«Ақтөбе облысы Ойыл ауданы Ойыл селосында жеке тұрғын үй құрылысын дамыту үшін инженерлік желілер (ӘЖ-10 кВ, 0,4 кВ) салу**»**

жұмыс жобасы бойынша

26.11.2020 ж. № АқС-0061/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ойыл аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актюбгражданпроект» ӨК
Ақтөбе қ.

Ақтөбе қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Ойыл ауданы Ойыл селосында жеке тұрғын үй құрылысын дамыту үшін инженерлік желілер (ӘЖ-10 кВ, 0,4 кВ) салу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Ақсай - Сараптама» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Ақсай - Сараптама» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ АҚС-0061/20 от 26.11.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ)
для развития индивидуального жилищного строительства в с. Уил
Уилского района Актюбинской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«Актюбгражданпроект» ПК,
г. Актобе

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с. Уил Уилского района Актюбинской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Ақсай - Сараптама».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Ақсай - Сараптама».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с. Уил Уилского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № АқС-0067 от 15 октября 2020 года между ТОО «Ақсай - Сараптама» и ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Производственный кооператив «Актюбгражданпроект» (государственная лицензия на проектную деятельность ГСЛ №004824 от 11 мая 2001 года, приложение к государственной лицензии от 07 мая 2012 года № 001, выданные Агентством РК по делам строительства и ЖКХ, I категория), город Актобе.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: бюджетные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 06 апреля 2020 года, утвержденное заказчиком;

акт на право частной собственности на земельный участок, делимый, общей площадью 0,2120 га, кадастровый номер 02-032-010-1062, целевое назначение – для строительства объектов инженерных сетей ВЛ-0,4кВ, расположенный по адресу: Актюбинская область Уилский район, Уилский сельский округ, село Уил, выданный 10 августа 2020 года №0126663;

акт на право частной собственности на земельный участок, делимый, общей площадью 0,2430 га, кадастровый номер 02-032-010-1061, целевое назначение – для строительства объектов инженерных сетей ВЛ-0,4кВ, расположенный по адресу: Актюбинская область Уилский район, Уилский сельский округ, село Уил, выданный 10 августа 2020 года №0126662;

акт на право частной собственности на земельный участок, делимый, общей площадью 0,0790 га, кадастровый номер 02-032-010-1059, целевое назначение – для строительства объектов инженерных сетей ВЛ-0,4кВ, расположенный по адресу: Актюбинская область Уилский район, Уилский сельский округ, село Уил, выданный 10 августа 2020 года №0126660;

акт на право частной собственности на земельный участок, делимый, общей площадью 0,2035 га, кадастровый номер 02-032-010-1060, целевое назначение – для строительства объектов инженерных сетей ВЛ-0,4кВ, расположенный по адресу: Актюбинская область Уилский район, Уилский сельский округ, село Уил, выданный 10 августа 2020 года №0126661;

акт на право частной собственности на земельный участок, делимый, общей площадью 0,0380 га, кадастровый номер 02-032-010-1044, целевое назначение – для строительства объектов инженерных сетей ВЛ-0,4кВ, расположенный по адресу: Актюбинская область Уилский район, Уилский сельский округ, село Уил, выданный 10 августа 2020 года №0126657;

акт на право частной собственности на земельный участок, делимый, общей площадью 0,1836 га, кадастровый номер 02-032-010-1034, целевое назначение – для строительства объектов инженерных сетей ВЛ-0,4кВ, расположенный по адресу: Актюбинская область Уилский район, Уилский сельский округ, село Уил, выданный 10 августа 2020 года №0126658;

решение акимата Уилского сельского округа Уилского района Актюбинской области от 18 марта 2020 года №24;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ), выданное ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №5 от 06 апреля 2020 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Ким Алексей Николаевич» от 2020 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ-Ф №002820 от 24 декабря 2004 года, приложение к государственной лицензии от 28 мая 2012 года № 001, выданные Агентством РК по делам строительства и ЖКХ), город Актобе;

топографическая съемка М 1:500, выполненная ИП «Ким Алексей Николаевич» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ-Ф №002820 от 24 декабря 2004 года, приложение к государственной лицензии от 28 мая 2012 года № 001, выданные Агентством РК по делам строительства и ЖКХ), город Актобе;

Письма:

письмо заказчика от 25 декабря 2019 года №361 об источнике финансирования;

письмо заказчика от 11 сентября 2020 года №158 о сроке начала строительства – 2 квартал 2021 года;

письмо заказчика от 28 октября 2020 года №203 – о наличии на территории существующих ВЛ-0.4кВ (приложение - схема).

