Приложение
к приказу Министр
по инвестициям и развити
Республики Казахста
от 24 апреля 2017 года № 23

Декларация о соответствии

«27 » ноября 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «AGM Service» директор Жанибеков Маркенжан Адилханович ВКО г. Семей ул. Бекена Жамакаева 152-12 государственная лицензия № 19004076 от 20.02.2019 г.**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Жанибекова М.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Строительство административного здания по адресу: ул. Кабанбай Батыра 31 г. Семей ВКО**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Жапарова Ельмира Зейнелгабиденовна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **не имеется**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Профстройпроектмонтаж"**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ТОО «Центр Экспертизы РК»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускн способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том чис пусковог комплекс или очере
1191,96	М2	1191,96	1191,96	1191,96	1191,96

Административное здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	1321,52	1227,13
Число этажей	этаж		

		3+подвал	3+подвал
Общий строительный объем	**метр в кубе (далее - $м^3$)**	**4980,00**	**4266,24**
В том числе подземной части	**$м^3$**	**-**	**-**
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	**$м^2$**		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	**площадь квартир, $м^2$**		**число квартир**	**площадь квартир, $м^2$**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными **Здание выполнено на фундаменте из монолитного бетона. Стены – кирпич силикатный. Перекрытие – многопустотные железобетонные плиты. Кровля – профлист по деревянного каркасу;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2019 ;**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2019;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6
фактически, месяц: 5 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Руководитель отдела – М. Курчиков

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **Строительство административного здания по адресу: ул. Кабанбай Батыра 31 г. Семей ВКО** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Жанибеков М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)