«Ақтөбе қаласы «Заречный-2» (3-кезек) тұрғын алабын сумен жабдықтау желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

30.10.2020 ж. № EKZ-0061/20

ҚОРЫТЫНДЫ
(оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобильжолдары бөлімі» ММ,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жобалық шешім» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласы «Заречный-2» (3-кезек) тұрғын алабын сумен жабдықтау желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Experts KZ» ЖШС берілді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(положительное)

№ EKZ-0061/20 от 30.10.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство сетей водоснабжения п. «Заречный-2» (3-очередь) г. Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Жобалық шешім», город Актобе

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту: Рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения п. «Заречный-2» (3-очередь) г. Актобе».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения п. «Заречный-2» (3-очередь) г. Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 20.09.2020 года №508 между Товариществом с ограниченной ответственностью «Experts KZ» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жобалық шешім», государственная лицензия №19002211 от 01.02.2019 года, выданная правление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимат Актюбинской области, категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 17.04.2019 года;
- архитектурно-планировочное задание №KZ65VUA00215413 от 15.05.2020 года, утвержденное и.о руководителя отдела ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства;
- постановление акима города Актобе №601 от 31.01.2020 года, о предоставлении ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Актобе» право временного безвозмездного землепользования на земельный учатсок;
- постановление акима города Актобе №123 от 05.01.2020 года, О реализации решения маслихата горола Актобе «Об утверждении бюджета города Актобе на 2020-2022 годы»;
- инженерно - геологическое заключение №143 от 08 января 2020 года, выполненное ИП «Дуйсембаев А.Т.»;
- технический отчёт по топографо-геодезическим работам №233/2019 в 2020 году, выполненный ТОО «Жобалық шешім»;
- письмо №02-05-3/2653 от 25.05.2020 года о начале строительства в 2020 года, выданное заказчиком;
- эскизный проект, согласованный с ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры, градостроительства города Актобе».

Технические условия:

- №193 на подключение к городским сетям водопровода и канализации, выданные АО «Акбулак» от 18.07.2019 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- общая пояснительная записка;
- паспорт проекта;
- рабочие чертежи марки 233/2019 – С1-НВ;
- раздел ОВОС «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный ТОО «ASIA CONSULT» в 2020 году;

- сметная документация;
- проект организации строительства.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение питьевой водоснабжением п.Заречный-2 города Актобе в результате строительства.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен п.Заречный-2 города Актобе.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон	- IIIA;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31ºС;
- нормативная снеговая нагрузка	- 100 кгс/м² 1,0 кПа;
- скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта	- 1,8 м;
- сейсмичность участка строительства	- 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно заключения об инженерно-геологических изысканиях №143, выполненного ИП «Дуйсембаев А.Т.» в 2020 году (государственная лицензия ГСЛ-Ф №000040 от 28.02.2008 года, приложение к лицензии от 06.06.2012 года), инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

- 1 слой – почвенно – растительный слой, суглинистый, рыхлый, сухой, мощностью слоя до 0,3 м;
- 2 слой –суглинок темно -коричневый твердый, мощ. Слоя от 0,3 до 0,8м;
- 3 слой суглинок – светло-коричневый мощность слоя- 1,0-3,8м. Строительная категории грунта II.

Грунтовые воды до глубины 7,0 м не вскрыты.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом строительство наружных сетей водоснабжения включает в себя:

- строительство водопроводных сетей из полиэтиленовых труб общей протяженностью 2594 м.

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения

Источник водоснабжения

Источник водоснабжения, водозабор п. Заречный -3(2 очередь), расширяемый в рабочем проекте «Строительство внеплощадочных и внутриквартальных сетей водоснабжения района новостроек п. Заречный-3(3 очередь).

Точки подключения, сущ. колодцы на водопроводной сети поселка Заречный -2 (3-очередь) согласно выданных ТУ АО «Акбулак».

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК 4.01-03-2013 и СН РК 1.03-05-2011, а также с учетом технических условий №193 от 18.07.2019 года, выданных АО "Акбулак".