Технические условия:

Акимат Уилского сельского округа Актюбинской области – на присоединение к электрическим сетям ТУ №08 от 06 апреля 2020 года (срок действия ТУ – 3 года).

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области – разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории № KZ85VDD00154533 от 19 ноября 2020 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том1		
18724595-ОПЗ	Книга 1	Общая пояснительная записка
18724595--ПП	Книга 2	Паспорт проекта
18724595-ПОС	Книга 3	Проект организации строительства
Том2		
18724595-ГП	Альбом 1	Генеральный план
18724595-ЭС	Альбом 2	Электроснабжение
Том 3		
18724595--ОВОС	Книга 4	Оценка воздействия на окружающую среду
18724595--СМ	Книга 5	Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство инженерных сетей для обеспечения электроснабжением жилого района в селе Уил Уилского района Актюбинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Территория площадки строительства инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ) расположена в с. Уил Уилского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район - IIIВ;
нормативный вес снегового покрова - 100 кгс/кв.м;
нормативный скоростной напор ветра - 38 кг/кв.м;
расчетная зимняя температура наружного
воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-01-2017) -минус 15,1°С;
нормативная глубина сезонного промерзания:
суглинки и глины - 172 см;
супеси, пески пылеватые и мелкие - 202 см;
пески средние до гравелистых - 216 см;
крупнообломочные грунты - 245 см.
сейсмичность района - 5 баллов.

Инженерно-геологические изыскания:

Инженерно-геологические условия на площадке строительства характеризуются следующими грунтами:

ИГЭ 1 – насыпной (техногенный), мощность слоя – 0.5 м;

ИГЭ-2 суглинок легкий, твердый, просадочный 1 типа, коричневый, с прослоями песка, мощность слоя – 4.5 м.

Коррозийная активность грунтов:
к углеродистой стали – высокая;
к алюминиевым оболочкам кабелей – высокая;
к свинцовым оболочкам кабелей – высокая.

Засоленность грунтов – незасоленные.

Агрессивность грунтов к бетонам характеризуется: грунты сильноагрессивны к бетонам на портландцементах.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Площадка строительства инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ) расположена в с. Уил Уилского района Актюбинской области.

