Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«01» **декабря 2019 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «АлиханОйлЗ», Мартукский район Актюбинская область, с.Мартук, ул. М.Маметовой 64**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция 4-х этажного здания на 2-х этажный по ул. Айтеке би, 63 в г.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является:**ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", руководитель – Князбаев Кайрат Амангелдіулы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «OptimumEnergy», ГСЛ № 18003798 от 21.02.2018 г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **директора Жумашева Б.Е.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Иншаб» РП №876**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)**ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Здание имеет следующие показатели :

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, м	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Рабочий проект на реконструкцию 4-х этажного здания на 2-х этажный ул. Айтеке би, 63 в г.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области выполнен на основании исходных данных, выданных Заказчиком. Проектно-сметной документацией предусмотрено следующие работы:

–демонтаж наружных и внутренних дверных полотен и коробок, наличников, установка наружных стальных дверей и внутренних деревянных с установкой наличников, дверных приборов и замков, штукатуркой и окраской дверных откосов;

- снятие оконных коробок, установка окон из ПВХ профилей и ПВХ витражей, монтаж ПВХ подоконников, оконных отливов из оцинкованной стали, штукатурка, отделка и окраска водоэмульсией оконных откосов;

- внутренняя отделка стен и потолков - очистка вручную старого набела со стен, выравнивание сухими смесями и окраска водоэмульсионными составами стен и потолков, облицовка стен керамической плиткой в проектном объёме, окраска стен масляными составами , установка металлопластиковых перегородок,кладка кирпичных перегородок;

– демонтаж дощатого покрытия пола, демонтаж плинтусов, лаг, устройство выравнивающей цементной стяжки , гидроизоляции из гидроизола на битумной мастике, укладка напольного покрытия из керамической плитки и керамогранита на клее, из линолеума ,монтаж плинтусов;
- замена плит на лестничных площадках, установка поручней;
- устройство крыльца с покрытием из керамогранитных плит, разборка старой отмостки и устройство бетонной на отмостки на щебёночной подготовке;
– облицовка металлосайдингом на оцинкованных профилях с утеплением ;
- разборка покрытий кровли из волнистых асбестоцементных листов, разборка деревянных элементов, укладка стропил, прогонов, обрешётки ,устройство цементной стяжки, гидроизоляция из плёнки, утепление минплитой, устройство оклеечной и прокладной пароизоляции из плёнки , устройство покрытий из цветного профлиста ,устройство планок кровель коньковых из профилированного оцинкованного листа, примыканий, зонтов из листовой оцинкованной стали,кладка кирпичная парапета,устройство бетонных тумб, слуховых окон, монтаж снегозадержателей;

Также проектом предусматривается устройство системы пожарной сигнализации, капитальный ремонт освещения – замена осветительных щитков, осветительной арматуры, выключателей, розеток, ответвительных коробок, частичная замена осветительной сети, установка счётчиков, монтаж контура заземления . .По разделу отопление, водопровод и канализация – выполняется демонтаж и монтаж системы отопления. Отопительная сеть выполняется из напорных полиэтиленовых труб. Устанавливаются чугунные радиаторы. Согласно проекта выполняется система вентиляции .Внутренняя водопроводная сеть холодной воды выполняется из полиэтиленовых труб, сеть горячего водоснабжения из полипропиленовых труб ,на водопроводной сети устанавливается запорная арматура. Канализация выполняется из полиэтиленовых труб с установкой умывальников, раковин, душевых поддонов.
- по проекту предусмотрен снос старого здания котельной и строительство нового . В здании котельной производится монтаж системы водопровода и канализации, внутреннего газоснабжения , отопления , вентиляции и освещения. По тепломеханической части устанавливаются котлы, горелки, насосы, выполняется монтаж и обвязка технологических трубопроводов, устанавливается дымовая труба. Монтируется железобетонный сбросной колодец Д 1500 мм.
Наружная сеть канализации выполняется из полиэтиленовых канализационных труб Ø125 мм с устройством колодца железобетонного Д 1500 мм. Наружный водопровод выполнен из полиэтиленовых труб Д 63 мм подземно, с устройством железобетонного колодца Д 1500 мм. Сети наружного электроснабжения включают в себя прокладку КЛ 0,4 кВ от ВРУ до здания котельной, монтаж опор наружного освещения с установкой светильников. В разделе сети наружного газоснабжения предусмотрен демонтаж существующих сетей газоснабжения, монтаж наружного газопровода Д 57 мм на стойках, установка ГРПШ-32. Теплоснабжение объекта предусмотрено с прокладкой надземных и подземных , в железобетонных лотках, трубопроводов теплоснабжения стальных Д 76 мм.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __**июль 2019 г.**__;
месяц, год
окончание работ _**декабрь 2019 г.**__;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 ;

фактически, месяц: 5 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция 4-х этажного здания на 2-х этажный по ул. Айтеке би, 63 в г.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Алихан Ойл 3» Кожаев Зулхуза Изымович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.