ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ
БАҚЫЛАУ ЖӨНІНДЕГІ
БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

120003, Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі № 1
Тел/факс: 8 (7242) 60-54-66
e-mail: gask@korda.gov.kz

30.09.2024 № 04-17/4855

АКИМАТ
КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ПО КОНТРОЛЮ
КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ
ОБЛАСТИ»

120003, город Кызылорда, улица Султан Бейбарыс №1
Тел/факс: 8 (7242) 60-54-66
e-mail: gask@korda.gov.kz

**«Азаматтарға арналған үкімет»
МК КЕ АҚ Қызылорда облысы
бойынша филиалы Қармақшы
ауданының бөлім басшысына**

**"Қармақшы аудандық құрылыс,
сәулет және қала құрылысы
бөлімі" КММ-не**

Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы *(бұдан әрі-Басқарма)* Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі-Заң)* 75-1 бабының 1-тармағы негізінде тапсырыс беруші **"Қармақшы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" КММ -нің** 12.09.2024 жылғы **"Қызылорда облысы Қармақшы ауданы н.п Көмекбаев тұрғын үй секторының инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымының (электр беру желілерінің) құрылысы** нысаны бойынша №002262744978 өтінішін карап объектіні пайдалануға қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып тексерілгенін мәлімдейді.

Екінші мекен-жайға мәлімет үшін.

**Басқарма басшысының
орынбасары** **М. Мырзабеков**

А. Жалғас
8 (7242) 40-11-91 (9107)

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ҚАРМАҚШЫ АУДАНЫ
ӘКІМДІГІ
ҚАРМАҚШЫ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ

120500, Қармақшы ауданы Жосалы кенті,
Ораз Ахун көшесі, 44 тел./факс: 8(72437) 2-29-25

КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АКИМАТ КАРМАКШИНСКОГО
РАЙОНА
КАРМАКШИНСКИЙ РАЙОННЫЙ
ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

120500, Кармакшинский район, кент Жусалы улица
Ораз Ахун, 44, тел./факс: 8(72437) 2-29-25

25.09.24 № 07-4/737

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалы «ХҚКО» департаменті Қармақшы аудандық бөлімінің басшысы А.Сағатовқа

Көшірмесі: «Кармакшинский районный отдел строительства архитектуры и градостроительства» КГУ

Қармақшы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі, Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 Заңына және Қазақстан Республикасы Ұлттық Экономика министрінің 30.11.2015 жылғы №750 бұйрығымен бекітілген құрылыс салуды ұйымдастыружәне рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларына сәйкес объектіні пайдалануға қабылдау актісі №1 қосымшаға сәйкес есепке алынды.

Екінші мекенжайға: қабылданған әрекетке келіспеген жағдайда, 29.06.2020 жылғы №350-VI ҚРЗ Қазақстан Республикасының әкімшілік рәсімдік –процестік Кодексінің 91-бабына сәйкес әкімшілік актіні қабылдауға байланысты емес әкімшілік актіге, әкімшілік (әрекетсіздікке) шағым жасауға құқығы екеніңізді назарға саламыз.

№	Меншік иесінің аты жөні	Өтініш номері	Объектінің орналасқан мекен жайы	Пайдалануға қабылданатын объекті түрі	Қабылданға н уақыты
1	«Кармакшинский районный отдел строительства архитектуры и градостроительства» КГУ	002262639987	Населеенный пункт Комекбаев, Кармакшинский района, Кызылординской области	«Строительство инженерно-коммуникационой инфраструктуры (линий электропередач) жилищного сектора населеенный пункт Комекбаев	25.09.2024 ж №35-09/24

Бөлім басшысының міндетін атқарушы **С.Қабақов**

Орында: А.Бүркітбаева
Тел. 872437-2-29-25

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"12" 09 2024 г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района", Кармакшинский район, кент Жосалы ул. Ораз Ахун №44, тел. 87243721322, БИН 020340001339**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц ,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

На основании:
Декларации о соответствии (прилагается): 12.09.2024 **ТОО «Нұрай–Ақжол РГ», г.Кызылорда, ул.Ескараева 9в, директор Оспанов Е.А БИН 070640006230**
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 12.09.2024 **ТОО «Саулет-16» эксперт технического надзора– Баймұсаев Шыңғыс Шадыматұлы Аттестат №KZ77VJE00078254 от 13.01.2023г.; г.Шымкент, Енбекшинский район, Ш.Уалиханова 198; БИН 160140011496**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту прилагается 12.09.2024
ТОО «Ремпроект»; разработчик проекта–Сарсенбаев Қайрат Ануарович; Кызылординская область, г. Кызылорда, мкрн. Саулет ул. Карабура 60, БИН 970940003621
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линий электропередач) жилищного сектора населенного пункта Комекбаев, Кармакшинского района, Кызылординской области»**
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **н.п. Комекбаев, Кармакшинского района, Кызылординской области;**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
Решение Акимата н.п Т.Комекбаев № 41 от 29.07.2022 года ;
(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизациине государственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующихзданий)

