Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«30» июль 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик):**ТОО «Докастройком», Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, Аксайская г.Аксай, Южная, 8**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **директора Таженов Азамат Тулеугалиевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **Строительство 14-ти одноэтажных одноквартирных жилых домов в с. Аралтал, Бурлинского района, ЗКО**

по адресу: РК, Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, село Аралтал

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО», руководитель Утебаев Адилжан Тимурович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: -

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Евро плюс" № ЕП -2024-02**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО», № 45 от 12.06.2024 года**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	1		1	

Общая площадь здания	м2	1153,6		1153,6	
Площадь застройки	м2	1570,8		1570,8	
Полезная площадь	м2	695,8		695,8	
Строительный объем	м3	6956,6		6956,6	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Существующее здание одноэтажное, с размерами в осях 8,3х10,75м.
Уровень ответственности здания – III, технически не сложный объект.
Степень огнестойкости здания – III.
Класс функциональной пожарной опасности - Ф 1.4.
Фундаменты – ленточные, из сборных бетонных блоков;
Наружные стены-керамзитоблок с утеплением и облицовкой;
Внутренние стены – керамзитоблок;
Перегородки – кирпичные из силикатного кирпича, толщ. 120мм;
Перекрытие – деревянные балки;
Крыша – чердачная, профлист;
Полы – линолеум, керамическая плитка;
Окна – ПВХ профиль
Внутренняя отделка-согласно ведомости
Двери внутренние – деревянные;
Двери наружные- металлические;
Фасад – Облицовка кирпичом;
Отмостка – бетонная.
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 14 июнь 2024 года;
месяц, год
окончание работ 30 июль 2024 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 3
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 2 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Зап.Каз.РЭК» 06.09.2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

АО «КазТрансГаз Аймак» Тембаев Б.Т. 06.09.2024ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

ГКП «Аксайжылукуат»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Не предусмотрено

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Строительство 14-ти одноэтажных одноквартирных жилых домов в с. Аралтал Бурлинского района ЗКО»** готовым к приёмке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Докастройком» Таженов Азамат Тулеугалиевич

(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.