Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«30» октября 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройальянс НС», г.Нур-Султан пр.Республики д.26 кв.1** в лице директора Нуржанова Кудайбергена Токтаровича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство сквера в жилом массиве Промышленный, улица Шалкоде, район дома №1»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан», руководитель Кожабаева Алия Толеутаевна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Дастан»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметной документации) **ТОО «STROYCONSALTING», проект б/н;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан», приказ № 205-03-66/77 от 14.05.2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка согласно утвержденному Генплану города	га	0,7155		0,7155	
Площадь проектируемого участка	га	0,6003		0,6003	

Общая площадь покрытия	м2	2002,29		2002,29	
Площадь озеленения	м2	3240,0		3240,0	
Площадь застройки сцены	м2	23,04		23,04	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактичес ки
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
Однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным Категория здания (сооружения) по взрывопожарной и пожарной опасности – Д.Степень огнестойкости здания (сооружения) – III.Класс конструктивной пожарной опасности здания - С1.Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф1.4.Класс пожарной опасности строительных конструкций - К1.Объем работ включает в себя строительные работы по следующим сооружениям: сцена. Сцена. площадка сцены имеет прямоугольную форму с размерамив осях 6,1х3,3 м, высотой 0,75 м от поверхности земли. Отметка верха площадки сцены соответствует абсолютной отметке по генплану 364,08. Бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом за 2 раза. Напольное покрытие - керамическая плитка с антискользящим покрытием на железобетонном основании из бетона В12,5 толщиной 100 мм по уплотненному грунту;
Лестница – монолитная железобетонная из бетона кл.В15 по щебеночной подготовку толщиной 200 мм, армированная сварной сеткой 4С диаметрами 8А-III/ 200/ и 8А-III/200 по ГОСТ 23279-2012, с покрытием из антискользящей керамической плитки. Пандус - монолитный железобетонный с уклоном 8 %, из бетона кл.В15 по щебеночной подготовку толщиной 200 мм, армированный сварной сеткой 4С диаметрами 8А-III/ 200/ и 8А-III/ 200 по ГОСТ 23279-2012, с покрытием из анти скользящей керамической плитки. Облицовка сцены - керамогранит декоративный облицовочный, на клеевом составе. Наружные сети водопровода и канализации. Поливочный водопровод. Выполнено устройство системы поливочного водопровода для полива зеленых насаждений, газонов и цветников, расположенных на территории сквера по ул. Шалкоде. Поливочный водопровод предусмотрен в подземном

варианте. Режим работы системы полива - автоматический. Электротехнические решения. Произведен вынос существующих участков ЛЭП 10 кВ ПС «Восточная» - РП -101, попадающих на территорию строительства объекта.
По степени надежности электроснабжения объект относится к III категории. На территории сквера установлены промежуточные опоры типа П10-2 со стойкой типа СВ105-5.0. Также установлены анкерные опоры типа УА10-1 со стойками типа СВ105-5.0.Стойки опор устанавливаются в пробуренные котлованы глубиной 2,5/3 м и диаметром 350-450 мм. Наружное освещение выполнено посредством установки 4 и 10 метровых стоек. Основные технические показатели:
Категория электроснабжения - III. Напряжение сети - 10/0,4 кВ. Установленная мощность наружного освещения - 3,81 кВт. Протяженность ВЛ-10 кВ - 0,176 км. Композиция площадок сквера имеет полукруглые, овальные формы и разделены на следующие функциональные зоны: центральная площадка со сценой для проведения мероприятий; спортивная зона; детская игровая зона; пешеходная зона; зона озеленения. На территории сквера установлены: спортплощадка для уличных тренажеров (воркаут), площадью 331,76 м2; детская игровая площадка площадью 308,49 м2; открытая сцена площадью 23,04 м2; центральная площадка (скульптура, площадка для зрителей а также для беседок) площадью 474,39 м2. На территории сквера размещение цветника, посадка деревьев, мощение тротуаров. Выполнена установка малых архитектурных форм: скамья со спинкой – 29 шт.; урны – 27 шт. В детской игровой зоне, расположенной в северо-западной части территории, а также в спортивной зоне, расположенной в восточн ой части территории, устроено покрытие со специальным травмобезопасным бесшовным тартановым покрытием из резиновой крошки.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2020 г.;
месяц, год
окончание работ октябрь 2020 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, 5,3 месяца;
фактически, 5 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов: ДА.

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Gorsvetgroup» _____;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

АО «Астана РЭК» Председатель Правления Балекешев С.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания – не требуется;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Зам. нач-ка УСЗ Сауб _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Строительство сквера в жилом массиве Промышленный, улица Шалкоде, район дома №1»
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Стройальянс НС»

Директор Нуржанов К.Т.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____
М.П. (подпись, дата)