«Қызылорда қаласында С. Бейбарыс көшесінен бастап Ә. Бөкейхан көшесіне дейін Е. Көшербаев көшесін реконструкциялау» ЖЖ

Жұмыс жобасы бойынша

07.10.2022 ж. № 19-0385/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Мекен және компания" шаруашылық серіктестік-толық серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0385/22 от 07.10.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

РП "Реконструкция улицы Е.Кошербаева от улицы С.Бейбарыса до улицы А.Бокейхана в городе Кызылорда"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Реконструкция улицы Е.Кошербаева от улицы С.Бейбарыса до улицы А.Бокейхана в городе Кызылорда".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 04.08.2022 г. № 190140008898/220183/00 (183)

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания", лицензия от 15.11.2019г. №19022555

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 14 сентября 2022 года, утвержденное КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Кызылорда;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 16 сентября 2022 года №69, утвержденное КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства»;
постановление Акима города Кызылорда от 05 января 2021 года №17064 о разрешении на реконструкцию улицы Е. Кошербаева от улицы С. Бейбарыса до улицы А.Бокейхана;
акт на право постоянного землепользования на земельный участок от 09 октября 2013 года №00226620 на земельный участок с кадастровым номером 10-156-041-950 размером 3,5336га для автомобильных дорог;
экспертное заключение от 05 мая 2022 года №156-22-ТО определения технического состояния надежности и устойчивости технического состояния дороги, расположенной в Кызылординской области, города Кызылорда улицы Е.Кошербаева от улицы С.Бейбарыса до улицы А. Бокейхана, составленное ТОО «Кайсар Строй Эксперт» (свидетельство об аккредитации № KZ06VWC00055680 от 09 февраля 2022 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности, аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуг и в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Сартаева Б.М. от 10 августа 2018 года № KZ05VJE00040265);
дефектный акт от 14 сентября 2022 года, составленный специальной комиссией и утвержденный КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Кызылорда;
сводная ведомость объемов работ, утвержденная КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Кызылорда;

отчет по инженерно-геологических изысканиям, выполненные ТОО «Горсервиспроект» в 2022 году.

Письма:

КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Кызылорда:

от 02 февраля 2022 года №01-03/103 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы и об источнике финансирования;

от 10 июля 2022 года №156-6/78 о складировании опор освещения;

от 14 сентября 2022 года №01-03/1476 о расстоянии до полигона ТБО и до карьера песка;

от 16 сентября 2022 года №01-03/1489 о сроке начала строительства

Технические условия:

АО «Кызылорда Электр тарату Тораптары Компаниясы» от 06 декабря 2021 года №455 на постоянное электроснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

раздел электроснабжение, согласованный АО «Кызылорда Электр тарату Тораптары Компаниясы» от 12 сентября 2022 года и заказчиком;

мотивированный отказ от 15 июня 2022 года №KZ31VWF00068373, выданный РГУ «Департамент экологии по Кызылординской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК»

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Кызылорда, город Кызылорда

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Алиев Н.Д.		Соответствует
2	Автодороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
3	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует

4	Электроснабжение	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует
6	Сметный раздел	Давыдова А.П.	KZ89VJE00023233	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория улицы		улицы и дороги местного значения	улицы и дороги местного значения
2	Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
3	Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон
4	Строительная длина	км	2,067	2,067
5	Количество полос движения	шт	2-4	2-4
6	Ширина проезжей части	м	9,0-14,0	9,0-14,0
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	470.321	439.406
7.1	СМР	млн. тенге	387.667	361.467
7.2	оборудование	млн. тенге	0.555	0.555
7.3	прочие затраты	млн. тенге	82.099	77.384

8	В ценах по годам строительства			
8.1	В ценах 2022 года (ПИР и Экспертиза)	млн. тенге	5.017	5.017
8.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	465.304	434.389
9	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП "Реконструкция улицы Е.Кошербаева от улицы С.Бейбарыса до улицы А.Бокейхана в городе Кызылорда" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда қаласында С. Бейбарыс көшесінен бастап Ә. Бөкейхан көшесіне дейін Е. Көшербаев көшесін