Подключение проектируемого наружного водопровода предусмотрено к существующей кольцевой водопроводной сети из полиэтиленовых труб Ø315мм. В точках подключения предусмотрено устройство водопроводных колодцев с запорной арматурой.

Напор в водопроводной сети в режиме хозпитьевого водоснабжения составляет 20м.в.ст, а при пожаротушении 30м.в.ст.

Проектируемая водопроводная сеть предусмотрена кольцевой с учетом расположения на ней пожарных гидрантов. Расстояния между пожарными гидрантами приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2009. Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб Ø110х4.2, Ø63х2.5,Ø40х2.3 и Ø25х1.5 по ГОСТ 18599-2001 с полиэтиленовыми фасонными частями.

Проектом предусмотрено основание под ПЭ трубопроводы толщиной 100мм и засыпка толщиной 200мм из мягкого местного грунта.

В наивысшей точке сети устанавливается вантуз для выпуска воздуха, а в низшей - запорная арматура для опорожнения сети. Водопроводные колодцы выполнен из сборных железобетонных колец Ø2000-1500 мм, согласно серии 3.900.1-14 с устройством гидроизоляции. На углах поворота сетей и в точках перелома водопровода, установлен бетонные упоры от воздействия гидроударов.

Расход воды на наружное пожаротушение составляет 5л/с. Пожаротушение предусмотрено при помощи пожарных машин. Данным проектом предусматривается подключение жилых домов к центральной сети водоснабжения, с учетом установки приборов водоучета и отключающих вентилей у потребителей с размещением в удобном для снятия показаний и обслуживания месте.

Согласно п. 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 водопровод подводится до границы участков жилых домов. Установка колодцев выполняется из расчета подключения 2х-3х домов. Монтаж, испытание и приемку работ наружных сетей водоснабжения производить согласно СН РК 4.01-05-2002.

Под все наружные трубопроводы произвести песчаную подготовку толщиной 100мм., песчаную подготовку хорошо утрамбовать по всей длине и ширине траншеи.

- колодцы должны выполняться с уплотнением грунта в основании на глубину 0.3м и устройством водонепроницаемых днищ и стен колодца ниже трубопровода, т.е с гидроизоляцией.

- поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3м должна быть спланирована с уклоном 0,03м от колодца.

Пожаротушение

Расход воды на наружное пожаротушение принят 5л/сек, согласно Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Расход воды: - 36,96 $м^3$/сут.
- 13490.4 $м^3$/год.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство наружных сетей водоснабжения района новостроек п. Заречный -2 (3 очередь) г.Актобе» разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, исходных данных заказчика, и согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» (утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п).

Разработчиком раздела охраны окружающей среды ТОО «Asia consult».

Участок строительства водоснабжения расположено в поселке Заречный-2 г.Актобе.

На северной стороне от участка проводимых работ на расстоянии 485 м. расположен район Келешек. На северо-восточной, восточной сторонах на расстоянии 100 м находятся жилые дома. На юго-восточной, южной сторонах на расстоянии 184 м. и 78 м. проходит автодорога (Актобе-Хромтау). На западной стороне на расстоянии 140 м находится АЗС «Semey». На юго-западной стороне на расстоянии 528 м. протекает р.Илек.

Такие виды работ, как строительные работы, не включены в «Санитарную классификацию производственных и других объектов…» (Приложение 1 к Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015г.). В соответствии со статьей 40 (п. 1-1) Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду. Согласно статье 40 п.1 «Экологического Кодекса РК» по квалификации вида деятельности предприятие относится IV категории, V- класс опасности.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха при строительстве являются земляные работы, пересыпка песка, битумные работы, спецтехника, автотранспорт, передвижные электростанции, компрессоры, котлы битумные.

Количество выбросов загрязняющих веществ в период строительства составляет – 0.3565317936т/год.

Нормативы ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации представлены в таблице №1.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества	выброса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Производство:001	0001	-	-	0.009155556	0.000516	0.009155556	0.000516	2021
	0002	-	-	0.080111111	0.064672	0.080111111	0.064672	2021
	0003	-	-	0.0001518	0.0000668	0.0001518	0.0000668	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Производство:001	0001	-	-	0.001487778	0.00008385	0.001487778	0.00008385	2021
	0002	-	-	0.013018056	0.0105092	0.013018056	0.0105092	2021
	0003	-	-	0.00002467	0.00001086	0.00002467	0.00001086	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Производство:001	0001	-	-	0.000777778	0.000045	0.000777778	0.000045	2021
	0002	-	-	0.006805556	0.00564	0.006805556	0.00564	2021
	0003	-	-	0.000025	0.000011	0.000025	0.000011	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Производство:001	0001	-	-	0.001222222	0.0000675	0.001222222	0.0000675	2021
	0002	-	-	0.010694444	0.00846	0.010694444	0.00846	2021
	0003	-	-	0.000588	0.0002587	0.000588	0.0002587	2021

(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Производство:001	0001	-	-	0.008	0.00045	0.008	0.00045	2021
	0002	-	-	0.07	0.0564	0.07	0.0564	2021
	0003	-	-	0.00139	0.000612	0.00139	0.000612	2021
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Производство:001	0001	-	-	0.000000014	0.0000000008	0.000000014	0.0000000008	2021
	0002	-	-	0.000000126	0.0000001034	0.000000126	0.0000001034	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Производство:001	0001	-	-	0.000166667	0.000009	0.000166667	0.000009	2021
	0002	-	-	0.001458333	0.001128	0.001458333	0.001128	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Производство:001	0001	-	-	0.004	0.000225	0.004	0.000225	2021
	0002	-	-	0.035	0.0282	0.035	0.0282	2021
Итого по организованным источникам:		-	-	0.244077111	0.1773650142	0.244077111	0.1773650142	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Производство:001	6005	-	-	0.001357	0.000000791	0.001357	0.000000791	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Производство:001	6005	-	-	0.0002403	0.00000014	0.0002403	0.00000014	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Производство:001	6001	-	-	0.0000026	0.000001965	0.0000026	0.000001965	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Производство:001	6005	-	-	0.0000556	0.0000000324	0.0000556	0.0000000324	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Производство:001	6001	-	-	0.000001127	0.000000851	0.000001127	0.000000851	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Производство:001	6004	-	-	0.0033	0.00012	0.0033	0.00012	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Производство:001	6002	-	-	0.00591	0.00832	0.00591	0.00832	2021
	6003	-	-	0.0249	0.02915	0.0249	0.02915	2021
	6006	-	-	0.0001167	0.001513	0.0001167	0.001513	2021
	6007	-	-	0.0001945	0.00454	0.0001945	0.00454	2021
	6008	-	-	0.000389	0.0456	0.000389	0.0456	2021
	6009	-	-	0.0001167	0.00122	0.0001167	0.00122	2021
	6010	-	-	0.000389	0.0467	0.000389	0.0467	2021
	6011	-	-	0.000389	0.042	0.000389	0.042	2021
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.037361526	0.1791667794	0.037361526	0.1791667794	
Всего по предприятию:		-	-	0.281438637	0.3565317936	0.281438637	0.3565317936	

Воздействия на поверхностные и подземные воды

Согласно Постановлению Акимата Актюбинской области №127 от 20 апреля 2009 года ширина водоохранных зон и полос для истоков р.Илек и ее притоков составляет 500 метров.

Следовательно, планируемый участок работ не входит в водоохранную зону, т.к. ближайший водный источник (р.Илек) находится на расстоянии 528 м. от объекта строительства.

В процессе проведения работ для нужд строительства непосредственный забор воды из поверхностных и подземных водных объектов производиться не будет.

В период строительства предполагается использование воды на производственные и питьевые нужды. Весь объем используемой воды технического качества относится к безвозвратным потерям. Питьевое водоснабжение персонала осуществляется за счет привозной воды (бутилированная).

