Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» сентября 2021 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства Алматинской области» в лице руководителя Жолжанова Д.Б., 040000, г. Талдыкорган, ул. Шевченко, 131**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«13» сентября 2021 года, ТОО «Алматы-CONSTRUCTION.БМ», директор - Лесбек Ш.С., г. Алматы, ул. Домбровского 3. БИН 020140000591 тел. 8 /727/ 252 78 21**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«14» сентября 2021 года, ТОО «УКС», эксперт-технадзор Койжанов Д.Ш. аттестат № KZ93VJE00045762 от 04.04.2019 г., № KZ66VJE00045763 от 03.04.2019 г., № KZ12VJE00045765 от 03.04.2019 г., БИН 030840005074 тел: 8 777 110 6002

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«14» сентября 2021 г., ТОО «Арлан- жоба курылыс» Оспанов А.Ч., приказ № 11 от 18.12.19 г. квалификационный аттестат № KZ68VJE00041071 от 18.09.2018 г., адрес: г.Талдыкорган, ул. Желтоксан, 177. БИН 070240009568, тел: 8 705 727 1250

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство средней школы на 300 мест в п. Боралдай Илийского района Алматинской области» новое, второй-нормальный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Алматинская область, Илийский район, пос. Боралдай, ул. Аэродромная, № 4 «Г»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждается что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок выдано решением **Акимата пос. Боралдай Илийского района от 24.08.2018 года № 173-ө**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий; наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» от 19.12.2019 г.№ KZ19REA00156309
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Арлан-жоба курылыс» № 467/17-01-1 от 2019 г.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного (й) приказом **ГУ «Отдел строительства Илийского района»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: декабрь 2019 г;
месяц, год
окончание работ: сентябрь 2021 г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 22;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 14;
фактически, месяц: 22;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Средняя школа	мест	300		300	
Площадь участка	м2	25000		25000	
Площадь застройки	м2	3212,56		3212,56	
Общая площадь	$м^2$	6390,48		6390,48	
Полезная площадь	$м^2$	5770,70		5770,70	
Расчетная площадь	$м^2$	5230,98		5230,98	
Строительный объем, в том числе -выше и ниже отм.0,00	$м^3$	29667,78 -		29667,78 -	
Этажность	эт	1-2		1-2	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Архитектурно-планировочные решения: Объемно-пространственное решение здания школы представляет собой 2-х этажное здание с техническим подпольем, и техническим этажом. Размеры здания в осях 57,05х69,8м. Размеры фрагментов плана: в осях «1»-«6», «Г»-«Ж» - 30,0х14,45 м; в осях «7»-«13», «Г»-«П» - 51,8х23,45 м; В осях «1»-«14», «А»-«Г» - 57,05х18,0 м. Связь между этажами осуществляется по четырем лестницам типа Л1, а также при помощи пассажирского лифта грузоподъемностью 1000 кг. В техническом подполье расположены: электрощитовая, тепловой пункт, насосная, комната хранения садового инвентаря.
Габаритные размеры лифтовой шахты (1820х2500) выполнены по лифтам компании ALATAU (Казахстан-Япония-Китай). Количество посадочных мест в столовой - 110 мест. Мощность