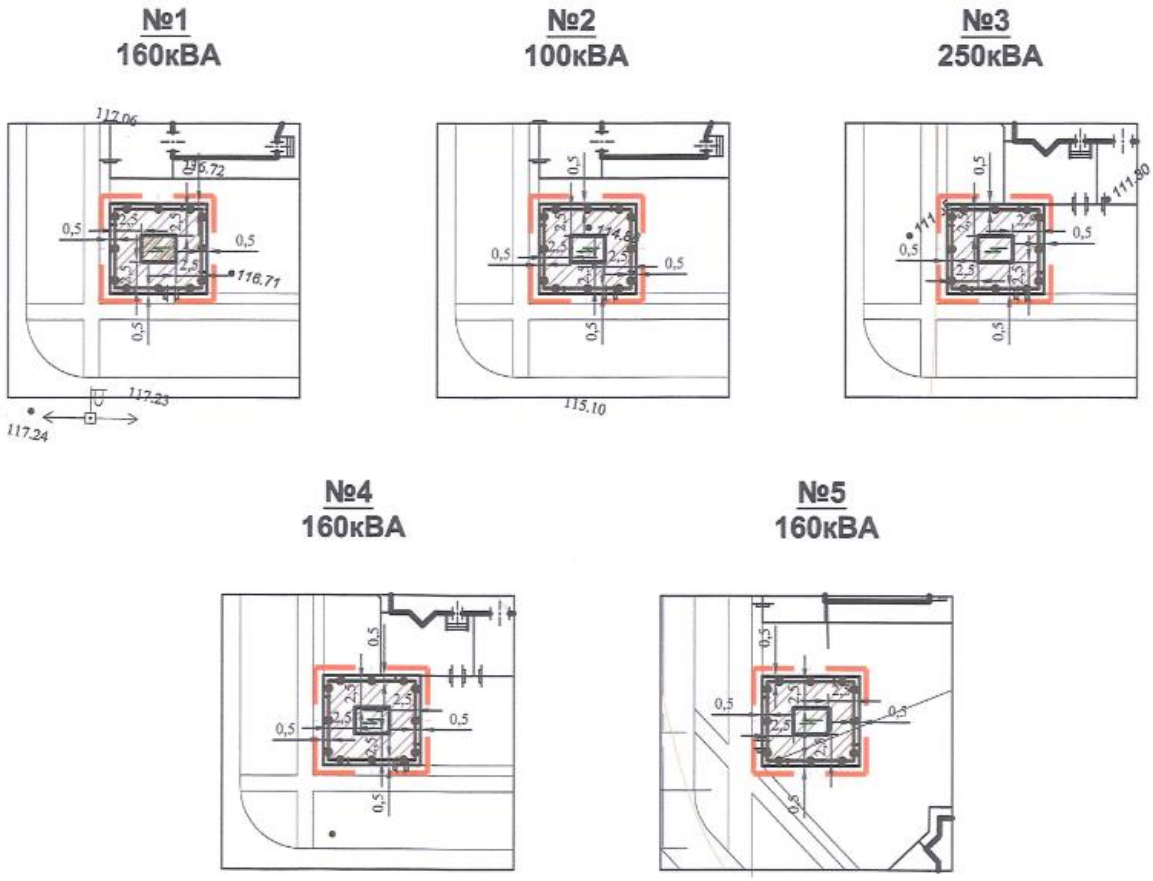

Рис 1. Ситуационная схема

Система высот - городская. Система координат - местная.

На отведенном участке предусматривается строительство комплектных трансформаторных подстанций.

Подстанции решены для каждой группы домов, а также обеспечивают электроэнергией объекты соцкультбыта.

Ограждение трансформаторных подстанций осуществляется из панелей с прутками с металлическими стойками, тип 3D. Калитка распашная из сетчатых панелей 3D.

Все планировочные элементы соединены между собой транспортными и пешеходными связями.

Схема организации проездов на территории позволяет осуществить подъезд пожарных машин к зданиями к пожарным водоисточникам со всех сторон.

Таблица 1

Основные технические показатели генерального плана

№ п/п	Наименование	Единица измерения	В границах отведенного участка
1	Площадь земельного участка по акту	га	0.9591
2	Площадь покрытий	Кв.м	270.0
3	Площадь застройки	Кв.м.	41.25

6.2.2 Конструктивные решения

Проектом предусматривается строительства пяти комплектных трансформаторных подстанций.

КТПГ устанавливаются на фундаменты из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

6.2.3 Инженерные сети и системы

Электротехнические решение

Наружное электроснабжение 10кВ

Для обеспечение электроэнергией выполнен рабочий проект «Строительство инженерных сетей (ВЛ-10кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с.Уил, Уилского района, Актюбинской области».

Исходные данные для разработки раздела:

- технические условия №08 от 28.10.2020г., выданный ГУ «Акиматом Уилского сельского округа»;
- задания на проектирования, выданный заказчиком;
- топографическая съемка в масштабе 1:1000.

Надежность электроснабжения - III категория.

Район климатических условий принят - третья по гололеду и четвертая по ветру.

Точка подключения – существующая ячейка №2 в РП-10кВ «Батыс», подключенной от ПС-110/35/10кВ «Уил».

Точка подключения ТП-5 (КТПГ-160кВА 10/0,4кВ) – существующая опора ВЛ–10кВ «Коммунистическая», отпайкой от ВЛ-10кВ «Новая больница».

В проекте предусмотрена воздушная изолированная линия ВЛИ-10кВ и кабельная линия КЛ-10кВ с установкой КТПГ-10/0,4кВ (5 шт.) ГОСТ 14695-80. .

Проектируемая кабельная линия КЛ-10кВ предусмотрена кабелем АСБл 10-3х50мм² ТУ 16.К09-143-2004 от ячейки №2 в РП-10кВ «Батыс» до первой опоры ВЛИ-10кВ и от концевых опор до проектируемых КТПГ.

Кабель проложен в земляной траншее типа Т-1, согласно типовой серии А5-92 поверх кабель в траншее проложена сигнальная лента ЛСЭ-150 «Осторожно кабель» и красные кирпичи ГОСТ 530-2012.

В начале и конце кабельных линий приняты концевые муфты 10КНТп-70/120 ГОСТ 13781.0-86.

Воздушные линии выполнены на железобетонных стойках СВ-105-5, СВ110-5 ТУ 5863-007-00113557-94 с установкой КРМ-1 согласно типовой серии, разработанной ТОО «NRG COMPANY» проводом СИП-3 1х50мм² ГОСТ 31946-2012.

Изоляторы и линейные арматуры приняты фирмы «Нилед».

Опоры двухстоечной и одностоечной конструкции установлены в пробуренные котлованы диаметрами 350-450 мм. Обратная засыпка котлована произведена песчано-гравийной смесью. Уплотнение грунта производится трамбовкой толщиной слоя не более 0,2 м.

Выполнена гидроизоляция стоек.

Выполнено заземление опоры согласно типовой серии 3.407-150.

Проектируемые комплектно-трансформаторные подстанции КТПГ-250кВА №3, КТПГ-160кВА №1, №4, №5 и КТПГ-100кВА №2 с прибором учета электроэнергии «Меркурий-230 ART-02 PQRSIN» ТУ 4228-011-29056091-11 устанавливаются на строительных блоках типа ФБС-24.4.6.

Монтаж электрооборудования вести согласно ПУЭ РК 2015г. и СП РК 4.04-107-2019.

Основные показатели:

- напряжение питающей сети	10кВ;
- категория электроснабжения	III;
- общая протяженность КЛ-10кВ	126 м;
- общая протяженность ВЛИ-10кВ	2263,3 м;
- количество КТПГ-250кВА 10/0,4кВ	1 шт;
- количество КТПГ-160кВА 10/0,4кВ	3 шт;
- количество КТПГ-160кВА 10/0,4кВ	1 шт.

Наружное электроснабжение 0,4кВ с наружным освещением

Представлена электроснабжения 0,4кВ объекта: «Строительство инженерных сетей (ВЛ-10кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с.Уил, Уилского района, Актюбинской области».

Исходные данные для разработки раздела:

- технические условия №08 от 28.10.2020г., выданный ГУ «Акиматом Уилского сельского округа»;
- задания на проектирования, выданный заказчиком;
- топографическая съемка в масштабе 1:1000.

Надежность электроснабжения - III категория.

Район климатических условий принят - третья по гололеду и четвертая по ветру.

Точка подключения - проектируемые РУ–0,4 кВ КТПГ-10/0,4кВ.

В проекте предусмотрена воздушная изолированная линия ВЛИ-0,4кВ и кабельная линия КЛ-0,4кВ.

Проектируемая кабельная линия КЛ-0,4кВ предусмотрена кабелем АВБбШв-4х70мм², АВБбШв-4х50мм², АВБбШв-4х35мм², АВБбШв-2х16мм² ГОСТ 16442-80 от проектируемых КТПГ до опор ВЛИ-0,4кВ.

Кабель проложен в земляной траншее типа Т-1, согласно типовой серии А5-92 поверх кабель в траншее проложена сигнальная лента ЛСЭ-300 «Осторожно кабель».

В начале и конце кабельных линий приняты концевые муфты 10КНТп-70/120 ГОСТ 13781.0-86.

Проектируемые участки ВЛИ-0,4кВ выполнены на железобетонных опорах СВ 95 и СВ 105-5 ТУ 5863-007-00113557-94 согласно типовой серии 11.0014 с использованием самонесущего изолированного провода марки СИП-2 ГОСТ Р 52373-2005 с несущим элементом сечениями 3х35+1х54,6+2х16 мм², 3х50+1х54,6+2х16 мм², 3х70+1х54,6+2х16 мм².

Линейные арматуры приняты фирмы «Нилед».

Опоры двухстоечной и одностоечной конструкции установлены в пробуренные котлованы диаметрами 350-450 мм. Обратная засыпка котлована произведена песчано-гравийной смесью. Уплотнение грунта производится трамбовкой толщиной слоя не более 0,2 м.

Выполнена гидроизоляция стоек.

Выполнено заземление опоры согласно типовой серии 3.407-150.

В КТПГ предусмотрен фидер наружного освещения с прибором учета электроэнергии. Наружное электроосвещение выполнено светодиодными светильниками GALAD Победа LED-60-ШБ2/К50 мощностью 60Вт на кронштейне КС-2.

Управление освещением осуществлено автоматически с фидера уличного освещения проектируемой КТПГ. Сечение проводов проверено на допустимый длительный ток, падение напряжения, автоматическое отключение при однофазном коротком замыкании.