Сточные воды отводятся в септик (биотуалет), по мере заполнения согласно договору транспортируются специализированными организациями на очистные сооружения г. Актобе.

При реализации проекта загрязнение поверхностных и подземных вод не ожидается.

Воздействия на почвенный покров, растительный и животный мир

При реализации проекта негативные воздействия на почвенный покров, растительный и животный мир не ожидается.

Недра

Из-за небольших объемов предусмотренных работ и отсутствия других разведанных месторождений полезных ископаемых, негативного воздействия строительных работ на недра не ожидаются. Во время строительства влияние на недра отсутствует.

Отходы

В период проведения работ образуются следующие отходы:

твердо-бытовые отходы- уровень опасности ТБО – «Зеленый список GO 060». Агрегатное состояние данного отхода – S (твердое). Размещается в специально оборудованном контейнере. По мере накопления вывозиться сторонним организациям на полигон ТБО.

огарки сварочных электродов - уровень опасности огарки сварочных электродов – «Зеленый список GA090». Агрегатное состояние данного отхода – S (твердое). По мере образования и накопления вывозится по договору. Размещение в специальном герметичном контейнере.

Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	0,31746494		0,31746494
в т. ч. отходов производства	0,00121494	-	0,00121494
отходов потребления	0,31625	-	0,31625
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,31625	-	0,31625
Огарки сварочных электродов	0,00121494	-	0,00121494

Физическое воздействие

Воздействие физических факторов ограничено границей стройплощадки. На объекте фактором физического воздействия является воздействие шума.

Социально-экономическая значимость объекта

Прогноз изменений социально-экономических условий жизни населения при функционировании данного объекта в нормальных условиях эксплуатации объекта – положительно и не окажет недопустимого отрицательного воздействия на социально-экономический сектор и окажет только положительное воздействие на развитие области.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при

строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК1.03-102-2014 и составляет 2 месяцев. Начало строительства запланировано на 2020 год, согласно письму заказчика №02-05-3/2653 от 25.05.2020 года.

6.7 Сметная документация

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утверждённых соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИРРК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нḱ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нḱ;
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нḱ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.).
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019). 2020 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019). 2020 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2019). 2020 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2020 год;

- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2020 год;

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2020 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2019). 2020 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2019). 2020 год.

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 39, в размере - 1,3 %.

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

для темп. зоны IV, табл.3 п. VIII.1г, (с коэффициентом 0,9) (прил. п.2в), в размере -1,98 %Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства". Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 % Месячный расчетный показатель на 2020 год составляет 2778 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя -1.

Налог на добавленную стоимость на 2020 год -12 %. Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "SANA-2015". Версия 20.3 от 16.07.20 г., в текущих ценах, введенных с 07.07.20 г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

Наружные сети водопровода

1. НВ-13 –дополнен раздел по перечным профилям водовода.

2. Дополнен раздел вариантом разреза промежуточного колодца и колодца с гидрантом.

2. НВ-14 –дополнен раздел НВ вариантом устройства колодцев No38,55.

3. НВ-15-всего водопроводных колодцев откорректирован согласно таблице потребностей железобетонных изделий водопроводных колодцев.

4. Представлено в водопроводной сети мокрые колодцы.

5. Пересчитан потребность в материалах в спецификации с учетом корректировки, включен потребность в металле на стремянке битум, раствор.

Оценка воздействия на окружающую среду

1. Согласно проекта ОВОС расположения проектируемой водопроводной сети объекты строительства не входят в водоохранную зону,

2. Указано корректное расстояние до ближайшего поверхностного водного источника, с указанием в водоохранную зону.

3. Представлен акт обследования территории на наличие зеленых насаждений

4. Количество работников, срок строительства и год нормирования принят согласно откорректированному ПОС по замечаниям экспертов (расчет образования отходов, расчет водопотребления и водоотведения).

5. Пересчитан объем образования всех отходов откорректированному РП по замечаниям экспертов.

6. ЗЭП откорректирован согласно вышеперечисленных замечаний и подписан заказчиком проекта.

7. Срок строительства принят согласно откорректированному ПОС по замечаниям экспертов.

8. Лимиты выбросов ЗВ принят согласно откорректированному проекту по замечаниям экспертов.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
2	Этажность общая протяженность водопроводных сетей	м	2594	2594
3	колодец водопроводный Д 1500	шт	48	48
4	колодец водопроводный Д 2000	шт	14	14
5	пожарные гидранты	шт	8	8
6	общий расход воды	м3/сут	36,96	36,96
7.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г. года в том числе СМР	млн. тенге	75,550 57,428	79,382 61,244
8	Оборудование	млн. тенге	1,531	1,608
9.	Прочие затраты	млн. тенге	16,592	16,530
10.	Продолжительность строительства	мес.	2,2	2,2

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года принята в сумме – 79,382 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 75,550 млн. тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 3,832 млн. тенге.

Увеличение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, пересчетом сметной стоимости, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно приказа №780 от 21.12.2015 г., так же внесены изменения согласно сборнику сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции.

8. ВЫВОД

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения п. «Заречный-2» (3-очередь) г. Актобе», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

- общая протяженность водопроводных сетей	- 2594 м;
- колодец водопроводный Д 1500	- 48 шт;
- колодец водопроводный Д 2000	- 14 шт.
- пожарные гидранты	- 8 шт;
- общий расход воды	- 36,96 м^3/сут;
общая сметная стоимость строительства	
- в текущих ценах 2020 года,	- 79,382 млн. тенге;
- в том числе СМР	- 61,244 млн. тенге;
- оборудование	- 1,608 млн. тенге;
- прочие затраты	- 16,530 млн. тенге;
- продолжительность строительства	- 2 ,2 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», в соответствии с условиями договора №508 от 20.09.2020 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қаласы «Заречный-2» (3-кезек) тұрғын алабын сумен жабдықтау желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

- су құбырының жалпы ұзындығы	- 2594 м;
- Д 1500 су құбырының құдықтары	- 48 дана;
- Д 2000 су құбырының құдықтары	- 14 дана.

- Д100 h=2000 өрт гидранты	- 8 дана;
- 2020 жылғы ағымдағы бағадағы	
- құрылыстың жалпы сметалық құны	- 79,382 млн. теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 61,244 млн. теңге;
- жабдықтар	- 1,608 млн.теңге;
- өзге шығындар	- 16,530 млн.теңге;
- құрылыстың ұзақтылығы	- 2,2 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 20.09.2020 жылғы 508 келісім шарт шарттарына сәйкес «қтөбеқаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобильжолдары бөлімі» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен сараптама тағайындалған күннен бастап 15 күнтізбелік күннен кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Биманов Ә.Ә.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Карсакова А.К.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Сырымбетов С.Т.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ50VDD00152738

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе" Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана, Проспект Санкибай Батыра, дом № 10

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 190240037042

Наименование производственного объекта: Разработка проектно-сметной документации на «Строительство сетей водоснабжения п. «Заречный-2» (3- очередь) г. Актобе» (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А. ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя Жумина Гульфарида Жанбырбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 26.10.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,28143863743	0,3565317936
Разработка проектно-сметной документации на «Строительство сетей водоснабжения п. «Заречный-2» (3- очередь) г. Актобе» "при строительстве"	0,28143863743	0,3565317936
в т.ч. по ингредиентам:		
Бенз/а/пирен	0,00000014084	0,0000001042
Железо (II, III) оксиды	0,001357	0,000000791
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002403	0,00000014
Азот (II) оксид	0,0145305034	0,01060391
Азота (IV) диоксид	0,0894184667	0,0652548
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0423	0,028545
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0324049	0,179043
Формальдегид	0,001625	0,001137
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000556	0,0000000324
Хлорэтилен	0,0000011266	0,000000851
Сера диоксид	0,0125046666	0,0087862
Углерод	0,0076083334	0,005696
Углерод оксид	0,07939259989	0,057463965
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.