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

КГУ "Управление по контролю Кызылординской области"

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО " Ремпроект ";

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района" №79 от 09.09.2022г.;

(наименование организации утвердившей (переутвердивший) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«02» май 2024 года**;

(месяц, год)

окончание работ « **12» сентябрь 2024 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **4 (четыре) месяц**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 (четыре) месяц**

фактически, месяц: **3 (три) месяц**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели					
Ячейка карьерная наружной установки для работы в электрических установках трехфазного переменного тока частотой 50 и 60 Гц напряжением 6 и 10 кВ для системы с изолированной или заземленной через дугогасящий реактор нейтралью с вакуумным выключателем ВВ/АЕ и РЗиА Micom	комплект	1	1	1	1
Разъединитель линейный для наружной установки, двух колонкового типа РЛНД-1-10Б/400 (трехполюсный)	шт.	7	7	7	7
Привод ПРНЗ-10У1	шт	7	7	7	7
Провод самонесущий	км	14,4	14,4	14,4	14,4

для воздушных линий электропередачи, напряжение 20 кВ СТ РК 2794-2015, марки СИП-3 1х50-20					
Провод самонесущий изолированный, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП 4 2х10-0,6/1,0	км	7	7	7	7
Провод самонесущий изолированный без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП 4 4х50-0,6/1,0	км	15	15	15	15
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ105-3,5	шт	136	136	136	136
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ95-2	шт	511	511	511	511
Подстанция комплектная трансформаторная, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ типа КТПН-160 кВА, мощность силового трансформатора 160 кВА, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу - воздушный	компл	6	6	6	6
Основные показатели					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный
период _____----------_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектом предусматривается: установка КТПН-160 кВА -6 комплект, установка ячейки с вакуумным выключателем ВВ/АЕ и РЗиА Micom -1 компл, прокладка проводов марки СИП-3 1х50-14,4 км, прокладка проводов марки СИП 4 2х10-0,6/1,0-7 км, прокладка проводов марки СИП 4 4х50-0,6/1,0-15 км, монтаж опор марки СВ105-3,5- 136 шт, монтаж опор марки СВ 95-2 - 511 шт.,** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **196 049,119** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **142 255,034** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **28 003,166** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **186 246,663** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **135 142,283** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **26 603,008** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

10. Класс энерго эффективности здания _____--_____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линий электропередач) жилищного сектора населенного пункта Комекбаев, Кармакшинского района, Кызылординской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района"

Кабаков Самат Ердулы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО " Саулет-16"

(наименование организации)

Директор ТОО "Саулет-16"

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
Аттестат №KZ77VJE00078254 от 13.01.2023г.

Баймусаев Ш.Ш.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик ТОО «Ремпроект»**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) **организация ТОО «Ремпроект»**

(наименование организации)

Директор ТОО «Ремпроект»

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
аттестат **Сарсенбаев К.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Нурай–Акжол РГ» **Оспанов А.Е.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линий электропередач) жилищного сектора населенного пункта Комекбаев, Кармакшинского района, Кызылординской области»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	киломерт (далее – км)	15
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	4,8
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	----
5	Площадь опор	м 2	----
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	----
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	----
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	----
	4) железобетонные	шт	647
	5) тросовые подвесы	шт	----
7	Провода:		
	1) медные	км	----
	2) алюминиевые	км	
	Провод СИП 3 1х50-20	км	14,4
	Провод СИП 4 2х10-0,6/1,0	км	7
	Провод СИП 4 4х50-0,6/1,0	км	15
	3) сталеалюминевые	км	----
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	----
	2) металлические	шт	---
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	----
	2) светильники с ртутными лампами	шт	----
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	----
10	Кабели:		
11	Муфты соединительные...	шт	---
12	Муфты концевые		
13	Контуры заземления	шт	----
14	Устройства грозозащиты	шт	----
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	----

	2) булыжные	м 2	----
	3) тротуары	м 2	----

Заказчик:
Руководитель
КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района"

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Разработчик проекта ТОО «Ремпроект» _____ **Сарсенбаев К.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"_____" _____ 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Нұрай–Ақжол РГ», г.Кызылорда, ул.Ескараева 9в, директор Оспанов Е.А. БИН 070640006230**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линий электропередач) жилищного сектора населенного пункта Комекбаев, Кармакшинского района, Кызылординской области»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **Руководитель КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района", Кармакшинский район, кент Жосалы ул. Ораз Ахун №44, тел. 87243721322, БИН 020340001339**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

ТОО «АйкоСтрой» ГЛ №15009876 от 26.05.2015 г.
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **Разработчик проекта -**
(фамилия, имя, отчество (при наличии)
ТОО «Ремпроект»;
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района" №79 от 09.09.2022 г.;**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели					
Ячейка карьерная наружной установки для работы в электрических	комплект	1	1	1	1

установках трехфазного переменного тока частотой 50 и 60 Гц напряжением 6 и 10 кВ для системы с изолированной или заземленной через дугогасящий реактор нейтралью с вакуумным выключателем ВВ/АЕ и РЗиА Micom					
Разъединитель линейный для наружной установки, двух колонкового типа РЛНД-1-10Б/400 (трехполюсный)	шт.	7	7	7	7
Привод ПРНЗ-10У1	шт	7	7	7	7
Провод самонесущий для воздушных линий электропередачи, напряжение 20 кВ СТ РК 2794-2015, марки СИП-3 1х50-20	км	14,4	14,4	14,4	14,4
Провод самонесущий изолированный, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП 4 2х10-0,6/1,0	км	7	7	7	7
Провод самонесущий изолированный без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП 4 4х50-0,6/1,0	км	15	15	15	15
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ105-3,5	шт	136	136	136	136
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ95-2	шт	511	511	511	511
Подстанция комплектная трансформаторная, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая,	компл	6	6	6	6

номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ типа КТПН-160 кВА, мощность силового трансформатора 160 кВА, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу - воздушный					
Основные показатели					

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Проектом предусматривается: установка КТПН-**160 кВА **-6 комплект, установка ячейки с вакуумным выключателем ВВ/АЕ и РЗиА Micom -1 компл, прокладка проводов марки СИП-3 1х50-14,4 км, прокладка проводов марки СИП 4 2х10-0,6/1,0-7 км, прокладка проводов марки СИП 4 4х50-0,6/1,0-15 км, монтаж опор марки СВ105-3,5- 136 шт, монтаж опор марки СВ 95-2 - 511 шт.,**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **02 май 2024 года**;
(месяц, год)
окончание работ **12 сентябрь 2024 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **4 (один) месяц**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 **(четыре) месяц**
фактически, месяц: 3 **(три) месяц**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80% и фактически применено 78% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению(электроснабжение):

Техникалық құжаттар үшін
Қармақшы АЭТ
Для технической документации
М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____отсутствует_____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линий электропередач) жилищного сектора населенного пункта Комекбаев, Кармакшинского района, Кызылординской области»**,
(наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Нурай–Ақжол РГ» Оспанов Е.А._____ «_____»_____ **2024года**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АСТАНА Қ. ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «Нұрай-Ақжол РГ» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АСТАНА

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"_____" _____ 2024г.

Авторский надзор **ТОО «Ремпроект»- директор Заминова Айнур Кайратовна**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице **разработчика проекта– Сарсенбаев Қайрат Ануарович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов)

действующего на основании **договора №19 от 29.03.2022 года;**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линий электропередач) жилищного сектора населенного пункта Комекбаев, Кармакшинского района, Кызылординской области»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района" ;**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Нұрай–Ақжол РГ», г.Кызылорда,**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

ул.Ескараева 9в, БИН 070640006230

в лице директора–**Оспанова Е.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями: **ТОО «АйкоСтрой» ГЛ №15009876 от 26.05.2015 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Ким Елена Анатольевна;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ « 02 » май **2024 года**;
(месяц, год)

окончание работ **« 12 » сентябрь 2024 года**;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **4 (четыре) месяц**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 **(четыре) месяц**

фактически, месяц: **3 (три) месяц**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Ремпроект»;

наименование проектной организации, номер проекта

Авторский надзор: **ТОО «Ремпроект»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **Сарсенбаев Қайрат Ануарович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата

место для печати

Приложение 1
к приказу Министрапо
инвестициям и развитию
Республики Казахстанот24
апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"_____" _____ 2024 г.

Технический надзор **ТОО «Саулет-16» г.Шымкент, Енбекшинский район, Ш.Уалиханова 198; БИН 160140011496**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперт технического надзора– Баймұсаев Шыңғыс Шадыматұлы Аттестат №KZ77VJE00078254 от 13.01.2023г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора **№16 от 08.04.2024г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линий электропередач) жилищного сектора населенного пункта Комекбаев, Кармакшинского района, Кызылординской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района"**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «Нұрай–Ақжол РГ», г.Кызылорда,**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

ул.Ескараева 9в, БИН 070640006230

в лице **директора Оспанова Е.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями: **ТОО «АйкоСтрой» ГЛ №15009876 от 26.05.2015 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Ким Елена Анатольевна;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «02 » **май 2024 года**;
(месяц, год)
окончание работ «**12**» **сентябрь 2024 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **4 (четыре) месяц**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 (четыре) месяц**
фактически, месяц: **3 (три) месяц**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **196 049,119** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **142 255,034** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **28 003,166** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **186 246,663** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **135 142,283** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **26 603,008** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Ремпроект»;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района" №79 от 09.09.2022г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80% и фактически применено 78% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация надзор **ТОО "Саулет-16"** -

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперт - Баймұсаев Шыңғыс Шадыматұлы Аттестат №KZ77VJE00078254 от 13.01.2023г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата

Место печати (при наличии)