На концевых опорах, а также через каждые 200 м проектом предусмотрено повторное заземление нулевого провода.

Основные показатели:

- напряжение питающей сети	0,4кВ;
- категория электроснабжения	III;
- общая протяженность ВЛИ-0,4кВ	8382 м;
- общая протяженность КЛ-0,4кВ	202 м;
- общая расчетная мощность	521,68кВт.

Защитное заземление

Заземляющее устройство КТПГ выполнены в виде выносного контура с вертикальными электродами длиной 2,5м из круглой стали диам. 16 мм ГОСТ 2590-2006. Горизонтальные заземлители из полосовой стали размером 40х4мм ГОСТ 103-2006 проложены на глубине 0,7 м от поверхности земли.

Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4-х Ом, согласно ПУЭ РК.

Опоры ВЛ-10кВ заземляются. Заземляющие устройства опор выполняются из круглой стали диам. 16мм (вертикальный электрод) и диам. 10мм (горизонтальный электрод) согласно типовой серии 3.407-150. Сопротивление заземляющего устройства опор должно быть не более 30 Ом.

Опоры ВЛ-0,4кВ заземляются. Заземляющие устройства опор выполняются из угловой стали диам. 75х75х6мм ГОСТ 8509-93 (вертикальный электрод) и диам.16мм ГОСТ 2590-2006 (горизонтальный электрод) согласно типовой серии 3.407-150. Сопротивление заземляющего устройства опор должно быть не более 10 Ом.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Проект выполнен, согласно требованиям СН РК 2.04-21-2004 по тепловой защите здания, принятые ограждающие конструкции здания соответствуют требуемому приведенному сопротивлению теплопередаче, что позволяет при минимальном расходе тепловой энергии на отопление создать в здании микроклимат, необходимый для нахождения людей и надежности и долговечности конструкций, работы необходимого оборудования.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с. Уил Уилского района Актюбинской области» разработан ТОО НПП «Актобе ЭКО».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду в результате намечаемой хозяйственной деятельности объекта.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На проектируемом объекте в процессе строительства определены 11 источников выбросов загрязняющих веществ, из них организованных – 1, неорганизованных – 9 и 1 передвижной источник.

- Компрессор (0001-001);
- Машина бурильная (6002-001);
- Земляные работы (бульдозер) (6003-001);
- Земляные работы (экскаватор) (6004-001);
- Погрузка-разгрузка песка (6005-001);
- Погрузка-разгрузка щебня (6006-001);
- Покрасочные работы (6007-001);
- Битумные работы (6008-001);
- Сварочные работы (электросварка) (6009-001).
- Укладка асфальтобетона (6010-001).
- Спецтехника (6011-001).

При строительстве объекта в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 13-ти наименований от стационарных источников.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Производство цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества	выброса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001			0.034104444	0.00344	0.034104444	0.00344	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001			0.005541972	0.000559	0.005541972	0.000559	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001			0.002897222	0.0003	0.002897222	0.0003	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001			0.004552778	0.00045	0.004552778	0.00045	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001			0.0298	0.003	0.0298	0.003	2021
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Строительная площадка	0001			0.000000054	0.0000000055	0.000000054	0.0000000055	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная площадка	0001			0.000620833	0.00006	0.000620833	0.00006	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001			0.0149	0.0015	0.0149	0.0015	2021
Итого по организованным источникам:				0.092417303	0.0093090055	0.092417303	0.0093090055	
Неорганизованные источники								

(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6009			0.00129	0.00243	0.00129	0.00243	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6009			0.000149	0.000281	0.000149	0.000281	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6007			0.00425	0.008352	0.00425	0.008352	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6007			0.00315	0.00727	0.00315	0.00727	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6008			0.0000854	0.000163	0.0000854	0.000163	2021
	6010			0.0171	0.0326	0.0171	0.0326	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6002			0.002035	0.00274	0.002035	0.00274	2021
	6003			0.0003295	0.00134	0.0003295	0.00134	2021
	6004			0.0004275	0.001757	0.0004275	0.001757	2021
	6005			0.00281	0.00531	0.00281	0.00531	2021
	6006			0.000667	0.001225	0.000667	0.001225	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.0322934	0.063468	0.0322934	0.063468	
Всего по предприятию:				***0.124710703***	***0.0727770055***	***0.124710703***	***0.0727770055***	

В процессе эксплуатации источники выбросов загрязняющих веществ отсутствуют.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 п.18 «Критерием для определения размера СЗЗ является не превышение на ее внешней границе и за ее пределами концентрации загрязняющих веществ ПДК максимально разовые или ориентировочный безопасный уровень воздействия (далее - ОБУВ) для атмосферного воздуха населенных мест и/или ПДУ физического воздействия». Ввиду того, что рассматриваемый объект строительства имеет «разовый», кратковременный характер (период строительства 2 месяца) и концентрации загрязняющих веществ за пределами строительной площадки не превышают своих нормативных значений согласно таблице 6.5.1, то обоснование размера СЗЗ не требуется.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Ближайшая рка Уил находится на расстоянии 2300 м к востоку от участка строительства.

Объем используемой воды на хозяйственно-питьевые нужды - 37,95 м3/год

Сброс сточных вод составит - 37,95 м3/год

Расход технической воды при строительстве составляет - 10,05 м3

Водоснабжение рабочего персонала при строительстве на хозяйственно-бытовые нужды осуществляется привозной водой. Для технических нужд также используется привозная вода. Вода при строительстве привозиться сторонней организации согласно договору.

При строительстве используются кабинки с биотуалетами. По мере заполнения будут вывозиться ассенизационными машинами в КОС.

Отходы производства и потребления

Строительство объекта будет связана с образованием следующих отходов: тара из под лакокрасочных материалов, огарки сварочных электродов, строительные отходы, ТБО.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**10,7**		**10,7**
в т.ч. отходов производства	10,3		10,3
отходов потребления	0,43125		0,43125
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочные материалы	0,005352		0,005352
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,43125		0,43125
Строительные отходы	10,24		10,24
Отходы огарков электродов	0,0024345		0,0024345
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Обращение отходов на предприятии планируется осуществлять следующим образом: передача для утилизации сторонним организациям при строительстве – 10,7 т/период.

Оценка воздействия на земельные ресурсы, растительный и животный мир.

При реализации проекта необратимых негативных воздействий на почвенный горизонт, растительный и животный мир не ожидается.

В целом, воздействие проектируемых работ при соблюдении природоохранных мероприятий оценивается как «незначительное».

Мероприятия по предотвращению загрязнения окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

-Постоянный контроль за состоянием технологического оборудования;

-Увлажнение грунта при производстве земляных работ.

Мероприятия по рациональному использованию и охране водных ресурсов

-изоляция трубопровода от почвогрунта и грунтовых вод антикоррозионным покрытием, гравийной подготовкой с пропиткой битумом;

-применение качественных материалов и оборудования;

-взрыво- и противопожарные мероприятия;

-установка трубопровода на щебеночное подготовку;

-обвалование технологических площадок;

-локализация возможных проливов, сбор и вывоз замазученного грунта;

-соблюдение регламента производства работ и техники безопасности;

-усилить контроль соблюдения технологического регламента производства.

ВЫВОД: Рабочий проект «Строительство инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с. Уил Уилского района Актюбинской области» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом № 204-п Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 г.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусматривается установка комплектных трансформаторных подстанций типа КТПГ. Предусматривается установка ограждения для подстанций, установка заземлений. Кабель 10 кВ прокладывают в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. Высоковольтный кабель на всем протяжений защитить красным кирпичом. В соответствии с Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» строительные работы и в период эксплуатации не классифицируются. Водоснабжение в период строительства привозное. Система канализации- биотуалет с последующим вывозом на очистные сооружения.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства (ПОС) разрабатывался на основании задания на проектирование.

Продолжительность строительства определяется по СН РК 1.03-01-2013 "Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений".

Нормативная продолжительность строительства – 4.0 месяцев, в том числе подготовительный период.

Начало реализации строительства – 2 квартал 2021 года.

6.7 Сметная документация

1. Сметная документация к рабочему проекту на строительство инженерных сетей (ВЛ-10кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с.Уил Уилского района Актюбинской области, составлена в соответствии с инструкцией по разработке проектов и смет СНиП РК А2.2-1-2015.
2. Основанием для составления данной сметной документации являются объемы индивидуального проект, разработанного ПрК «Актюбгражданпроект»;
3. Стоимость в составе сметной документации сформирована в текущем уровне цен с учетом основных положений по определению сметной стоимости, изложенных в СН РК 8.02-02-2015
4. При определении базисного уровня сметной стоимости приняты следующие нормативы:
   - непривязывемые единичные расценки по сборникам СНИР для 3 территориального района;
   - сборник сметных цен на местные строительные материалы, изделия и конструкции для строек расположенных в зонах промышленно-гражданского строительства Актюбинской области;
   - сборники сметных цен на материалы, изделия и конструкции для 3 территориального района;
5. Затраты на временные здания и сооружения, дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, лимитированные затраты исчислены по действующим нормам.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Ақсай-Сараптама» в рабочий проект «Строительство инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с. Уил Уилского района Актюбинской области» внесены изменения и дополнения:

Электроснабжение

Раздел ЭС-10кВ и 0,4кВ

1. Лист №2.5. 18724595-ЭС. Представлено тех.условие №08 от 06.04.2020г., выданные Акиматом Уилского сельского округа на подключения ТП-10/0,4кВ №5.

2. Лист №2.5 и 1.5. 18724595-ЭС. Представлено письмо №203 от 28.10.2020г., выданные ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» по электроснабжению 0,4кВ жилого района.

Охрана окружающей среды

1. Справка по фоновым концентрациям с РГП Казгидромет представлена.

2. Карта-схема расположения объекта с указанием близ лежащих объектов и близ лежащего водного объекта представлена.

3. Дано описание размещения объекта строительства по отношению к окружающей территории по сторонам света.

4. Расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу откорректированы.

5. Таблица «Нормативы выбросов ЗВ в атмосферу» откорректирована.

6. Расчеты проведены по смете, исправлена заявка на эмиссию в окружающую среду.

7.2 Оценка принятых решений

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Примечание (+ увел. -умен.)
			заявлен-ные	рекоменд. к утвержд.	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**

8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	131,861 93,154 14,598 24,109	131,529 93,136 14,598 23,795	-0,332 -0,018 - -0,314
9	Продолжительность строительства	мес.	4	4	-

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с. Уил Уилского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2020-2021 гг, всего - 131.529 млн. тенге;
в том числе: СМР - 93.136 млн. тенге;
оборудование - 14.598 млн. тенге;
прочие - 23.795 млн. тенге;
продолжительность строительства - 4.0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" в соответствии с договором №АкС-0067 от 15 октября 2020 года.

3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы Ойыл ауданы Ойыл селосында жеке тұрғын үй құрылысын дамыту үшін инженерлік желілер (ӘЖ-10 кВ, 0,4 кВ) салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020 жыл ағымдағы және болжам бағалардағы
жалпы сметалық құны, барлығы, - 131.529 млн. тенге;
соның ішінде: ҚЖЖ - 93.136 млн. тенге;
жабдық - 14.598 млн. тенге;
басқада шығындар - 23.795 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 4.0 мес.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшыныңжобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 15 қазандағы №АкС-0067 шартының талаптарына сәйкес «Ойыл аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" ММ кепілдік береді.

3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Алиев М.Г.

Директор

ТОО «Ақсай - Сараптама»

Аргынбаева А.Р.

Эксперт

ТОО «Ақсай - Сараптама»

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

ТОО «Ақсай - Сараптама»

Саркулова С.К.

Эксперт

ТОО «Ақсай - Сараптама»

Кукиев А.М.

Эксперт

ТОО «Ақсай - Сараптама»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ85VDD00154533

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" 030900, Республика Казахстан, Актюбинская область, Уилский район, Уилский с.о., с.Уил, улица Курмангазина, дом № 43

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100240014959

Наименование производственного объекта: Строительство инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с. Уил Уилского района Актюбинской области.(на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Уилский район, Уилский с.о. ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кубенов Асхат Иванович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 19.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,12471070380	0,0727770055
Строительство инженерных сетей (ВЛ-10 кВ, 0,4кВ) для развития индивидуального жилищного строительства в с. Уил Уилского района Актюбинской области.(при строительстве)	0,12471070380	0,0727770055
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00455277778	0,00045
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,006269	0,012372
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000149	0,000281
Формальдегид	0,00062083333	0,00006
Углерод оксид	0,03269722222	0,0033
Уайт-спирит	0,00315	0,00727
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0320854	0,034263
Азота (IV) диоксид	0,03410444444	0,00344
Азот (II) оксид	0,00554197222	0,000559
Железо (II, III) оксиды	0,00129	0,00243
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00425	0,008352
Бенз/а/пирен	0,00000005381	0,0000000055
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.