Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«30» июня 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Основание», СКО, г. Петропавловск, ул. Мусрепова 30А*
наименование организации, юридический адрес

в лице: *директора Тимофеева Сергея Петровича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *Строительство 126 квартирного жилого дома по ул. Юбилейная-Семашко в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *КГУ «Отдел строительств акимата города Петропавловска», руководитель Сабралин С.А.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Севгражданпроект», заказ № 7919*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *Приказом ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» № 132 от 13.10.2015 года*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	8633,46	8633,46
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	31777,14	31777,14
В том числе подземной части	$м^3$	2390,43	2390,43
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	126	6587,04	3615,7	126	6587,04	3615,7
однокомнатных	36	1485,81	715,41	36	1485,81	715,41
двухкомнатных	48	2410,93	1314,97	48	2410,93	1314,97
трехкомнатных	42	2690,3	1585,32	42	2690,3	1585,32
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Жилой 126-ти квартирный дом состоит из 3 секций: 86-014/1,2 – 9 этажная 36 квартирная - 2 шт и угловая секция 86-017/1,2-9 этажная 54 квартирная – 1 шт. Вертикальная связь между этажами осуществляется посредством лестниц и лифтов. Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтльными дисками перекрытия. Фундаменты свайные, блоки стен подвала-сборные бетонные блоки. Наружные стены-кирпичные, колодцевая кладка с облицовкой лицевым силикатнымкирпичом и утеплителем пенополистеролом ПСБ-С-25Ф, внутренние стены-сплошная кирпичная кладка, перегородки-кирпичные и легкобетонные. Полы в квартирах-линолиум и керамическая плитка, перекрытие из сборных железобетонных панелей, лестницы-сборные железобетонные по серии 1.151.1-6 в1 . Крыша чердачная (теплый чердак). Утеплитель над покрытием 9-ого этажа-пенополистерол ПСБ-С, утеплитель над чердаком-плиты «Изовер» OL-K . Кровля мягкая рулонная из 2-х слоев бикроста.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____*май 2016 г.*__;
месяц, год
окончание работ _____*июнь 2017 г.*_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____9,8_____;
фактически, месяц:___13_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *Строительство 126 квартирного жилого дома по ул. Юбилейная – Семашко в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области* готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Основание», директор Тимофеев Сергей Петрович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.