Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«20» сентября 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ARSM», г. Атырау, с.о.Алмалы с.Береке ул.Кобыланды батыр 23А
наименование организации, юридический адрес
в лице генерального директора Шарипова Ж. Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство детского сада на 280 мест с.Бесикти г.Атырау» по адресу Республика Казахстан, город Атырау, с.Бесикти
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» в лице руководителя Кусайнов Н.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:
ТОО «ИнКур» в лице директора Газизов А.Ж., ТОО «АтырауПромВентиляция» в лице директора Чигрина Н.О., ТОО «Строй Zapad» в лице директора Дисенов В.В., ТОО «BM Project & Construction» в лице директора Жексенгалиев Н.К.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «A&K-Али Company» Типовой проект ТП РК 280 ОДВО (IVГ)-2.2-2015 привязка 200/18-09-2017
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом руководителя ГУ «Управление строительства Атырауской области № 86-ө от 21.08.2023 года.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	га	1,8		1,8	
Число этажей	этаж	2		2	
Общая площадь	$м^2$	2901,4		2901,4	
Общий строительный объем	$м^3$	16493,4		16493,4	
В том числе подземной части	$м^3$	106,7		106,7	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0		0	

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание детского сада – двухэтажное, с подвалом и чердаком, с размерами в крайних осях 55,2х39,2 м. Под зданием предусмотрен подвал с техническими помещениями для обслуживания здания, а также техподполье для прокладки, разводки и обслуживания внутренних инженерных сетей. Высота этажей – 3,3 м, подвала – 2,5 м, техподполья – 2,1
м. В подвале расположены венткамера, насосная и ИТП.
На первом этаже расположены: групповые ячейки (одна младшая ясельная группа, две старшие ясельные группы, две младшие группы, одна средняя группа), пищеблок, прачечная, помещения медицинского назначения с изолятором.
На втором этаже расположены: групповые ячейки (две средние группы, три старшие группы, две подготовительные группы), кружковое помещение для занятий детей по подгруппам, универсальный зал для музыкальных и гимнастических занятий, служебно-бытовые помещения.
В составе каждой групповой ячейки предусмотрены игровая, спальная, раздевальная, туалетная и буфетная.
В здании предусмотрены две лестничные клетки типа Л-1 с естественным освещением через проемы в наружных стенах. С учетом требований по энергоэффективности и тепловой защите приняты конструкции и материалы наружных стен, заполнение оконных блоков однокамерными стеклопакетами. Дверные блоки наружных входов снабжены приборами автоматического закрывания и упругими уплотнительными прокладками в притворах. Пути

эвакуации приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014. Из здания детского сада имеется 15 входов/выходов. Расположение эвакуационных путей и выходов и их количество обеспечивают безопасную эвакуацию детей и персонала при чрезвычайных ситуациях.

Из техподполья предусмотрены эвакуационные приямки, из подвала – обособленный выход непосредственно наружу.

Из помещений первого этажа предусмотрены эвакуационные выходы по коридорам в лестничные клетки, из помещений второго этажа – также и через наружные пожарные лестницы спален. Покрытие полов в общих коридорах на путях эвакуации и отделка стен и потолков зала для музыкальных и спортивных занятий предусмотрена из несгораемых и

трудносгораемых материалов. Кровля – из негорючего материала, деревянные конструкции подвергаются огнезащитной обработке. Для вертикальной связи предусмотрен пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг. Для подачи готовой пищи на второй этаж используется грузовой подъемник грузоподъемностью 100 кг. Инсоляция помещений обеспечена в пределах нормативных.

В здание предусмотрен обеспечен доступ для маломобильных групп населения (далее МГН) в здание детского сада. Основной вход в здание детского сада оборудован пандусом с уклоном 8%. На первом этаже предусмотрен санузел для МГН, запроектирован лифт с кабиной, доступной для пользования инвалидами на креслах-колясках. Ширина лестничных маршей и площадок принята не менее 1,35 м. Ширина коридоров на путях эвакуации составляет не менее 1,4 м, а в зонах, с учетом доступности для инвалидов в колясках – не менее 1,6 м.

Отопительные приборы ограждаются декоративным экраном.

Полы - с покрытием напольными керамическими плитками (ГОСТ 6787-2001), линолеумом; на лестничных площадках, ступени и проступи – с покрытием керамическими плитками с нескользкой поверхностью; в подвальных помещениях бетонное покрытие; полы групповых на первом этаже – с подогревом (система «теплые полы»).