столовой - 1350 блюд в день. Наружная отделка здания - Система внешней теплоизоляции здании с тонкой штукатуркой по утеплителю, согласно СП 12-101-98.
- Теплоизоляционный слой - минераловатная плита на базальтовом волокне плотностью 145 кг/м^3;- Облицовка цоколя - бетонная плитка; Перекрытия, покрытия – ж.б. монолит; Лестницы - сборные железобетонные марши.
Все стальные конструкции (стремянки, решетки и т.д.), выполненны из черного металла, окрашены эмалью ПФ 115 по предварительной грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129. Оконные блоки выполнены в переплетах из ПВХ с заполнением однокамерными стеклопакетами. Витражи наружные выполнены в переплетах из алюминиевого профиля с заполнением однокамерными стеклопакетами.
Витражи внутренние выполняются в переплетах из алюминиевого профиля с одинарным остеклением. Крыша проектируемого здания рулонная, чердак холодный, с внутренним водостоком. Конструктивные решения: Конструктивная схема здания - Несущие конструкции здания решены в виде: *Фундаменты* – армированные монолитные железобетонные ленты. *Колонны и Ригели* - монолитные железобетонные. Бетонирование ригелей выполняются совместно с плитами перекрытия и покрытия. *Перекрытия и покрытия* - монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм. Диафрагмами жесткости монолитные ж.б. толщиной 200 мм из тяжелого бетона кл. В25. Покрытия спортзала- сэндвич-панели из профнастила с утеплением минватами по металлическим фермам. - Покрытия актового зала - железобетонная плита толщиной 130 мм (несъемная опалубка профнастил) по металлическим сборным балкам.
Шахты лифта - металлические конструкции. Парапеты выполнены из кирпича, толщиной 250 мм, парапет спортзала – выполнены из сэндвич-панелей. Перегородки: газоблок толщ. 200 мм В2,5 D600 на клею. Перегородки кирпичные из обожженного полнотелого кирпича М75, толщиной 120 на цементно-песчанном растворе М50. Усиление кирпичной кладки наружных стен и перегородок выполнены из металлических элементов.
Спортзал пролетом 18,0 м, длиной 30,0 м в осях А-Г; 1-6. Шаг колонн - 6,0х6,0 м. Конструкция покрытия спортзала металлическая стропильная ферма. Отметка низа +7,070 м. - Металлическая ферма, Связи горизонтальные и вертикальные. Соединение элементов конструкций - сварное. Отопление: Теплоснабжение здания - от наружной тепловой сети блочно-модульной котельной. Теплоноситель - вода 95-70°С от котельной (вариант). Гидравлическая устойчивость систем обеспечивается установкой автоматических балансировочных клапанов фирмы Danfoss. Вентиляция учебных помещений решена следующим образом: приток - механический, вытяжка комбинированная: естественная и механическая. Внутренняя система водоснабжения запроектирована для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды учащихся, преподавателей и технические нужды столовой. На вводе в здание установлен прибор учета воды диаметром 65 мм для школы и диаметром 50 мм для учета воды на технические нужды столовой. Внутреннее пожаротушение предусматривается, согласно СН РК 4.01-01-2011, из пожарных кранов диаметром 50 мм. Предусмотрены кольцевые сети противопожарного водопровода. Требуемый напор обеспечивается пожарными насосами в отдельно стоящей насосной, расход обеспечен запасом воды в пожарных резервуарах. Включение насосов при возникновении пожара предусмотрено дистанционное - от кнопок, установленных у пожарных кранов в шкафчиках. Система горячего водоснабжения принята закрытая с приготовлением горячей воды в теплообменниках. Проектом предусмотрена циркуляция горячей воды в магистральных трубопроводах. Для учета горячей воды на технологические нужды столовой предусмотрена установка счетчика горячей воды диаметром 40 мм. Канализационные сети подключаются к наружным сетям канализации. Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от приборов в сеть наружной канализации. Отводящие трубопроводы от сан.приборов и канализационные стояки запроектированы из пластмассовых труб по ГОСТ 22689-89, соединение труб - раструбное. Для ликвидации засоров на сети канализации установлены ревизии и прочистки. Система производственной канализации предусмотрена для отвода стоков от приборов и технологического оборудования столовой в сеть наружной канализации. Внутренние водостоки запроектированы для отвода дождевых и талых вод с кровли здания с перепуском зимнее время в сеть бытовой канализации. Электроснабжение и электрооборудование: Электроснабжение здания школы выполняется от вводного устройства ВРУ1, установленного в электрощитовой. Питание к ВРУ1 подводится двумя взаиморезервируемыми кабельными вводами на напряжение 380/220В. В качестве

распределительных шкафов приняты вводно-распределительные шкафы ВРУ1, распределительные ЩРн.
Освещенность помещений принята в соответствии со СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение».
Телефонизация школы предусматривается от внутренней автоматической телефонной станции (АТС-6 внешних и 16 внутренних линий), устанавливаемой в телекоммуникационном шкафу (ТШ) 19 22U в комнате связи на 1 этаже. Для создания локальной сети предусмотрены коммутаторы по 24 порта и 48 портов, устанавливаемых в ТШ.
В качестве установок звукоусиления для спортзала, рекреационных помещений и коридоров предусмотрены усилители ITC T-120 и ITC T-240. Система часофикации включает в себя первичные (управляющие) часы «ПИК-М-1112» и вторичные часы ПОЯС-4. Для приема сигналов с GPS-спутников предусматривается установка антенны на кровле. Для качественного приема сигналов общего телевещания проектом предусматривается спутниковое телевидение на базе сети национального телевидения «Omau TB». Для усиления и разветвления телевизионных сигналов предусматривается установка в электротехнических нишах: делителя на 2 марки «Terra SD504», линейного усилителя марки «Terra SA51D» и мультисвичей марки «Terra MR516. Проектом предусматриваются система видеонаблюдения. Видеонаблюдение предназначено для обеспечения визуального контроля внутренних площадей школы и основного входа с улицы. Видеонаблюдение выполнено купольными камерами и уличной камерой, устанавливаемых на потолке и строительных конструкциях. Для сбора, обработки и хранения информации с видеокамер в комнате диспетчера охраны устанавливается видеорегистратор с объемом хранения 32ТБ (8х4ТБ). Система пожарной сигнализации построена на базе прибора приемно-контрольного охранно-пожарного Сигнал-20, установленного в комнате диспетчера, охраны. В качестве пожарных датчиков приняты дымовые пожарные извещатели, тепловые пожарные извещатели и ручные пожарные извещатели. Исполнительные реле приборов приемно-контрольных предназначены для управления оповещением людей о пожаре, отключением вентиляции при пожаре и передачи сигнала «Пожар» на пульт централизованного наблюдения (ПЦН). Оповещение людей о пожаре выполнено по 2-му типу систем оповещения согласно СН РК 2.02-11-2002* и осуществляется при помощи свето-звуковых оповещателей марки Маяк-12-КП.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты (районными) городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **1516611,509 тысяч тенге**, в том числе:
строительно-монтажных работ **1177448,847 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **176668,571 тысяч тенге**;
прочие затраты **162494,090** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **1364950,357 тысяч тенге 34 тиын**, в том числе
строительно-монтажных работ **1025787,696 тысяч тенге 34 тиын**,
оборудования, инструмента и инвентаря **176668,571 тысяч тенге**;
прочие затраты **162494,090 тысяч тенге**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90,4 % и фактически применено 86,3 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство средней школы на 300 мест в п. Боралдай Илийского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик
ГУ «Управление строительства Алматинской области»
руководитель Жолжанов Д.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, дата, подпись
Место печати (при наличии) 14 сентября 2021 г

2) аккредитованная организация **ТОО «УКС»**
(наименование организации)
директор Чормаков Данияр Аманжолович
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата 14 сентября 2021 г
Место печати (при наличии)
Койжанов Дюсенбек Шарипбекович,
по объектам второго и третьего уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций KZ93VJE00045762 от 04.04.2019 г.,
по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части технологического оборудования KZ12VJE00045765 от 03.04.2019 г.
по объектам второго и третьего уровня ответственности - в части инженерных сетей KZ66VJE00045763 от 03.04.2019 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата
Место печати (при наличии) 14 сентября 2021 г.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Арлан-жоба курылыс»,**
директор Ан Валерий Дмитриевич
(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата
Место печати (при наличии) 14 сентября 2021 г.

2) организация _____
(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата
Место печати (при наличии) 14 сентября 2021 г.

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Оспанов Асхат Чакербекович, квалификационный аттестат KZ68VJE00041071 от 18.09.2018 г.**
(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата
Место печати (при наличии) 14 сентября 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Алматы-CONSTRUCTION.БМ»
Лесбек Шынгысхан Садуакасович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых	Торговая	Промышленно-производственных зданий и	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений

	помещениях		сооружений				управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Здание школы							

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
25000	3251,22	3212,56	38,66	4665,73	2572,4	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					3477,88				

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гараж ей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		монолит
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		газоблок
	2) перегородки		Кирпич керамический одинарный рядовой
3	Перекрытия	чердачное	чердачное
		междуэтажное	монолит
4	Крыша		Плоская из рулонных материалов
5	Полы	1-го этажа	Керамогранит, напольная керамическая плитка, линолеум
		последующих этажей	Керамогранит, напольная керамическая плитка, линолеум
6	Проемы	окна	Из ПВХ профилей
		двери	Деревянные, металлопластиковые, металлические
7	Отделочные работы	внутренние	Штукатурка, левкас, водоэмульсионная краска
		наружные	Штукатурка, мюнхенская декоративная штукатурка, фасадная краска
8	Горячее водоснабжение		Стальные оцинкованные трубы
9	Водопровод		Стальные трубы
10	Канализация		Чугунные и Полиэтиленовые трубы
11	Электроосвещение		Кабель силовой ВВГнг, АВБбШв
12	Отопление	печное	

13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Блочно-модульная котельная
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
	Блочно-модульная котельная
Фундамент	монолит
Стены и перегородки	Металл
Крыша	Металл
Полы	Металл

Перекрытия		
Проемы	окна	Из ПВХ профилей
	двери	металлические
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **ГУ "Управление строительства Алматинской области"**
Жолжанов Даурен Бахтурович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Арлан-жоба курылыс» Оспанов А.Ч.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"13" сентября 2021года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АЛМАТЫ-CONSTRUCTION.БМ» г. Алматы, ул. Домбровского, 3

наименование организации, юридический адрес

в лицедиректора Лесбек Шынгысхан Садуакасовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:"Строительство средней школы на 300 мест в п. Боралдай Илийского района Алматинской области". Алматинская область Илийский район п.Боралдай

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого являетсяГУ «Управление строительства Алматинской области»в лице руководителя Жолжанова Даурена Бахтуровича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «ЛаМаВент»-вентиляция; ТОО «Садиада»-наружное электроснабжение; ТОО «КазСпецСигнал»-слаботочные сети; ТОО «ШЕЛС» -благоустройство и озеленение территории

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)ТОО «Арлан-жоба курылыс» № 467/17-01-1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)ГУ «Отдел строительства Илийского района»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Средняя школа	мест	300		300	
Площадь участка	м2	25000		25000	
Площадь застройки	м2	3212,56		3212,56	
Общая площадь	$м^2$	6390,48		6390,48	
Полезная площадь	$м^2$	5770,70		5770,70	
Расчетная площадь	$м^2$	5230,98		5230,98	
Строительный объем, в том числе -выше и ниже отм.0,00	$м^3$	29667,78 -		29667,78 -	
Этажность	эт	1-2		1-2	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-планировочные решения: Объемно-пространственное решение здания школы представляет собой 2-х этажное здание с техническим подпольем, и техническим этажом. Размеры здания в осях 57,05х69,8м. Размеры фрагментов плана: в осях «1»-«6», «Г»-«Ж» - 30,0х14,45 м; в осях «7»-«13», «Г»-«П» - 51,8х23,45 м; В осях «1»-«14», «А»-«Г» - 57,05х18,0 м. Связь между этажами осуществляется по четырем лестницам типа Л1, а также при помощи пассажирского лифта грузоподъемностью 1000 кг. В техническом подполье расположены: электрощитовая, тепловой пункт, насосная, комната хранения садового инвентаря.

Габаритные размеры лифтовой шахты (1820х2500) выполнены по лифтам компании ALATAU (Казахстан-Япония-Китай). Количество посадочных мест в столовой - 110 мест. Мощность столовой - 1350 блюд в день. Наружная отделка здания - Система внешней теплоизоляции здании с тонкой штукатуркой по утеплителю, согласно СП 12-101-98.

- Теплоизоляционный слой - минераловатная плита на базальтовом волокне плотностью 145 кг/м^3;- Облицовка цоколя - бетонная плитка; Перекрытия, покрытия – ж.б. монолит; Лестницы - сборные железобетонные марши.

Все стальные конструкции (стремянки, решетки и т.д.), выполненны из черного металла, окрашены эмалью ПФ 115 по предварительной грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129. Оконные блоки выполнены в переплетах из ПВХ с заполнением однокамерными стеклопакетами. Витражи наружные выполнены в переплетах из алюминиевого профиля с заполнением однокамерными стеклопакетами.

