Приложение 2 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53
Приложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"31" 07 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "ГрадСтройСервис", Республика Казахстан, Туркестанская область, Жетисайский район, п. Асыката, М.Дулатов, 39А

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт фасада и кровли многоквартирного жилого дома по адресу г. Рудный, ул. Марите, 21»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного, в лице руководителя Итемгенова Юрия Владимировича

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Ил-44» БИН 110540006653 г.Астана проспект Тауелсиздик 33/1 41, Директор Налибаев Б.А. ГСЛ №16005541от 07.04.2014г.

б) ТОО «Construction Group «SAMRUK» БИН 140240015677 Туркестанская обл., Жетысайский р-он, п.Асыката, ул.Жана Курылыс 2, стр.18 Директор Байысбаев Е.К. ГСЛ №20012903 от 04.09.2020г.

в) ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» БИН 110240000099 г.Шымкент, ул.Абдуразакова, д.3, кв.36 Директор Байысбаев Ж.К. ГСЛ №001599 от 16.06.2023г.

г) ТОО «Дербес Экострой» БИН 230340040750 СКО, г. Петропавловск, ул. Ж. Кизатова, 3в, кв. 87 Директор Асылбеков С.М. ГСЛ №23008533 от 10.04.2023 г.

д) ТОО «Адина-СтройПроект» БИН 110940016734 г.Шымкент, мкр. «Тараз», д.310 Директор Ахметов Ж.М. ГСЛ №002005 от 23.12.2011г.

е) ТОО «Карат-Z» БИН 020940003169 Республика Казахстан, г.Шымкент, АК-НИЕТ, 187, директор Нупбаева Ж.Д., , ГСЛ №18005198 от 12.03.2018г

ж) ТОО «Гранд Тауэр Сервис» БИН 040740015961 Республика Казахстан, г.Шымкент Толстого, 119, директор Ержанулы Е., ГСЛ №07436 от 15.03.2023г.

наименование организации,

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПроектСтройСервис-KZ», №29-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного, в лице руководителя Итемгенова Юрия Владимировича, №157 от 15.09.2022 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Фасад и кровля многоквартирного жилого дома					
Этажность	этаж	5	5	5	5
Площадь застройки	$м^2$	886.2	886.2	886.2	886.2
Строительный объем	$м^3$	14660.0	14660.0	14660.0	14660.0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир		площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, 2-хкомнатных,3-хкомнатных, 4-хкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: цоколь-фасадная краска, стены- отделка термопанелями «Teplostil» фактура «Руст», окна существующие деревянные- окрашены в белый цвет, окна существующие ПВХ без изменений, существующие решетки окон – окрашены в черный цвет, наружные откосы-лист с полимерным покрытием, белого цвета, наружные оконные сливы-оцинкованная сталь, отделка фасадов-декоративные элементы из пенопласта, окрашенные в белый цвет;оконные проемы: сверху-верхний наличник ПС108; по боковым сторонам – боковой наличник МС124, по периметру здания м/у 1-м и 2-м этажами- межэтажный пояс МС161; наружные углы – рустовые камни РК-1, лицевая часть балконов – узор в национальном стиле; балконы- остекление витражами из ПВХ профиле; наружное ограждение балконов из профлистов с полимерным покрытием; водосток –наружный неорганизованный;кровля-рулонная из направляемых материалов типа Биполь, на карнизных продухах –вентиляционные металлические решетки; восстановлены вентиляционные кирпичные шахты; отмостка- ширина 1,5 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2022 года;
месяц, год

окончание работ июль 2023 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,9;

фактически, месяц: 9;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено _____%.

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (газоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КсПФ АО «КазТрансГазАймак» не требуется

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати(при наличии)

Председатель ПКСК «ЭЛЛАДА» Парфенова Н.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Заказчик: Государственное учреждение "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного,

в лице руководителя Итемгенова Юрия Владимировича _____ «___»_____2023г

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт фасада и кровли многоквартирного жилого дома по адресу г. Рудный, ул. Марите, 21»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "ГрадСтройСервис", директор Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович

_____ «___» _____ 2023 год

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)