реконструкциялау» ЖЖ Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

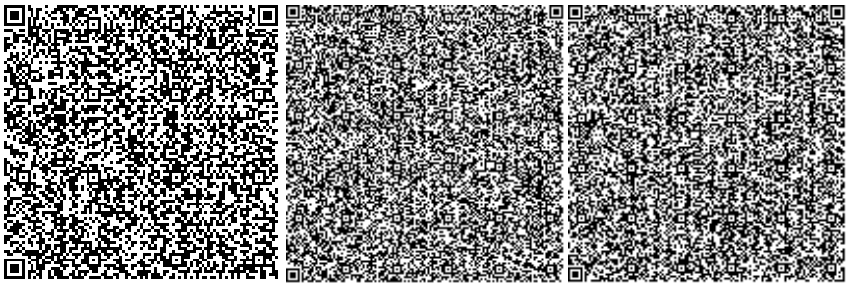
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Курбанбаев Е.А.

И.о. директора

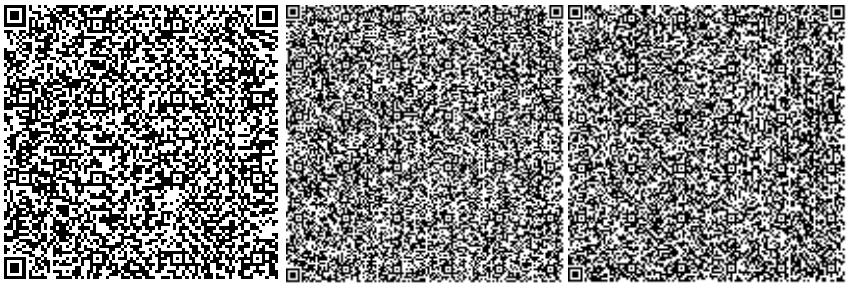
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Давыдова А.П.

Эксперт

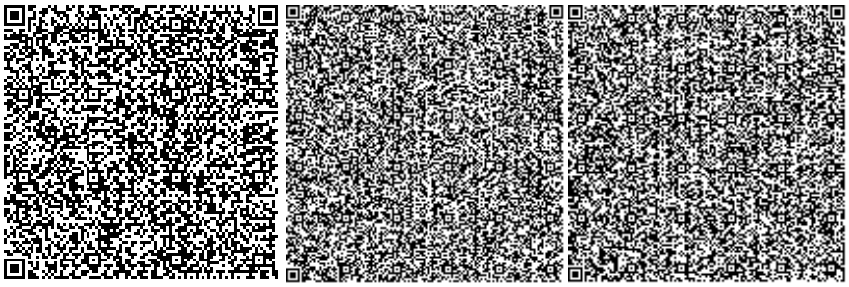
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Сулеева Г.А.

Эксперт

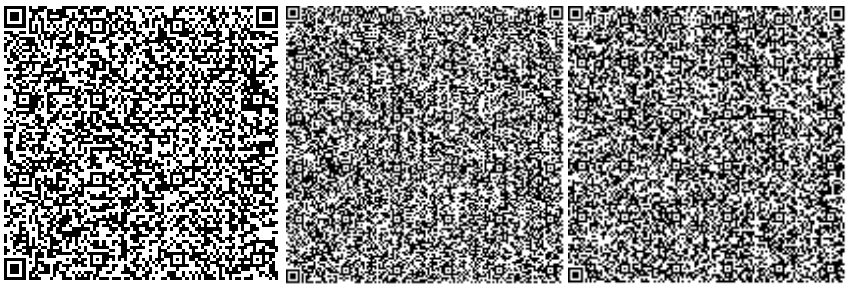
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

И.о. директора департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону