Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« » _____ 2023 г.

Заказчик ***ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района», 40400, Алматинская область, Енбекшиказахский район, БИН 120140000304 тел 87277572626 г. Есик, пр. Жамбыла 21А***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от ***«_____» _____ 2023 года, ТОО «СМУ ШЫҒЫС» ГСЛ № 13016499 от 16.10.2013 года. Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Спамбетова 12, Директор - Абжанов Д. К. БИН 0301140000961, тел. 87234031206***
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от ***« » _____ 2023 года, ТОО «Қабылан эксперт» Директор – Нургалин Р., главный эксперт технического надзора Уразмаханов Н. А., аттестат эксперта № KZ71VJE00022878 от 13.02.2017г., KZ21VJE00077710 от 14.12.2022г., БИН 060340007781, тел. 8 701 737 17 22.***
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) от ***«___» _____ 2023 года, ТОО «ЭлМ», инженер по авторскому надзору Байшуаков С. Б. , БИН 050840000611, тел. 8 702 238 12 52.***
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта ***«Реконструкция и строительство сетей водоснабжения в с. Нура, Енбекшиказахского района, Алматинской области». Второй-нормальный уровень ответственности, технически не сложный объект.***
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, с. о. Согеты, с. Нура***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____" _____ 2023 года,
дата ознакомления
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

«24» мая 2013 г. № 467

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области, района», 13.03.2022г., KZ07REA00322298

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ЭлМ», Рабочий проект 22.02-2021

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района», №7 от 25.01.2022 года**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2022г.** ;

(месяц, год)

окончание работ **октябрь 2023г.** ;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **9** ;

фактически, месяцев: **15** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Здание	Единица измерения	По проекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Численность населения -в том числе обеспечиваемых централизованным водоснабжением		**чел**	**4970** 4970		**4970**	
Объем водоподачи:						

-годовой -суточный		тыс. м3 м3	424,487 1162,98		424,487 1162,98	
Устройство водозаборных скважин с насосной станцией 1-го подъема		шт.	1 рабочая 1 резервная		1 рабочая 1 резервная	
Колодец с хлор-сатурином		шт.	1 рабочая 1 резервная		1 рабочая 1 резервная	
Резервуары чистой воды емкость 500м3		шт.	2		2	
Площадь водозаборных сооружений-трубы стальные электросварные -Д 159х4,5мм -Д 26х2,5мм		п.м.	163 12,5		163 12,5	
Водовод от площадки водозаборных сооружений до площадки резервуаров чистой воды, от площадки резервуаров чистой воды до поселка из полиэтиленовых труб Д-100мм, Д160х7,7мм, SDR21, 0,80 Мпа, ГОСТ 18599-2001		п.м.	1859		1859	
Водопроводная сеть по поселку -из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21, Д160х7,7мм, 0,80 Мпа, ГОСТ 18599-2001; -из полиэтиленовых труб ПЭ100 Д110х5,3мм, 0,80 Мпа, ГОСТ 18599-2001; -Стальные трубы для перехода под дорогами Д114х4,5мм ГОСТ 10704-91; -Стальные трубы для перехода под дорогами Д57х3мм ГОСТ 10704-91;		п.м.	341 17563 436 30		341 17624 436 30	
Колодцы из сборного ж/бетона: -колодцы сбросные (мокрые) Д100см; -колодцы водопроводные Д150см; -колодцы водопроводные Д200мм; -Колодец канализационный		шт.	7 244 31 2		7 244 31 2	

Д100мм						
КТПН-63/10/0,4кВ, ТМ-63 10/0,4кВ	Узел А	комплект	1		1	
ДЭС -380/220В, мощностью 63кВт	Узел А	комплект	1		1	
Асфальтобетонное покрытие площадки резервуаров	Узел Б	м2	1381,7		1381,7	
Асфальтобетонное покрытие площадки скважин	Узел А	м2	1070		1070	

Проектом предусмотрена подача воды в поселковую сеть от двух скважин (1 рабочая, 1 резервная), которые расположены в юго-восточной части села.

