Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"28" сентября 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Г.С.Г.Высотник"- Лицензия: ГСЛ № 0002124, от 22.12.2006 года, г.Алматы, Жетысуйский район ,Ратушного,40Б,**
наименование организации, юридический адрес
в лице директора - Мұқаметхан Ә.Ә.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту «**Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы №143. Жетысуский район, улица Колпаковского, дом №26»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы», и.о. руководителя - Айтмагамбетов К.О.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организиции: **ТОО «VL-construction» ГСЛ № 02777 от 15.04.2008 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Крыкбаева Н.М
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО СП «NEFT» №18П**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы», № 11-П от 26.04.2018 года;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,
объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому

подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		Жоба бойынша/ По проекту		Нақты/ Фактически	
Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа/Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі/Единица измерения	жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып) /общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі / в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып) /общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая площадь	га	2,1727	2,1727	2,1727	2,1727

Здание имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	13903,6	
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	51088,9	51088,9
В том числе подземной части	$м^3$	13918,7	13918,7

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Рабочим проектом предусматриваются следующие конструктивные решения: Павильон 4 – усиление железобетонных колонн на всю высоту здания стальной обоймой из равнополочных прокатных уголков 100х10 по ГОСТ 8509-93, стянутых между собой пластинами из листовой стали толщиной 8 мм с шагом 400 мм. Стальная обойма крепится к существующему фундаменту при помощи анкерных стержней. Рабочим проектом предусматривается непрерывность элементов усиления (стальной обоймы) по высоте здания; Павильоны 1-7 – усиление ненесущих внутренних кирпичных стен и перегородок толщиной 250 мм и 120 мм двусторонними вертикальными слоями высокопрочной армированной штукатурки на цементно-песчаном растворе марки 150 толщиной 40 мм по арматурным вязаным сеткам из стержней диаметром 4 мм класса Вр-I с ячейками 150х150 мм. Сетки крепятся к стене и между собой сквозными Z-образными анкерами, установленными в швы кладки, шагом 600 мм, в шахматном порядке. Сетки располагаются на расстоянии не менее 10 мм от поверхности усиляемых стен. Павильоны 1-7 – усиление узлов крепления наружных сборных керамзитобетонных панелей к колоннам каркаса при помощи накладной пластины из листовой стали толщиной 8 мм, по ГОСТ 19903-74 и стягивающего хомута из арматуры диаметром 16А-I. Крепление парапетных панелей выполняется также при помощи накладных пластин, закрепленных к плитам покрытия и стяжного болта; Рабочим проектом предусматривается непрерывность элементов усиления по высоте здания; В соответствии с рабочим проектом выполнено благо-

устройство территории: замена асфальтобетонного покрытия существующих проездов, площадок и пешеходных дорожек; устройство нового покрытия спортивного ядра (в том числе футбольного поля); устройство бетонной отмостки по периметру здания шириной 1500 мм. Проектируемое покрытие проездов и площадок для мусоросборников – асфальтобетонное, с обрамлением бетонным бортовым камнем, покрытие пешеходных дорожек — асфальтобетонное, с обрамлением бетонным поребриком, покрытие площадок для спортивных игр – газон, кварцевый песок, яма для прыжков – кварцевый песок. Вокруг здания предусматривается устройство бетонной отмостки шириной 1, 5 м.

Капитальным ремонтом здания школы здания школы № 143 предусматриваются демонтажные и ремонтно-строительные работы. Демонтажные работы Согласно дефектной ведомости, утвержденной руководителем КГУ «Управление строительства города Алматы», демонтажными работами предусматриваются: Внутренние работы: демонтаж дверных блоков в наружных и внутренних проёмах; демонтаж деревянных оконных блоков и алюминиевых витражей; демонтаж подоконных досок; демонтаж деревянных плинтусов; демонтаж цементно-песчаных плинтусов; демонтаж покрытий из линолеума; демонтаж бетонного основания покрытия полов; отбивка штукатурки с поверхности кирпичных и бетонных стен, колонн и потолков; демонтаж облицовки стен из керамической и глазурованной плитки; Кровельные работы: демонтаж покрытия кровли из профилированных листов; демонтаж конструкций кровли (стропила, обрешётка и пр.); демонтаж гидроизоляции, демонтаж стяжки и утеплителя существующей кровли;.

Наружные работы: демонтаж асфальтобетонной отмостки; демонтаж бетонных бордюрных камней дорог и тротуаров; демонтаж покрытий дорог и тротуаров. Ремонтно-восстановительные работы включают в себя: установку деревянных, алюминиевых, металлопластиковых, металлических утеплённых дверных блоков (наружных) индивидуального изготовления; установку оконных блоков из металлопластика, витражей и фонарей из алюминиевых профилей индивидуального изготовления с энергосберегающими и безопасными стеклопакетами, пластиковыми подоконными досками; устройство полов - из линолеума, керамической плитки, керамогранита, бетонных, деревянных; устройство перегородок в санузлах; устройство конструкций крыш Павильонов (Блоков): Блока 1 – плоской бесчердачной вентилируемой, с кровлей из рулонных материалов, с внутренним водостоком с электрообогревом водосточной системы в зимний период; Блоков 2, 3 – двускатные чердачные из металлочерепицы; Блока 4 – из двух типов: чердачной вентилируемой, односкатной, с кровлей из стальных профилированных листов, чердачные из металлочерепицы Блоков 5, 6, 7 (каждого) – чердачные из металлочерепицы Блоков 1 - 7 (каждого); утепление наружных стен минераловатными плитами на базальтовой основе; утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами на базальтовой основе с устройством пароизоляции; Внутренняя отделка помещений здания школы: стены и перегородки – водоэмульсионная покраска, эмалевая окраска, облицовка керамической плиткой; потолки – водоэмульсионная покраска, подвесной потолок типа «Армстронг». Естественное освещение и проветривание помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками. Размеры оконных проемов определены в соответствии с нормативным уровнем естественного освещения помещений. В связи с капитальным ремонтом школы № 143 рабочим проектом предусматриваются восстановительные работы по системам отопления и вентиляции. Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт школы, который включает в себя следующие виды работ: замена систем водоснабжения и канализации (демонтажные и ремонтно восстановительные работы), восстановительные работы по системам электрооборудования и электроосвещения школы, восстановительные работы по системам связи и сигнализации школы, монтаж системы видеонаблюдения, пожарной и охранной сигнализации. Предусмотрен доступ для маломобильных групп населения.

краткие технические характеристики по особенностям размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **15.02.2019 год**
месяц, год
окончание работ: **15.12.2019 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **10 месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10 месяцев**
фактически месяц: **8,0 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответсвии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. ТОО «АлТС», главный инженер – Шаграев К.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

2. ГКП «Алматы Су», директор по производству – Жамбулов Б.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)_____;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **КГУ «Управление социального благосостояния города Алматы Руководитель Департамента комитета труда, социальной защиты и миграции по городу Алматы А.Ж. Парматов**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы №143. Жетысуский район, улица Колпаковского, дом №26»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО " Г.С.Г.Высотник "

Директор _____ **Мукаметхан Э.Э.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» сентября 2019 г.

Технический надзор:
ТОО «Инженерное бюро "NURTAU» директор – Турсынбаев З.Д., Республика Казахстан г.Актобе, ул. Тауке Хана, д.24, офис 14, т. 87132712780
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,юридический адрес
Касенов Б.Л. №KZ45VJE00024704, 30.03.2017 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующих на основании: Договора №6-ТН от 22.01.2019 года
№ договора и дата

По объекту «**Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы №143. Жетысуский район, улица Колпаковского, дом №26»**
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является: **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы», город Алматы площадь Республики, 4, ф.и.о. руководителя - Айтмагамбетов К.О.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:
А) Подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «Г.С.Г.Высотник» ГСЛ № 0002124, от 22.12.2006 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Мұқаметхан Ә.Ә.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

В) Субподрядными организациями: **ТОО «VL-construction» ГСЛ № 02777 от 15.04.2008 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Крыкбаева Н.М
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **15.02.2019 год**
месяц, год
окончание работ: **15.12.2019 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **10 месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц**: 10 месяцев**

фактически месяц: **8,0 месяцев**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): Всего: **1418151,045** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ: **1343110,33** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря: **11880,00** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): Всего: **1058830,32** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ: **1007434,06** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря: **8808,69** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно- сметной документацией): **ТОО СП «NEFT» 18П**

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденным(ой): **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы», № 11-П от 26.04.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

И требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: **«Инженерное бюро "NURTAU» директор – Турсынбаев З.Д.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата Место печати

Эксперт технического надзора:

Касенов Б.Л., №KZ45VJE00024704, 30.03.2017 года,

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

подпись, дата Место печати

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«29 »сентября 2019 год

Авторский надзор:
ТОО "СП Нефт" Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Егизбаева,7в , т.3911006, в лице: директора – Кадырбекова Н.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
авторский надзор – Косаев С.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании Договора №28-АН от 18.01.2019 года
№ договора и дата
По объекту «**Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы №143. Жетысуский район, улица Колпаковского, дом №26»**
наименование и местонахождение объекта
Заказчиком, которого является: **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы», и.о. руководителя - Айтмагамбетов К.О.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) Подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Г.С.Г.Высотник» ГСЛ № 0002124, от 22.12.2006 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Мұқаметхан Ә.Ә.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: **ТОО «VL-construction» ГСЛ № 02777 от 15.04.2008 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Крыкбаева Н.М
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **15.02.2019 год**
месяц, год
окончание работ: **15.12.2019 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **10 месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10 месяцев**
фактически месяц: **8,0 месяцев**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): **ТОО "СП Нефт" 18П**

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденным(ой): **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы», № 11-П от 26.04.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО " СП Нефт " директор – Кадырбеков Н.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

_____подпись, дата Место печати

(при наличии)эксперт(ы) по авторскому надзору **авт.надзор - Косаев С.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

_____подпись, дата Место печати