Оконные блоки – из поливинилхлоридных профилей (ГОСТ 30674-99) с однокамерным стеклопакетом.

Дверные блоки внутренние – деревянные глухие и остекленные по ГОСТ 6629-88.

Дверные блоки наружных входов – из ПВХ-профилей, из алюминиевых профилей, остекленные, индивидуального изготовления; стальные противопожарные, снабженные приборами автоматического закрывания и упругими уплотнительными прокладками в притворах.

Крыша – многоскатная, чердачная, вентилируемая, с кровлей из металлочерепицы.

Водосток - наружный организованный. Предусмотрено ограждение кровли. В чердаке предусмотрены выходы на кровлю, оборудованные стационарными лестницами, через слуховые окна. Выходы на чердак запроектированы из лестничных клеток через противопожарные люки 2 типа размерами 0,8х0,8 м по закрепленным стальным стремянкам.

Наружная отделка выполняется из современных и качественных материалов в соответствии с утвержденным эскизным проектом. Стены фасадов – облицовка из линеарных панелей в комбинации разными цветами: синий, желтый, белый; цоколь – облицовка из теплопанелный плиткой (Полифасад); ограждения крылец и пандусов – окраска эмалью ПФ-115. Внутренняя отделка стен – улучшенная штукатурка и последующей окраской акриловыми, водоэмульсионными,

масляными красками; низ стен буфетных, туалетных, комнат уборочного инвентаря, санузлов - облицовка керамическими плитками; потолки – высококачественная окраска водоэмульсионной красками, известковая побелка, в коридоре медицинского блока и общих коридорах 1, 2 этажей устраиваются подвесные гипсокартонные потолки по металлическому каркасу.
Отмостка – бетонная из бетона класса В 7,5, шириной 1500 мм.

Теплоснабжение

Источник теплоснабжения здания детского сада на 280 мест в с.Бесикти г.Атырау – автономная блочно-модульная котельная установленной тепловой мощностью 620 кВт. Котельная с двумя стальными водогрейными котлами теплопроизводительностью 310 кВт каждый располагается в отдельно стоящем здании с размерами в плане 4,7х5,4х2,75 (h) м. Система теплоснабжения закрытая. Температура сетевой воды 110-70 °С. Запроектированные газовые котлы полностью автоматизированы, снабжены автоматическими системами управления и защиты и работают в автономном режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Подогрев воды для нужд горячего водоснабжения предусмотрен в пластинчатых теплообменниках 1 и 2 ступени, установленных в помещении теплового пункта здания детского сада.
В качестве сетевых насосов приняты насосы производительностью 11,0 м3/час, напором 12,0 м (1 рабочий, 1 резервный). Для поддержания давления сетевой воды предусматриваются установлено гидропневматического бака емкостью 500 л.
Для защиты водяного тракта котла и трубопроводов от накипи предусмотрено очистка и умягчение подпиточной воды установкой умягчения воды производительностью 900 л/ч.
Дымовая труба диаметром 200 мм, высотой 9,0 м выполнена в двустенном исполнении, стойкая к возгоранию, наружная оболочка выполнена из нержавеющей стали толщиной 0,6 мм, внутренняя труба из стабилизированной титаном высокостойкой к коррозии нержавеющей стали толщиной 0,6 мм.

Тепловые сети

Система теплоснабжения - закрытая, двухтрубная. Теплосеть подземная в непроходных каналах из сборных железобетонных элементов с усиленной гидроизоляцией. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов тепловой сети предусматривается за счет углов поворота трассы. В нижних точках трубопроводов тепловых сетей предусмотрены спускные устройства для опорожнения сетей. Тепловые сети предусматриваются из стальных электросварных термообработанных труб диаметром 108х4,0 мм по ГОСТ 10704-91. Трубопроводы тепловой сети теплоизолируются полуцилиндрами минераловатными прошивными на синтетическом связующем, толщиной 40-60 мм, с покровным слоем из рулонного стеклопластика. Антикоррозийное покрытие труб масляно-битумное в 2 слоя по грунту ГФ-020.
Все железобетонные элементы теплосети - канал, соприкасающиеся с грунтом, выполнено из бетона на сульфатостойком портландцементе. Все поверхности конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазано горячим битумом за 2 раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине.
Теплоноситель - горячая вода с параметрами 110-700С.

Отопление и вентиляция

Система отопления здания детского сада двухтрубная с горизонтальной разводкой трубопроводов в конструкции пола. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические батарей с автоматическим регулированием теплоотдачи термостатическими клапанами. На стояках и отдельных разводках устанавливаются запорные вентили и балансировочные клапаны. Для выпуска воздуха при заполнении системы водой у отопительных приборов и в верхних точках предусмотрена установка клапанов выпуска воздуха радиаторных и автоматических спускников воздуха. В помещениях групповых на первом этаже предусматривается система «теплые полы» с водяным обогревом. Теплоноситель в напольном отоплении – воды с параметрами 50-44°С. Трубопроводы отопления предусмотрены из стальных электросварных труб диаметром 76х3,5 мм, полипропиленовых армированных труб диаметром 20-50 мм.

Прокладка трубопроводов предусматривается скрытая в конструкции пола. Трубопроводы
системы «теплые полы» предусмотрены из металлополимерных труб диаметром 20х2,0 мм.

Для отопительных приборов и трубопроводов предусмотрены защитные ограждения и тепловая изоляция трубопроводов.

Стальные трубопроводы после монтажа и гидравлического испытания покрываются термостойкой масляной краской в 2 слоя.

Вентиляция помещений и комнат предусматривается общеобменной с механическим и естественным побуждением. Приток воздуха для групповых, спален и административных помещений – неорганизованный, через открывающиеся фрамуги, вытяжка с механическим побуждением, из помещений санузлов.

Раздельные системы приточной вентиляции с механическим побуждением предусматривается для горячего цеха со вспомогательными помещениями блока питания,
гладильной и постирочной. Воздухообмен рассчитан на ассимиляцию теплоизбытков и по
нормативным кратностям. Обработка приточного воздуха осуществляется в приточных
установках, предусматривающих очистку воздуха в фильтре, нагрев в холодный период
года.

Для удаления вредностей от технологического оборудования кухни предусмотрены местные отсосы.

Раздача и удаление воздуха осуществляется регулируемыми решетками.

Воздуховоды предусмотрены из оцинкованной тонколистовой стали. Воздуховоды, проложенные на чердаке, подлежат теплоизоляции.

Для транзитных воздуховодов предусмотрены мероприятия по повышению предела огнестойкости.

При возникновении в здании пожара все приточно-вытяжные системы вентиляции с механическим побуждением автоматически отключаются.

Для предотвращения шума от работающих вентиляторов, вентиляторы устанавливаются на строительные конструкции на виброизоляторах, воздуховоды с вентиляторами соединяются гибкими вставками.

Для глушения аэродинамического шума, создаваемого вентиляторами, устанавливаются шумоглушители.
Системы отопления и вентиляции здания котельной входят в состав комплектной поставки блочно-модульной котельной.
После монтажа и гидравлических испытаний системы все трубы и нагревательные приборы окрашиваются масляной краской за 2 раза.
В рабочем проекте предусмотрены следующие энергосберегающие мероприятия:
установка терморегулирующей арматуры у нагревательных приборов для обеспечения комфортных условий в помещениях:
уменьшение потерь тепла за счет применения теплоизоляции трубопроводов;
установка погодного регулятора для регулирования работы систем отопления от датчика температуры наружного воздуха.

Водоснабжение и канализация

Согласно техническим условиям на водоснабжение и водоотведение от 13 октября 2017 года №399-17, выданным КГП «Атырау Су Арнасы».
Источником водоснабжения являются существующие сети водоснабжения диаметром 160 мм, гарантийный напор в точке подключения, согласно техническим условиям, составляет 10 м.в.ст.
На территории предусматриваются следующие системы:
объединенный хоз-питьевой и противопожарный водопровод;
хозяйственно-бытовая канализация;
производственная канализация.
Наружное пожаротушение здания детского сада предусмотрено существующих пожарных гидрантов.
Горячее водоснабжение – от теплообменников индивидуального теплового пункта здания детского сада.
Внутриплощадочные водопроводные сети приняты из полиэтиленовых труб диаметром 63-110 мм PE100 SDR17 «питьевая» СТ РК ИСО 4427-2004. Глубина заложения труб на 0,5 м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры и составляет 1,75 м от поверхности земли до низа трубопровода. Водопроводные колодцы с запорной арматурой и пожарными гидрантами монтируются из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.
Хоз-бытовые стоки, поступающие от санитарных приборов, отводятся самотеком в самотечную внутриплощадочную канализационную сеть со сбором в две накопительные емкости объемом 37 м3 каждая с последующим вывозом специализированной техникой в места утилизации по согласованию с органами СЭН.
Самотечные внутриплощадочные сети хоз-бытовой канализации приняты из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм PE100 SDR17 «техническая» СТ РК ИСО 4427-2004. Канализационные смотровые колодцы предусмотрены из сборных железобетонных элементов (ГОСТ 8020-90) диаметром 1,0-1,5 м.
Отвод производственных стоков от здания котельной предусмотрен самотеком в мокрый колодец из сборных железобетонных элементов по. Для обеспечения потребного напора во внутренней системе хоз-питьевого водоснабжения рабочим проектом предусмотрена установка повысительных насосов с частотным регулированием производительностью 11,6 м3/час, напором 11,0 м.в.ст. (1рабочий, 1 резервный).