Вода из скважин забирается погружным насосом и по водопроводу диаметром 160мм, подается в два резервуара с чистой водой, емкостью 500м3 каждый. Резервуары расположены на возвышенности. До подачи в резервуар вода подвергается обеззараживанию. Обеззараживание осуществляется раствором гидрохлорита натрия через хлор-сатуратор, установленный на сети в площадке водозаборных скважин. Из резервуаров вода самотеком поступает в водопроводную сеть поселка. Для обеспечения требуемого свободного напора, резервуары расположены на отметке 751.940.

Из резервуаров чистой воды, вода самотеком подается во внутрипоселковую водопроводную сеть по двум водоводам, выполненным из полиэтиленовых труб, Д160х7,7мм, 0,80 Мпа.

Установлены зоны санитарной охраны из сетчатых панелей площадки водозаборных скважин и площадки 2-х резервуаров чистой воды по 500м3.

Подводящий водопровод построен из полиэтиленовой трубы Д160х7,7мм, Д110х5,3мм, 0,80 Мпа.

В водопроводной сети поселка установлены водопроводные колодцы

-Д=2,0м

-Д=1,5м

На сети установлены пожарные гидранты и вся необходимая запорная арматура. В колодцах есть ответвления с вентилями, фильтрами и счетчиками расхода воды, для дальнейшего подключения к водопроводу жилых домов.

Стальные трубопроводы, проложенные под дорогами покрыты «весьма усиленной изоляцией».

В самых низших точках установлены мокрые колодцы для опорожнения сети в случае необходимости (при авариях и промывке трубопровода).

Конструктивная схема резервуара каркасно-стеновая.

Резервуар предсталяет собой емкость из монолитного железебетона, частично загублен в грунт, с земляной засыпкой и обваловкой толщиной 1м над покрытием.

Размер в плане 12,0х12,0м и глубиной 4,2м.

Днища в виде монолитной железебетонной плиты. Стены по контуру.

Каркас, состоящий из колон и ригелей в одном направлении из монолитного железобетона.

Покрытие резервуара выполнено из сборных железобетонных плит. На плитах покрытия установлены: 1 камера люка-лаза, оборудованная стационарной лестницей для подъема из резервуара и 1 камера прибора.

Насосная станция 1 подъема 1а, 1б

Проект насосной станции 1 подъема, оборудованной погружным насосом, располагаемой на площадке водозаборных сооружений.

Насосная станция предназначена для обеспечения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд с. Нура. Насосная станция размещается непосредственно над водозаборной скважиной. Наземная часть выполнена из сборных железобетонных колодец д.200 мм.

Контрольно-пропускной пункт

Наружные стены – типа «сэндвич» поэлементной сборки с утеплителем толщиной 1580 мм в металлическом каркасе. Утеплитель ортносится к категории Г-1.

Кровля 4-х скатная (холодная) из металлочерепицы

Конструкция крыши деревянный.

Перекрытия прогон 14 и деревянные блоки 100х50 утеплитель – ТЕХНОПЛЕКС 35-250 – 120 мм.

Внутренние перегородки – сборные гипсокартонные перегородки системы КНАУФ.

Окна и двери – металлопластиковые переплеты (цвет-белый), заполненные стеклопакетами с 3-м остеклением 5. Вокруг здания выполнить отмостку шириной 0,7 м из асфальтобетона толщиной 30 мм по слою щебня толщиной 150мм.

Внутриплощадочные сети 0,4кВ

Электроснабжение осуществляется от проектируемой КТПН 10/0,4кВ-63кВа, расположенной на территории сооружаемого объекта. Для резервного источника электроснабжения принят дизель-генераторная установка мощностью 31кВт, во всепогодном кожухе.

Сети 0,4кВ выполнены кабелями марки АВБбШв-1кВ. Кабели прокладываются на глубине 0,7м от поверхности земли, а при пересечении с автодорогами и проездами на глубине 1,0м.

Контур заземления проектируемой КТПН 10/0,4кВ и ДГУ выполнен из горизонтального заземляющего устройства, выполненного из стали полосовой разм. 40х40мм, и вертикальных заземлителей, выполненных из стали угловой 50х50х5мм длиной 3,0м каждый.

