Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Кызылорда «15» _сентября_ 2020 г.

Заказчик КГУ «Сырдарьинский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» Руководитель Бахтияров Е.Б., Республика Казахстан, Кызылординская область, Сырдарьинский район, с.Теренозек, АЗАТБАКЫТ АЛИАКБАРОВ, 2/1

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании: договора №41 от 20.05.2019 года, доп соглашения к договору №41/1 от 13 марта 2020 года Декларации о соответствии от «15» _сентября 2020 года ,
ТОО «Кызылорда жолдары» , Генеральный директор Шоманов А.Д., Казахстан город__ Кызылорда, Южная промзона, ул.Мостовая б/н

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «15» сентября 2020 года , ТОО «Стройтехнопроект KZ A и K» Қайыров С.Н. Эксперт технического надзора Уткельбаев М., Номер НИКАД разрешительного документа KZ66VJE00046442 от 04.05.2019 г , Аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «15» _сентября 2020 года,
ТОО «SAN MUNAI GAS» Эксперт авторского надзора: Директор Сердалиев Ч.А.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт подъездной дороги районного значения к н.п. Бесарык Сырдарьинского района

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу: подъездной дороги районного значения к н.п. Бесарык Сырдарьинского района

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»KZ03REA00132832 от 03.06.2019 г

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) Филилал «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на ПХВ ИУ КУИС МВД РК

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) КГУ «Сырдарьинский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД»

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «20» мая 2019 года;
окончание работ «30» августа 2020 года;
при продолжительности строительства, мая по август месяц:
по норме или по проекту организации строительства___2____ года;
фактически мая 2019 года - август 2020 года;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность,

производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Капитальный ремонт подъездной дороги районного значения к н.п. Бесарык Сырдарьинского района	м2	34 551,5		34 551,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_ площадь улицы 34 551,5 м2 _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: по Капитальному ремонту подъездной дороги районного значения к н.п. Бесарык Сырдарьинского района; Расчистка площади, Фрезерование, устройство основания из ГПС, Розлив вяжущих материалов, Устройство основания из черного щебня; Устройство покрытия из горячих плотных крупнозернистых и мелкозернистых асфальтобетонных смесей; укрепление обочины, обустройство и разметка проезжей части и организация движения, устройство дорожных знаков.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте оборудование отсутствует;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) отсутствует;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 484497,527 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 394 850,167 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 430 319,986тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 424 639, 79712 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт подъездной дороги районного значения к н.п. Бесарык Сырдарьинского района принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Сырдарьинский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД»
Руководитель Бахтияров Е.Б.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор ТОО «Стройтехнопроект KZ A и K»
Технадзор Уткельбаев М
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: Директор ТОО «SAN MUNAI GAS»
Директор Сердалиев Ч.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Кызылорда жолдары»
Генеральный директор Шоманов А.Д.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.