Для обеспечения потребного напора во внутренней системе водоснабжения при пожаре предусмотрена установка повысительных насосов производительностью 9,36 м3/час, напором 17,0 м.в.ст. (1 рабочий, 1 резервный).
На вводе водопровода в здание детского сада предусмотрена установка водомерного узла.
Холодная вода питьевого качества подводится к санитарно-техническим приборам (умывальникам, смывным бачкам унитазов, душевым сеткам, мойкам, к ванне). Прокладка трубопроводов холодного и горячего водоснабжения предусмотрена открыто в подвальном этаже, по стенам в санузлах.
Горячее водоснабжение здания предусмотрено от пластинчатых теплообменников, установленных в тепловом пункте. Горячая вода подается к умывальникам, мойкам, душевым сеткам, к ванне. В душевых предусматривается установка хромированных полотенцесушителей.
На подводках к детским умывальникам и душевым сеткам предусмотрены термостатические смесительные клапаны для автоматического регулирования температуры теплоносителя.
Сеть горячего водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 20-60 мм, холодного водоснабжения – из полипропиленовых труб диаметром 20-50 мм.
Теплоизоляция трубопроводов водоснабжения выполнена гибкой трубчатой изоляцией из синтетического каучука.
Здание оборудовано внутренним противопожарным водопроводом с общим расходом воды 2,5 л/с. Пожарные краны размещаются в пожарных шкафах на стенах лестничных клеток на высоте 1,35 м и оборудованы: пожарным клапаном с соединительной головкой, напорным пожарным рукавом с присоединенным к нему пожарным стволом, пожарным рукавом, присоединенным к клапану. Система хозяйственно-бытовой канализации предназначена для сбора бытовых стоков от санитарных приборов, ванн, моек, трапов с отводом в наружную сеть хозяйственно-бытовой канализации.
Внутренние сети хоз-бытовой канализации запроектированы из полиэтиленовых канализационных труб (ГОСТ 22689-89) диаметром 50-100 мм.
Отвод производственных стоков от технологического оборудования пищеблока и буфетных предусмотрен в наружные сети бытовой канализации.
Для сбора аварийных проливов в помещениях насосной станции и теплового пункта предусмотрен дренажный приямок с установкой в нем погружного дренажного насоса производительностью 10,8 м3/ч, напором 6,0 м.в.ст. Трубопроводы дренажной канализации выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Газоснабжение наружное
Точка подключения существующий надземный газопровод среднего давления диаметром 133 мм. В точке врезки предусмотрено отключающее устройство кран шаровой диаметром 50 типа КШ50-2.5. Для снижения среднего давления от Р=0,3 МПа до низкого Р=0,005 МПа в точке подключения запроектирован ГРПШ с регулятором давления РДНК-400-1. Протяженность газопровода-279,4 м.
Прокладка газопровода низкого давления предусмотрена подземным способом из полиэтиленовых труб для монтажа газопровода использовать трубы ПЭ 100 газ SDR11 90х5,4 по ГОСТ50838-95.
Обозначение трассы газопровода из полиэтиленовых труб предусматривается:

путем установки опознавательных знаков и укладки сигнальной ленты по всей длине трассы, а также прокладка вдоль газопровода алюминиевого или медного провода сечением 2,5-4,0мм2, с выходом концов его на поверхность под ковер или футляр вблизи опознавательного знака.
Газопровод низкого давления предусмотрена подземным способом из полиэтиленовых труб для монтажа газопровода использовать трубы ПЭ 100 газ SDR11 90х5,4 по ГОСТ50838-95.
Обозначение трассы газопровода из полиэтиленовых труб предусматривается: путем установки опознавательных знаков и укладки сигнальной ленты по всей длине трассы, а также прокладка вдоль газопровода алюминиевого или медного провода сечением 2,5-4,0мм2, с выходом концов его на поверхность под ковер или футляр вблизи опознавательного знака.