Витражи внутренние выполняются в переплетах из алюминиевого профиля с одинарным остеклением. Крыша проектируемого здания рулонная, чердак холодный, с внутренним водостоком. Конструктивные решения: Конструктивная схема здания - Несущие конструкции здания решены в виде: *Фундаменты* – армированные монолитные железобетонные ленты. *Колонны и Ригели* - монолитные железобетонные. Бетонирование ригелей выполняются совместно с плитами перекрытия и покрытия. *Перекрытия и покрытия* - монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм. Диафрагмами жесткости монолитные ж.б. толщиной 200 мм из тяжелого бетона кл. В25. Покрытия спортзала- сэндвич-панели из профнастила с утеплением минватами по металлическим фермам. - Покрытия актового зала - железобетонная плита толщиной 130 мм (несъемная опалубка профнастил) по металлическим сборным балкам.

Шахты лифта - металлические конструкции. Парапеты выполнены из кирпича, толщиной 250 мм, парапет спортзала – выполнены из сэндвич-панелей. Перегородки: газоблок толщ. 200 мм В2,5 D600 на клею. Перегородки кирпичные из обожженного полнотелого кирпича М75, толщиной 120 на цементно-песчанном растворе М50. Усиление кирпичной кладки наружных стен и перегородок выполнены из металлических элементов.

Спортзал пролетом 18,0 м, длиной 30,0 м в осях А-Г; 1-6. Шаг колонн - 6,0х6,0 м. Конструкция покрытия спортзала металлическая стропильная ферма. Отметка низа +7,070 м. - Металлическая ферма, Связи горизонтальные и вертикальные. Соединение элементов конструкций - сварное. Отопление: Теплоснабжение здания - от наружной тепловой сети блочно-модульной котельной. Теплоноситель - вода 95-70°С от котельной (вариант). Гидравлическая устойчивость систем обеспечивается установкой автоматических балансировочных клапанов фирмы Danfoss. Вентиляция учебных помещений решена следующим образом: приток - механический, вытяжка комбинированная: естественная и механическая. Внутренняя система водоснабжения запроектирована для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды учащихся, преподавателей и технические нужды столовой. На вводе в здание установлен прибор учета воды диаметром 65 мм для школы и диаметром 50 мм для учета воды на технические нужды столовой. Внутреннее пожаротушение предусматривается, согласно СН РК 4.01-01-2011, из пожарных кранов диаметром 50 мм. Предусмотрены кольцевые сети противопожарного водопровода. Требуемый напор обеспечивается пожарными

насосами в отдельно стоящей насосной, расход обеспечен запасом воды в пожарных резервуарах. Включение насосов при возникновении пожара предусмотрено дистанционное - от кнопок, установленных у пожарных кранов в шкафчиках. Система горячего водоснабжения принята закрытая с приготовлением горячей воды в теплообменниках. Проектом предусмотрена циркуляция горячей воды в магистральных трубопроводах. Для учета горячей воды на технологические нужды столовой предусмотрена установка счетчика горячей воды диаметром 40 мм. Канализационные сети подключаются к наружным сетям канализации. Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от приборов в сеть наружной канализации. Отводящие трубопроводы от сан.приборов и канализационные стояки запроектированы из пластмассовых труб по ГОСТ 22689-89, соединение труб - раструбное, Для ликвидации засоров на сети канализации установлены ревизии и прочистки. Система производственной канализации предусмотрена для отвода стоков от приборов и технологического оборудования столовой в сеть наружной канализации. Внутренние водостоки запроектированы для отвода дождевых и талых вод с кровли здания с перепуском зимнее время в сеть бытовой канализации. Электроснабжение и электрооборудование: Электроснабжение здания школы выполняется от вводного устройства ВРУ1, установленного в электрощитовой. Питание к ВРУ1 подводится двумя взаиморезервируемыми кабельными вводами на напряжение 380/220В. В качестве распределительных шкафов приняты вводно-распределительные шкафы ВРУ1, распределительные ЩРн.

Освещенность помещений принята в соответствии со СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение».

Телефонизация школы предусматривается от внутренней автоматической телефонной станции (АТС-6 внешних и 16 внутренних линий), устанавливаемой в телекоммуникационном шкафу (ТШ) 19 22U в комнате связи на 1 этаже. Для создания локальной сети предусмотрены коммутаторы по 24 порта и 48 портов, устанавливаемых в ТШ.

В качестве установок звукоусиления для спортзала, рекреационных помещений и коридоров предусмотрены усилители ITC T-120 и ITC T-240. Система часофикации включает в себя первичные (управляющие) часы «ПИК-М-1112» и вторичные часы ПОЯС-4. Для приема сигналов с GPS-спутников предусматривается установка антенны на кровле. Для качественного приема сигналов общего телевещания проектом предусматривается спутниковое телевидение на базе сети национального телевидения «Omau TB». Для усиления и разветвления телевизионных сигналов предусматривается установка в электротехнических нишах: делителя на 2 марки «Terra SD504», линейного усилителя марки «Terra SA51D» и мультисвичей марки «Terra MR516. Видеонаблюдение предназначено для обеспечения визуального контроля внутренних площадей школы и основного входа с улицы. Видеонаблюдение выполнено купольными камерами и уличной камерой, устанавливаемых на потолке и строительных конструкциях. Для сбора и хранения информации с видеокамер, в диспетчерской установлен

видеорегистратор с объемом хранения 32ТБ (8х4ТБ). Система пожарной сигнализации построена на базе прибора приемно-контрольного охранно-пожарного Сигнал-20, установленного в комнате диспетчера, охраны. В качестве пожарных датчиков приняты дымовые и тепловые пожарные извещатели. Исполнительные реле приборов приемно-контрольных предназначены для управления оповещением людей о пожаре, отключением вентиляции при пожаре и передачи сигнала «Пожар» на пульт централизованного наблюдения (ПЦН). Оповещение людей о пожаре выполнено по 2-му типу систем оповещения согласно СН РК 2.02-11-2002* и осуществляется при помощи свето-звуковых оповещателей марки Маяк-12._

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2019;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2021;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 22
по норме или по проекту организации строительства14 месяцев;
фактически 22 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия
соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90,4 % и фактически применено 86,3 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных
инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"14"сентября 2021года

Технический надзор**ТОО «УКС» адрес: Алматинская область г. Талдықорған ул. Тәуелсіздік, д. 75, тел: 8 (7282) 27-19-71**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице экспертов **Койжанов Дюсенбек Шарипбекович KZ93VJE00045762, KZ66VJE00045763, KZ12VJE00045765, Саркулов Ержан Ниязалиевич KZ66VJE00026169, Кенесов Кайрат KZ05VJE00049480, Сарбасов Данияpбек Бекенович KZ18VJE00019758, Бургамбаев Азат Канатканович KZ79VJE00026905**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании**договора № 467/19/55 от 14.12. 19 г.**

№ договора и дата

по объекту**: : "Строительство средней школы на 300 мест в п.Боралдай Илийского района Алматинской области" расположенного по адресу Алматинская область, Илийский район, п.Боралдай**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ « Управление строительства Алматинской области», в лице руководителя Жолжанова Даурен Бахтуровича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)**ТОО АЛМАТЫ-CONSTRUCTION.БМ» ГСЛ № 0478от 21.05.2002 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Лесбек Шынгысхан Садуакасовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациямиТОО «ЛаМаВент»-вентиляция; ТОО «Садиада» - наружное электроснабжение; ТОО «КазСпецСигнал»-слаботочные сети; ТОО «ШЕЛС» - благоустройство и озеленение территории

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лицеТислова М.А.,Игиликова С.С.,Величковского Л.Н., Джасымбековой М.Б.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2019 г.;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2021 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:22

по норме или по проекту организации строительства: 14 месяц;

фактически 22 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **1516611,509 тысяч тенге**, в том числе:
строительно-монтажных работ **1177448,847 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **176668,571тысяч тенге**,
прочие затраты **162494,090 тысяч тенге**
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **1364950,357 тысяч тенге 34 тиын**, в том числе:
строительно-монтажных работ **1025787,696 тысяч тенге 34 тиын**,
оборудования, инструмента и инвентаря **176668,571 тысяч тенге**;
прочие затраты **162494,090 тысяч тенге.**
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Арлан-жоба курылыс» № 467/17-01-1
проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ «Отдел строительства Илийского района»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90,4 % и фактически применено 86,3 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация **ТОО «УКС» директор** **Чормаков Д.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии) 14 сентября 2021 г.

эксперт(ы) по техническому надзору:
эксперт-технадзор Койжанов Д.Ш. KZ93VJE00045762, KZ66VJE00045763, KZ12VJE00045765
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)
14 сентября 2021 г

объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Аким п. Боралдай _____ Конырбаев Д.Т.