Для защиты от механических повреждений после укладки кабеля в траншею необходимо закрыть кирпичом, а при пересечении с другими коммуникациями кабель необходимо проложить в двустенной ПНД трубе д.100мм.

Внутриплощадочные сети 10кВ

Электроснабжение осуществляется от проектируемой КТПН 10/0,4кВ-63кВа, расположенной на территории сооружаемого объекта.

Питание проектируемой КТПН 10/0,4кВ-63кВа осуществляется от ближайшей существующей опоры ВЛ-10кВ, кабелем марки АСБ-10кВ, проложенными в траншее на глубине 0,7м.

На существующей опоре ВЛ-10кВ, предусматривается установка разъединителя марки РЛНД-10кВ (200А) для безопасного обслуживания ВЛ-10кВ.

КТПН 10/0,4кВ-63кВа предусматривается на железобетонную площадку.

Так же для проектируемой КТПН 10/0,4кВ-63кВа предусматривается устройство контура заземления с сопротивлением не более 40м.

Схему устройства и установку проектируемой КТПН 10/0,4кВ-63кВа см. чертежи внутриплощадочных электрических сетей.

Наружные сети водоснабжения

Вода из водозаборной скважины подается по водопроводу в резервуары чистой воды. До поступления в резервуары вода подвергается обеззараживанию гипохлоритом натрия, который подается в трубопровод при помощи хлор-сатуратора, устанавливаемого в колодце д.2000мм (дополнительной очистки не требуется как вода из скважин надлежащего качества согласно бак-хим. анализов приложены). Резервуары располагаются на высотной отметке 751.940м. Далее из резервуаров вода самотеком поступает в разводящую водопроводную сеть поселка по двум водоводам д.160х6.6. Гипохлорит натрия для обеззараживания – привозной. Согласно гидравлического расчета самотечная система способна обеспечить требуемый напор.

Проектируемые водозаборные скважины оборудуются погружными насосами, водомерным устройством и необходимой водонапорной арматурой.

На сети устанавливаются пожарные гидранты и вся необходимая водонапорная арматура. В колодцах предусмотрены ответвления с вентиляциями фильтрами и счетчиками расхода воды, для дальнейшего подключения к водопроводу жилых домов.

Стальные трубы, прокладываемые под дорогами выполнены «весьма усиленной» изоляцией.

В самых низших точках водопроводной сети выполнено установка ответвлений от сети в мокрые колоды, для опорожнения сети в случае необходимости (при промывке трубопровода, авариях).

Имеется устройство зоны санитарной охраны для водозаборных сооружений – площадки скважин и площадки резервуаров чистой воды. Площадки огораживаются.

Противопожарный запас хранится в резервуарах, емкостью 500м2 каждый. На зданиях, столбах установить флуоресцентные указатели местонахождения пожарных гидрантов. Водопроводные колодцы д.1500, д.2000 мм.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **962 362,140** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **774 166,576** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **10 677,767** тысяч тенге,
прочие **97 314,456** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **862 854,843** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **734 252,018** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **110 044,634** тысяч тенге,
прочие **92 448,735** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **76,35 %** и фактически применено **73,096%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **1 ;**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: **«Реконструкция и строительство сетей водоснабжения в с. Пура, Енбекшиказахского района, Алматинской области» принять** в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Малибеков Д. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

аттестованный эксперт

Уразмаханов Н. А., инженер по техническому надзору, аттестат эксперта Уразмаханов Н.А., аттестат эксперта № KZ71VJE00022878 от 13.02.2017г., KZ21VJE00077710 от 14.12.2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата МП

Авторский надзор:

разработчик проекта **ТОО «ЭлМ», Байшуаков С. Б., инженер по авторскому надзору, аттестат № 7 от 23.06.2022г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Абжанов Д. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: «Реконструкция и строительство сетей водоснабжения в с. Нура, Енбекшиказахского района, Алматинской области».

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	Количество квартир	Количество помещений, комнат	Площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Узел А	1	- -	- -	44,6	111,5	4500	- -	44,6	- -	- -
Узел Б	1	- -	- -	303,2	1137	6264	- -	303,2	- -	- -

Заказчик: **Руководитель ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района"**

Малибеков Д. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Инженер по авторскому надзору ТОО «ЭлМ»** **Байшуаков С. Б,**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
«Реконструкция и строительство сетей водоснабжения в с. Нура, Енбекшиказахского района, Алматинской области».

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Резервуар – 4а, 4б	шт.	2
2	Здания насосной станций 1-ого подъема – 1а, 1б	компл.	2
3	Здания насосной станций 2-ого подъема	компл.	1
4	Скважина – Узел А	шт.	2
5	КТП-63/10/0,4кВ, ТМ-63 10/0,4кВ – Узел А	компл.	1
6	ДЭС -380/220В, мощностью 63кВт – Узел А	компл.	1
7	Наружные сети водоснабжения, Колодец Д2000 с хлор-сатуратором	шт.	2
8	Протяженность кабельной линий 0,4кВ – Узел Б	м.п.	1050
		м.п.	26
9	Протяженность кабельной линий КЛ-10кВ	м.п.	203

Заказчик: **Руководитель ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района"**

Малибеков Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии) М.П.

Авторский надзор: Инженер по авторскому надзору ТОО «ЭлМ»

Байшуаков С.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии) М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«___»_____ 2023 г.

Технический надзор: **ТОО "Қабылан эксперт" Нургалин Р. – Директор**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице: **Уразмаханов Н. А., аттестат эксперта № KZ71VJE00022878 от 13.02.2017г., KZ21VJE00077710 от 14.12.2022г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании договора: **№ 80 от 08.06.2022г**
(№ договора и дата)
по объекту: **«Реконструкция и строительство сетей водоснабжения в с. Нура, Енбекшиказахского района, Алматинской области»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком, которого является: **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района" Руководитель – Малибеков Д. С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО «СМУ ШЫҒЫС» ГСЛ № 13016499 от 16.10.2013 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: **Абжанова Д. К. – Директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями
ТОО «PLAZA CONSTRUCTION» Лицензия № 17018425 от 27.10.2017г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Оспанова А. С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
в) Субподрядными организациями
ТОО « BCS Construction» Лицензия № 0006432 от 25.03.2021г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Прокошина П. В.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2022 г.** ;
(месяц, год)
окончание работ **октябрь 2023 г.** ;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяцев: по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **9** ;
фактически, месяцев: **15** ;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **962 362,140** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **774 166,576** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **10 677,767** тысяч тенге, прочие **97 314,456** тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **862 854,843** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **734 252.018** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **10 044.634** тысяч тенге, прочие **92 448,735** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): **ТОО «ЭлМ», Рабочий проект 22.02.2021**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **Государственное учреждение "Отдел жилищно–коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района" Руководитель Малибеков Д. С. №7-н от 25.01.2022г.** (наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **76,35%** и фактически применено **73,096%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "Қабылан эксперт"**
Нургалин Р. - директор
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору:

Уразмаханов Н. А. – инженер по техническому надзору, аттестат эксперта № KZ71VJE00022878 от 13.02.2017г., KZ21VJE00077710 от 14.12.2022г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«__»_____ 2023г.

1) Авторский надзор **ТОО «ЭлМ» – Директор Исатаева Л.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице: **инженера авторского надзора Байшуаков С. Б.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании приказа: **№7 от 23.06.2022г.**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Реконструкция и строительство сетей водоснабжения в с. Нура, Енбекшиказахского района, Алматинской области»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района" - Руководитель Малибеков Д. С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «СМУ ШЫҒЫС» ГСЛ № 13016499 от 16.10.2013 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: **Абжанова Д. К.– Директор**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) а) субподрядными организациями
ТОО «Plaza Construction» Лицензия № 17018425 от 27.10.2017г
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: Директора Оспанова А.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2022 г.**;
(месяц, год)
окончание работ **октябрь 2023 г.**;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **9** месяцев;
фактически **15** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):

ТОО «ЭлМ», Рабочий проект 22.02-2021

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района" №7 от 25.01.2022 года**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация **ТОО «ЭлМ» – Инженер авторского надзора Байшуаков С. Б.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
235
Форма

Декларация о соответствии

«__» _____2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СМУ ШЫҒЫС» ГСЛ № 13016499 от 16.10.2013 года. Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Спамбетова, 12.**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **Абжанова Д. К.– директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Реконструкция и строительство сетей водоснабжения в с. Нура, Енбекшиказахского района, Алматинской области».**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **Государственное учреждение "Отдел жилищно–коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района" Руководитель Малибеков Д. С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями
ТОО «PLAZA CONSTRUCTION» Лицензия № 17018425 от 27.10.2017г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Оспанова А. С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Субподрядными организациями
ТОО « BCS Construction» Лицензия № 0006432 от 25.03.2021г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Прокошина П. В.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

4. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «ЭлМ» Рабочий проект 22.02-2021
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **Государственное учреждение "Отдел жилищно–коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района" Руководитель Малибеков Д. С.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому

подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Здание	Единица измерения	По проекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуск. компл	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового компл-са
Численность населения -в том числе обеспечив. централизованным водоснабжением		**чел**	**4970**		**4970**	
Объем водоподачи: -годовой -суточный		тыс. м3 м3	424,487 1162,98		424,487 1162,98	
Устройство водозаборн. скважин с насосной станцией 1-го подъема		шт.	1 рабочая 1 резервная		1 рабочая 1 резервная	
Колодец с хлор-сатурином		шт.	1 рабочая 1 резервная		1 рабочая 1 резервная	
Резервуары чистой воды емкость 500м3		шт.	2		2	
Площадь водозаборн. сооружений-трубы стальн. электросварные -Д 159х4,5мм -Д 26х2,5мм		п.м.	163 12,5		163 12,5	
Водовод от площадки водозабор. сооружений до поселка из полиэтиленов. труб Д-100мм, Д160х7,7мм, SDR21, 0,80 Мпа, ГОСТ 18599-2001		п.м.	1859		1859	
Водопроводная сеть по поселку -из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21, Д160х7,7мм, 0,80 Мпа, -из полиэтиленовых труб ПЭ100 Д110х5,3мм, 0,80 Мпа, - Стальные трубы для перехода под дорогами Д114х4,5мм -- - _Стальные трубы для перехода под дорогами Д57х3мм		п.м.	341 17563 436 30		341 17624 436 30	
Колодцы из сборного ж/бетона: -колодцы сбросные Д1000мм; -колодцы водопроводные Д1500мм; -колодцы водопроводные Д2000мм; -Колодец канализационный Д1000мм		шт.	7 244 31 2		7 244 31 2	
КТПН-63/10/0,4кВ, ТМ-63 10/0,4кВ	Узел А	комплект	1		1	
ДЭС -380/220В, мощностью 63кВт	Узел А	комплект	1		1	
Асфальтобетонное покрытие площадки резервуаров	Узел Б	м2	1381,7		1381,7	
Асфальтобетонное покрытие площадки скважин	Узел А	м2	1070		1070	

Архитектурно-строительные решения (АС) Резервуар – 4а, 4б

Общие данные

Типовой проект «Резервуар чистой воды емкостью 500 м3» выполнен на основании технического задания, утвержденного Комитетом по делам строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, согласно СНиП РК 1.02-03-2011 для следующих климатических районов и состояния грунтов:

- для IIIВ климатических подрайонов с сейсмической активностью 9 баллов.

При разработке типовой документации приняты следующие условия строительства:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха – 20.1^0

-нормативное значение ветрового давления – 0,38кПА (38кг/м2), тип местности – «В»;

-нормативное значение веса снегового покрова – 1,0кПа (100кгс/м2);

Конструктивная схема

Конструктивная схема резервуара каркасно-стеновая.

Резервуар представляет собой емкость из монолитного железобетона, частично заглублен в грунт, с земляной засыпкой и обваловкой, толщиной 1м над покрытием.

Размеры в плане 12,0х12,0м и глубиной 4,2м.

Днище в виде монолитной железобетонной плиты. Стены по контуру.

Каркас, состоящий из колонн и ригелей в одном направлении из монолитного железобетона.

Покрытие резервуара выполнено из сборных железобетонных плит по ГОСТ 27215-2013. На плитах покрытия установлены: 1 камера люка – лаза, оборудованная стационарной лестницей для подъёма из резервуара и 1 камера приборов.

Характеристика сооружения

- Степень огнестойкости сооружения – не нормируется.
- Степень ответственности сооружения – 2

Насосная станция 1 подъёма 1а, 1б

Проект насосной станции 1 подъема, оборудованной погружным насосом, располагаемым на площадке водозаборных сооружений разработан на основании здания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей, технических условий СН РК 4.01-03-2013, СП 73.13330.2012, СН РК 2.02-30-2005.

Сейсмичность района 9 баллов.

Насосная станция предназначена для обеспечения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд с. Нура. Насосная станция размещается непосредственно над водозаборной скважиной. Наземная часть выполнена из сборных железобетонных колодец д.200мм, утеплена насыпным грунтом, обваливающим ее. В наземной части насосной станции 1-подъема размещены оголовок трубчатого колодца (серия 4.901-16 вып.1), запорная арматура, вантуз, задвижка для отбора воды в особых случаях, прибор учета воды, щит управления автоматикой. Подбор счетчика произведен согласно СНиП РК 4.01-41-2006, п.5.14, 5.15 по расчетному секундному расходу воды (подача насоса) q=1,80л/сек, $h=sq^2$. Принят счетчик д.40. Потери напора в счетчике составляют: $h=0,5x1,80^2=1,62$м.

Техническая характеристика насоса:

- Подача – 6,50м3/час;
- Высота подъема 85,0м;

-Мощность электродвигателя – 2,80 кВт;

При необходимости погружной насос из скважины вынимается через люк.

Включение и отключение насоса автоматизировано в зависимости от уровня воды в резервуаре.

Контрольно-пропускной пункт

Проект разработан для строительства в следующих условиях:

Природно-климатические условия площадки строительства:

- Климатический район строительства – IIIВ.
- Класс здания - IIВ.

Уровень ответственности здания, согласно ГОСТ 27751-88. «Надежность строительных конструкции и оснований» раздел 5 «Учет ответственности зданий и сооружений» - II - нормальный.

Степень огнестойкости здания - II.

Абсолютная отметка 0.000 – 753,30

Архитектурно-строительная часть:

- Наружные стены – типа «сэндвич» поэлементной сборки с утеплителем толщиной 1580 мм в металлическом каркасе. Утеплитель относится к категории Г-1.

Кровля 4-х скатная (холодная) из металлочерепицы

Конструкция крыши деревянный.

Перекрытия прогон 14 и деревянные блоки 100х50 утеплитель – ТЕХНОПЛЕКС 35-250 – 120мм.

- Внутренние перегородки – сборные гипсокартонные перегородки системы КНАУФ.

- Окна и двери – металлопластиковые переплеты (цвет-белый), заполненные стеклопакетами с 3-м остеклением 5. Вокруг здания выполнена отмостка, шириной 0,7 м из асфальтобетона, толщиной 30 мм по слою щебня, толщиной 150 мм, втрамбованного в грунт.

- противопожарные мероприятия в объемно-планировочных решениях проекта удовлетворяют требованиям СНиП 2ю02-05-2005 «Противопожарная безопасность зданий и сооружений».

Контрольно-пропускной пункт КПП ОС (Автоматическая установка охранной сигнализации)

Проектом предусмотрена защита от преодоления нарушителем (человеком) заграждений периметра, а также защита от несанкционированного проникновения через ворота и калитки, расположенные по периметру объекта.

Для защиты заграждений применены вибрационные извещатели с акселерометрическими точечными адресными датчиками «Сечень-02», имеющие до 200 виброчувствительных датчиков.

Для рассматриваемого периметра требуются 1 комплект извещателя «Сечень-02», состоящих из блоков обработки сигнала БОС1 и виброчувствительными датчиками ДВ. Каждый БОС1 формирует для подключения ДВ протяженностью до 900 м.

Основным способом преодоления имеющихся заграждении является перелаз.

Прокладка кабеля и размещение оборудования

Подключение датчиков ДВ к блокам БОЛС произвести кабелем КВ ПП-5е 2х2х0,52 по заграждению в коробе металлическим оцинкованным 60х40;

Линию интерфейса RS-485 SU2 выполнить кабелем КСВВ 2х0,5 остальных приборов – кабелем КСВВ 2х0,5, в гибкой двустенной гофрированной трубе ДГ75 на глубине 0,2м на улице, и внутри здания охраны в алюминиевом коробе 90х50;

Шлейфы прибора «Сигнал-20П» выполнить кабелем КСВВ 2х0,5 в гибкой двустенной гофрированной трубе ДГ75 на глубине 0,2м;

Линии питания 12В выполнить кабелем КСВВ 2х0,64 в коробе, металлическом оцинкованном 60х40 на улице и в алюминиевом коробе 90х50 в здании охраны.

Внутриплощадочные сети 0,4кВ

Электроснабжение осуществляется от проектируемой КТПН 10/0,4кВ-63кВа, расположенной на территории сооружаемого объекта. Для резервного источника электроснабжения принята дизель-генераторная установка, мощностью 31кВт, во всепогодном кожухе.

Учет электроэнергии осуществляется трехфазным электронным счетчиком типа СА4У-Э720 TX PLC IP «Дала» 5 (7,5) А, 3х220/380В.

Рабочим проектом предусмотрено электроснабжение насосной станции 1 подъема, КПП и освещение территории.

Сети 0,4кВ выполнены кабелями марки АВБбШв-1кВ. Кабели прокладываются на глубине 0,7м от поверхности земли, а при пересечении с автодорогами и проездами на глубине 1,0м.

Контур заземления проектируемой КТПН 10/0,4кВ и ДГУ выполнен из горизонтального заземляющего устройства, выполненного из стали полосовой, размером 40х40мм, и вертикальных заземлителей, выполненных из стали угловой 50х50х5мм, длиной 3,0м каждый.

Для защиты от механических повреждений, кабель после укладки в траншею необходимо закрыть кирпичом, а при пересечении с другими коммуникациями кабель необходимо проложить в двустенной ПНД трубе д.100мм.

Внутриплощадочные сети 10кВ

Электроснабжение осуществляется от проектируемой КТПН 10/0,4кВ-63кВа, расположенной на территории сооружаемого объекта.

Питание проектируемой КТПН 10/0,4кВ-63кВа осуществляется от ближайшей существующей опоры ВЛ-10кВ, кабелем марки АСБ-10кВ, проложенными в траншее на глубине 0,7м.

На существующей опоре ВЛ-10кВ, предусматривается установка разъединителя марки РЛНД-10кВ (200А) для безопасного обслуживания ВЛ-10кВ.

Проектируемая КТПН 10/0,4кВ-63кВа предусматривается установить на железобетонную площадку.

Так же для проектируемой КТПН 10/0,4кВ-63кВа предусматривается устройство контура заземления с сопротивлением не более 40м.

Схему устройства и установку проектируемой КТПН 10/0,4кВ-63кВа см. чертежи внутриплощадочных электрических сетей.

Электрооборудование (ЭС) ЭОМ.

Раздел выполнен на основании задания на проектирование, задание архитектурно-строительного и санитарно-технического разделов проекта и разработан в соответствии с требованиями нормативов, действующих на территории РК:

-СП РК 4.04.-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования»

-СП РК 2.04.-104.2012 «Естественное и искусственное освещение»

-СП РК 3.02-111-2012 «Общеобразовательные учреждения»

-СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений»

Проектом предусматривается электроснабжение школы от проектируемой трансформаторной подстанции 10/0.4 кВ в соответствии с техническими условиями.

Инженерно-геологические изыскания

Участок изысканий с дневной поверхности сложен, преимущественно, супесью, частично гравийно-щебенистым грунтом с содержание валунов до 10% с супесчаным заполнителем мощностью 1,0-1,2м, с поверхности частично перекрытыми почвенно-растительным слоем мощностью 0,1-0,2м. Некоторыми выработками вскрыта прослойка гравийно-щебенистого грунта с содержанием валунов до 10% с супесчаным заполнителем мощностью 0,8-1,5м. Подстилающим слоем повсеместно служит гравийно-щебенистый грунт с содержанием валунов до 30% с супесчаным заполнителем со вскрытой мощностью 2,1-3,8м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий, выработками глубиной – 5м не вскрыты.

Наружные сети водоснабжения и канализация

Система водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды относится к III категории.

Система водоснабжения следующая:

Вода из водозаборной скважины подается по водопроводу в проектируемые резервуары чистой воды. До поступления в резервуары вода подвергается обеззараживанию гипохлоритом натрия, который подается в трубопровод при помощи хлор-сатуратора,

устанавливаемого в колодце д.2000мм (дополнительной очистки не требуется, так как вода из скважин надлежащего качества, согласно бак-хим. анализов). Резервуары располагаются на высотной отметке 751.940м. Далее из резервуаров вода самотеком поступает в разводящую водопроводную сеть поселка по двум водоводам д.160х6.6. Гипохлорит натрия для обеззараживания – привозной. Согласно гидравлического расчета самотечная система способна обеспечить требуемый напор.

Проектируемые водозаборные скважины оборудуются погружными насосами ЭЦВ 8-65-145, водомерным устройством и необходимой водонапорной арматурой.

На сети устанавливаются пожарные гидранты и вся необходимая водонапорная арматура. В колодцах предусмотрены ответвления с вентиляциями фильтрами и счетчиками расхода воды, для дальнейшего подключения к водопроводу жилых домов.

Стальные трубы, прокладываемые под дорогами покрыть «весьма усиленной» изоляцией.

В самых низших точках водопроводной сети предусмотрена установка ответвлений от сети в мокрые колоды, для опорожнения сети в случае необходимости (при промывке трубопровода, авариях)

Проектом предусматривается устройство зоны санитарной охраны для водозаборных сооружений – площадки скважин и площадки резервуаров чистой воды. Площадки огораживаются.

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение поселка составляет 10л/сек, согласно СНиП РК 4.01-02-2009

Противопожарный запас хранится в резервуарах, емкостью 500м2 каждый. На зданиях, столбах установить флуоресцентные указатели местонахождения пожарных гидрантов. Водопроводные колодцы приняты д.1500, д.2000 мм по т.п. 901-09-11.84, ГОСТ 8020-90.

Ввод водопровода и магистральный водопровод холодной воды выполняется из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ3262-75*. Стальные трубы окрашиваются масляной краской за два раза.

Внутренние сети канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ22689. Выпуски канализации выполняются из чугунных канализационных труб по ГОСТ 16942-98 с антикоррозийной изоляцией кузбасслаком. Вентиляция канализации осуществляется через вытяжную часть стояков, выведенных выше обреза кровли на 0,5 м, крыша скатная.

Хозяйственно-бытовые сточные воды самотеком отводятся в проектируемый выгреб. После окончания монтажных работ произвести гидравлические испытания систем водопровода и канализации.

Монтаж систем водопровода и канализации вести в соответствии со СН РК 4.01-02-2013.

После окончания монтажных работ произвести гидравлические испытания систем водопровода и канализации.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2022г.** ;
(месяц, год)

окончание работ **октябрь 2023г.** ;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **9 ;**
фактически, месяцев: **15** ;

Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **76,35** % и фактически применено **73,096** % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению;

Начальник ШРЭС **Аманбаев А.Ж.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись

Директор ГКП на ПХВ "Шелек Су шаруашылығы" ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района" **Курманиязов Т.Д.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись

Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается;

Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СМУ ШЫҒЫС»** считает объект **«Реконструкция и строительство сетей водоснабжения в с. Нура, Енбекшиказахского района Алматинской области»**
(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Абжанов Д. К.- Директор ТОО «СМУ ШЫҒЫС»
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)

_____
подпись, дата М.П.