Газоснабжение внутреннее
Блочная модульная котельная БМК поставляется смонтированными внутренними газопроводными сетями в заводе.
Газоснабжение. Топливо – природный газ низкого давления (Р=0,005 МПа).
Газопроводы, продувочные линии прокладываются из стальных водогазопроводных
труб.
В стандартной комплектации в блочной-модульной котельной устанавливается система Автономного контроля загазованности, которая включает в себя:
клапан запорный газовый с электромагнитным приводом КЗГЭМ, монтируемый на вводе газопровода в котельную;
сигнализатор СЗ-1.
Газооборудование водогрейного котла состоит из газовой рампы, которая включает в себя:
регулятор давления газа со встроенным предохранительным запорным клапаном, электромагнитный газовый клапан, являющийся исполнительным механизмом автоматики
безопасности, и газовой горелки. После монтажа все газопроводы окрашиваются синтетической эмалью ПФ115 по грунтовке ГФ-021 за 2 раза для наружных работ.

Электротехнические решения
Электроснабжение
Предусмотрено монтаж кабелем марки АСБ-3х120 проложенного в траншеи воздушной провод АС-70 на ж/б опорах. Подключение ВЛ-10 кВ осуществляется от существующей ПС 35/10 кВ №6 «Птицефабрика».
Для электроснабжения детского сада и котельной предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции типа КТПН 10/0,4 кВ с мощностью трансформатора 250 кВА. Для котельной предусмотрен второй источник электроэнергии – дизельная электростанция мощностью 275 кВА, с автоматическим запуском.
Для освещения территории в темное время суток, предусматриваются осветительные сети наружного освещения на напряжение 380/220 В. В качестве источника света приняты светильники типа NTV 133 E100 ball opal 400 с лампами мощностью 60 Вт.
Светильники устанавливаются на осветительных опорах с применением

металлических
стоек паркового типа.
Питание и управление наружным освещением осуществляется от панели наружного
освещения в ТП. Сеть наружного освещения выполнена кабелем марки АВБбШв с прокладкой в земле на подсыпку из просеянного грунта. Сигнальная лента прокладывается на глубине 0,25 м от поверхности земли.
Для приема и распределения электроэнергии в здании детского сада устанавливаются вводные распределительные устройства типа ВРУ1-11-10 и ВРУ1-47-00.
Освещение предусматривается рабочее, аварийное и ремонтное. Источником света служат лампы накаливания и люминесцентные лампы.
Типы осветительных арматур выбраны в соответствии с назначением освещаемых помещений и условиями среды. Освещение выполняется светильниками с люминесцентными лампами и лампами накаливания. Для аварийного освещения принята часть светильников рабочего освещения. Сети рабочего и аварийного освещения подключаются к отдельным групповым щитам с автоматическими выключателями ЩО и
ЩАО.
Выключатели и штепсельные розетки устанавливаются на отметке 1,8 м в местах основного пребывания детей, а в остальных помещениях - на отметке до 1,0 м.
Групповые сети выполняются проводом марки ПВ в полиэтиленовой трубе скрыто, под штукатуркой, а на чердаке - в стальной трубе, открыто.
В качестве пусковой аппаратуры приняты магнитные пускатели типа ПМЛ, ящики управления типа Я5000.
Силовые групповые сети выполняются проводом ПВ в полиэтиленовых трубах скрыто в полу и по металлоконструкциям.
Защитные мероприятия
Молниезащита здания осуществляется заземлением металлической кровли через каждые 25 м токоотводами (сталь диаметром 6 мм). Токоотводы соединяются с заземлителями (ст. 40х4 мм), проложенными по периметру здания.
Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением, вследствие нарушения изоляции, заземляются путем присоединения к нулевому проводу электросети отдельным защитным проводником.
В электрощитовой предусматривается устройство контура заземления с прокладкой шины из полосовой стали 40х4 мм, с забивкой электрода 50х50х5 мм.
Основные показатели по разделу:
Все электрооборудование, которое может оказаться под напряжением в случае пробоя изоляции, подлежит заземлению и занулению.
Зануление выполняется специальной третьей жилой в однофазной сети и специальной пятой в трехфазной. Заземление выполняется из вертикальных электродов, вбитых в землю и соединенных между собой полосовой сталью. Для выравнивания потенциалов все металлические части электрооборудования, нулевой проводник, металлические конструкции здания и сооружения, инженерные коммуникации соединяются между собой и с наружным контуром заземления. Защита котельной от прямых ударов молнии обеспечивается молниеотводом, в качестве которого используется металлическая

дымовая труба присоединенная к наружному контуру заземления.