Первый заместитель
Председателя Правления -
Главный инженер АО «АЖК» _____ Сагындыков Б.К.

Начальник
Илийский-Капчагайский ЛТЦ _____ Мырзаев Б.Н.

Руководитель ОЖКХ И ЖИ
Илийского района _____ Майшыбаев А.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя,
дата Место печати(при наличии) 13 сентября 2021 г.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертнымзаключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами социальной защиты населения

И.О. РуководителяГУ
«Отдел занятости и социальных
программ Илийского района» _____ СатыбалдиноваЖ.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)
13 сентября 2021 г

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АЛМАТЫ-CONSTRUCTION.БМ»считает объект «Строительство среднейшколы на 300 мест в п. Боралдай Илийского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Лесбек Ш.С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, датаместо печати (при наличии)
13 сентября 2021 г.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	2,244
		км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	4,488
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	марки...АВВГ 3*35 напряжением...	км	
	марки...ВВГ 3*1,5 напряжением...	км	
	марки...ВВГ 3*2,5 напряжением...	км	
	марки...ВВГ 5*1,5 напряжением...	км	
	марки...ВВГ 5*2,5 напряжением...	км	
	марки...ВВГ 5*4,0 напряжением...	км	
	марки...ВВГ 5*6 напряжением...	км	
	марки...ВВГ 5*10 напряжением...	км	
	марки...ВВГ 5*16 напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Установка дизель-генератор	шт	

15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **ГУ "Управление строительства Алматинской области"**
Жолжанов Даурен Бахтурович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Арлан-жоба курылыс» Оспанов А.Ч.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"14"сентября 2021года

Авторский надзор **ТОО «Арлан-жобакурылыс»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице директора**Ан Валерий Дмитриевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора **№ 467/19-46 от 12.10.2019 г.**
№ договора и дата

по объекту: **"Строительство средней школы на 300 мест в п.Боралдай Илийского района Алматинской области". Алматинская область, Илийский район, п.Боралдай**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ « Управление строительства Алматинской области», руководитель Жолжанов Д.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Алматы-CONSTRUCTION.БМ» ГСЛ № 04786 от 21.05.2002 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора **ЛесбекШынгысханСадуакасовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациямиТОО «ЛаМаВент»-вентиляция; ТОО «Садиада» - наружное электроснабжение; ТОО «КазСпецСигнал»-слаботочные сети; ТОО «ШЕЛС» - благоустройство и озеленение территории
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лицеТислова М.А.,Игиликова С.С.,Величковского Л.Н., ДжасымбековойМ.Б.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2019 г**;
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2021**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **22**
по норме или по проекту организации строительства **14** месяц;
фактически **22** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Арлан-жоба курылыс» № 467/17-01- 1 "Строительство средней школы на 300 мест в п. Боралдай Илийского района Алматинской области"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел строительства Илийского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

Авторский надзор:

ТОО «Арлан-жоба курылыс» директор Ан В.Д.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата 14 сентября 2021 г.

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Оспанов А.Ч., квалификационный аттестат KZ68VJE00041071 от 18.09.2018 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии) 14 сентября 2021 г

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2		
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2	3477,88	
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2		
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники	шт		
15	газоны	м2	3477,88	
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик **ГУ "Управление строительства Алматинской области"**
Жолжанов Даурен Бахтурович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Арлан-жоба курылыс» Оспанов А.Ч.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) полиэтилен	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	631,1	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	17	
	Задвижка d-50	шт	4	
	" d-65	шт		
	" d-100	шт	1	
	Вентили d-50	шт		
	" d-25	шт		
	" d-20	шт		
	d-15	шт		
	" d-32	шт	2	
	" d-	шт		
	Пожарный шкаф	шт		
	Водопроводный ввод	шт	1	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	4	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		

2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из полиэтиленовых труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м	327,6	Д-150
			38,3	Д-100
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	21	
	Выпуск	шт	4	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам.

Заказчик **ГУ "Управление строительства Алматинской области"**
Жолжанов Даурен Бахтурович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Арлан-жоба курылыс» Оспанов А.Ч.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)