1110-0102-0205	Стены. Устройство карнизов НР=90 %	м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой	39,2	6179,88	28,17	242251	1104	172310	62419	329044
						1756.04	13,2	68837	517	–	24374	
3	81	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	9,37	8942.1	63,17	83787	592	74045	8472	99640
						976,56	28.08	9150	263	–	7381	
4	82	1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	300	311.53	2,93	93459	879	81480	10341	112104
						37	1,3	11100	390	–	8304	
5	83	1110-0116-0103	Покрытия по фермам. Антисептирование водными растворами НР=90 %	м2 покрытия по фермам	300	71,59	2.27	21477	681	5370	14156	38484
						51,42	1.01	15426	303	–	2851	
6	84	1112-0101-2001	Планки кровель торцевые (ветровые) из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м планки	27,4	2178,5	1657,45	59691	45414	1844	20848	86982
						453,74	373,32	12432	10229	–	6443	
7	85	1112-0101-2002	Планки кровель карнизные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м планки	32	1749.06	1167,55	55970	37362	8782	16799	78591
						307,07	263.55	9826	8434	–	5822	
8	86	1112-0101-2003	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м планки	12,6	960,9	12,38	12107	156	7365	4257	17673
						363,96	3,25	4586	41	–	1309	
9	87	1112-0101-0506	Разжелобки (ендовы) кровель нижние и верхние из профилированного оцинкованного листа. Установка НР=92 %	м ендовы	10,8	975.39	26,06	10534	281	3748	6052	17913
10	92	1110-0106-0101	Окна слуховые. Устройство НР=90 %	слуховое окно	2	602.29	6,77	6505	73	–	1327	
						34014,28	912,88	68029	1826	51270	14144	88747
11	93	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,14508	7466,24	391,93	14932	784	–	6574	
						183894.02	1175,59	26679	171	22637	3553	32651
12	94	1110-0114-0502	Настил рабочий толщиной 25 мм разреженный. Устройство по фермам НР=90 %	м2 покрытия	2,86	26685	528,12	3871	77	–	2419	
						3332,03	33,74	9530	97	8637	753	11106
13	95	1112-0101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м2 кровли	7,36	278,2	14,33	796	41	–	823	
						5751,66	22.42	42332	165	36649	5135	51264
14	96	1112-0101-2001	Планки кровель торцевые (ветровые) из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м планки	6,08	749,78	8,74	5518	64	–	3797	
						2178,5	1657,45	13245	10077	409	4627	19302
15	97	1112-0101-2003	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м планки	4,54	453,74	373.32	2759	2270	–	1430	
						960,9	12,38	4362	56	2654	1534	6368
16	98	1112-0101-0506	Разжелобки (ендовы) кровель нижние и верхние из профилированного оцинкованного листа. Установка НР=92 %	м ендовы	8,94	363,96	3,25	1652	15	–	472	
						975,39	26,06	8720	233	3103	5009	14827
17	102	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,14508	602.29	6,77	5384	61	–	1098	
						8942,1	63,17	1297	9	1146	131	1542
18	103	1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	2,86	976,56	28,08	142	4	–	114	
						311.53	2,93	891	8	777	99	1069
19	104	1110-0116-0103	Покрытия по фермам. Антисептирование водными растворами НР=90 %	м2 покрытия по фермам	2,86	37	1.3	106	4	–	79	
						71,59	2,27	205	7	51	135	367
20	105	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка жалюзийной решетки НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,07384	51,42	1,01	147	3	–	27	
						183894,02	1175.59	13579	87	11522	1808	16618
21	106	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,07384	26685	528,12	1970	39	–	1231	
						8942,1	63,17	660	5	584	67	785
			Итого по разделу 7			976,56	28,08	72	2	–	58	
								3 114 715				
			На водопровод и канализацию									
			Раздел 1 Водопровод В1									
22	1	1116-0501-0201	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98 %	м трубопровода	20	1561.23	15,85	31225	317	218	30078	66207

						1534,48	0,1	30690	2	–	4904	
23	2	1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98 %	м трубопровода	19	1686,42	19,05	32042	362	209	30845	67918
						1656,39	0,17	31471	3	–	5031	
24	3	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	39	94,74	1,29	3695	50	16	3556	7831
						93,04	–	3629	–	–	580	
25	8	1116-0401-0209	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр273 мм. Прокладка футляра НР=98 %	м трубопровода	2	19929,49	243,74	39859	487	33649	5733	49239
						2861,1	63,86	5722	128	–	3647	
26	9	1116-1201-0103	Сальники. Заделка при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром труб до 300 мм НР=98 %	сальник	1	7831,69	–	7832	–	3774	3976	12753
						4057,48	–	4057	–	–	945	
27	10	1122-0601-0307	Трубопроводы стальные диаметром 250 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции НР=99 %	км трубопровода	0,002	3868084,19	278428,81	7736	557	6261	1014	9450
						458983	53114,65	918	106	–	700	
28	11	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР=98 %	счетчик (водомер)	1	632,24	31,09	632	31	19	586	1316
						582,61	14,67	583	15	–	98	
29	14	1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка НР=98 %	фильтр	1	1248,1	167,92	1248	168	14	1097	2533
						1065,75	53,45	1066	53	–	188	
30	16	1116-0601-0101	Клапаны обратные, на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	шт.	1	2354,73	98,99	2355	99	274	1957	4657
						1981,56	14,67	1982	15	–	345	
31	18	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	шт.	2	2354,73	98,99	4709	198	548	3912	9311
						1981,56	14,67	3963	29	–	690	
			Итого по разделу 1					**231 215**				
			Раздел 2 Горячее водоснабжение									
32	21	1116-0501-0201	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98 %	м трубопровода	19	1561,23	15,85	29663	301	207	28574	62896
						1534,48	0,1	29155	2	–	4659	
33	22	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	19	94,74	1,29	1800	25	8	1733	3816
						93,04	–	1768	–	–	283	
34	25	1117-0201-0103	Смесители. Установка НР=98 %	шт.	1	1059,71	0,14	1060	–	33	1006	2231
						1026,9	–	1027	–	–	165	
			Итого по разделу 2					**68 943**				
			Раздел 3 Канализация бытовая									
35	27	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	13	861,36	3,52	11198	46	57	10888	23853
						853,44	1,15	11095	15	–	1767	
36	29	1117-0301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка НР=98 %	комплект	1	3940,52	198,55	3941	199	534	3239	7754
						3207,9	96,51	3208	97	–	574	
37	33	1117-0101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды НР=98 %	комплект	1	3179,27	99,97	3179	100	219	2851	6512
						2860,65	48,23	2861	48	–	482	
38	39	1116-0401-0210	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 300 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	2	28472,5	324,54	56945	649	49620	6720	68758
						3337,95	90,65	6676	181	–	5093	
39	40	1116-1201-0103	Сальники. Заделка при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром труб до 300 мм НР=98 %	сальник	2	7831,69	–	15663	–	7548	7953	25505
						4057,48	–	8115	–	–	1889	
40	41	1122-0601-0308	Трубопроводы стальные диаметром 300 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции НР=99 %	км трубопровода	0,002	4540767,55	308322,25	9082	617	7450	1122	11020
						507297	59079,85	1015	118	–	816	
			Итого по разделу 3					**143 402**				
				На электромонтажные работы								
			Раздел 1 Электрооборудование и электроосвещение									
41	1	1310-0408-0503	Щит распределительный. Монтаж оборудования НР=61 %	шт.	1	52954,23	–	52954	–	1466	31408	91111
						51488	–	51488	–	–	6749	
42	3	1308-0305-1002	Счетчики трехфазные. Установка на готовом основании НР=72 %	шт.	1	1439,32	86,53	1439	87	27	981	2614
						1325,88	35,63	1326	36	–	194	
43	5	1308-0304-0203	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 600х600 мм. Установка на стене НР=72 %	шт.	1	17253,24	1014,68	17253	1015	13191	2451	21280
						3048	356,3	3048	356	–	1576	
44	38	1308-0206-2202	Кабель одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР=72 %	м	50	106,91	1,73	5346	87	996	3095	9116
						85,26	0,71	4263	36	–	675	
45	39	1308-0206-1303	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка под штукатурку по стенам или в бороздах НР=72 %	м	605	386,58	2,59	233881	1567	94761	99504	360056
						227,36	1,07	137553	647	–	26671	
			Итого по разделу 1					**484 177**				
			Раздел 2 Заземление, молниезащита, система уравнивания потенциалов									
46	46	1308-0208-0202	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования НР=72 %	м	110	870,24	25,11	95726	2762	71081	16376	121070
						198,94	7,84	21883	862	–	8968	
47	47	1308-0208-0104	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм. Монтаж оборудования НР=72 %	шт.	4	1365,41	170,43	5462	682	801	3009	9149
						994,7	49,88	3979	200	–	678	
48	49	1308-0208-0204	Проводник заземляющий скрыто из стали круглой диаметром 8 мм. Монтаж в подливке пола НР=72 %	м	220	430,39	54,62	94686	12016	35776	36415	141589
						213,15	16,74	46893	3683	–	10488	
49	50	1308-0103-3603	Металлические конструкции. Монтаж оборудования НР=72 %	т	0,05052	987784,02	17985,62	49903	909	45140	3000	57135

						76284	6199,62	3854	313	–	4232	
		Итого по разделу 2						**328 943**				
				Наружные сети электроснабжения								
		Раздел 1 Кабельная линия КЛ-0,4кВ										
50	1	1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР=72 %	м3 грунта	5,94	1826,44	–	10849	–	–	7811	20153
						1826,44	–	10849	–	–	1493	
51	2	1308-0201-0301	Кабель в траншее один. Устройство постели НР=72 %	м кабеля	22	243,16	155,14	5350	3413	–	2553	8535
						88,02	73,2	1936	1610	–	632	
52	3	1308-0201-0302	Кабель в траншее один. Устройство постели. Добавлять на каждый последующий кабель к норме 1308-0201-0301 НР=72 %	м кабеля	22	73,8	44,46	1624	978	–	797	2615
						29,34	20,98	645	462	–	194	
53	5	1101-0205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 НР=72 %	м3 грунта	3,96	952,56	–	3772	–	–	2716	7007
						952,56	–	3772	–	–	519	
54	6	1310-0904-0101	Укладка в траншее сигнальной лентой ЛСЭ-150,250 НР=61 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	км кабеля	0,022	31095	21317,4	684	469	–	196	950
						9777,6	4808,78	215	106	–	70	
55	8	1308-0201-0202	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 2 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий НР=72 %	м кабеля	22	405,95	180,68	8931	3975	1083	3731	13675
						176,04	59,5	3873	1309	–	1013	
56	9	1308-0201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы НР=72 %	м кабеля	15	318,54	131,09	4778	1966	611	2030	7353
						146,7	41,25	2201	619	–	545	
57	11	1308-0201-4312	Муфта соединительная термоусаживаемая для 4-жильного кабеля напряжением до 1 кВ с номинальным сечением жил 70, 95, 120 мм2. Монтаж НР=72 %	шт.	1	5430,21	9,12	5430	9	323	3673	9831
						5098,27	3,52	5098	4	–	728	
58	13	1308-0201-1224	Лотки кабельные на непроходных эстакадах. Монтаж оборудования НР=72 %	м лотка	6	740,67	325,61	4444	1954	807	1771	6712
						280,64	129,41	1684	776	–	497	
		Итого по разделу 1						**76 831**				

Всего по акту	4448226
Итого с понижающим коэффициентом	3113758,20
НДС 12%	373650,98
Всего по акту с НДС	**3487409,18**

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГТА Сервис", БИН 170640011159
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Директор Кантарбаев Р.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "BASPANA BUILD", БИН
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Директор Согдахан А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

3.1.14. нести ответственность перед Подрядчиком за действия и упущения своих работников и доверенных лиц, выполняющих части работ в рамках Договора;
3.1.15. по требованию Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся своим работником, указывая при этом причины, Субподрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору;
3.1.16. нести полную ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Подрядчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора;
3.1.17. содержать территорию участка в чистоте, своевременно удалять с участка весь строительный мусор и оперативно приводить участок в порядок;
3.1.18. в случае, если Субподрядчик окажется не в состоянии содержать участок в чистоте, как того требует настоящий договор, Подрядчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Субподрядчика;

3.2. Субподрядчик вправе:
3.2.1. досрочно выполнить работы по договору с предварительным согласованием с Подрядчиком;
3.2.2. при грубом нарушении Подрядчиком условий настоящего договора, требовать расторжения настоящего договора.

3.3. Подрядчик обязуется:
3.3.1. передать Субподрядчику техническую спецификацию в течение 3 (три) дня со дня заключения настоящего договора и утверждения графика выполнения работ;
3.3.2. обеспечить питание и проживание рабочих на время проведения строительно-монтажных работ;

3.4. Подрядчик вправе:
3.4.1. поручить Субподрядчику выполнение дополнительных работ возникшие в процессе производства работ сверх договора за отдельную плату после предварительно, заключенному дополнительному соглашению к настоящему договору;
3.4.2. если Субподрядчик не выполняет свои обязательства по своевременному выполнению работ, исправлению выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Субподрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Подрядчик письменным предписанием отдает распоряжение Субподрядчику об остановке работ в целом или ее части;
3.4.3. в случае просрочки сроков выполнения работы, Подрядчик удерживает (взыскивает) с Субподрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,5 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного иличастичного неисполнения работы Субподрядчиком.
3.4.4. уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4. Гарантии

4.1. Субподрядчик гарантирует Подрядчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут соответствовать техническим спецификациям, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качества. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Субподрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Субподрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Подрядчика Субподрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям.
4.2. Субподрядчик предоставляет гарантию Подрядчику на эксплуатацию сроком на **24 (двадцать четыре) месяца** со дня подписания Акта государственной приемочной комиссии.
4.3. При обнаружении Подрядчиком дефектов, недостатков или скрытых дефектов в гарантийный период, Подрядчик обязан составить дефекты акт и предъявить его Субподрядчику, а Субподрядчик обязан незамедлительно не позднее 10 (десять) календарных дней, без каких-либо затрат со стороны Подрядчика, приступить к устранению выявленных скрытых дефектов или недостатков, при этом отказ Субподрядчика от подписания дефектного акта не является основанием для невыполнения работ по устранению дефектов.

5. Форс-мажор.

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за исполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы: наводнений, пожаров, землетрясений, боевых действий и иных обстоятельств,

ДОГОВОР №60/24
на субподрядные работы

г Актобе. **«10» августа 2024 г.**

ТОО «BASPANA BUILD», именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице директора **Согдахан А.,** действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «ГТА Сервис»,** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора **Кантарбаев Р.А.,** действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «**Стороны**», а каждая в отдельности «**Сторона**», пришли к соглашению и заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Подрядчик поручает и оплачивает, а Субподрядчик принимает на себя обязательство выполнить работу(ы) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору собственными силами, механизмами, и материалами, с учетом возможных изменений объема работы.
1.2. Субподрядчик выполняет работы добросовестно с надлежащим качеством, по ГОСТ и других нормативных документов, согласно технической спецификаций.
1.3.Выполненные работы производится по графику производство работ, и по Акту приема-передачи выполненных работ с обязательным предоставлением счета-фактуры Подрядчику на стоимость выполненных работ.
1.4. Срок выполнения работ определяется от даты подписания договора.
1.5. Вопросы налогообложения регулируются в соответствии с действующим налоговым законодательством Республики Казахстан.

2. Стоимость работ и порядок расчетов по договору.

2.1.Стоимость работ по настоящему Договору в соответствии с Приложением №1 к Договору.
2.2.Форма оплаты–безналичный.
2.3. Подрядчик производит оплату Субподрядчику после подписания государственного акта.
2.4. Необходимые документы: счет-фактура, акт выполненных работ.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Субподрядчик обязуется:
3.1.1. с момента подписания Договора незамедлительно приступить к выполнению работ предусмотренных настоящим Договором;
3.1.2. выполнять работы собственными силами, добросовестно с надлежащим качеством в соответствии со строительными Нормами и Правилами, в полном объеме, в строгом соответствии с технической спецификацей и в сроки, предусмотренные настоящим договором;
3.1.3. предоставить Подрядчику график выполнения работ;
3.1.4. обеспечивать в течение всего срока производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности и пожарной безопасности;
3.1.5. использовать для выполнения работ материалы и оборудование, отвечающие санитарно-гигиеническим, противопожарным нормам;
3.1.6. несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Подрядчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.
3.1.7. вести всю исполнительную документацию согласно СНиП РК;
3.1.8. при обнаружении Подрядчиком дефектов, недостатков, скрытых дефектов, несоответствии СНиП РК и проектно-сметной документации допущенных Субподрядчиком при выполнении работ, после завершения и принятия работ Подрядчиком, а также в гарантийный период, в течении 10 (десять) рабочих дней со дня получения уведомления о наличии данного рода фактов, произвести работы по устранению выше указанных дефектов, без каких-либо затрат со стороны Подрядчика;
3.1.9. участвовать в работе рабочей комиссии по приемке объекта в эксплуатацию;
3.1.10. в случае получения от Подрядчика мотивированного отказа от приемки выполненных работ, устранить указанные замечания без нарушения сроков определенных Подрядчика для выполнения данных работ;
3.1.11. производить разгрузку своих материалов на объекте, самостоятельно;
3.1.12. назначить приказом ответственного представителя для согласования вопросов, связанных с проведением работ по настоящему договору и подтверждения объемов выполненных работ;
3.1.13. контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Нести полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору;

Приложение №1
к договору №60/24 от 10.08.2024 г.

Стоимость работ

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за единицу
1	СМР на объекте: Строительно-монтажные работы административного здания в с.Жаркамыс Жаркамыского сельского округа Байганинского района Актюбинской области	работа	1	**Согласно выставленный ЭСФ**
				Итого:

Подрядчик:
ТОО «BASPANA BUILD»
Юридический адрес: г.Актобе, пр-т Санкибай батыра 26 Р, каб 308
БИН 081 040 003 704
ИИК KZ586017121000003936
БИК HSBKKZKX
АО «Народный Банк Казахстана» г. Актобе
Тел.8 702 842 03 89
e-mail: baspana.build@mail.ru
Директор

_____ **Согдахан А.**

Субподрядчик:
ТОО «ГТА Сервис»
Юридический адрес: г.Актобе,р-н Астана,Ж/м Береке,дом 149.
БИН 170640011159
ИИК KZ70601A121005103011
БИК HSBKKZKX
АО "Народный Банк Казахстана"
Директор

_____ **Кантарбаев Р.А.**

которые Стороны не могли предвидеть и которые непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.
5.2. В случае, если указанные в пункте 7.1. настоящего договора обстоятельства будут длиться более одного месяца, стороны вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по настоящему договору. При этом Субподрядчик возвращает Подрядчику ранее оплаченную сумму, кроме сумм за выполненные и принятые работы и ни одна сторона не вправе требовать от другой стороны возмещения каких-либо иных убытков.

6. Порядок разрешения споров

6.1. В случае возникновения разногласий в процессе выполнения обязательств по настоящему договору, Стороны обязаны предпринять все необходимые меры для их урегулирования во внесудебном порядке.
6.2. В случае если Стороны не пришли к соглашению, споры рассматриваются судом в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.
7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями и подписываются уполномоченными представителями обеих Сторон.
7.3. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.
7.4. В случае реорганизации одной из Сторон, права и обязанности по исполнению договора не прекращаются и переходят к правопреемникам Сторон.
7.5. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему договору без письменного согласия другой стороны.

8. Реквизиты сторон

Подрядчик:
ТОО «BASPANA BUILD»
Юридический адрес: г.Актобе, пр-т Санкибай батыра 26 Р, каб 308
БИН 081 040 003 704
ИИК KZ586017121000003936
БИК HSBKKZKX
АО «Народный Банк Казахстана» г. Актобе
Тел.8 (702) 8420389
e-mail: baspana.build@mail.ru
Директор

_____ **Согдахан А.**

Субподрядчик:
ТОО «ГТА Сервис»
Юридический адрес: г.Актобе,р-н Астана,Ж/м Береке,дом 149.
БИН 170640011159
ИИК KZ70601A121005103011
БИК HSBKKZKX
АО "Народный Банк Казахстана"
Директор

_____ **Кантарбаев Р.А.**