Системы связи и сигнализации

Телефонизация

Подключение объекта к сетям АО «Казахтелеком» выполнено кабелем марки МКППэп 2х2 от существующего АТС -95/К-07. Кабель прокладывается по воздушно-столбовой линии с установкой опор.

От здания детского сада опере прокладывается оптический кабель марки ОКГО-2.

Абонентские сети выполняются кабелем марки UTP 4х2х0,5 которые прокладываются

в пластиковых каналах. Телефонные розетки устанавливаются на высоте 0,3 от уровня

пола.

Телевидение

Для приема передач центрального телевидения на кровле здания устанавливается телевизионная антенна коллективного приема с усилителем. В здании выполняется сеть телевидения. Магистральная и абонентская сеть выполняется кабелем РК75-3,7-35Ф в

стояке в трубе ПВХ, по стенам в кабельном коробе.

Пожарная сигнализация

В качестве пожарных извещателей приняты тепловые ИП-103 и дымовые ИП-212-45М, которые устанавливаются на потолке. В конце каждого шлейфа устанавливаются микровыключатель, для опробования целостности цепи.

Ручные извещатели устанавливаются на основных выходах, их используют при визуальном обнаружении пожара.

Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на приборы ВЭРС-ПК-24 и ВЭРС-ПК-8, которые устанавливаются в комнате охранника на первом этаже.

Оповещение о пожаре на первом и втором этаже предусматриваются через модули речевого оповещения «Орфей», а также через светозвуковые оповещатели «Корбу», установленные снаружи здания, у основного входа в него, на высоте не менее 2,2 метра.

В подвале оповещение о пожаре предусматривается через сигнальные сирены «АС-12».

Дополнительно предусмотрены светозвуковые указатели «Выход», которые устанавливаются на выходах и запитываются через блок питания с аккумулятором.

Электропитание приборов осуществляется от электрощита здания ЩС, а резервное от аккумуляторной батареи, встроенной в прибор (напряжение 12 В).

Сети пожарной сигнализации выполняется проводом КСПВ-2х0,5, проложенным в пластиковом лотке с крышкой. Для подключения светозвуковых оповещателей «Корбу» используется провод КСПВ 4х,05 мм2.

Провода в проходах через стену предусмотрены в пластмассовых кембриках (ПВХ), в стояках в жестких трубах ПВХ (негорючих).

Линия оповещения прокладывается на всем протяжении в металлорукаве диаметром 8 мм, который проложен в пластиковом лотке с крышкой.

Видеонаблюдение

В здание детского сада смонтировано видеонаблюдения.

Система видеонаблюдения (далее - ВН) предназначена для сбора, хранения и просмотра видеоинформации от объектов, сбор и хранения записи со всех камер наблюдения. Система ВН обеспечивает наблюдение объектов круглосуточно.
Система обеспечивает наблюдение за наружными игровыми площадками детского сада. Электроснабжение системы ВН отнесено к потребителям I категории по степени надёжности электроснабжения по классификации ПУЭ РК. Бесперебойное электропитание оборудования осуществляется от сети 220 В, ИБП и аккумуляторной батареи, которые обеспечивают питание в дежурном режиме в течении 24 часов и в аварийном режиме не менее 3 часов.
Система состоит из двух подсистем: системы видеоконтроля и системы передачи и хранения информации.
В качестве видео IP-камер для видео наблюдения запроектированы:
для контроля за центральным входом - цилиндрическая камера во всепогодном исполнении со степенью защиты IP66 и инфракрасной подсветкой в ночное время модели
EverFocus ED550;
Установка уличных видеокамер предусмотрена на наружных стенах здания на высоте не ниже 3,0 м.
В качестве коммутатора предусмотрен 16 каналный регистратор DS-80116 HSI.
В качестве центрального оборудования системы для подключения камер видеонаблюдения и осуществления записи видеоинформации запроектирован телекоммуникационный шкаф 19" 42U 600x800 мм. В шкафу смонтировано оборудование для сбора, хранения и обработки видеоинформации и коммутационное оборудование. Питание сетевого коммутатора и видеорегистратора предусмотрено от ИБП 1500VA, расположенного в помещении охраны.
Передача видеосигнала запроектирована по кабелям марки RK-75.
Питание системы видеонаблюдения выполнено кабелем марки ШВВП 3х0,75 мм2. Кабельные сети управления и питания проложены в ПВХ коробе с крышкой, в ПВХ трубах. По наружным стенам здания кабели прокладываются в металлорукаве. Для обеспечения безопасности людей, электрооборудование ВН надежно заземлено в соответствии с требованиями ПУЭ РК и паспортными требованиями на электрооборудование.

Генеральный план
На участке предусмотрены следующие здания и сооружения:
здание детского сада на 280 мест;
групповые площадки (13 шт.);
общая спортивная площадка;
площадка для изучения правил дорожного движения;
плодовый сад;
площадка для занятия на траве;
цветочники;
хозяйственная площадка;
котельная;
площадка КТПНГ;
площадка ДЭС;
площадка ГРПШ;

септики;
площадка ТБО;
парковка;
ограждение территории.
Вход на территорию детского сада решен со стороны внутриквартальных пешеходных путей. С западной стороны участка, на прилегающей территории предусмотрена открытая автомобильная стоянка для временного хранения автотранспорта сотрудников и посетителей с местом для инвалидов.
Размещение и ориентация здания детского сада, обеспечивает нормативную непрерывную продолжительность инсоляции помещений и игровых площадок детского сада.
Участок разделен на следующие функциональные зоны:
зона здания детского сада – занимает центральную часть участка;
игровая зона – расположена в южной и восточной частях участка, включает в себя индивидуальные групповые площадки с теневыми навесами и физкультурную площадку.
Групповые площадки для детей младшего возраста размещены вблизи выходов из помещений этих групп.
Площадки разделены между собой защитными полосами, состоящими из деревьев и кустарников (не ядовитых и не способных ранить ребенка) для обеспечения необходимых санитарных разрывов;
хозяйственная зона – расположена в восточной (септики), северной (КТПНГ, ДЭС) и северо-западной (котельная, ГРПШ, ТБО) части участка.
Для въезда автотранспорта на территорию предусмотрен подъезд к центральному входу и в хозяйственную зону с западной стороны.
Трассировка проездов по участку предусматривает возможность объезда вокруг здания детского сада, с учётом обеспечения необходимых функциональных подъездов к
зданию и проезда пожарных машин.
На участке предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение маломобильных групп населения с возможностью доступа к зданию детского сада.
Покрытие проездов и подъездных дорог с примыканием к существующей автодороге выполнено из мелкозернистого асфальтобетона с установкой бортовых камней.
Пешеходные дорожки выполнены из тротуарной плитки (брусчатка) с обрамлением бетонным бортовым камнем.
Вертикальная планировка участка решается в увязке с отметками прилегающих территорий и предусматривает открытый способ отведения дождевых и талых вод по спланированной поверхности, проездам и искусственным покрытиям, в пониженные места за пределы участка.
Свободная от застройки и искусственных покрытий территория озеленена посадкой деревьев лиственных пород, кустарников и посевом газона.
По периметру участка предусмотрено металлическое решетчатое ограждение высотой 1,6 м с устройством ворот и калиток.
Игровые площадки оборудованы элементами малых архитектурных форм: детский игровой комплекс, качалки, горки.
Перед центральными входами в детский сад предусмотрено размещение урн, скамей.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2023 года;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2024 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:9;
фактически, месяц: 13;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник Городского РЭС
АО «Атырау Жарык» _____ **Кабдрахманов С.М.**

и.о. **Директор**
АО «Qazaqgaz Aimaq» _____ **Рахметов А.Ж.**

Директор
КГП «Атырау облысы Су Арнасы» _____ **Калауи М.Ж.**

Директор Атырауского
Департамента эксплуатации сетей доступа _____ **Исмагамбетов Т.Т.**

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **ГУ «Атырауского городского отдела занятости и социальных программ»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство детского сада на 280 мест с.Бесикти г.Атырау» по адресу Республика Казахстан, город Атырау, с.Бесикти**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Генеральный директор ТОО «ARSM» _____ **Шарипов Ж. Г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата