"Қызылорда қаласындағы кәріздік сорғы станцияларын қайта құру және жаңғырту. КНС №1 "Наурыз"

Жұмыс жобасы бойынша

09.02.2024 ж. № 19-0064/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

КБ "МунайГаз Инжиниринг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0064/24 от 09.02.2024 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Реконструкция и модернизация канализационных насосных станций г.Кызылорда. КНС №1 "Наурыз"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью КБ "МунайГаз Инжиниринг"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Реконструкция и модернизация канализационных насосных станций г.Кызылорда. КНС №1 "Наурыз".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 30.11.2023 г. № 060140014281/230351/00 (294)

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью КБ "МунайГаз Инжиниринг", лицензия от 15.10.2019 г. №19020759 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 08 августа 2023 года, утвержденное КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 09 ноября 2020 года №117, утвержденное КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Кызылорда;
постановление Акимата города Кызылорды от 19 января 2016 года №4841 о разрешении на подготовку проектно-сметной документации по реконструкции систем и сооружений водоснабжения и канализации города Кызылорды с приложением;
акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0140453 с кадастровым номером 10-156-143-1609 для канализационной насосной станции КНС №1 "Наурыз»;
технический паспорт канализационной насосной станции КНС №1 "Наурыз»;
технические характеристики канализационных насосных станций, подлежащих реконструкции и модернизации, утвержденные ГКП «Кызылорда су жуйеси»;
дефектный акт от 2024 года, составленный специальной комиссией и утвержденный ГКП «Кызылорда су жуйеси»;
дефектная ведомость от 21 сентября 2023 года, составленная специальной комиссией, утвержденная КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда и согласованная ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси»;
техническое заключение от 15 ноября 2022 года по результатам технического обследования канализационной насосной станции КНС №1 "Наурыз», составленное ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» (свидетельство об аккредитации №KZ25VWC00003734 от 20 января 2021 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности, аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуг и в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Абдикановой Д.К. от 31 августа 2017 года № KZ01VJE00030055);

отчеты по инженерно-геодезическим изысканиям и по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» в 2023 году.

Письма:

КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда:

от 21 сентября 2023 года №01-1/984 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы, о сроке начала строительства, об источнике финансирования и о согласовании проектных решений;

АО «Аэпопорт Коркыт Ата» от 26 сентября 2023 года №503 об отсутствии необходимости получения разрешения;

ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси» от 26 января 2024 года №04-248 о категории надёжности действия насосных станций.

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси» от 12 октября 2020 года №04-42 на подключение к существующим сетям водоснабжения канализационно-насосных станций;

АО «Кызылорда Электр тарату Тораптары Компаниясы» от 19 января 2024 года №0026 на постоянное электроснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Генеральный план, согласованный КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Кызылорда.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Кызылорда

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Алиев Н.Д.		Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Пирманов С.К.	KZ61VJE00054195	Соответствует
3	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
4	Электроснабжение	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует

5	Технологическая часть водоснабжения, канализации	Шора М.М.		Соответствует
6	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
7	Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
8	Сметный раздел	Балмаганбетова Ш.Б.	KZ76VJE00023079	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует
10	Генеральный план	Кожаев М.М.	KZ00VJE00023089 KZ11VJE00023085	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Производительность КНС	м³/час	295,2	295,2
2	Площадь застройки	м²	88,0	88,0
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023-2024 годов, в том числе:	млн. тенге	252,510	231,552
3.1	СМР	млн. тенге	101,860	91,791
3.2	оборудование	млн. тенге	100,312	96,095
3.3	прочие затраты	млн. тенге	50,338	43,666
4	Из них:			
4.1	2023год (ПИР и Экспертиза)	млн. тенге	7,056	6,918
4.2	2024год	млн. тенге	245,454	224,634

5	Продолжительность строительства	мес.	4	4

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект "Реконструкция и модернизация канализационных насосных станций г.Кызылорда. КНС №1 "Наурыз" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Қызылорда қаласындағы кәріздік сорғы станцияларын қайта құру және жаңғырту. КНС №1 "Наурыз" Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кожаев М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балмаганбетова Ш.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Пирманов С.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Шора М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону